



Gemeente Aalsmeer

BESLUIT B en W

Burgemeester en wethouders van de gemeente Aalsmeer

In het kader van het bestemmingsplan 'Herziening Uiterweg – Plasoevers 2005 - Uiterweg 139' voor het bouwen van een woning op de locatie Uiterweg 139 te Aalsmeer, is onderzoek verricht naar de geluidbelasting ter plaatse van de nieuw te realiseren woning. De resultaten van het akoestisch onderzoek zijn door adviesbureau Doornbos bouwadvies & makelaardij in het rapport 'Akoestisch onderzoek voor vervangen bestaande woning aan de Uiterweg 139, 1431 AD Aalsmeer', van 19 november 2016 verwerkt.

De planlocatie valt binnen de geluidzone van de Uiterweg.
Voor de Uiterweg geldt een maximum toegestane snelheid van 50 km/uur.
Het wegdek bestaat uit dichtasfaltbeton.

In het akoestisch onderzoek is de geluidbelasting op de gevels van de te bouwen woning, veroorzaakt door de omliggende wegen, berekend. Er is gebruik gemaakt van verkeersprognoses voor het jaar 2026.

Wegverkeerslawaaï (L_{den})

De geluidbelasting vanwege wegverkeer wordt bepaald conform het gestelde in de Wet geluidhinder. De berekeningen zijn uitgevoerd volgens bijlage II van het Reken- en meetvoorschrift geluid 2012 en zijn uitgevoerd met Rekenmethode 1. De berekende geluidbelasting wordt getoetst aan de grenswaarden, die op grond van de Wet geluidhinder worden gesteld bij geluidgevoelige bestemmingen zoals woningen. Verder is het plan getoetst aan het geluidbeleid van de gemeente Aalsmeer.

De geluidbelasting vanwege het wegverkeer is bepaald bij de nieuw te bouwen woning aan de Uiterweg 139 te Aalsmeer. Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat de geluidbelasting vanwege wegverkeer rijdend op de Uiterweg bij de te bouwen woning hoger is dan de voorkeurgrenswaarde van 48 dB.

De geluidbelasting (in dB) vanwege verkeer rijdende op de Uiterweg (in dB), inclusief 5 dB aftrek op grond van art. 110g Wet geluidhinder, die hoger is dan de voorkeurgrenswaarde wordt als volgt weergegeven:

geluidzone	gevel	Geluidbelasting in dB
Uiterweg	Voorgevel (noordwestgevel)	52

Op de woning aan de Uiterweg 139 te Aalsmeer wordt de voorkeurgrenswaarde van 48 dB overschreden. De maximale hogere grenswaarde van $L_{den} = 63$ dB (na aftrek ex. artikel 110g van de Wet geluidhinder) wordt niet overschreden.

Het college van Burgemeester en Wethouders van Aalsmeer kan ontheffing verlenen van de voorkeurgrenswaarde.

Luchtvaartlawaai

Volgens de geluidkaart Schiphol 2011 bedraagt de geluidbelasting 57 dB (L_{den}) als gevolg van luchtvaartlawaai.

Gecumuleerde geluidsbelasting (L_{cum} ; verschillende geluidsbronnen)

De gecumuleerde geluidbelasting mag niet leiden tot een onaanvaardbare geluidbelasting. Volgens de regionale Deelnota Hogere Waarden 2007 mag de gecumuleerde geluidbelasting van alle geluidbronnen daarom niet meer bedragen dan de ten hoogste te verlenen hogere waarde +3 dB. De gecumuleerde geluidbelasting vanwege wegverkeerslawaai en vanwege vliegtuiglawaai bedraagt op de meest geluidbelaste gevel, de voorgevel, 64 dB. Op de overige gevels is de gecumuleerde geluidbelasting lager. De gecumuleerde geluidbelasting voldoet daarmee aan de Deelnota Hogere waarden 2007. Voor de gecumuleerde geluidbelasting is een ontheffing niet vereist.

Maatregelen

Volgens de Wet geluidhinder is een plan vergunbaar wanneer toepassing van maatregelen gericht op het terugbrengen van de geluidbelasting onvoldoende doeltreffend zal zijn dan wel overwegende bezwaren ontmoet van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard, waarbij een vereiste is dat de geluidbelasting lager is dan de maximaal te verlenen hogere waarde voor die situatie.

Het toepassen van een stiller wegdek op de Uiterweg voor dit bouwplan, is vanuit civieltechnisch oogpunt niet haalbaar en financieel onhaalbaar wanneer getoetst wordt aan het doelmatigheidscriterium uit de regionale Deelnota Hogere Waarden 2007.

Toepassen van overdrachtsmaatregelen in de vorm van schermen direct langs de Uiterweg is niet inpasbaar uit oogpunt van verkeersveiligheid en vanuit financieel oogpunt.

Om bovengenoemde redenen is het mogelijk besluit een hogere grenswaarde vast te stellen.

Verder moet het bouwplan voldoen aan het Bouwbesluit 2012 en zullen aan de woning geluidwerende maatregelen genomen moeten worden, zodat er een acceptabel binnenniveau, zijnde 33 dB in nieuwbouwsituaties, wordt bereikt.

Het verzoek om ontheffing heeft met ingang van 10 november 2017 gedurende zes weken ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen ingediend.

Gelet op de Wet geluidhinder;

besluiten

1. Op grond van artikel 76 van de Wet geluidhinder een hogere waarde vast te stellen voor te realiseren woning aan de Uiterweg 139 te Aalsmeer vanwege wegverkeerslawaai afkomstig van de Uiterweg: voor de voorgevel (noordwestgevel) van 52 dB.
2. Belanghebbenden op de wettelijk voorgeschreven wijze hiervan in kennis te stellen.

Aldus vastgesteld in de vergadering van burgemeester en wethouders van 20 maart 2018.

De secretaris,

mr. F.L. Romkema

De burgemeester,

J.J. Nobel

