



Gemeente Aalsmeer

ONTWERP BESLUIT B en W

Burgemeester en wethouders van de gemeente Aalsmeer

In het kader van het bestemmingsplan 'Herziening Hornmeer VVA terrein' ter plaatse van het plangebied Zwarteweg VVA terrein, voor de nieuwbouw van 56 gestapelde en 24 grondgebonden woningen, is onderzoek verricht naar de geluidsbelasting ter plaatse van de nieuw te realiseren woningen.

De resultaten van het akoestisch onderzoek zijn door akoestisch adviesbureau Tauw in het rapport 'Akoestisch onderzoek VVA terrein Aalsmeer', projectnummer 1239767, d.d. 21 juli 2017 verwerkt.

De planlocatie valt binnen de geluidzones van de Zwarteweg, de Dreef en de Burgemeester Kasteleinweg (N196).

Voor alle wegen geldt een maximum toegestane snelheid van 50 km/uur.

Het wegdek van alle wegen bestaat uit dichtasfaltbeton.

In het akoestisch onderzoek is de geluidbelasting op de gevels van de te bouwen woningen, veroorzaakt door de omliggende wegen, berekend. Er is gebruik gemaakt van verkeersprognoses voor het jaar 2027.

Wegverkeerslawaai (L_{den})

De geluidbelasting vanwege wegverkeer wordt bepaald conform het gestelde in de Wet geluidhinder. De berekeningen zijn uitgevoerd volgens bijlage II van het Reken- en meetvoorschrift geluid 2012 en zijn uitgevoerd met Rekenmethode 2. De berekende geluidbelastingen worden getoetst aan de grenswaarden, die op grond van de Wet geluidhinder worden gesteld bij geluidgevoelige bestemmingen zoals woningen. Verder is het plan getoetst aan het geluidbeleid van de gemeente Aalsmeer.

De geluidbelasting vanwege het wegverkeer is bepaald bij de nieuw te bouwen woningen aan de Zwarteweg op het voormalige VVH terrein. Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat de geluidbelasting vanwege wegverkeer rijdend op de Zwarteweg, de Dreef en de Burgemeester Kasteleinweg op de te bouwen woningen hoger is dan de voorkeurgrenswaarde van 48 dB.

De geluidsbelasting vanwege de **Zwarteweg** (in dB), inclusief 5 dB aftrek op grond van art. 110g Wet geluidhinder, die hoger is dan de voorkeurgrenswaarde wordt als volgt weergegeven:

Waarneempunt	Gevel	Aantal woningen	Geluidbelasting L_{den} in dB
W-1[01] t/m W-1[04]	noordwest	20	56
W-1[05]	noordoost	20	50
W-1[11]	zuidwest	20	50
W-2[01] t/m W-2[04]	noordwest	56	59
W-2[05]	noordwest	4	58
W-2[06]	noordoost	4	53
W-2[13]	zuidwest	56	51

De geluidsbelasting vanwege de **Dreef** (in dB), inclusief 5 dB aftrek op grond van art. 110g Wet geluidhinder, die hoger is dan de voorkeurgrenswaarde wordt als volgt weergegeven:

Waarneempunt	Gevel	Aantal woningen	Geluidbelasting L_{den} in dB
W-2[11]	zuidoost	56	50
W-2[12]	zuidwest	56	53

De geluidsbelasting vanwege de **Burgemeester Kasteleinweg** (in dB), inclusief 5 dB aftrek op grond van art. 110g Wet geluidhinder, die hoger is dan de voorkeurgrenswaarde wordt als volgt weergegeven:

Waarneempunt	Gevel	Aantal woningen	Geluidbelasting L_{den} in dB
W-1[03] + W-1[04]	noordwest	20	50
W-1[05] + W-1[06]	noordoost	20	50

Op maximaal 56 gestapelde woningen en maximaal 24 grondgebonden woningen in het plangebied wordt de voorkeurgrenswaarde van 48 dB overschreden. De maximale hogere grenswaarde van $L_{den} = 63$ dB (na aftrek ex. artikel 110g van de Wet geluidhinder) wordt niet overschreden.

Het college van Burgemeester en Wethouders van Aalsmeer kan ontheffing verlenen van de voorkeurgrenswaarde.

Luchtvaartlawaai

Volgens de geluidkaart Schiphol 2011 bedraagt de geluidsbelasting L_{den} als gevolg van luchtvaartlawaai 55 dB.

Gecumuleerde geluidsbelasting (L_{cum} ; verschillende geluidsbronnen)

De gecumuleerde geluidsbelasting mag niet leiden tot een onaanvaardbare geluidsbelasting. Volgens de regionale Deelnota Hogere Waarden 2007 mag de gecumuleerde geluidsbelasting van alle geluidsbronnen daarom niet meer bedragen dan de ten hoogste te verlenen hogere waarde +3 dB. De gecumuleerde geluidsbelasting vanwege de wegen en de luchtvaart bedraagt op de meest geluidbelaste gevel, de zuidwestzijde, 66 dB. Op de overige gevels is de gecumuleerde geluidsbelasting lager. De gecumuleerde geluidsbelasting voldoet daarmee aan de Deelnota Hogere waarden 2007.

Voor de gecumuleerde geluidsbelasting is een ontheffing niet vereist.

Maatregelen

Volgens de Wet geluidhinder is een plan vergunbaar wanneer toepassing van maatregelen gericht op het terugbrengen van de geluidsbelasting onvoldoende doeltreffend zal zijn dan wel overwegende bezwaren ontmoet van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard, waarbij een vereiste is dat de geluidsbelasting lager is dan de maximaal te verlenen hogere waarde voor die situatie.

Het toepassen van een stiller wegdek op de Zwarteweg, de Dreef en de Burgemeester Kasteleinweg voor dit bouwplan is vanuit civieltechnisch oogpunt niet wenselijk en is niet voldoende effectief omdat de geluidsbelasting niet terug gebracht kan worden tot de voorkeurgrenswaarde. Tevens stuit deze maatregel op financiële bezwaren wanneer getoetst wordt aan het doelmatigheidscriterium uit de regionale Deelnota Hogere Waarden 2007.

Overdrachtsmaatregelen in de vorm van schermen langs de Zwarteweg, de Dreef en de Burgemeester Kasteleinweg zijn niet inpasbaar uit oogpunt van verkeersveiligheid, vanuit ruimtelijke inpassing en vanuit financieel oogpunt.

Om deze redenen is het mogelijk een besluit hogere grenswaarde te verlenen.

Verder moet het bouwplan voldoen aan het Bouwbesluit 2012 en zullen aan de woningen geluidwerende maatregelen genomen worden, zodat er een acceptabel binnenniveau, zijnde 33 dB in nieuwbouwsituaties, wordt bereikt.

Het verzoek om ontheffing heeft met ingang van gedurende zes weken ter inzage gelegen. Er zijn wel/geen zienswijzen ingediend.

Gelet op de Wet geluidhinder;

- besluiten**
- Op grond van artikel 76 van de Wet geluidhinder een hogere waarden vast te stellen vanwege wegverkeerslawaai afkomstig van de Zwarteweg, de Dreef en de Burgemeester Kasteleinweg zoals aangegeven in onderstaande tabellen:

Zwarteweg:

Waarneempunt	Gevel	Aantal woningen	Geluidbelasting L_{den} in dB
W-1[01] t/m W-1[04]	noordwest	20	56
W-1[05]	noordoost	20	50
W-1[11]	zuidwest	20	50
W-2[01] t/m W-2[04]	noordwest	56	59
W-2[05]	noordwest	4	58
W-2[06]	noordoost	4	53
W-2[13]	zuidwest	56	51

Dreef:

Waarneempunt	Gevel	Aantal woningen	Geluidbelasting L_{den} in dB
W-2[11]	zuidoost	56	50
W-2[12]	zuidwest	56	53

Burgemeester Kasteleinweg:

Waarneempunt	Gevel	Aantal woningen	Geluidbelasting L_{den} in dB
W-1[03] + W-1[04]	noordwest	20	50
W-1[05] + W-1[06]	noordoost	20	50

- Belanghebbenden op de wettelijk voorgeschreven wijze hiervan in kennis te stellen.

Aldus vastgesteld in de vergadering van burgemeester en wethouders van

De secretaris,

De burgemeester,

mr. F.L. Romkema

J.J. Nobel