

Raadsbesluit

De raad van de gemeente Nieuwegein;

overwegende dat van 8 september tot en met 19 oktober 2011 het ontwerpbestemmingsplan 'Lekboulevard – Hoog Zandveld centrum' ter inzage heeft gelegen;

dat de ter inzage legging van het ontwerpbestemmingsplan bekend is gemaakt in de Staatscourant en de Molenkruier van 7 september 2011 (gerectificeerd op 14 september 2011) en via elektronische weg;

dat van de mogelijkheid om tijdig zienswijzen in te dienen gebruik is gemaakt door:

1. Th.W. van Doorn, Klaproosstraat 42
2. G.J. Beernink en A. Beernink-Mateman, Klaproosstraat 50 drs. A. Maassen van den Brink en drs. M.E. Maassen van den Brink-Isbrucker, Klaproosstraat 52
3. M.A. Elberse, Klaproosstraat 60
4. M. Reeper, Klaproosstraat 54
5. M.B.P. Meijer, Klaproosstraat 64
6. B. Verbon, Klaproosstraat 58
7. Protestantse Gemeente De Rank te Nieuwegein Zuid, ADRES
8. F.E. Kneuver, Irisstraat 19
9. Ir. R. Hoornstra, Klaproosstraat 42
10. P.C. Mussche-Toxopeus, Klaproosstraat 48
11. F.B. van Rossum en H.J. Hoogendam, Weegbree 10
12. M.L.A. van Wijk, Weegbree 9
13. Stichting Wijkplatform Hoogzandveld, Zandveld & Lekboulevard, Lekboulevard 10;

dat in het ontwerpbesluit de titel van artikel 1.39 van de regels 'maatschappelijke voorzieningen' luidde, terwijl dit 'maatschappelijke doeleinden' had moeten zijn;

overwegende dat van 15 september tot en met 26 oktober 2011 het beeldkwaliteitplan 'Hoog Zandveld centrum' ter inzage heeft gelegen;

dat de ter inzage legging van het beeldkwaliteitplan bekend is gemaakt in de Molenkruier van 14 september 2011;

dat van de mogelijkheid om tijdig zienswijzen in te dienen gebruik is gemaakt door:

1. M.L.A. van Wijk, Weegbree 9
2. Stichting Wijkplatform Hoogzandveld, Zandveld & Lekboulevard, Lekboulevard 10
3. Welstand en Monumenten Midden Nederland, Postbus 115 3980 CC Bunnik;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 15 november 2011;

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening, artikel 12a van de Woningwet en de Inspraakverordening Nieuwegein;

besluit:


1. Het bestemmingsplan 'Lekboulevard – Hoog Zandveld centrum'¹ en de 'Notitie beantwoording zienswijzen ontwerpbestemmingsplan Lekboulevard – Hoog Zandveld centrum' vaststellen.
2. Het beeldkwaliteitplan 'Hoog Zandveld centrum' als partiële herziening van de Welstandsnota Nieuwegein 2010 vaststellen en de 'Notitie eindverslag inspraakreacties Beeldkwaliteitplan Hoog Zandveld centrum' vaststellen.
3. Besluiten geen exploitatieplan conform artikel 6.12 Wro vast te stellen omdat de kosten anderszins zijn verzekerd.
4. De indieners van een zienswijze op het ontwerpbestemmingsplan middels bijgevoegde brief een kopie sturen van de, in het kader van de Wet bescherming persoonsgegevens geanonimiseerde versie, Notitie beantwoording zienswijzen.
5. De indieners van een inspraakreactie op het ontwerpbeeldkwaliteitplan middels bijgevoegde brief een kopie sturen van de, in het kader van de Wet bescherming persoonsgegevens geanonimiseerde versie, Notitie eindverslag inspraakreacties.
6. De Begeleidingcommissie Lekboulevard – Hoog Zandveld in antwoord op hun advies te berichten middels bijgevoegde antwoordbrief.

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 21 december 2011

de griffier,



de voorzitter,



¹ overeenkomstig de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0356.BPLC20100001-VA02 met bijbehorende bestanden