

Functieverandering Bisschopsweg 7

Inrichtingplan - Bisschopsweg 7, Zeist

Legenda

Houtige Beplantingen

- Bomen bestaand, te handhaven
- Boom bestaand, te verwijderen (11 st.)
- Bomen nieuw aan te planten, fruitbomen, hoogstam, 25 st. driehoeksverband
- Bomen nieuw aan te planten, knotwilgen, 11 st.

Haag 1,1m, hoog, gemengd

Oppervlakte	122 m ²	Dichth.	7 st/m ²
Plantverband	2 rijen, verschoven verband, 0,25m in de rij, 0,25 tussen de rijen		
Soort	%	Maat	Aantal
Beuk (<i>fagus sylvatica</i>)	55 %	80-100	470
Hulst (<i>lex aquifolium</i>)	15 %	80-100	128
Sleesdoorn (<i>ornus spinosa</i>)	15 %	80-100	128
Mesdoorn (<i>crataegus monogyna</i>)	15 %	80-100	128

Hakhoutwal, breedte wallchaam 5 m, hoogte wallchaam 1 m, asymmetrisch profiel, gemengd hazelaar, veldsdoorn, liguster, zwarte els
Plantscherm bovenop wallchaam, lengte 155 m, hoogte 3,5m (totale hoogte met wal 4,5 m.) begroeid met klimop (hedera helix) 7 st./m

Oppervlakte	775 m ²	Dichth.	0,65 st/m ²
Plantverband	Driehoek, afstand 1,25m, individueel gemengd		
Soort	%	Maat	Aantal
Hazelaar (<i>corylus avellana</i>)	25 %	100-125	126
Liguster (<i>ligustrum vulgare</i>)	25 %	100-125	126
Zwarte Els (<i>alnus glutinosa</i>)	25 %	100-125	126
Veldsdoorn (<i>acer campestre</i>)	25 %	100-125	126

Hakhoutsingels 375 m² gemengd hazelaar, veldsdoorn, liguster, zwarte els

Oppervlakte	375 m ²	Dichth.	0,65 st/m ²
Plantverband	Driehoek, afstand 1,25m, individueel gemengd		
Soort	%	Maat	Aantal
Hazelaar (<i>corylus avellana</i>)	25 %	100-125	80
Liguster (<i>ligustrum vulgare</i>)	25 %	100-125	80
Zwarte Els (<i>alnus glutinosa</i>)	25 %	100-125	80
Veldsdoorn (<i>acer campestre</i>)	25 %	100-125	80

Bebouwing

- Hoofdgebouw (nieuw) contour 150 m²
- Bijgebouw (nieuw) bij nieuwe woning max. 75 m²
- Nachtverblijf voor dieren Situering indicatief
- Hoofd- en bijgebouw (bestaand)

Verkeer

- Verharding (n.l.b.), gemeenschappelijke inrit woningen en weiland

Kruidachtige beplantingen

- Ruw Gras, boomwedge, berm
- Grastand, akker
- Bloemrijk grasland

Overig

- Erfperceel / kavel (1.500 m²)
- Plangrens
- Sloot (bestaand resp. aan te vullen)
- Poel (te graven, ca. 100 m²)

Opmerkingen:
 - Kruislijnen representatief voor eindbeeld
 - Maat in meters (tenzij anders aangegeven)

Datum: 07.06.2018 Landschapsarchitect: R. M. Siemens Schaal: 1:500
 Status: definitief Getekend: JAW Formaat: A0

