

Witteveen+Bos
Willemstraat 28
Postbus 3465
4800 DL Breda
telefoon 076 523 33 33
fax 076 514 44 42
www.witteveenbos.nl

onderwerp verkeersonderzoek Kloosterplantsoen
project onderzoeken bestemmingsplan Kloosterplantsoen
opdrachtgever Wissing ruimtelijke denkers
projectcode IJSS42-1
referentie IJSS42-1/niel2/007
opgemaakt door ing. K. van der Stelt
goedgekeurd door ing. P.A.J. Bouman
status definitief
datum opmaak 23 mei 2012
bijlagen I intensiteiten ten behoeve van geluidsberekeningen

paraaf

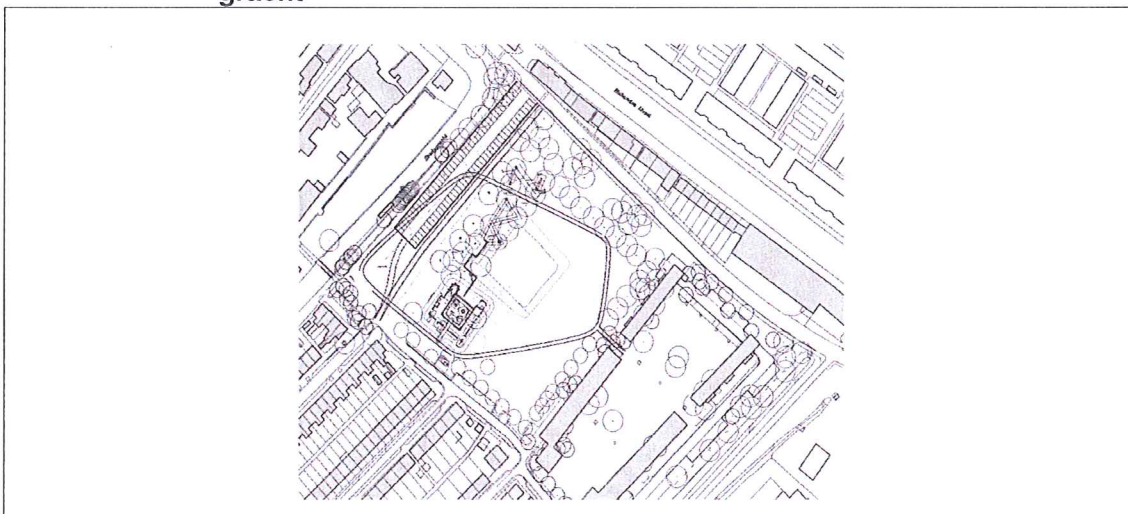
b/a KS

aan Wissing ruimtelijke denkers E. Stuijts
kopie Witteveen+Bos B. Holleman

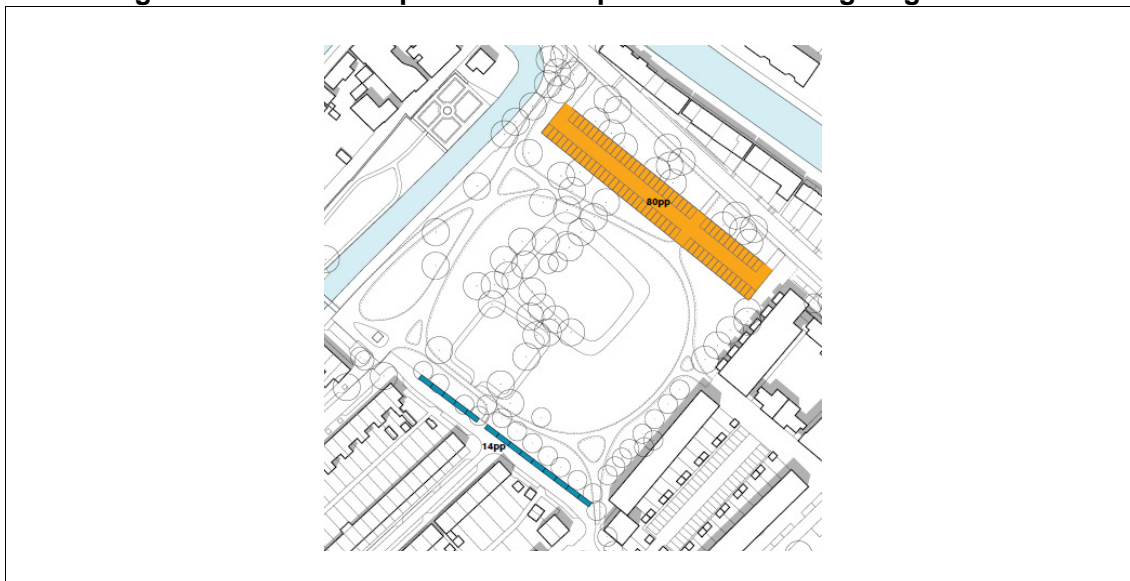
1. INLEIDING

In het Kloosterplantsoen in IJsselstein staan 88 sociale huurwoningen aan het Jolandeplantsoen. Deze sociale huurwoningen zullen worden gesloopt en vervangen worden door 60 sociale huurwoningen en 27 vrije sector woningen (grondgebonden). Op het gedeelte van het Kloosterplantsoen aan de Anna van Burenstraat zal een parkeervoorziening van 80 parkeerplaatsen voorzien worden ten behoeve van het centrum van IJsselstein. Een andere optie is om de parkeervoorziening aan te leggen langs de Pannoven. De plannen zijn weergegeven in afbeeldingen 1.1 en 1.2.

Afbeelding 1.1. Plan Kloosterplantsoen met parkeervoorziening langs de Stadsgracht



Afbeelding 1.2. Plan Kloosterplantsoen met parkeervoorziening langs de Panoven



Witteveen+Bos doet een verkeersonderzoek naar de gevolgen van deze ontwikkeling als onderbouwing van het bestemmingsplan. In hoofdstuk twee wordt ingegaan op de veranderingen in de verkeersgeneratie. In hoofdstuk drie wordt ingegaan op de ontsluiting. In het laatste hoofdstuk volgen de conclusies.

2. VERKEERSGENERATIE

Om te bepalen of er capaciteitsproblemen ontstaan op de ontsluitingswegen als gevolg van de ontwikkeling is de verkeersgeneratie bepaald voor twee locaties, namelijk de locatie bij het Jolandeplantsoen en de locatie bij de Anna van Burenstraat. De verkeersgeneratie is tevens gebruikt voor het bepalen van de verkeerscijfers van het akoestisch onderzoek.

Verkeersgeneratie Jolandeplantsoen

Om de verkeersgeneratie te berekenen is gebruik gemaakt van CROW-richtlijnen¹. Voor de berekeningen is het woonmilieutype 'Centrum stedelijk overig en buiten centrum overig' gehanteerd. In onderstaande tabellen 2.1 en 2.2. is de huidige en toekomstige verkeersgeneratie weergegeven.

Tabel 2.1. Verkeersgeneratie huidige situatie

aantal woningen	soort woningen	aantal verkeersbewegingen per etmaal	verkeersgeneratie per etmaal
88 sociale huurwoningen	huur, etage	3,5	308
totaal			308

Tabel 2.2. Verkeersgeneratie toekomstige situatie

aantal woningen	soort woningen	aantal verkeersbewegingen per etmaal	verkeersgeneratie per etmaal
60 sociale huurwoningen	huur, etage	3,5	210
27 vrije sector woningen (grondgebonden)	huur, overig	4,8	130

¹ CROW publicatie 256 (2007); Verkeersgeneratie woon- en werkgebieden; vuistregels en kengetallen gemotoriseerd verkeer.

aantal woningen	soort woningen	aantal verkeersbewegingen per etmaal	verkeersgeneratie per etmaal
totaal			340

Zoals blijkt uit de bovenstaande tabellen zullen de nieuwe woningen leiden tot een toename van het verkeer. De intensiteit per etmaal neemt met circa 30 verkeersbewegingen per dag toe als gevolg van de nieuwe woningen aan het Jolandeplantsoen.

Verkeersgeneratie Anna van Burenstraat

Voor het bepalen van de verkeersgeneratie van de parkeerplaats aan de Anna van Burenstraat is zoveel mogelijk uitgegaan van CROW-richtlijnen. Voor de twee grootste functies in het centrum, detailhandel en horeca, is op basis van de aanwezigheidspercentages bepaald hoeveel verkeer dit genereert. De gemiddelde verblijfstijd voor detailhandel bedraagt circa 60 minuten¹. Aangenomen is dat dit voor de horeca min of meer vergelijkbaar is met bijvoorbeeld kortere cafetaria bezoeken en langere restaurant bezoeken.

Om te bepalen hoe vaak een parkeerplaats gebruikt wordt is bepaald wat het gemiddelde aanwezigheidspercentage is voor detailhandel en horeca.

Dit is gedaan door op basis van CROW-richtlijnen² en expert judgement een gewogen gemiddelde te bepalen van de aanwezigheidspercentages op diverse tijdstippen in de week. De aanwezigheidspercentages van detailhandel en horeca bedragen respectievelijk 30 % en 55 %.

Aangenomen is dat van de 80 parkeerplaatsen er circa 70 parkeerplaatsen gebruikt worden voor detailhandel en 10 parkeerplaatsen voor de horeca. De winkels zijn gemiddeld over de week gezien 8 uur per dag open tegen gemiddeld 12 uur voor de horeca.

Door het aantal beschikbare parkeerplaatsen te vermenigvuldigen met het aanwezigheidspercentage, de openingsduur en het aantal bewegingen per bezoek is de verkeersgeneratie bepaald voor de parkeerplaats aan de Anna van Burenstraat. De verkeersgeneratie voor de parkeerplaats is weergegeven in tabel 2.3.

Tabel 2.3. Verkeersgeneratie parkeerplaats Anna van Burenstraat

soort	aantal parkeerplaatsen	gemiddeld aanwezigheidspercentage	aantal dagen per week	gemiddelde openingsduur	aantal bewegingen per bezoek	aantal bewegingen per week	aantal bewegingen per dag
detailhandel	70 ppl	30 %	7 dagen	8 uur	2 bewegingen	2352	336
horeca	10 ppl	55 %	7 dagen	12 uur	2 bewegingen	924	132
totaal							468

De realisatie van de parkeerplaats zal naar verwachting leiden tot circa 470 verkeersbewegingen per dag.

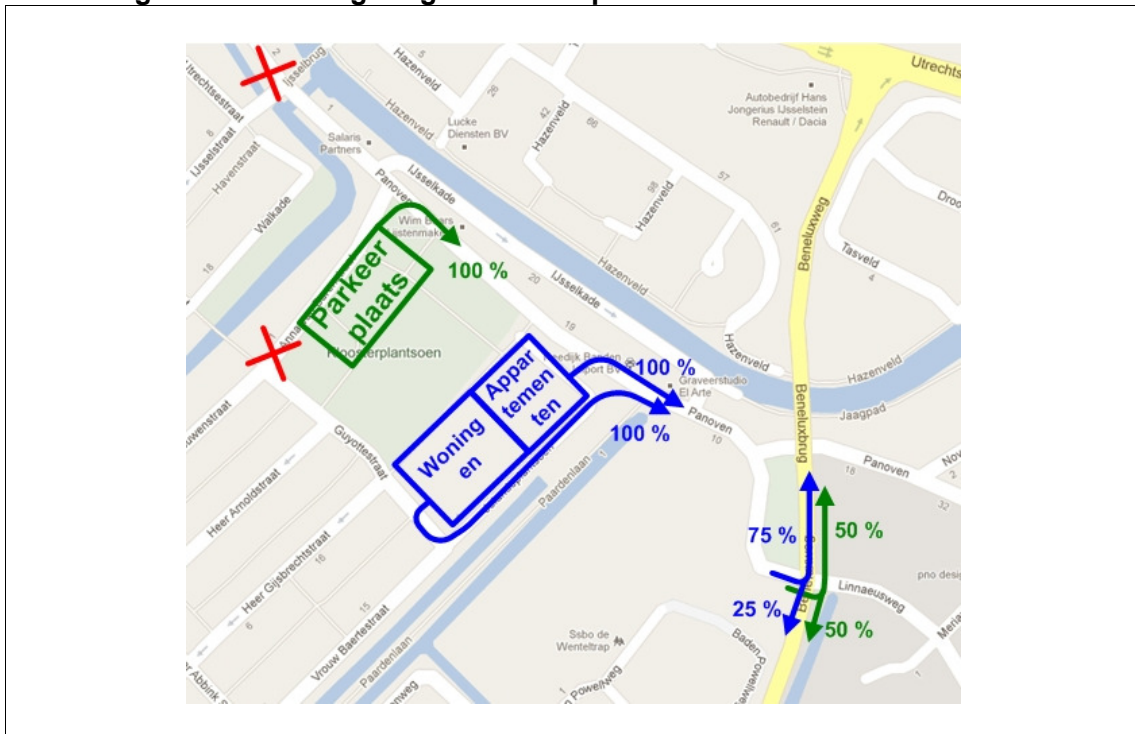
¹ CROW-publicatie 272 (2008); Verkeersgeneratie voorzieningen kengetallen gemotoriseerd verkeer.

² CROW-publicatie 182 (2008); Parkeerkencijfers-Basis voor parkeernormering.

3. ONTSLUITING

In dit hoofdstuk wordt ingegaan op de ontsluiting van het plangebied. Hierbij wordt per ontsluitingsweg beschreven welke invloed de ontwikkeling heeft op de intensiteiten. In afbeelding 3.1 zijn de belangrijkste ontsluitingswegen en de aangenomen verdeling van het verkeer weergegeven. Met blauw is de verdeling van het verkeer vanaf de woningen gemarkeerd. De groene verdeling van het verkeer hoort bij de parkeerplaats. De Anna van Burenstraat zal in de toekomstige situatie geen doorgaande weg meer zijn. De Panoven gaat ter hoogte van de IJsselbrug over in het Eiteren. Het Eiteren zal in de toekomstige situatie geen doorgaande route meer zijn vanaf de Panoven.

Afbeelding 3.1. Ontsluitingswegen Kloosterplantsoen



De huidige intensiteiten van de wegen zijn verkregen uit tellingen van de gemeente IJsselstein¹ (2005 en 2011). De intensiteiten zijn omgerekend naar 2012 met een aangenomen groeipercentage per jaar van 1,2 %. De intensiteiten en verdelingen over dag/avond/nacht en licht/middelzwaar/zwaar voor de Anna van Burenstraat, Guyottestraat en het Jolandeplantsoen zijn geschatte waarden op basis van expert judgement. In onderstaande tabel 3.1 zijn zowel de huidige intensiteiten als de toekomstige intensiteiten opgenomen. In bijlage I zijn de intensiteiten ten behoeve van de geluidsberekeningen opgenomen.

¹ In deze tellingen is een categorie 'overig' opgenomen die in overleg met de gemeente IJsselstein buiten beschouwing is gelaten. Door de gemeente wordt verondersteld dat deze categorie fietsers betreft. De verdeling van het verkeer over dag/avond/nacht en licht/middelzwaar/zwaar is eveneens gehaald uit deze tellingen.

Tabel 3.1. Intensiteiten op ontsluitingswegen

straatnaam	huidige intensiteit in mvt/etmaal	toename als gevolg van parkeerplaats in mvt/etmaal	toename als gevolg van woningen in mvt/etmaal	toename als gevolg van afsluiting Anna van Burenstraat in mvt/etmaal	totale toename in mvt/etmaal	toekomstige intensiteit 2012 in mvt/etmaal
Beneluxweg	8.915	235	25	0	260	9.175
Panoven	1.579	470	30	0	500	2.079
Anna van Burenstraat	750	470	0	-750	470	470
Guyottestraat	500	0	10	250	260	760
Jolandeplantsoen	350	0	10	750	760	1.110

In de huidige situatie is het Jolandeplantsoen een doodlopende straat. Bij de ontwikkeling wordt het Jolandeplantsoen een ontsluitingsweg. De intensiteit op het Jolandeplantsoen zal toenemen als gevolg van de afsluiting van de Anna van Burenstraat.

De berekende intensiteiten zijn echter dermate beperkt dat de toekomstige intensiteiten naar verwachting geen capaciteitsproblemen zullen veroorzaken op de ontsluitingswegen. Ook op het gebied van leefbaarheid en verkeersveiligheid worden geen (grote) problemen verwacht.

4. CONCLUSIES

De ontwikkelingen op het Kloosterplantsoen leiden tot een toename van het verkeer. De ontwikkeling van 60 sociale huurwoningen en 27 vrije sector woningen (grondgebonden) op de voormalige locatie van 88 sociale huurwoningen leidt tot een toename van circa 30 mvt/etmaal.

De realisatie van een parkeerterrein ten behoeve van de binnenstad zal leiden tot een toename van het verkeer met circa 470 mvt/etmaal.

De toename van het verkeer zal naar verwachting niet leiden tot capaciteits-, leefbaarheids-, en verkeersveiligheidsproblemen op de ontsluitingswegen nabij het Kloosterplantsoen.

BIJLAGE I INTENSITEITEN TEN BEHOEVE VAN GELUIDSBEREKENINGEN

Berekeningen Intensiteiten IJSS42-1

Beneluxweg tussen Utrechtseweg en Linnaeusweg

	2012 basis				2012 met ontwikkeling				2022 met ontwikkeling			
	licht	mid. zw.	zwaar	totaal	licht	mid. zw.	zwaar	totaal	licht	mid. zw.	zwaar	totaal
dag	6467	299	118	6954	6656	308	122	7157	7499	347	137	8063
avond	1277	59	23	1373	1314	61	24	1413	1481	68	27	1592
nacht	547	25	10	588	563	26	10	606	635	29	12	682
etmaal	8291	383	152	8915	8533	395	156	9175	9614	445	176	10338

Beneluxweg tussen Baronieweg en Linnaeusweg

	2012 basis				2012 met ontwikkeling				2022 met ontwikkeling			
	licht	mid. zw.	zwaar	totaal	licht	mid. zw.	zwaar	totaal	licht	mid. zw.	zwaar	totaal
dag	6467	299	118	6954	6641	307	121	7141	7483	346	137	8046
avond	1277	59	23	1373	1311	61	24	1410	1477	68	27	1589
nacht	547	25	10	588	562	26	10	604	633	29	12	681
etmaal	8291	383	152	8915	8514	394	156	9155	9593	444	175	10315

Panoven tussen Linnaeusweg en IJsselstraat

	2012 basis				2012 met ontwikkeling				2022 met ontwikkeling			
	licht	mid. zw.	zwaar	totaal	licht	mid. zw.	zwaar	totaal	licht	mid. zw.	zwaar	totaal
dag	1133	76	16	1225	1492	100	21	1613	1681	113	24	1817
avond	238	16	3	257	313	21	4	339	353	24	5	382
nacht	89	6	1	96	117	8	2	127	132	9	2	143
etmaal	1460	98	21	1579	1923	129	27	2079	2166	145	30	2342

Anna van Burenstraat tussen Panoven en Guyottestraat

	2012 basis				2012 met ontwikkeling				2022 met ontwikkeling			
	licht	mid. zw.	zwaar	totaal	licht	mid. zw.	zwaar	totaal	licht	mid. zw.	zwaar	totaal
dag	713	0	0	713	447	0	0	447	503	0	0	503
avond	38	0	0	38	24	0	0	24	26	0	0	26
nacht	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
etmaal	750	0	0	750	470	0	0	470	530	0	0	530

Guyottestraat tussen Anna van Burenstraat en Jolandeplantsoen

	2012 basis				2012 met ontwikkeling				2022 met ontwikkeling			
	licht	mid. zw.	zwaar	totaal	licht	mid. zw.	zwaar	totaal	licht	mid. zw.	zwaar	totaal
dag	388	10	2	400	590	15	3	608	664	17	3	685
avond	73	2	0	75	111	3	1	114	125	3	1	128
nacht	24	1	0	25	37	1	0	38	42	1	0	43
etmaal	485	13	3	500	737	19	4	760	831	21	4	856

Jolandeplantsoen tussen Guyottestraat en Panoven

	2012 basis				2012 met ontwikkeling				2022 met ontwikkeling			
	licht	mid. zw.	zwaar	totaal	licht	mid. zw.	zwaar	totaal	licht	mid. zw.	zwaar	totaal
dag	272	7	1	280	861	22	4	888	970	25	5	1001
avond	51	1	0	53	162	4	1	167	182	5	1	188
nacht	17	0	0	18	54	1	0	56	61	2	0	63
etmaal	340	9	2	350	1077	28	6	1110	1213	31	6	1251