

Raadsbesluit 326738

Bestemmingsplan Herontwikkeling Hoogstraat, De Heul en Langbroekseweg

De raad van de gemeente Wijk bij Duurstede;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders
d.d. 1 maart 2022, nr. 318587

gelet op
Wet ruimtelijke ordening
Crisis- en herstelwet

besluit:

1. De coördinatieregeling niet toe te passen op de procedure voor het bestemmingsplan en de omgevingsvergunning;
2. Het bestemmingsplan 'Wijk bij Duurstede, Herontwikkeling Hoogstraat, De Heul en Langbroekseweg, als vervat in GML-bestand NL.IMRO.0352.wbdhoogheullangb-bva1, met de bijbehorende regels en ondergrond, gewijzigd vast te stellen;
3. Te constateren dat op het bestemmingsplan Herontwikkeling Hoogstraat, De Heul en Langbroekseweg de Crisis- en herstelwet van toepassing is;
4. Geen grondexploitatieplan vast te stellen voor het onderhavig bestemmingsplan;
5. Het Beeldkwaliteitplan Lidl-locatie Hoogstraat vast te stellen als toevoeging aan de Welstandsnota 2014.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 19 april 2022

De raad voornoemd,

De griffier,

A.G. Joosten

de voorzitter,

I.P. Meerts