



Weveo Holding B.V.
T.a.v. de heer W. van Oudbroekhuizen
Groenewoudseweg 7
3945 BC COTHEN

Datum	19 december 2014	Contactpersoon	W. Wilschut
Zaakkenmerk	Z-BDM_HZ-2014-17082-03	Telefoonnummer	06 15349990
Briefnummer	811152A5	E-mailadres	w.wilschut@rudutrecht.nl
Uw nummer	-	Bijlage(n)	-
Onderwerp	Beschikking ernst en spoed, Rijndijk 5 te Wijk bij Duurstede UT035200141	Pagina	1 van 4

Geachte heer Van Oudbroekhuizen,

Inleiding

Op 2 december 2014 ontvingen wij van u een melding in verband met een ernstige bodemverontreiniging met minerale olie op een locatie aan de Rijndijk 5 te Wijk bij Duurstede (UT035200141). De ernstige bodemverontreiniging is vastgesteld op het perceel dat kadastraal bekend is als gemeente Wijk bij Duurstede, sectie A, nummer 15. Bij de melding zijn twee bodemonderzoeksrapporten gevoegd.

Beschikking

Op basis van de ingediende gegevens besluiten wij het volgende:

Ter plaatse van bovengenoemde perceel is sprake van een geval van ernstige verontreiniging (met minerale olie) als bedoeld in artikel 29 lid 1, van de Wet bodembescherming.

Gelet op het huidige of het toekomstige gebruik van de bodem is er geen sprake van zodanige risico's voor mens, plant of dier en/of van verspreiding van de verontreiniging dat er met spoed gesaneerd moet worden, zoals bedoeld in artikel 37 van de Wet bodembescherming.

Hoewel er geen sprake is van risico's, gelden de volgende gebruiksbeperkingen voor eigenaar, erfpachter of gebruiker van de verontreinigde percelen:

- Voor het verrichten van graafwerkzaamheden in de verontreiniging of voor het onttrekken van verontreinigde grondwater of onttrekking van grondwater in de directe omgeving van de verontreiniging moet een saneringsplan worden opgesteld. Het is niet toegestaan een eventuele sanering uit te voeren voordat toestemming is verleend door de RUD.

Elders op de locatie Rijndijk 5 te Wijk bij Duurstede is ook een verontreiniging met asbest aan het maaiveld aangetoond en zijn puinverhardingen en puinhoudende bodemlagen (asbestverdacht) aanwezig. Deze delen van de locatie zijn echter nog niet onderzocht conform de NEN5707 en/of NEN 5897. Wij doen daarom geen uitspraak over de ernst en spoedeisendheid van de bodemverontreiniging met asbest. Dit besluit heeft alleen betrekking op het geval van ernstige bodemverontreiniging met minerale olie.

Procedure

Omdat wij niet verwachtten dat er behoefte zou zijn aan de uniforme openbare voorbereidingsprocedure van afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht, hebben wij geen gebruik van die procedure gemaakt bij de voorbereiding van deze beschikking. We hebben dan ook geen ontwerpbeschikking ter inzage gelegd.

Wij zullen ons besluit publiceren in een plaatselijk huis-aan-huisblad en/of een publicatie plaatsen op de website van de overheid www.officielebekendmakingen.nl

Rapporten

De volgende rapporten liggen ten grondslag aan deze beschikking:

- Verkennend bodemonderzoek Rijndijk 5 te Wijk bij Duurstede, opgesteld door Milieutechniek Rouwmaat Groenlo BV, rapportnummer MT.14110, 2 mei 2014;
- Aanvullend en nader bodemonderzoek Rijndijk 5 te Wijk bij Duurstede, opgesteld door Vink Milieutechnisch Adviesbureau BV, projectnummer P14M0103, 24 oktober 2014.

De bodemonderzoeksrapporten voldoen aan de wettelijke eisen en onderzoeksprotocollen.

Bodemverontreiniging

Van een geval van verontreiniging is sprake als de verontreiniging van de bodem betrekking heeft op grondgebieden die vanwege die verontreiniging, de oorzaak of de gevolgen daarvan in technische, organisatorische en ruimtelijke zin met elkaar samenhangen (zie artikel 1 van de Wet bodembescherming). Van een geval van ernstige bodemverontreiniging is sprake indien in minimaal 25 m³ bodemvolume in het geval van grondverontreiniging of in 100 m³ bodemvolume in het geval van grondwaterverontreiniging, voor tenminste één stof de gemiddelde gemeten concentratie hoger is dan de interventiewaarde (zie Circulaire bodemsanering per 1 juli 2013, Staatscourant 2013 nr. 16675).

Uit de bodemonderzoeksrapporten blijkt dat in de grond en het grondwater van het in de inleiding genoemde perceel verontreinigende stoffen zijn aangetroffen in gemiddelde concentraties die hoger zijn dan de vastgestelde interventiewaarden. De aangetroffen verontreinigingen in zowel de grond als het grondwater hangen in technische, organisatorische en ruimtelijke zin met elkaar samen. Omdat de gemiddelde concentraties aan minerale olie gemeten in de grond in minimaal 25 m³ en gemeten in grondwater in minimaal 100 m³ hoger is dan de interventiewaarde voor minerale olie is er sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging.

De verontreiniging met minerale olie in de grond is aangetoond over een oppervlak van 135 m² in het bodemtraject van 1,3 tot 2,5 m-mv. De gemiddelde laagdikte met gehalten boven de interventiewaarde bevindt zich binnen een oppervlak van 70 m² en is ongeveer een meter dik. De omvang van de ernstige grondverontreiniging is daarmee vastgesteld op circa 70 m³. Het grondwater is over een oppervlak van 175 m² en met een gemiddelde laagdikte van 2 meter verontreinigd, zodat het volume circa 350 m³ bedraagt. Hiervan is circa 200 m³ grondwater verontreinigd met minerale olie boven de interventiewaarden. De verontreiniging is te relateren aan het gebruik van een petroleumtank in de periode 1964 tot 1970, zodat het een historische verontreiniging betreft.

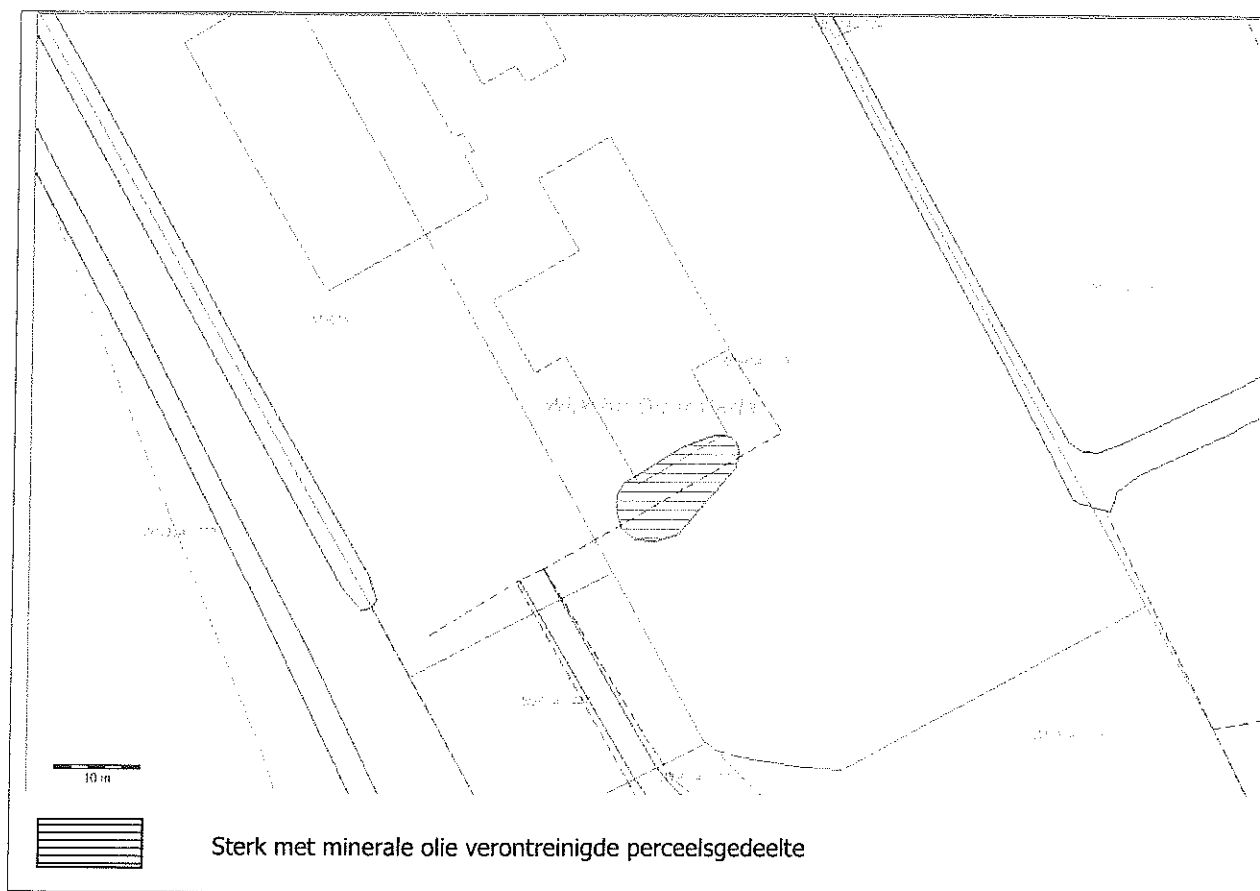
Risicobeoordeling

De Circulaire bodemsanering (per 1 juli 2013, Staatscourant 2013 nr. 16675) geeft aan hoe het risico van bodemverontreiniging moet worden bepaald. Levert de aangetroffen sterke verontreiniging onaanvaardbare risico's op voor mens, plant of dier of van verspreiding? Daarbij wordt zowel naar het huidige als naar het toekomstige gebruik van de locatie gekeken.

Voor minerale olie kan geen standaard risicobeoordeling (Sanscrit) worden uitgevoerd maar is maatwerk noodzakelijk. Met de risicobeoordeling zoals beschreven in het 'aanvullend en nader bodemonderzoek' van 24 oktober 2014 is voldoende onderbouwd dat de aangetroffen verontreiniging geen onaanvaardbare risico's voor mens, plant of dier of van verspreiding met zich meebrengt. Omdat er geen sprake is van een onaanvaardbaar risico stellen wij geen termijn vast waarop gestart moet worden met de sanering.

Kadastrale tekening

De locatie waarop deze beschikking betrekking heeft, is aangegeven op onderstaande kadastrale kaart.



Op grond van artikel 55 van de Wet bodembescherming sturen wij een afschrift van de beschikking aan het kadaster. Het besluit wordt dan ingeschreven in het kadaster op basis van de interventiewaardecontour¹ van de verontreiniging in de grond. Deze is op de kadastrale kaart gearceerd weergegeven.

De te registreren kadastrale percelen zijn:

<i>Kadastrale gemeente</i>	<i>Sectie</i>	<i>Nummer</i>	<i>Oppervlakte (m2)</i>
Wijk bij Duurstede	A	15	70

Wij zullen ons besluit publiceren in een plaatselijk huis-aan-huisblad en/of op de website van de overheid www.officielebekendmakingen.nl

Bezwaar

Belanghebbenden kunnen tegen deze beschikking een bezwaarschrift indienen bij Gedeputeerde Staten van Utrecht, t.a.v. de secretaris van de Awb-adviescommissie, Postbus 80300, 3508 TH Utrecht, binnen zes weken na de dag waarop de beschikking op de voorgeschreven wijze is bekendgemaakt.

Het bezwaarschrift moet ondertekend zijn en ten minste bevatten:

- de naam en het adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van (het gedeelte van) de beschikking waartegen bezwaar wordt gemaakt;

¹ Dat is het sterk verontreinigde deel van de grond.

- de gronden van het bezwaar (de motivering).

Aan de behandeling van het bezwaarschrift zijn voor de indiener geen kosten verbonden. Vanwege de eis van schriftelijkheid die de Awb stelt, is het niet mogelijk om via e-mail bezwaar te maken.

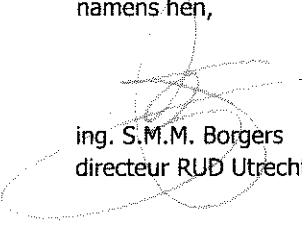
Het maken van bezwaar schorst de werking van de beschikking niet. Indien onverwijld spoed dit vereist, kunt u naast het maken van bezwaar een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Daarbij is een griffierecht verschuldigd.

Meer informatie

U kunt, onder vermelding van de code UT035200141, meer informatie vragen bij de projectleider van de RUD Utrecht, team Vergunningverlening bodem en water, de heer W. Wilschut, bereikbaar via het telefoonnummer of het e-mailadres dat in de kop van deze brief op bladzijde 1 is vermeld.

De regionale uitvoeringsdienst (RUD) Utrecht voert vergunningverlenings-, toezicht- en handhavingstaken uit op het gebied van milieu, bodem, natuur, landbouw, vuurwerk, (zwem)water en luchtvaart, in opdracht van de aangesloten gemeenten en de provincie Utrecht.

Hoogachtend,
Gedeputeerde Staten van Utrecht,
namens hen,



ing. S.M.M. Borgers
directeur RUD Utrecht

C.C.:

- Vink Milieutechnisch Adviesbureau BV, t.a.v. de heer D. van der Streek, Postbus 99, 37700 AB, Barneveld
- Gemeente Wijk bij Duurstede, t.a.v. mevrouw A. van Riet, Postbus 83, 3960 BB, Wijk bij Duurstede
- Gemeente Wijk bij Duurstede, t.a.v. de heer R. Wouters, Postbus 83, 3960 BB, Wijk bij Duurstede

