



ACTUALISATIE ECOLOGIE FASE 2, 1E MELMSEWEG IN VEENENDAAL

Het naderonderzoek naar de natuurwaarden bij de 1^e Melmseweg ten behoeve van de herontwikkeling van het gebied is uitgevoerd 2014. Voor de ontwikkeling is door Rijksdienst voor Ondernemend Nederland is in maart 2015 een ontheffing verleend voor verstoring van Gewone dwergvleermuis en Huismus. Voor Steenmarter is geen ontheffing aangevraagd omdat conform een door het bevoegde gezag goedgekeurde en passende gedragscode gewerkt wordt en derhalve geen ontheffing nodig is.

Inmiddels is fase 1 van de herontwikkeling afgerond en wordt fase 2 opgestart. Ten behoeve van het opstarten van fase 2 is in deze notitie een actualisatie van de effecten en verplichtingen ten aanzien van de beschermde ecologische waarden in het plangebied weergegeven.

In het deelgebied waar fase 2 ontwikkeld wordt, zijn tijdens het nader onderzoek geen vaste verblijfplaatsen van vleermuizen en Huismussen aangetroffen en gezien de afwezigheid van bebouwing en geschikte bomen dient ervan uitgegaan te worden er nog steeds geen verblijfplaatsen zullen zijn. Ter mitigatie van verblijfplaatsen die elders op het terrein verloren gaan, worden wel alternatieve verblijfplaatsen in de te bouwen woningen bij fase 2 gerealiseerd. In de gehele nieuwbouw dienen conform de eisen verbonden aan de ontheffing voldoende voorzieningen voor vleermuizen en huismussen gerealiseerd te worden. Voor vleermuis dienen vervangende verblijfplaatsen gerealiseerd te worden ter mitigatie van het verlies van één verblijfplaats bij fase 1 en twee verblijfplaatsen bij fase 3. Het exacte aantal vleermuisverblijfplaatsen dat nog gerealiseerd dient te worden hangt af van het aantal reeds gerealiseerd in fase 1. Voor Huismus dienen vervangende verblijfplaatsen gerealiseerd te worden ter mitigatie van 2 huidige nestplaatsen. Door voldoende (minimaal 4) alternatieve vaste verblijfplaatsen te realiseren in de nieuwbouw van fase 2, zijn geen tijdelijk alternatieve voorzieningen nodig voor de sloop ten behoeve van fase 3.

Tijdens het naderonderzoek in 2014 is op de grens van fase 1 en fase 2 de aanwezigheid van een belangrijke vliegroute van Gewone dwergvleermuis, Ruige dwergvleermuis en Laatzvlieger. Omdat de bomenstructuur hier voor een belangrijk deel behouden is gebleven dient ervan uitgegaan te worden dat deze vliegroute nog steeds functioneel aanwezig zal zijn. Er is ook een vliegroute van vleermuizen aanwezig direct ten westen van het plangebied; op de grens tussen fase 1 en de begraafplaats. Omdat deze vliegroute onaangetast is gebleven, dient ervan uitgegaan te worden dat deze vliegroute nog steeds functioneel aanwezig zal zijn. Omdat er meerdere vliegroutes in de direct omgeving aanwezig zijn, is de vliegroute door het plangebied niet als essentieel te beschouwen.

Door de ontwikkeling van fase 2 zal de vliegroute door het plangebied beïnvloed worden. Er zijn drie mogelijke effecten:

- de vliegroute buigt al ten zuiden van het plangebied af naar het westen, ofwel vervolgt zijn weg in westelijke richting;
- de vliegroute door het plangebied blijft behouden en buigt voor blok 1 en blok 2 naar het westen af en sluit daar aan op de vliegroute ten westen van plangebied;
- de vliegroute door het plangebied blijft behouden en gaat over blok 1 en blok 2 heen.

Ongeacht het effect dat optreedt zal er geen effect zijn de staat van instandhouding van de populaties van de vleermuizen die gebruik maken van de vliegroutes. De verbinding tussen de foerageergebieden en de vaste verblijfplaatsen zal naar verwachting in stand blijven.



Het terreindeel waar fase 2 ontwikkeld wordt, was onderdeel van het leefgebied van de Steenmarter met een vaste verblijfplaats direct ten oosten van dit terreindeel. Door de ontwikkeling fase 2 zal dit deel van het leefgebied verloren gaan. Het betreft echter geen essentieel deel van het leefgebied omdat er in de direct omgeving nog ruim voldoende geschikt leefgebied aanwezig is.

Door het ecologisch werkprotocol voor fase 2 uit te (laten) werken wordt inzichtelijk gemaakt waar, wanneer, welke en hoeveel ecologische maatregelen genomen moeten worden.