

RAADSBESLUIT

De raad van de gemeente Veenendaal;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 8 november 2016, nummer 2016.00085;

Overwegende dat

- het bestemmingsplan Pionierkwartier, fase 3 overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8, lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening met ingang van 18 augustus 2016 gedurende 6 weken met alle bijbehorende stukken voor een ieder ter inzage heeft gelegen;
- tegen het ontwerpbestemmingsplan één zienswijze is ingebracht;
- dat deze zienswijze ontvankelijk moet worden geacht;
- dat deze zienswijze onder andere bestaat uit klachten ten aanzien van het handelen van personen, waarvoor een andere rechtsgang openstaat;
- dat de zienswijze voorts geen ruimtelijk relevante inhoud bevat;
- dat blijkens de bevindingen zoals vastgelegd in de Commentaarnota zienswijzen ontwerpbestemmingsplan Pionierkwartier, fase 3 deze zienswijze ongegrond moet worden geacht;
- dat hierin dan ook geen aanleiding bestaat voor het aanbrengen van wijzigingen in het ontwerpbestemmingsplan;
- dat ook geen andere redenen bestaan voor het aanbrengen van wijzigingen in het ontwerpbestemmingsplan;
- dat de gronden eigendom zijn van de gemeente Veenendaal en daardoor de gemeentelijke kosten via de grondexploitatie kunnen worden verhaald;

Gelet op


artikel(en) 3.8, lid 1 sub d en e en 6.12, lid 2 sub c van de Wet ruimtelijke ordening;

Besluit

1. Akkoord te gaan met bijgevoegde commentaarnota t.a.v. de ingediende zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan Pionierkwartier, fase 3.
2. De indiener van de zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan Pionierkwartier, fase 3 ontvankelijk te achten op grond van de overwegingen, zoals omschreven in de Commentaarnota zienswijzen ontwerpbestemmingsplan Pionierkwartier, fase 3.
3. De tegen het ontwerpbestemmingsplan Pionierkwartier, fase 3 ingediende zienswijze ongegrond te achten op grond van de overwegingen, zoals omschreven in de Commentaarnota zienswijzen ontwerpbestemmingsplan Pionierkwartier, fase 3.
4. Het bestemmingsplan Pionierkwartier, fase 3 ongewijzigd analoog vast te stellen.
5. Het bestemmingsplan Pionierkwartier, fase 3 ongewijzigd digitaal vast te stellen, bestaande uit de planobjecten, die zijn verwerkt in het gewaarmerkte geleideformulier NL.IMRO.0345.PionierkwartierF3-vg01 met bijbehorende bestanden.
6. Geen exploitatieplan vast te stellen.

Vastgesteld in de openbare vergadering van 22 december 2016.


mevrouw drs. F.A. van Hooijdonk
griffier


de heer mr. A.W. Kolff
voorzitter