

INGENIOUS VASTGOED B.V.

Turbinestraat 8C1
3903 LW Veenendaal

Datum 22 juni 2018
Kenmerk BE/2018/042/r
Uw kenmerk Email d.d. 25 januari 2018
Auteur(s)

BLOM ECOLOGIE B.V.
ADVIES & ONDERZOEK

Zandweg 46
4181 PM Waardenburg

t 0418 820 288
e info@blomecologie.nl
i www.blomecologie.nl

KvK 67221904
BTW 856882999B01
IBAN NL21RABO0314240683

Oriënterend onderzoek naar beschermde flora en fauna aan de Dragonderweg en Meentdijk te Veenendaal

Aan de Dragonderweg en Meentdijk te Veenendaal zijn de kadastrale percelen 4139, 4160 en 4174 gesitueerd. Op het perceel 4139 zijn een woning, enkele bijgebouwen, weide en oprit aanwezig en betreft de Gelders Benedeneind 2. Op het perceel 4160 zijn enkele vervallen opstallen, een woning en siertuin aanwezig en betreft de Gelders Benedeneind 3. Op het perceel 4174 is een weide gesitueerd en in de noordoostelijke hoek van de weide is een transformatorhuis aanwezig. De initiatiefnemer is voornemens de opstallen van het perceel aan de Gelders Benedeneind 3 en één bijgebouw aan de Gelders Benedeneind 2 te saneren ten behoeve van 7 woningen verdeeld over de 3 kadastrale percelen. In het kader van de ontwikkeling worden enkele sloten gedempt/vergraven, struiken/bomen verwijderd en nieuwe bomen aangeplant. Het huidige bestemmingsplan voorziet niet in deze ontwikkeling en dient derhalve gewijzigd te worden vastgesteld. De beoogde ontwikkeling heeft mogelijk een negatief effect op beschermde flora en fauna en/of beschermde natuurgebieden. Ten behoeve van de ontwikkeling geldt de wettelijke verplichting onderzoek te verrichten naar de aanwezigheid van beschermde flora en fauna en de mogelijk effecten van de ruimtelijke ingreep daarop. Middels voorliggende ecologische quickscan is de (potentiele) aanwezigheid van beschermde flora en fauna en de betekenis van het plangebied voor deze soorten in kaart gebracht. Ingenious Vastgoed B.V. heeft Blom Ecologie B.V. verzocht het plangebied te onderzoeken op aanwezigheid van beschermde flora en fauna en vervolgens deze te toetsen aan de effecten van de werkzaamheden en vigerend beleid.

Onderzoeksdoel

Middels dit oriënterende onderzoek worden de volgende onderzoeksvragen beantwoord:

- Is het bestemmingsplan dat wordt opgesteld voor het project, zoals hiervoor omschreven, uitvoerbaar zoals het bepaald in de Wro (artikel 3.1.6 Bro)?
- Welke, krachtens de Wet natuurbescherming, beschermde flora en fauna zijn (potentieel) aanwezig in het plangebied?
- Welke negatieve effecten treden op voor (potentieel) aanwezige flora en fauna als gevolg van de beoogde ruimtelijke ingreep?
- Heeft de beoogde ruimtelijke ingreep een negatief effect op het de instandhoudingsdoelen van Natura2000 gebieden of de wezenlijke kenmerken en waarden van Natuurnetwerk Nederland?

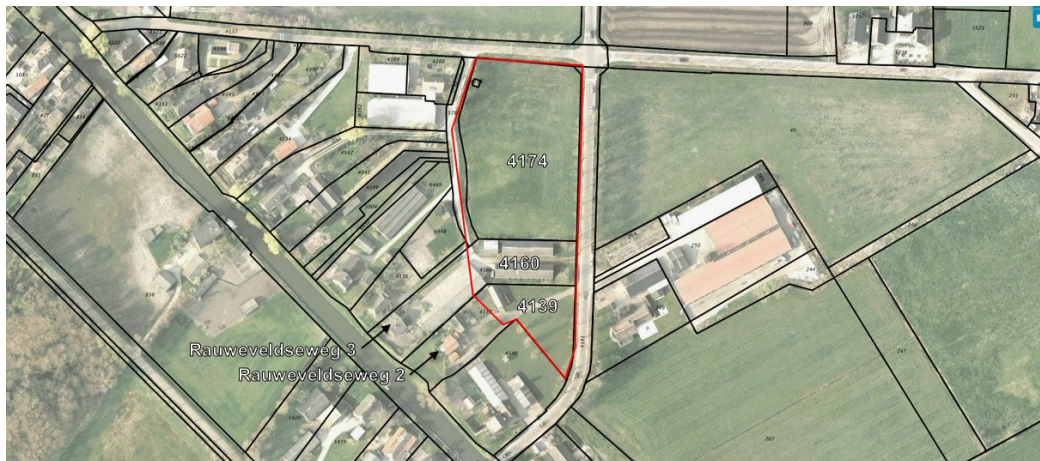
Planlocatie

De planlocatie betreft enkele bewoonde percelen en weide ter plaatse van de Dragonderweg en Meentdijk te Veenendaal. Naast de opstallen zijn enkele coniferenhagen aanwezig. Langs de Dragonderweg en de Meentdijk staan bomenlanen. Als gevolg van hoge grondwaterstand zijn op de weides sprake van plasvorming. De 2 oostelijke te saneren opstallen en de westelijke te saneren opstal aan de Gelders Benedeneind 3 zijn opgetrokken uit steense muren en golfplaten daken afgewerkt met dakbeschot. De kapschuur is opgetrokken uit damwandplaten en een golfplaten dak. De westelijke opstal verkeert in een dermate slechte staat dat delen van het dak ingestort zijn, de 2 oostelijke opstallen en de kapschuur verkeren in een matige staat van onderhoud. Het te saneren bijgebouw aan de Gelders Benedeneind 2 is thans in gebruik als volière en is volledig afgedicht met (kippen)gaas, platen en planken. Het bijgebouw is opgetrokken uit houten wanden en een golfplaten dak. In bijlage 1 zijn een aantal foto's opgenomen die een impressie geven van de planlocatie en de directe omgeving hiervan.

De planlocatie is gelegen aan de zuidoostzijde van Veenendaal. Ten westen en zuiden van de planlocatie zijn woonpercelen gesitueerd. Ten oosten is een recent aangelegd kruidenrijk grasland met poelen en vijvers aanwezig. De noord- en oostzijde worden begrensd door wegen, respectievelijk de Meentdijk en de Dragonderweg. Circa 0,2km ten zuidwesten is het Natura2000-gebied Binnenveld gelegen, circa 1,1km ten noordwesten is de provinciale weg de N233 gesitueerd en op circa 2,1km ten noorden is de autosnelweg de A12 gelegen.



Figuur 1 De planlocatie (rood kader) is gelegen aan de Dragonderweg en Meentdijk te Veenendaal. De geel gekaderde bebouwing wordt gesloopt (bron kaart: planviewer).



Figuur 2 De planlocatie (rood kader) Betreft de kadastrale percelen 4139, 4160 en 4174.

Functieverandering en effecten

De beoogde ingreep betreft de sanering van enkele opstallen en bijgebouwen ten behoeve van 7 te realiseren woningen. Onderstaand volgt een korte opsomming van de ingrepen en effecten:

- kap struiken/bomen en verwijderen vegetatie: kapwerkzaamheden, afvoer groen;
- sloop opstallen en bijgebouwen: sloopwerkzaamheden en afvoer materiaal;
- verwijderen overige terreininrichting zoals hekwerk, verharding en (afval)hoppen: sloopwerkzaamheden en afvoer materiaal;
- bouwrijp maken terrein en vergraven/dempen watergangen: grondverzet, aanleg riool en nutsvoorzieningen;
- realisatie 7 woningen: algemene bouwwerkzaamheden;
- revitalisatie terrein: algemene hoveniers-, bestratings- en overige werkzaamheden.

Alle thans aanwezige (ecologische) functies van de planlocaties komen geheel of deels te vervallen. Negatieve effecten die op kunnen treden voor beschermde soorten zijn: vernietiging en/of afname van geschikt leefgebied (permanent of tijdelijk) en opzettelijke verstoring (tijdelijk).

Methode

Inventarisatie

De inventarisatie is een oriënterend onderzoek waarbij gedetailleerd een beoordeling wordt gegeven van de aanwezigheid van de specifieke potentie voor beschermde flora en fauna in het plangebied, de betekenis van het plangebied voor de aanwezige soorten en de effecten van de voorgenomen ingrepen op de soorten. De quickscan bestaat uit veldbezoek en raadpleging van externe bronnen.

Veldbezoek

Het veldbezoek is een momentopname van de aanwezige beschermde flora en fauna. Tijdens het veldbezoek wordt het plangebied nauwkeurig onderzocht waarbij ook gelet wordt op sporen en delen of restanten van planten en/of dieren. Het veldbezoek heeft plaatsgevonden op 6 februari 2018. De weersomstandigheden tijdens het veldbezoek waren: droog, 0/8 bewolkt, 0° Celsius en windkracht 1-2 (Bft.)

Externe bronnen

Vaak zijn er al gegevens bekend over een plangebied en de directe omgeving hiervan. Deze gegevens worden onder andere beheerd in rapporten en naslagwerken en door het Natuurloket (www.natuurloket.nl). Raadpleging van externe bronnen levert vaak nuttige aanvullende informatie op en daarmee een vollediger beeld van de (mogelijk) aanwezige flora en fauna.

Wet natuurbescherming

Per 1 januari 2017 is de voormalige Flora- en faunawet samen met de Boswet en Natuurbeschermingswet vervangen door de Wet natuurbescherming (Wnb). Onder de Wet natuurbescherming vervallen de huidige tabellen 1, 2 en 3 waarin de beschermde soorten zijn opgenomen. Tevens zijn er circa 200 soorten niet langer beschermd en worden enkele bedreigde soorten toegevoegd. De soortenbescherming binnen de Wet natuurbescherming is opgedeeld in de volgende beschermingsregimes: Vogelrichtlijnsoorten, Habitatrichtlijnsoorten en andere soorten. Voor alle beschermde soorten geldt een ontheffingsplicht. Het bevoegd gezag (de provincie) kan voor de soorten die zijn opgenomen in het 'beschermingsregime andere soorten' vrijstellingsbesluit nemen en hierin onderscheid maken tussen meer en minder strikt beschermde soorten. In de verordening Ruimte van de provincie Utrecht is voor de volgende soorten vrijstelling opgenomen in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen:

Tabel 1 Vrijgestelde soorten in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen in de provincie Utrecht.

<i>Aardmuis</i>	<i>Gewone bosspitsmuis</i>	<i>Ree</i>
<i>Bastaardkikker</i>	<i>Gewone pad</i>	<i>Rosse woelmuis</i>
<i>Bosmuis</i>	<i>Haas</i>	<i>Veldmuis</i>
<i>Bruine kikker</i>	<i>Hermelijn</i>	<i>Vos</i>
<i>Bunzing</i>	<i>Huisspitsmuis</i>	<i>Wezel</i>
<i>Dwergmuis</i>	<i>Kleine watersalamander</i>	<i>Woelrat</i>
<i>Dwergspitsmuis</i>	<i>Konijn</i>	
<i>Egel</i>	<i>Meerkikker</i>	

Beoordeling

Op basis van de bureaustudie en veldonderzoek wordt per soortgroep besproken wat de potentie van de planlocatie en de invloedssfeer daarvan is en welke effecten daarop te verwachten zijn. Voor een aantal van de nationaal beschermde soorten (beschermingsregime 'andere soorten') geldt definitie vrijstelling geldt voor ruimtelijke ontwikkelingen (zie voorgaande alinea). In de voorliggende beoordeling is specifiek gelet op de functie en/of aanwezigheid van beschermde soorten waarvoor geen vrijstelling geldt c.q. ontheffingsplicht noodzakelijk is.

Vaatplanten

Beschermde vaatplanten en/of sporen en delen hiervan zijn niet aangetroffen op de planlocatie. De vegetatie binnen het plangebied bestaat hoofdzakelijk uit algemene onkruiden en aangeplante bomen en struiken. De locatie betreft onder andere weides en bewoonde percelen waar in beperkte mate sprake is van natuurlijke vegetatie. Een groot gedeelte van de planlocatie betreft weide, rond de opstallen is sprake van kruidachtige vegetatie en rondom de planlocatie is sprake van bermen en enkele bomenlanen. Daarnaast zijn enkele coniferenhagen nabij de opstallen aanwezig. De vegetatie op de planlocatie bestaat met name uit gedomesticeerde en kruidige soorten, ter indicatie betreft het onder andere de volgende soorten: hедера, conifeer, raaigras, ridderzuring, gewone vlier, zilverpopulier, braam, wilde peen, hondsdraf, paarse dovenetel, gewone es, riet, canadese fijnstraal, pitrus, grote brandnetel en brede weegbree. Beschermde vaatplanten en/of sporen en delen hiervan zijn niet aangetroffen. De habitatpreferentie van beschermde soorten als onder andere roggelelie, orchissen en pijscheefkelk betreft met name bijzondere standplaatsen als onverstoorde voedselarme structuren. Dergelijke specifieke en bijzondere kenmerken zijn met name te vinden in natuurlijke habitats als bijvoorbeeld extensief beheerde (laag)veengronden, oude stadswallen, vochtige duinvalleien, kalkrijke gronden, kwelwateren en schrale (blauw)graslanden. Het plangebied en de directe omgeving ervan bestaan uit sterk beïnvloedde kunstmatige en agrarische structuren. Door de hoge mate van verstoring, het voormalige en huidige gebruik van het plangebied en de habitatpreferentie van beschermde soorten worden deze niet verwacht. Het voorkomen van en effecten op bijzondere en zeldzame beschermde vaatplanten kan uitgesloten worden.

Zoogdieren

De locatie betreft sterk beïnvloede en kunstmatig ingerichte percelen met een ruime hoeveelheid weide en enkele opstallen. De directe omgeving van de planlocatie bestaat met name uit agrarische structuren als akkers, weide en boerderijen. In de omgeving is onder andere de aanwezigheid van de volgende soorten vastgesteld: egel, huisspitsmuis, vos, boommarter, hermelijn, bunzing, rode eekhoorn, bruine rat, veldmuis en mol. Zoogdieren prefereren een leefomgeving waarin voldoende voedsel, rust- en voortplantingsmogelijkheden aanwezig zijn. Op en rondom de planlocatie zijn geen sporen als vraatsporen (leeggegeten eieren, huiden van kleine(re) zoogdieren, afgebeten veren, etc.), uitwerpselen, latrines, pootafdrukken of loopsporen aangetroffen die duiden op de aanwezigheid van beschermde zoogdiersoorten die buiten de vrijstellingsregeling vallen (zie *Wet natuurbescherming*; Wet-Nb, art 3.10).

Het voorkeurs habitat van de steenmarter betreft een kleinschalig parklandschap. De soort wordt met name aangetroffen nabij steden, dorpen en boerderijen. Geschikte leefgebieden bestaan voornamelijk uit kleinschalige landbouw met oude schuren, heggen en geriefhoutbosjes. Daarbij is de aanwezigheid van elementen als groenstroken, heggen, bosjes, greppels en bermten die kunnen dienen als foerageer- en jachtgebied van belang. De locatie betreft een weide en opstallen waar geen sporen van marterachtigen aangetroffen zijn. Voor steenmarters zijn geen functionele onderdelen van het leefgebied aanwezig. Bovendien gelet op bekende verspreidingsgegevens kan de aanwezigheid van de soort uitgesloten worden (NDDF Verspreidingsatlas, 2018).

Alle aanwezige bomen zijn gecontroleerd op de aanwezigheid van nesten of hopen voor rode eekhoorn en boommarter en zijn niet aangetroffen. Door het ontbreken van essentiële habitatkenmerken als houtopstanden, bos en bosschages kan een functioneel leefgebied van voornoemde soorten uitgesloten worden. Vaste verblijfplaatsen zijn uit te sluiten op basis van het ontbreken van nestlocaties en uitgebouwde hopen.

De locatie is ongeschikt als verblijfplaats en specifieke habitatonderdelen voor zeldzame, kwetsbare of beschermde soorten (waarvoor geen vrijstelling geldt in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen). Op de locatie is wel sprake van een specifiek leefgebied voor zoogdiersoorten die algemeen voorkomen, dit betreft soorten zoals: egel, mol en muisachtigen.

Voor overige beschermde fauna waarvoor geen vrijstelling geldt in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen en/of zeldzame soorten ontbreekt geschikt leefgebied in de vorm van rust-, voortplanting- en foerageermogelijkheden. Bovendien is in de directe omgeving het voorkomen niet bekend van beschermde soorten, anders dan hierboven genoemd, waarvoor geen vrijstelling geldt in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen (bijv. edelhert, wild zwijn, noordse woelmuis en waterspitsmuis). Aannemelijk maken opportunistische en algemene soorten incidenteel gebruik van de planlocatie. Voor dergelijke soorten is in de directe omgeving voldoende geschikt leefgebied waar individuen zich naar toe kunnen begeven. Mits enkele maatregelen worden getroffen in het kader van de Algemene zorgplicht leidt de beoogde ontwikkeling niet tot (significant) negatieve effecten voor beschermde zoogdieren.

Vleermuizen

Laanvormige bomenrijen, oude bomen met gaten en scheuren, (oude) gebouwen met kieren, oppervlaktewater en spleten en/of andere structuurrijke groenelementen kunnen een functioneel onderdeel zijn van een vleermuishabitat (Limpens et al., 1997; Dietz et al., 2011). In de omgeving is het voorkomen bekend van onder andere: laatvlieger, gewone dwergvleermuis en ruige dwergvleermuis. Binnen de invloedssfeer van de werkzaamheden zijn geen bomen aanwezig. Effecten op holtes die mogelijk kunnen dienen als vaste rust- en/of verblijfplaats van boom-bewonende vleermuissoorten kunnen worden uitgesloten.

De te slopen bebouwing betreft met name agrarische opstallen die bestaan uit voormalige stallen met een open inrichting. De daken bestaan uit golfplaten en er is geen spouw aanwezig. De temperatuur in de ruimte direct onder golfplaten daken kunnen erg variëren. Door het ontbreken van geschikte weggroei mogelijkheden met een stabiel microklimaat (t.a.v. tocht, temperatuur, vocht en licht) en het ontbreken van spouwruintes worden vaste rust- en/of verblijfslocaties van gebouw-bewonende vleermuissoorten als gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis en laatvlieger niet verwacht. Gedurende het veldbezoek zijn enkele plekken met kapot voeg- of metselwerk aangetroffen. De aangetroffen openingen zijn ondiep en zijn enkel geschikt als rustplaats gedurende het foerageren; dit geldt met name voor de gewone dwergvleermuis. Behoudens enkele ondiepe openingen zijn geen potentiële vaste- rust en/of verblijfplaatsen aangetroffen. Alsmede gelet op de omvang van de bebouwing en het instabiele microklimaat kan de aanwezigheid van kraamkolonies, zomerverblijven, winterverblijfplaatsen en paarverblijven worden uitgesloten. Effecten op vaste rust- en/of verblijfslocaties van zowel gebouw- als boom-bewonende vleermuissoorten worden niet verwacht.

Op de planlocatie zijn geen aanwijsbare lineaire of structuurrijke elementen aanwezig die geschikt zijn voor vleermuizen als foerageer- en/of migratieroute. De achtertuinen van de aangrenzende woningen in de lintbebouwing aan de watergang Bisschop Davidsgrift alsmede de bomenlanen langs de nabijgelegen wegen vormen geschikte foerageerlocaties voor vleermuizen.

Vleermuizen foerageren opportunistisch waarbij het actuele insectenaanbod leidend is voor de plaats waar ze op dat moment foerageren. Deze structuren worden niet dusdanig aangetast dat vleermuizen zich niet meer kunnen oriënteren in het landschap. De planlocatie is momenteel hoogstens geschikt als algemeen onderdeel van het foerageergebied. Op de locatie is nauwelijks sprake van voor insecten gunstige omstandigheden (stapelvoedsel voor vleermuizen), tevens zijn geen verblijfplaatsen aanwezig. De toekomstige situatie zal met de aanwezigheid van siertuinen en bloemdragende vaatplanten geschikter zijn voor vleermuizen. Gelet op de ligging van de planlocatie en de huidige terreininrichting kan de aanwezigheid van foeragerende en passerende vleermuizen niet geheel worden uitgesloten. Tijdens de sloop dient hiermee rekening te worden gehouden (verlichting of werken tussen zonsopkomst en zonsondergang).

Amfibieën en reptielen

Gedurende het veldbezoek zijn geen amfibieën en reptielen en/of sporen daarvan aangetroffen in het plangebied. In het nabijgelegen Natura2000-gebied 'Binnenveld' (Blauwe Hel) ten westen van de locatie en de directe omgeving ervan is de aanwezigheid bekend van: hazelworm, ringslang, gewone pad, kleine watersalamander, poelkikker, meerkikker, heikikker en bruine kikker (o.a. Creemers en Van Delft, 2009). Amfibieën leven in een terrestrisch (met name herfst/winter) en aquatisch (met name lente/zomer) habitat. Beide habitatonderdelen dienen op korte afstand van elkaar te liggen. Gelet op de hoge grondwaterstanden en hevige regenval zijn er (tijdelijk) op de weides drassige gedeelten met plassen aanwezig.

Aan de oostzijde van de Dragonderweg is een perceel van circa 2ha herontwikkeld tot natuur met poelen, vijvers en kruidenrijke velden. Het betreffende perceel is recent ontwikkeld en is aannemelijk niet tot de maximale capaciteit in gebruik door heikikkers. Bovendien wordt circa 70ha aan natuur ontwikkeld in het kader van 'De Groene Grens' en is het aannemelijk dat voor dergelijke soorten in geruime mate geschikt gebied ontwikkeld wordt. Op de planlocatie zijn voor heikikker in zeer beperkte mate voortplantingswateren aanwezig in de vorm van enkele waterhoudende sloten en plassen. Aangezien de soort in de directe omgeving voorkomt en er recent enkele hectare aan geschikte voortplantingswateren ontwikkeld zijn, is het aannemelijk dat de (tijdelijke) wateren op de planlocatie geen onderdeel vormen van het voortplantingshabitat van de soort. De heikikker overwintert van oktober tot eind februari op vorstvrije plekken op het land buiten bereik van het grondwater (Kennisdocument Heikikker, BIJ12). De heikikker overwintert (nagenoeg) niet in het water. Overwinteringslocaties op de planlocatie zijn niet aangetroffen. Het voorkomen van de soort op de planlocatie wordt niet verwacht.

De rugstreppad is voor de voortplanting afhankelijk van ondiepe wateren, die vrij snel opwarmen. Vaak wordt gebruik gemaakt van tijdelijke poeltjes en plassen. Dergelijke ondiepe wateren ontstaan vaak bij sloop- en bouwwerkzaamheden in regenachtige perioden in het voorjaar. Ten aanzien van rugstreppad ontbreekt in de huidige situatie een pionierskarakter op het plangebied en in de directe omgeving ervan. Gelet op de afstand tot recente waarnemingen van de soort en bekende verspreidingsgegevens is het niet uit te sluiten dat de soort het plangebied zal bevolken gedurende de sloop- en nieuwbouwwerkzaamheden. Vergelijkbaar met de heikikker maakt de rugstreppad gebruik van bestaande ruimtes, zoals muizenholletjes als winterverblijf. Rugstreppadden kunnen zichzelf in vergraafbare bodems ingraven of schuilen onder elementen zoals tegels, pellets en tractorbanden. De verblijfplaatsen dienen vorstvrij te zijn en dient boven het grondwater gelegen te zijn. Gezien de hoge grondwaterstand binnen het plangebied en het ontbreken van muizenholten alsmede gelet op de staat van de bebouwing, de open structuur van de rommelhopen en het ontbreken van overige vorstvrije holtes kan een functie als overwinteringshabitat voor de heikikker en rugstreppad uitgesloten worden. Tevens gelet op de zeer abundant aanwezigheid van optimale voortplantingswateren in de directe omgeving is het aannemelijk dat de afname van suboptimale voortplantingswateren dermate beperkt is dat de gunstige staat van instandhouding van heikikker en rugstreppad niet in het geding zijn.

Ten aanzien van ringslang en hazelworm geldt dat deze soorten een meer natuurlijk habitat prefereren. De planlocatie welke grotendeels bestaat uit weide en bewoonde percelen met nauwelijks natuurlijke beplanting biedt voor deze soorten geen relevant leefgebied. De hazelworm en ringslang zijn op grotere afstand ten westen van de locatie en Veenendaal waargenomen. Daarnaast vormt de locatie geen belangrijke verbinding tussen gebieden of specifieke onderdelen van het leefgebied van reptielen.

Het voorkomen van beschermde amfibieën en reptielen waarvoor geen vrijstelling geldt in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen is uitgesloten. De eventueel aanwezige soorten betreffen algemene soorten welke zijn opgenomen in vrijstellingsbesluiten conform de verordening Ruimte van de provincie Utrecht. Gedurende de ontwikkeling worden mogelijk incidenteel passerende of aanwezige amfibieën verstoord. Aangezien de locatie geen essentieel onderdeel is van het leefgebied en er voldoende mogelijkheden zijn om uit te wijken, zijn significant negatieve effecten op amfibieën en reptielen uitgesloten, mits maatregelen worden getroffen om kolonisatie van de planlocatie gedurende de ontwikkeling door rugstreeppad te voorkomen.

Vissen

Aangrenzend aan en binnen het plangebied zijn enkele sloten gesitueerd. De sloten zijn relatief ondiep en vallen aannemelijk droog bij aanhoudende warmteperiode in de zomer. Op de planlocatie en binnen de invloedssfeer van de beoogde ontwikkeling is geen relevant oppervlaktewater aanwezig voor (beschermde) vissen. Effecten op beschermde vissen zijn uitgesloten.

Insecten, libellen en ongewervelde

In het plangebied zijn tijdens het veldbezoek geen (sporen en/of delen van) beschermde vlinders, libellen of overige ongewervelde aangetroffen. Tevens zijn geen mierenhopen aangetroffen die duiden op de aanwezigheid van zeldzame, kwetsbare en/of beschermde mieren. De meeste dagactieve insecten zijn begin februari niet of nauwelijks actief. Op de locatie zijn diverse (gedomesticeerde) heesters en bomen aanwezig. De vegetatie is voor veel algemene insecten geschikt ten behoeve van voedsel, voortplanting, opgroei (larvale stadium), popstadium en verblijfplaats. Er zijn geen plantensoorten aangetroffen die specifiek voor een bepaalde soort een waardplant vormen. Een aantal insectensoorten verblijven/overwinteren onder daken. Een bekende soortgroep die nesten bouwen in gebouwen zijn wespen (o.a. hoornaar, Duitse wesp en gewone wesp). Deze soorten zijn echter niet beschermd. Effecten ten aanzien van beschermde insecten als gevolg van de beoogde werkzaamheden zijn echter uitgesloten.

Vogels

In het plangebied en de directe omgeving hiervan zijn tijdens het veldbezoek foeragerende, overvliegende en rustende vogels waargenomen. De waargenomen soorten betreffen: heggemus, ekster, turkse tortel, houtduif, kauw, stormmeeuw, zwarte kraai en koolmees.

Vogels - Jaarrond beschermde nestlocaties (cat. 1 t/m 4)

Op de planlocatie en in de directe omgeving hiervan zijn geen (grote, oude) bomen met horsten, holtes en/of oude nesten aanwezig van of die geschikt zouden kunnen zijn voor roofvogels en in bomen nestelende uilen. De woningen op de belendende percelen en de te saneren opstallen, met name de 2 oostelijke, zijn mogelijk geschikt als nestlocatie van huismus. De golfplaten daken zijn goed toegankelijk en zijn afgewerkt met dakbeschot. Jaarrond groene struiken maken onderdeel uit van het functioneel leefgebied van de soort. In de tuinen (en de daar weer aangrenzende tuinen) is er sprake van zeer geschikt habitat voor de soort. De coniferenhaag op de planlocatie maakt derhalve geen essentieel onderdeel uit van het habitat maar vormt hoogstens een (beperkt) onderdeel hiervan. De beoogde ontwikkeling voorziet in de realisatie met woningen en tuinen, in de beoogde situatie zullen er derhalve aannemelijk meer mogelijkheden zijn voor de soort. De huidige inrichting van de planlocatie is overigens tevens ongeschikt als functioneel leefgebied van weidevogels.

In het kader van de voorgenomen ontwikkeling is men voornemens de bestaande opstallen binnen het plangebied te slopen. Eén van de opstallen is deels buiten het plangebied gelegen, desondanks wordt de gehele opstal gesloopt. In de betreffende opstal zijn enkele tientallen braakballen, meerdere plakpaten met uitwerpselen en krassporen van kerkuilen aangetroffen (figuur 3). Tevens zijn meerdere waarnemingen bekend van kerkuilen op de nabijgelegen erven (bijlage 2).



Figuur 3 Sporen van uilen in de westelijke opstal.

Gelet op het ontbreken van eischalen, gestorven kuikens en nestmateriaal kan niet vastgesteld worden wat voor functie de bebouwing heeft voor kerkuilen. De locatie kan mogelijk dienen als vaste rust- en/of verblijfplaats, roestplaats en/of nestlocatie. Tevens is de locatie geschikt voor prooidieren van kerkuil en zijn de weides mogelijk geschikt als foerageergebied voor de soort. Behoudens het bijgebouw dat in gebruik is als volière zijn alle gebouwen toegankelijk voor steen- en kerkuil. Ondanks dat er geen sporen aangetroffen zijn van steenuilen is het niet uit te sluiten dat de soort de locatie in gebruik heeft als nest- en/of verblijfolocatie, aangezien de soort zeer vaak waargenomen is op en in de directe omgeving van de locatie (bijlage 2). Teneinde de juiste maatregelen te kunnen treffen om de gunstige staat van instandhouding van de lokale populaties te kunnen waarborgen dient aanvullend onderzoek uitgevoerd te worden om de functie van het plangebied voor huismus, kerkuilen en steenuilen vast te stellen.

Vogels - Algemene broedvogels en categorie 5 (beschermde nestlocatie gedurende broedperiode of in bijzondere gevallen)

De coniferen haag, slootkanten, bebouwing en andere struiken vormen voor algemene broedvogels zoals merel, witte kwikstaart, eenden en kleine zangvogels geschikte nestlocaties. Op de planlocatie is in beperkte mate voedselaanbod en structuurrijke elementen aanwezig. De struiken en bomen op de aangrenzende percelen zijn geschikt als voortplantings-, foerageer-, en verblijfg gebied voor algemene vogels. Gedurende het broedseizoen zijn de nesten en de functionele leefomgeving van deze soorten beschermd. Het broedseizoen vangt aan onder bepaalde klimatologische omstandigheden en betreft indicatief de periode 15 maart t/m 15 juli. Ten aanzien van algemene broedvogels en categorie 5 soorten kunnen de werkzaamheden worden opgestart buiten het broedseizoen en/of na het ongeschikt maken van de planlocatie. Indien de beoogde werkzaamheden in het broedseizoen worden opgestart dient de locatie voorafgaand aan de werkzaamheden geïnspecteerd te worden door een ter zake deskundige.

Gebiedsbescherming

De planlocatie maakt geen deel uit van een beschermd gebied en/of locatie betreffende: Natura 2000 of het Natuurnetwerk Nederland. Op een afstand van 2,1km ligt het Natura2000-gebied Oostelijke Vechtplassen (figuur 5). De planlocatie ligt op een afstand van 0,6km tot het Natuurnetwerk Nederland (figuur 6).



Figuur 4 De planlocatie (rood omcirkeld) ligt op een afstand van 0,1km tot het Natura2000-gebied Binnenveld, 5,8km tot Rijntakken en 6,0km tot Veluwe (bron: webkaart.provincie-utrecht.nl).



Figuur 5 De planlocatie (rood kader) ligt op een afstand van 0,05km tot het Natuurnetwerk Nederland (bron: webkaart.provincie-utrecht.nl).

Een toename in stikstofdepositie kan een effect sorteren op kwetsbare en gevoelige habitattypen. Van de Natura2000-gebieden in de omgeving van het plangebied is het gebied 'Binnenveld' (op 0,1km afstand) het dichtstbij gelegen gebied met kwetsbare en gevoelige habitattypen (pas.natura2000.nl). De beoogde ontwikkeling betreft het saneren van agrarische opstallen ten behoeve van 7 woningen. De sloop- en bouwwerkzaamheden gedurende de ontwikkeling kunnen leiden tot een tijdelijke toename in stikstofdepositie (projecteffect). De ervaring dat het projecteffect bij soortgelijke (n.a.v. vergelijkingsberekening met als referentie 2012 t/m 2014) en grotere projecten en de afstand tot kwetsbare habitats dat de stikstofdepositie onder de drempelwaarde van 0,05 mol/hectare/jaar blijft. In de beoogde situatie is sprake van een toename in stikstofuitstoot, de ontwikkeling resulteert in een toename van 7 woningen ten opzichte van enkele onverwarmde opstallen en er vinden meer verkeersbewegingen (bezoekers/bewoners e.d.) plaats. Om de mogelijke effecten in het kader van stikstofdepositie vast te kunnen stellen dient een Aerius berekening uitgevoerd te worden.

Voor de overige effecten (trillingen, geluid, optische verstoring etc.) geldt dat de tussengelegen bewoonde percelen voldoende bufferwerking verzorgen dat de ontwikkeling niet zal leiden tot een toename in mechanische effecten op het Natura2000-gebied Binnenveld en de verder gelegen gebieden. Gedurende de sloop kan (zeer tijdelijk) sprake zijn van harde geluiden en/of trillingen (m.n. heien). Ten aanzien van het Natuurnetwerk Nederland en Belangrijke Weidevogelgebieden is externe werking geen toetsingskader.

Houtopstanden

Het kappen van bomen en struiken kan melding- of vergunningplichtig zijn in het kader van de Wet natuurbescherming. Het kappen van bomen is niet melding- en/of vergunningplichtig in het kader van de Wet Nb als het de volgende type houtopstanden betreft:

- a) houtopstanden binnen de bij besluit van de gemeenteraad vastgestelde grenzen van de bebouwde kom;
- b) houtopstanden op erven of in tuinen;
- c) fruitbomen en windschermen om boomgaarden;
- d) naaldbomen, kennelijk bedoeld om te dienen als kerstbomen, indien niet ouder dan twintig jaar;
- e) kweekgoed;
- f) uit populieren of wilgen bestaande: (1) wegbeplantingen, (2) beplantingen langs waterwegen en/of (3) eenrijige beplantingen langs landbouwgronden;
- g) het dunnen van een houtopstand;
- h) uit populieren, wilgen, essen of elzen bestaande beplantingen die kennelijk zijn bedoeld voor de productie van houtige biomassa, indien zij: (1) ten minste eens per tien jaar worden geoogst, (2) bestaan uit minstens tienduizend stoven per hectare per beplantingseenheid, zijnde een aaneengesloten beplanting die niet wordt doorsneden door onbeplante stroken breder dan twee meter, en (3) zijn aangelegd na 1 januari 2013.

Op de planlocatie zijn een coniferenhaag (b) en enkele bomen waaronder solitaire zwarte elzen (b) aanwezig. Het kappen/verwijderen van houtopstanden op de planlocatie is derhalve niet melding- en/of vergunningplichtig in het kader van de Wet Natuurbescherming.

Conclusies

In het plangebied of de directe omgeving daarvan komen beschermde diersoorten van de Wet natuurbescherming voor. Uit het oriënterende onderzoek is gebleken dat de planlocatie mogelijk een functie als vaste rust- en verblijfplaats heeft voor huismus, steenuil en/of kerkuil. De aangetroffen omstandigheden (schuren en stallen) leiden ertoe dat vaste rust- en/of nestgelegenheden voor huismus, steenuil en kerkuil na uitvoering van het oriënterende onderzoek niet uitgesloten konden worden. Behoudens een aantal vrijgestelde soorten heeft de planlocatie voor (anders dan huismus, steenuil en kerkuil) bij de Wet natuurbescherming beschermde soorten thans geen essentiële functie. De planlocatie en de directe omgeving hebben (mogelijk) een functie voor algemeen voorkomende planten, zoogdieren, amfibieën, insecten en vogels. Tevens foerageren vleermuizen opportunistisch op de locatie, mits enkele maatregelen getroffen worden wordt geen verstoring verwacht. Gelet op de beoogde ontwikkeling met sloop- en bouwwerkzaamheden en grondverzet is het aannemelijk dat geschikt voortplantingshabitat voor rugstreeppad ontstaat. Om te voorkomen dat de locatie bevolkt wordt gedurende de ontwikkeling dienen maatregelen getroffen te worden. Het hogere groen, slootkanten en bebouwing zijn geschikt als broedlocatie voor algemene broedvogels. Ten aanzien van algemene soorten dient rekening gehouden te worden met het broedseizoen. De planlocatie maakt geen onderdeel uit van een Natura2000-gebied, het Natuurnetwerk Nederland of Belangrijk Weidevogelgebied. De ontwikkeling betreft de sloop van enkele agrarische gebouwen en de realisatie van een 7 woningen. Om de mogelijke effecten in het kader van stikstofdepositie vast te kunnen stellen dient een Aerius berekening uitgevoerd te worden. Gelet op de aard van de werkzaamheden, de afstand tot de gebieden en de beoogde situatie is van externe werking door mechanische effecten op omliggende Natura2000-gebieden geen sprake. Op de planlocatie zijn geen houtopstanden aanwezig waarvoor bij kap een melding- of vergunningplicht geldt.

Tabel 2 Overzicht van de functie van het plangebied voor beschermde flora en fauna alsmede de verwachte effecten naar aanleiding van de beoogde ingrepen en de eventueel daarop te nemen vervolgstap.

Legenda - = ongeschikt + = geschikt n (nee) / j (ja)	vaatplanten	zoogdieren	vleermuizen	amfibieën	reptielen	vissen	broedvogels (a)	broedvogels (j)
Geschikt habitat Vogelrichtlijnsoort							+	+
Geschikt habitat Habitrichtlijnsoort	-	-	+/-	+/-	-	-		
Geschikt habitat overige soort	-	+/-		+/-	-	-		
Soortspecifiek onderzoek noodzakelijk	n	n	n	n	n	n	n	j
Gebiedsbescherming	afstand		effecten		nader onderzoek/ Aerius			
Natura2000	0,1km		geen		Aerius berekening			
Natuurnetwerk Nederland	0,05km		geen		n.v.t.			
Houtopstanden	aanwezig		kap		melding / vergunning			
Struiken	ja		ja		n.v.t.			
Bomen	ja		ja		n.v.t.			

Uitvoerbaarheid bestemming

Om te kunnen bepalen of het saneren van enkele opstallen en bijgebouwen en de ontwikkeling van woningen leiden tot aantasting van beschermde gebieden en beschermde natuurwaarden dient een Aerius berekening uitgevoerd te worden in het kader van stikstofdepositie. Behoudens huismus, kerkuil en steenuil geldt voor Habitrichtlijn-, Vogelrichtlijn-, en Nationaal beschermde soorten dat, op basis van het voorliggende onderzoek, er geen effecten worden verwacht ten aanzien van vaste rust- en verblijfplaatsen alsmede functioneel leefgebied. Ten aanzien van huismus, kerkuil en steenuil dient aanvullend onderzoek uitgevoerd te worden om de functie van het plangebied voor de soorten te kunnen bepalen en indien van toepassing een mitigatieplan op te stellen. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient tevens rekening te worden gehouden met de potentiële aanwezigheid van rugstreeppad, foeragerende vleermuizen en algemene broedvogels. Voor deze soorten dienen maatregelen te worden getroffen om bevolking, effecten en/of verstoring te voorkomen. De aanwezigheid van en het leefgebied van algemeen voorkomende soorten, die zijn opgenomen in het vrijstellingsbesluit in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen (Wnb, overige soorten, art. 3.10), vormen geen bezwaar voor de beoogde bestemmingsplanwijziging. Tevens geldt voor de soorten waarvoor geen vrijstelling geldt en waarvoor vooralsnog onduidelijk is welke functie het plangebied heeft dat, na uitvoering van de aanvullende onderzoeken en het toepassen van eventuele maatregelen, er geen bezwaar is voor de beoogde bestemmingsplanwijziging.

Conclusie

De de beoogde ontwikkeling van 7 grondgebonden woningen aan de Dragonderweg en Meentdijk te Veenendaal uitvoerbaar conform het bepaalde in de Wro (artikel 3.1.6 Bro).

Te treffen maatregelen

- Tijdens de werkzaamheden moet voorzichtig worden gehandeld met alle voorkomende flora en fauna (Zorgplicht).
- Wanneer ondanks zorgvuldig handelen, onderzoek en advies schade lijkt te ontstaan voor beschermde flora en fauna, dient direct contact opgenomen te worden met een ter zake deskundige.
- Alle aanwezige vegetatie of bodemmateriaal (takken, stronken) gefaseerd verwijderen. Dit om bodembewonende dieren de kans te geven in de nabijgelegen omgeving een ander leefgebied te benutten.
- Er wordt gelegenheid gegeven aan dieren, die tijdens de werkzaamheden worden gevonden, zich te verplaatsen naar een schuilplaats buiten het bereik van de werkzaamheden.
- De werkzaamheden dienen uitsluitend tussen zonsopkomst en zonsondergang uitgevoerd te worden of een vleermuisvriendelijke verlichtingswijze toegepast te worden teneinde verstoring van vleermuizen in de directe omgeving te voorkomen. Hieronder kan onder andere worden verstaan: beperkte hoogte van lichtmasten, verlichting naar beneden richten en convergeren, toepassen van UV-vrije verlichting, gebruik van sterk bundellicht vermijden et cetera. In de nieuwe situatie dienen mogelijk ook maatregelen te worden getroffen ten aanzien van foeragerende vleermuizen en verlichten. Het uit te voeren vleermuisonderzoek zal hier meer duidelijkheid in verschaffen.
- Het terrein ongeschikt houden voor rugstreeppadden (bijv. voorkomen ontstaan puinhopen, egaliseren terrein e.d.) en/of ontoegankelijk gemaakt voor de soort gedurende de bouwwerkzaamheden. Dit kan bijvoorbeeld door het plaatsen van schermen van stevig plastic of worteldoek van 50 centimeter hoog en minimaal 10 centimeter ingegraven in de grond. De voorzieningen die getroffen zijn om het gebied ontoegankelijk te maken moeten zodanig geplaatst en beheerd worden dat ze hun functie ten allen tijden kunnen vervullen.
- Ten aanzien van huismus, kerkuil en steenuil dient aanvullend onderzoek uitgevoerd te worden. Voor kerkuil betreft dit een onderzoeksinspanning van 3 veldbezoeken in de periode begin februari t/m medio oktober en voor steenuil 3 veldbezoeken in de periode begin februari t/m eind april en voor huismus 2 veldbezoeken in de periode begin april t/m medio mei. Daarnaast dienen de werkzaamheden opgestart/uitgevoerd te worden buiten het broedseizoen (medio maart t/m medio juli). Indien de werkzaamheden in het broedseizoen worden uitgevoerd dient voor de aanvang door een ter zake deskundig gecontroleerd te worden of er broedvogels aanwezig zijn. E.e.a. op aanwijzing van deskundige.
- Om de mogelijke effecten in het kader van stikstofdepositie vast te kunnen stellen dient een Aerius berekening uitgevoerd te worden. Eventueel kunnen maatregelen en/of aanpassingen in het plan doorgevoerd worden indien dit nodig is om stikstofdepositie te verlagen om onder de drempelwaarde van vergunningsplicht te komen.

Literatuur

Bang, P. & P. Dahlström, 2005. Tierspuren. Fährten, Fraßspuren, Losungen, Gewölle und andere. BLV Buchverlag GmbH & Co. KG, München

BIJ12, 2017. Kennisdocument Heikikker *Rana arvalis*, versie 1.0. Publicatie: BIJ12, Utrecht.

BIJ12, 2017. Kennisdocument Huismus *Passer domesticus*, versie 1.0. Publicatie: BIJ12, Utrecht.

BIJ12, 2017. Kennisdocument Kerkuil *Tyto alba*, versie 1.0. Publicatie: BIJ12, Utrecht.

BIJ12, 2017. Kennisdocument Rugstreeppad *Bufo calamita*, versie 1.0. Publicatie: BIJ12, Utrecht.

BIJ12, 2017. Kennisdocument Steenuil *Athene noctua*, versie 1.0. Publicatie: BIJ12, Utrecht.

Creemers, R.C.M & J.J.C.W. van Delft (ravon)(redactie), 2009. De amfibieën en reptielen van Nederland. -Nederlandse fauna 9. Nationaal Natuurhistorisch Museum Naturalis, European Invertebrate Survey - Nederland, Leiden

Dietz, C., O. von Helversen, D. Nill & P.H.C. Lina, 2011. Vleermuizen: alle soorten van Europa en Noordwest-Afrika: biologie, kenmerken en bedreigingen. Tirion Natuur, Utrecht.

Limpens, H., K. Mostert & W. Bongers, 1997. Atlas van de Nederlandse vleermuizen. Onderzoek naar verspreiding en ecologie. KNNV Uitgeverij, Utrecht.

Geraadpleegde websites

kaarten.gelderland.nl

www.libellennet.nl

www.planviewer.nl

www.ravon.nl

www.vleermuisprotocol.nl

www.waarneming.nl

We hopen u met deze rapportage voldoende te hebben geïnformeerd. Mochten er desondanks vragen zijn kunt u vrijblijvend contact opnemen.

Met vriendelijke groet,



Blom Ecologie B.V.,
[Redacted address]

Bijlage 1 Fotografische impressie

Bijlage 2 Waarnemingskaarten uilen

© BLOM ECOLOGIE B.V.

ZANDWEG 46 - 4181 PM WAARDENBURG

Niets uit deze rapportage mag zonder schriftelijke toestemming van de opdrachtgever en Blom Ecologie bv worden gebruikt door derden. Onder gebruik worden alle vormen van kopie, openbaarmaking en elke andere toepassing begrepen. Deze rapportage mag alleen gebruikt worden voor het doel waarvoor het is samengesteld.

Blom Ecologie bv is niet aansprakelijk voor schade die voortkomt uit toepassing van de resultaten van werkzaamheden en/of gegevens verkregen van Blom Ecologie bv.

Bijlage 1 Fotografische impressie



Figuur 1 De planlocatie is gelegen aan de Dragonderweg en Meentdijk te Veenendaal en betreft enkele opstallen, bijgebouwen en weide.



Figuur 2 De initiatiefnemer is voornemens het gehele terrein te saneren ten behoeve van 7 grondgebonden woningen met siertuinen.



Figuur 3 De bestaande opstallen verkeren in een matige tot zeer slechte staat van onderhoud. Het betreft een vijftal gebouwen.



Figuur 4 Onder andere door achterstallig onderhoud en hevige stormen zijn grote delen van de opstallen beschadigd. Met name de westelijke opstal verkeerd in een vervallen staat.



Figuur 5 Aan de zuid- en noordzijde bevinden zich weides. Mede door een hoge grondwaterstand als door recente regenval zijn de weides zeer drassig en deels bedekt met plassen.



Figuur 6 Behoudens de volière zijn de drie opstallen en de kapschuur toegankelijk voor uilen. Mogelijk zijn er nesten of verblijven van zowel steenuil als kerkuil aanwezig.

Bijlage 2 Waarnemingskaarten uilen (bron: waarneming.nl)



Figuur 7 Recente waarnemingen van steenuilen nabij de projectlocatie aan de Dragonderweg en Meentdijk te Veenendaal.



Figuur 8 Recente waarnemingen van kerkuilen nabij de projectlocatie aan de Dragonderweg en Meentdijk te Veenendaal.