

RAADSBESLUIT

De raad van de gemeente Veenendaal;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 3 december 2019, nummer 1508620;

Overwegende dat

- het ontwerpbestemmingsplan Bartholomeus van der Helststraat 15 met ingang van 20 juni 2019 met alle bijbehorende stukken zes weken ter inzage heeft gelegen;
- er een zienswijze is ingediend op het ontwerpbestemmingsplan Bartholomeus van der Helststraat 15;
- burgemeester en wethouders de behandeling van de zienswijzen hebben gemotiveerd in de commentaarnota bestemmingsplan Bartholomeus van der Helststraat 15 die als bijlage aan het raadsvoorstel is gehecht;
- de gemeenteraad zich kan verenigen met de voorgestelde wijzigingen en motieven die ten grondslag liggen aan het voorstel van burgemeester en wethouders;
- gelezen het advies van de raadscommissie;
- het kostenverhaal is verzekerd via een exploitatieovereenkomst;
- door het sluiten van de exploitatieovereenkomst kan worden afgezien van het vaststellen van een exploitatieplan;


Gelet op

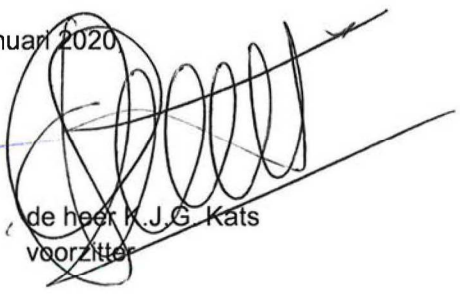
het feit dat de gemeenteraad het bestemmingsplan vaststelt en dit volgt uit artikel 3.1, lid 1, onder e, Wet ruimtelijke ordening;

Besluit

1. De tegen het bestemmingsplan Bartholomeus van der Helststraat 15 ingediende zienswijze op grond van de overwegingen in de commentaarnota ontvankelijk en voor zover het aanpassingen in de verbeelding en regels betreft gegrond te verklaren en voor het overige ongegrond te verklaren.
2. Het bestemmingsplan Bartholomeus van der Helststraat 15 gewijzigd analoog en digitaal vast te stellen, bestaande uit de planobjecten die zijn verwerkt in het gewaarmerkte geleideformulier NL.IMRO.0345.BarthvdHelstr15-vg01.
3. Af te zien van de vaststelling van een exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening.

Vastgesteld in de openbare vergadering van 23 januari 2020


mevrouw drs. F.A. van Hooijdonk
griffier


de heer H.J.G. Kats
voorzitter