

RAADSBESLUIT

De raad van de gemeente Veenendaal;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 20 september 2022, nummer 1968904

Overwegende dat

- het bestemmingsplan 'Boompjesgoed' met alle bijbehorende stukken overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8, lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening met ingang van 9 december 2021 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage heeft gelegen;
- tegen het ontwerpbestemmingsplan 'Boompjesgoed' vier zienswijzen zijn ingebracht;
- burgemeester en wethouders inhoudelijk hebben gereageerd op de zienswijzen in de commentaarnota zienswijzen bestemmingsplan 'Boompjesgoed' die als bijlage aan het raadsvoorstel is gehecht;
- de ingediende zienswijzen en het doorlopen participatietraject aanleiding hebben gegeven tot het aanpassen van het bestemmingsplan ten opzichte van het ontwerpplan;
- de ingediende zienswijzen geen aanleiding geven tot verdere aanpassing van het plan;
- het aangepaste plan geen onevenredig nadelige gevolgen geeft voor omwonenden of de omgeving en niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening;
- de gemeenteraad zich kan verenigen met de voorgestelde wijzigingen van het bestemmingsplan die ten grondslag liggen aan het voorstel van burgemeester en wethouders;
- dat er op grond van de Wet ruimtelijke ordening geen exploitatieplan hoeft te worden vastgesteld.

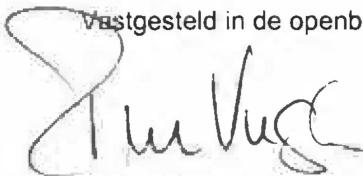
Gelet op

Artikel 3.1 en 3.8, lid 1, onder e van de Wet ruimtelijke ordening waarin is geregeld dat de gemeenteraad een bestemmingsplan vaststelt.

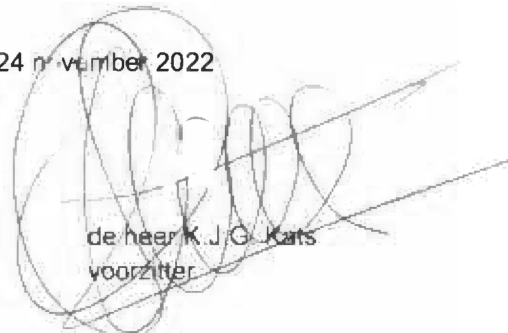
Besluit

1. Bijgevoegde commentaarnota zienswijzen september 2022 vast te stellen en de ingediende zienswijzen op grond van de overwegingen in de commentaarnota ontvankelijk en gedeeltelijk gegrond te verklaren voor wat betreft bouwhoogte en situatiering en voor het overige ongegrond te verklaren;
2. Het bestemmingsplan Boompjesgoed gewijzigd analogoog en digitaal vast te stellen, bestaande uit de planobjecten, die zijn verwerkt in het gewaarmerkte geleideformulier: NL.IMRO.0345.BPBoompjesgoed-vg01;
3. Af te zien van de vaststelling van een exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening.

vastgesteld in de openbare vergadering van 24 november 2022



de heer P. van Vugt
griffier



de heer K. J. G. Kats
voorzitter