



Memo

| | |
|------------------|---|
| Ter attentie van | Veense Poort Vastgoed B.V. De heer R. Wagner De heer. B. Martens |
| Datum | 18 december 2019 |
| Projectnummer | 19.0015 |
| Onderwerp | Luchtkwaliteit ontwikkeling 1 ^{ste} Melmseweg te Veenendaal fase 3 |

Inleiding

Veense Poort Vastgoed B.V. is voornemens op de locatie aan de 1^{ste} Melmseweg fase 3 te Veenendaal in ca. 165 woningen/appartementen te realiseren inclusief ca. 100 m² (GBO) aan ondersteunende ruimte (geen commerciële functie).

Aangezien de voorgenomen ontwikkeling niet bij recht op grond van het vigerende bestemmingsplan gerealiseerd kan worden (uit te werken bestemming), dient ten behoeve van de voorgenomen ontwikkeling een ruimtelijke procedure gevoerd te worden. Onderdeel hiervan is de onderbouwing dat de voorgenomen ontwikkeling voldoet aan een goede ruimtelijke ordening.

Deze notitie voorziet hierin voor wat betreft het onderdeel 'luchtkwaliteit' aan de onderbouwing in het kader van een goede ruimtelijke ordening.

Wettelijk kader

De Wet luchtkwaliteit (verankerd in de Wet Milieubeheer hoofdstuk 5, titel 5.2) is een implementatie van diverse Europese richtlijnen omtrent luchtkwaliteit, waarin onder andere grenswaarden voor vervuilende stoffen in de buitenlucht zijn vastgesteld ter bescherming van mens en milieu. In Nederland zijn stikstofdioxide (NO₂) en zwevende deeltjes als PM₁₀ (fijn stof) de maatgevende stoffen waarvan de concentratieniveaus het dichtst bij de grenswaarden liggen. Overschrijdingen van de grenswaarden komen, uitzonderlijke situaties daargelaten, bij andere stoffen niet voor.

Als kan worden aangetoond dat aan één of een combinatie van voorwaarden uit de Wet luchtkwaliteit wordt voldaan, vormen luchtkwaliteitseisen in beginsel geen belemmering voor het uitoefenen van de bevoegdheid. Deze voorwaarden zijn:

- a. er is geen sprake van een feitelijke of dreigende overschrijding van de grenswaarde;
- b. een project leidt - al dan niet per saldo - niet tot een verslechtering van de luchtkwaliteit;
- c. een project draagt 'niet in betekenende mate' bij aan de concentratie van fijn stof en stikstofdioxide;
- d. een project is genoemd of past binnen het Nationaal Samenwerkingsprogramma Luchtkwaliteit (NSL) of een regionaal programma van maatregelen.



Besluiten en Regelingen welke gekoppeld zijn aan de Wet luchtkwaliteit zijn ondermeer de Regeling beoordeling luchtkwaliteit 2007 en het Besluit en de Regeling niet in betekenende mate bijdragen (luchtkwaliteitseisen).

Besluit niet in betekenende mate bijdragen (luchtkwaliteitseisen)

Deze algemene maatregel van bestuur, verder te noemen het “Besluit nibm”, geeft aan wanneer een project niet in betekenende mate bijdraagt aan de luchtkwaliteit. Dat is het geval als de toename van fijn stof of stikstof niet meer bedraagt dan 3% van de jaargemiddelde concentratie (maximaal 1,2 µg/m³). Concreet betekent dit dat de toevoeging van 1.500 woningen of 100.000 m² kantoorruimte aan een enkele ontsluitingsweg als niet relevant wordt bestempeld.

NSL

Gekoppeld aan de 'Wet luchtkwaliteit' is het Nationaal Samenwerkingsprogramma Luchtkwaliteit (NSL), waaraan vervolgens het Regionaal Samenwerkingsprogramma Luchtkwaliteit (RSL) hangt. Het NSL bevat enerzijds alle maatregelen die de luchtkwaliteit verbeteren en anderzijds alle ruimtelijke ontwikkelingen die de luchtkwaliteit verslechteren. De positieve effecten (maatregelen om de luchtkwaliteit te verbeteren) overtreffen de negatieve effecten (ruimtelijke projecten die de luchtkwaliteit verslechteren), zodat door uitvoering van het NSL overal in Nederland uiterlijk in juni 2011 de grenswaarde voor fijn stof en in januari 2015 de grenswaarde voor stikstofdioxide wordt gehaald.

Bij ieder (ruimtelijk) project moet toetsing aan de grenswaarden voor luchtkwaliteit plaatsvinden, met andere woorden het moet duidelijk zijn welke gevolgen het project heeft voor de luchtkwaliteit.

Resultaten toets Wet luchtkwaliteit

Onderhavig plan maakt de realisatie van ca. 165 woningen/appartementen. De voorgenomen ontwikkeling is niet als project opgenomen in het NSL. Qua programma past de voorgenomen ontwikkeling van fase ruimschoots binnen de kaders van het ‘Besluit niet in betekende mate bijdragen’. Gelet hierop is het uitvoeren van nader onderzoek niet benodigd.

Goed woon- en leefklimaat

Naast de effecten van het voorgenomen ontwikkeling op de luchtkwaliteit, moet worden bezien of er voor de te realiseren woningen voldaan kan worden aan een goed woon- en leefklimaat ten aanzien van het aspect luchtkwaliteit. Om te bepalen of de plaatselijke luchtkwaliteit voldoet aan de normen voor een goed woon- en leefklimaat is gebruik gemaakt van de luchtkwaliteitkaarten uit het Geoloket van de Omgevingsdienst Regio Utrecht. Indien uit de monitoring blijkt dat de doelstellingen van het NSL niet worden gehaald, kunnen extra maatregelen worden getroffen.

In navolgende tabel zijn de huidige (jaar 2018) en toekomstige concentraties voor het jaar 2030 weergegeven.



| Soort stof | Concentratie 2018 | Concentratie 2030 | Wettelijke grenswaarde jaargemiddelde |
|-------------------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------------------|
| Stikstofdioxide (NO ₂) | 20-24 µg/m ³ | 12-16 µg/m ³ | 40 µg/m ³ |
| Fijn stof (PM ₁₀) | 20-21 µg/m ³ | 17-18 µg/m ³ | 40 µg/m ³ |
| Zeer fijn stof (PM _{2,5}) | 12,5-13 µg/m ³ | 10-10,5 µg/m ³ | 25 µg/m ³ |

Uit vorenstaande blijkt dat de wettelijke grenswaarden niet overschreden dreigen te worden. De WHO (wereldgezondheidsorganisatie) en GGD hanteren advieswaarden welke lager ligt dan de wettelijke grenswaarden. Voor fijn stof en stikstofdioxide wordt 20 µg/m³ als advieswaarde gehanteerd en voor zeer fijn stof 10 µg/m³. Fijn stof, stikstofdioxide en zeer fijn stof voldoet nu niet aan de advieswaarden, maar in de toekomst wel. Er is in de toekomst sprake van acceptabele concentraties en een goed- woon en leefklimaat.

Conclusie

Op basis van het voorgaande wordt geconcludeerd dat zowel vanuit de Wet milieubeheer als vanuit een goede ruimtelijke ordening de luchtkwaliteit geen belemmering vormt voor de voorgenomen ontwikkeling ter plaatse van de 1^{ste} Melmseweg fase 3 te Veenendaal.

Opgesteld door:

ing. J.W. (Jeroen) Hendriks
Senior Adviseur Gebiedsontwikkeling