

PROJECT 1872-02

**NADER BODEMONDERZOEK VOCL
EN VERKENNEND ASBESTONDERZOEK**

STRIJKVIERTEL 68 TE DE MEERN

Vestiging Kamerik
Nijverheidsweg 7
3471 GZ Kamerik
t 0348 402103

Vestiging Heerhugowaard
Galileistraat 69
1704 SE Heerhugowaard
t 072 5729457

Vestiging Steenwijk
Oevers 16
8331 VC Steenwijk
t 0521 521924

www.grondslag.nl



Titel Nader bodemonderzoek VOCL
en verkennend asbestonderzoek

Strijkviertel 68 te De Meern

Projectleider

[REDACTED]

Adviseur

[REDACTED]

Datum rapport

15 mei 2018

Opdrachtgever

Immo De Meern BV
Zevenhuizenseweg 10
4147 AG Asperen

Contactpersoon

[REDACTED]



Het bodemonderzoek is uitgevoerd conform de richtlijnen die zijn opgesteld in de BRL SIKB 2000. Grondslag is door KIWA gecertificeerd voor het verrichten van "Veldwerk bij milieuhygiënisch bodemonderzoek" conform deze BRL. Grondslag BV is als opdrachtnemer onafhankelijk van de opdrachtgever. Tussen beide bestaat geen relatie als bedoeld in paragraaf 3.1.7 van de BRL SIKB 2000.

INHOUDSOPGAVE

1	INLEIDING EN DOEL	1
2	LOCATIEGEGEVENS	2
2.1	Algemeen	2
2.2	Huidige situatie	2
2.3	Historie	2
2.4	Voorgaand onderzoek	4
2.5	Toekomstige situatie	8
2.6	Hypothese en onderzoeksopzet verkennend asbestonderzoek	8
2.7	Onderzoeksopzet nader onderzoek	8
3	WERKZAAMHEDEN	10
3.1	Veldwerk	10
3.2	Resultaten veldwerk	10
3.2.1	Grond	10
3.2.2	Grondwater	12
4	ONDERZOEKSRESULTATEN	13
4.1	Toetsingskader bodem	13
4.2	Analyses grond	14
4.3	Analyses grondwater	15
4.4	Toetsingskader asbest	17
4.5	Analyses asbest	17
5	CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN	19

BIJLAGEN

BIJLAGE I	: Kaartmateriaal
BIJLAGE II	: Boorbeschrijvingen
BIJLAGE III	: Toetsingen
BIJLAGE IV	: Analyse certificaten
BIJLAGE V	: Vlekkenkaarten Strijkviertel 58-60 te De Meern
BIJLAGE VI	: Kaarten voorgaand onderzoek
BIJLAGE VII	: Verklarende woordenlijst

1 INLEIDING EN DOEL

Door Immo De Meern BV is aan Grondslag BV opdracht verleend voor het uitvoeren van een nader bodemonderzoek VOCl (vluchtige gechloreerde ontvettingsmiddelen) en een verkennend asbestonderzoek op het perceel Strijkviertel 68 te De Meern.

Aanleiding

Het onderzoek dient uitgevoerd te worden in verband met een aanvraag van een omgevingsvergunning (bouw) en resultaten van voorgaand bodemonderzoek. Tijdens voorgaand bodemonderzoek (beschreven in paragraaf 2.4) zijn in de bodem plaatselijk puinsporen waargenomen en zijn er plaatselijk sterke verhogingen aan VOCl in het grondwater aangetoond.

In verband met het plaatselijk aantreffen van puinbijmengingen in de bovengrond (oostzijde onderzoekslocatie) dient het verkennend asbestonderzoek uitgevoerd te worden. In voorgaand bodemonderzoek is geen asbestonderzoek uitgevoerd ter plaatse.

Het nader bodemonderzoek VOCl dient uitgevoerd te worden in verband met het plaatselijk aantreffen van VOCl in het grondwater op de locatie, namelijk ter plaatse van peilbuizen 512 en 614.

Doel verkennend asbestonderzoek

Het doel van het verkennend asbestonderzoek is om met een relatief geringe onderzoeksinspanning te bepalen of de bodem aan de oostzijde van de onderzoekslocatie, waar tijdens voorgaand bodemonderzoek puin is waargenomen, verontreinigd is met asbest.

Met het verkennend onderzoek wordt een indicatief asbestgehalte bepaald, aan de hand waarvan kan worden bepaald of aanvullend onderzoek noodzakelijk is.

Doel nader bodemonderzoek VOCl

Het doel van het nader bodemonderzoek naar VOCl in het grondwater is

- het bepalen van de mate van de VOCl verontreiniging in grond en grondwater;
- het bepalen van de omvang van de VOCl verontreiniging in grond en grondwater;
- het vaststellen of er sprake is van een 'geval van ernstige bodemverontreiniging' in het kader van de Wet Bodembescherming (Wbb);
- het vaststellen van een eventuele spoedeisendheid van sanering;
- het achterhalen van de oorzaak van de verontreiniging;
- het vaststellen of de verontreiniging een belemmering kan vormen voor de beoogde herontwikkeling van de locatie.

De gegevens van het uitgevoerde verkennend asbestonderzoek en nader bodemonderzoek VOCl zijn gezamenlijk in onderhavige rapportage weergegeven.

Het bodemonderzoek is verricht volgens de richtlijnen uit de NEN 5740/A1 (Strategie voor het uitvoeren van verkennend bodemonderzoek) en de NEN 5707+C1 (Inspectie, monsterneming en analyse van asbest in bodem en partijen grond) en de onderliggende norm NEN 5725 (Strategie voor het uitvoeren van milieuhygiënisch vooronderzoek). De opzet en uitvoering van het nader onderzoek is gebaseerd op de NTA 5755 (Strategie voor het uitvoeren van nader onderzoek - onderzoek naar de aard en omvang van bodemverontreiniging).

2 LOCATIEGEGEVENS

2.1 Algemeen

Voorafgaand aan het bodemonderzoek is een vooronderzoek conform NEN 5725 uitgevoerd. Het vooronderzoek richt zich tevens op de direct aangrenzende percelen.

In tabel 2.1 zijn de algemene gegevens van de onderzoekslocatie weergegeven.

Tabel 2.1: Gegevens onderzoekslocatie

Locatieadres	Strijkviertel 68 te De Meern
Ligging locatie: - gemeente - provincie	Utrecht Utrecht
Oppervlakte	circa 36.000 m ²
Kadastrale aanduiding: - gemeente - sectie - nummer	Utrecht T 854 en 1321 (beide gedeeltelijk)
X-coördinaat Y-coördinaat	132.651 454.602
Bevoegd gezag: - Wet bodembescherming (Wbb) - Overige milieuzaken	Provincie Utrecht Gemeente Utrecht / Omgevingsdienst Regio Utrecht

2.2 Huidige situatie

De onderzoekslocatie maakt deel uit van industriegebied Oudenrijn ten oosten van de Meern. Op het terrein staan meerdere hallen. Het terrein is bijna geheel verhard met betonplaten, plaatselijk is er een klinkerverharding of braakliggend terrein aanwezig. Volgens de opdrachtgever is het buitenterrein in verschillende fasen verhard.

Op dit moment is de locatie Strijkviertel 68 onderverdeeld in de adressen nr. 68 en 68 A t/m N. Op dit moment zijn bijna alle adreslocaties (m.u.v. nrs. 68 en 68L) in gebruik door verschillende bedrijven, o.a. een fietsenwinkel, meubelmakelarij en autobedrijven.

De regionale ligging van de locatie is weergegeven in bijlage I.

2.3 Historie

Ten behoeve van het historisch onderzoek zijn de volgende bronnen geraadpleegd:

Voor het historisch onderzoek zijn de volgende bronnen geraadpleegd:

- opdrachtgever;
- Omgevingsrapportage gemeente Utrecht;
- Omgevingsdienst Regio Utrecht (ODRU) (*digitale Geoloket*);
- Historisch kaartmateriaal (www.topotijdreis.nl);
- bodemloket (www.bodemloket.nl);
- Grondslag BV archief

Op de onderzoekslocatie was Klop Verhuur BV was gevestigd van 1991 tot 2014. Het bedrijf was gespecialiseerd in verhuurmateriaal die in de bouw worden gebruikt, zoals steigers, bouwliften, verpakkingsmateriaal en bouwplaats inrichting. In de zuidelijke hal was een

sputwand aanwezig voor het spuiten van verhuurmateriaal en opslag van verf, verfverdunner en (afval)stoffen. In een ander gedeelte van de hal stond een spindelmachine.

Na het beëindigen van de bedrijfsactiviteiten is de locatie onderverdeeld in verschillende adressen en zijn diverse bedrijven op de locatie actief.

Voordat Klop Verhuur BV de locatie in bezit kreeg was het eigendom van Bredero Bouw, die het in gebruik had als timmerwerkplaats.

Uit historisch kaartmateriaal blijkt dat de omgeving voorheen een agrarische bestemming had. Op de topografische kaart uit 1948 zijn op de locatie meerdere sloten aanwezig: twee in de noord-zuid richting en een oost-westelijke richting. De locaties van de voormalige sloten zijn weergegeven op het kaartmateriaal in bijlage I. Ook is op topografische kaart uit 1948 te zien dat aan de zuidzijde van de onderzoekslocatie een plas aanwezig is (de Strijkviertelplas). Deze is ontstaan door zandwinning in de jaren '30 van de vorige eeuw en het is bekend bij de Provincie Utrecht dat deze als stortplaats is gebruikt. De oost-westelijke gelegen sloot is op een topografische kaart uit 1959 niet meer aanwezig. Ook een gedeelte van de sloot op de westelijke perceelgrens is gedempt. Het is bekend dat sinds 1953 het industriegebied Ouderijn in verschillende ontwikkelingsstadia is gebouwd. Het dempen van de sloten kan gebeurd zijn tijdens het bouwrijp maken van de percelen. Op een topografische kaart uit 1970 is te zien dat de locatie bebouwd is en dat er verharding aanwezig is. De bebouwing is verder uitgebreid en de sloten zijn in noord-zuid richting niet meer zichtbaar op de topografische kaart uit 1981. Uit voorgaand onderzoek (zie referentie 11 in paragraaf 2.4) bevond de gedempte sloot aan de westzijde zich voorheen op het naastgelegen perceel. Mogelijk is de kadastrerges verschoven. De demping heeft rond 1983/1984 plaatsgevonden. Ter plaatse van de sloot/demping bevindt zich een riool dat aangesloten was met het riool van nr. 68.

Uit de omgevingsrapportage van de gemeente Utrecht (*locatie Strijkviertel 68 te De Meern*) blijkt dat op de onderzoekslocatie geen gegevens bekend zijn over de aanwezigheid van meldings- en/of vergunningsplichtige bedrijven. Tevens staan in de rapportage geen relevante informatie aangaande de onderzoekslocatie. Uit de rapportage volgt dat er geen (ondergrondse) brandstoftanks aanwezig (geweest).

Bij het bodemloket is geen aanvullende informatie aangaande de onderzoekslocatie bekend. Tevens is bij het geoloket van de ODRU geen aanvullende informatie bekend.

Zover bekend zijn is er niet structureel afval gestort of verbrand en is het maaiveld niet opgehoogd. Voor zover bekend zijn er geen (grote) obstakels, zijnde puin, funderingsresten, slakken, sintels en/of asfalt in de bodem aanwezig.

De locatie bevindt zich binnen deelgebied Industrie (licht) met functieklassse Industrie van de bodemkwaliteitskaart van de gemeente Utrecht (*CSO, april 2011*). De boven- en ondergrond heeft bodemkwaliteitsklasse Landbouw/natuur (gebaseerd op het gemiddelde). In de bovengrond van dit deelgebied overschrijdt de 95-percentielwaarde niet de maximale waarde Industrie (klasse Wonen).

2.4 Voorgaand onderzoek

Ter plaatse van de onderzoekslocatie en aangrenzende percelen zijn diverse bodemonderzoeken en –saneringen uitgevoerd, onder andere door Grondslag BV. Enkele relevante rapporten worden hieronder beschreven.

Tabel 2.3: overzicht geraadpleegde rapporten onderzoekslocatie en aangrenzende terreinen

Ref	Titel	Door	Kenmerk	Datum	Opdrachtgever
Onderzoekslocatie Strijkviertel 68					
1	Nader bodemonderzoek bedrijfsterrein Klop Verhuur te De Meern	Grondslag	099	13 januari 1992	Klop Verhuur B.V.
2	Briefrapport Strijkviertel 68 te De Meern	Grondslag	1872	9 juni 1995	Klop Verhuur B.V.
3	Verkennd bodemonderzoek Eindsituatie Strijkviertel 68 te De Meern	Grondslag	1872	3 november 2014	Klop Verhuur B.V.
4	Verkennd bodemonderzoek Strijkviertel 68 te De Meern	Grondslag	1872	8 februari 2016	Immo De Meern BV
Aangrenzend percelen					
5	Verkennd bodemonderzoek Strijkviertel 58-60 te De Meern	Grondslag	1872	24 september 1997	THS-Holding BV
6	Nader bodemonderzoek Strijkviertel 58/60 te De Meern	Grondslag	1872-II	25 augustus 1999	THS-Holding BV
7	Nader bodemonderzoek Strijkviertel 58/60 te De Meern	Grondslag	1872	5 april 2006	THS-Holding BV
8	Nader bodemonderzoek Strijkviertel 58/60 te De Meern	Grondslag	1872	1 februari 2007	THS-Holding BV
9	Verificatie grondwateronderzoek Strijkviertel te De Meern	Geofox-Lexmond bv	20071048/ATRE	27 augustus 2007	Gemeente Utrecht
10	Actualisatie milieuhygiënische grondwaterkwaliteit Strijkviertel 58-60 te De Meern	Van Dijk geo- en milieutechniek b.v.	150988	7 juli 2010	Harteveld Holding b.v.
11	Samenvatting verontreinigingssituatie en risicobeoordeling VOCI verontreiniging Strijkviertel 58-60 te De Meern	Grondslag	1872	8 mei 2017	Thom Schouten

Onderzoekslocatie Strijkviertel 68

[1] *Nader bodemonderzoek bedrijfsterrein Klop Verhuur te De Meern (d.d. 13 januari 1992)*

Het bodemonderzoek is uitgevoerd in verband met resultaten uit twee voorgaande bodemonderzoeken, waarbij een verontreiniging met olie is aangetoond in de bodem, ten noorden van de kantine (tussen de kantine en de hoogspanning).

Uit de rapportage blijkt dat een voorgaand verkennend bodemonderzoek (door Grontmij d.d. februari 1990) is uitgevoerd in verband met een transactie. Ten noorden van de eerste bedrijfshal is een lichte verontreiniging met olie bij een olietank aangetoond. Uit de rapportage blijkt ook dat aan het begin van 1989 al een beperkte bodemsanering, in het bijzijn van de gemeente Vleuten/De Meern, heeft plaatsgevonden achter de kantine, ter plaatse van de opslag van mobiele dieseltanks. De precieze tanklocatie is niet bekend. Bij de sanering is de tank verwijderd. Er is geen KIWA certificaat bekend. In maart 1990 heeft een aanvullend bodemonderzoek plaatsgevonden door Grontmij ten noorden van de kantine naar aanleiding van het lekken van olie.

Tijdens het uitgevoerde bodemonderzoek door Grondslag in 1992 zijn zintuiglijk bij diverse boringen in de ondergrond lichte tot matige oliewaarnemingen gedaan. In de ondergrond en in het grondwater zijn echter maximaal lichte verhogingen aangetoond aan minerale olie. Het volume van de licht en matige verontreinigde grond wordt, op basis van het rapport van

Grontmij en de bevindingen van Grondslag, geraamd op circa 600 m³. De boorpuntenkaart is bijgevoegd in bijlage VI.

[2] Briefrapport Strijkviertel 68 te De Meern (d.d. 9 juni 1995)

Het bodemonderzoek is uitgevoerd naar aanleiding van de slecht groeiende stuiken op de oprijlaan naar het bedrijfsterrein. Ter plaatse is een peilbuis geplaatst. In het grondwater is een sterke verhoging aangetoond aan tetrachlooretheen, trichlooretheen (VOC1) en EOX. Deze stoffen zijn ook wel bekend als PER en TRI en betreffen chloorhoudende reinigingsmiddelen. Deze stoffen worden niet gebruikt op het perceel dat in gebruik is door Klop Verhuur. Daarnaast is in het grondwater een matige verhoging aangetoond aan minerale olie en een lichte verhoging aan zink.

[3] Verkennd bodemonderzoek Eindsituatie Strijkviertel 68 te De Meern (d.d. 3 november 2014)

Het bodemonderzoek is uitgevoerd in verband met de beëindiging van de bedrijfsactiviteiten op de locatie door Klop Verhuur B.V. Tijdens het bodemonderzoek zijn de drie verdachte deellocaties onderzocht: A. de twee voormalige bovengrondse tanks, B. de spindelmachine en C. de spuitwand en verfopslag. Deellocaties B en C zijn, vanwege de geringe grootte, onderzocht als een deellocatie.

Ter plaatse van deellocatie A zijn geen verhogingen aangetoond aan minerale olie en/of vluchtige aromaten in de grond en in het grondwater. Ter plaatse van deellocatie B en C is een lichte verhoging aangetoond aan PCB in de bovengrond. In het grondwater is de concentratie barium en de concentratie som cis en trans dichlooretheen (VOC1) licht verhoogd. De VOC1 verontreiniging is vermoedelijk te relateren aan de uitgebreide verontreiniging met VOC1 op het aangrenzende perceel. De verontreiniging met PCB is niet te relateren aan de activiteiten van Klop Verhuur, de bron is niet bekend. Aangezien de betonvloer in goede staat is, wordt ook de VOC1 verontreiniging niet gerelateerd aan de spuitwand en verfopslag maar aan de uitgebreide verontreiniging met VOC1 op het aangrenzende perceel.

[4] Verkennd bodemonderzoek Strijkviertel 68 te De Meern (d.d. 8 februari 2016)

Het bodemonderzoek is uitgevoerd naar aanleiding van een voorgenomen bestemmingswijziging. Het onderzoek richt zich op het gehele terrein. Inpandig vindt geen onderzoek plaats.

Uit de resultaten blijkt dat ten noorden van de voormalige kantine (boringen 606 en 608, zie boorpuntenkaart in bijlage I voor ligging) lichte en matig oliewaarnemingen zijn gedaan in de boven- en/of ondergrond. Er is maximaal een lichte verhoging aan minerale olie aangetoond in de grond en in het grondwater. Dit betreft een restverontreiniging van een eerder uitgevoerde sanering in 1989.

Aan de westzijde van het pand nr. 24A is in het grondwater afkomstig uit peilbuis 614 een sterke verhoging aan vinylchloride aangetoond. Daarnaast zijn lichte verhogingen aan barium en som c+t dichlooretheen aangetoond.

In de zuidwesthoek van de locatie is ter plaatse van peilbuis 512A (filter 4,0-5,0 m-mv) een sterke verhoging met trichlooretheen (TRI), tetrachlooretheen (TETRA), vinylchloride, som c+t dichlooretheen en de som dichloorpropanen. In peilbuis 601 (filter 1,0-2,0 m-mv), geplaatst op korte afstand van peilbuis 512A is een lichte verhoging aangetoond aan enkele VOC1 verbindingen. Peilbuis 602 (filter 5,0-6,0 m-mv) is op een afstand van circa 14 m van

peilbuis 512A in oostelijke richting geplaatst. In het diepere grondwater is alleen een lichte verontreiniging aangetoond. De sterke verontreiniging is deels in oostelijke richting afgeperkt.

Op het overige deel van de locatie zijn maximaal lichte verhogingen in de grond aangetoond met zink, minerale olie, PAK en PCB. In het grondwater zijn ook lichte verhogingen aangetoond aan barium, en plaatselijk VOCI.

Aangrenzend percelen

[5] Verkennd bodemonderzoek Strijkviertel 58-60 te De Meern I (d.d. 24 september 1997)

Het bodemonderzoek is uitgevoerd in opdracht van THS-Holding BV. Op de locatie zijn diverse verdachte locaties als gevolg van het gebruik door TEMA (later Blue-Air) wasmachinefabriek. De productie vond hier plaats vanaf eind jaren '60 tot 1972. In Hal 1 en ten zuiden van Hal 1 vond ontvetting plaats. De ontvetting vond plaats in een bad (inhoud 1 m³) gevuld met PER en TRI.

Met het onderzoek is een verontreiniging met VOCI aangetoond in het grondwater. De hoogste waarde is gemeten bij Hal 3. Ook bij Hal 2 komt een sterke verontreiniging voor. Elders op het terrein zijn er een sterke verontreiniging met minerale olie en vluchtige aromaten aangetoond. Aanbevolen wordt een nader bodemonderzoek om de verontreinigingen in kaart te brengen.

[6] Nader bodemonderzoek Strijkviertel 58/60 te De Meern fase I (d.d. 25 augustus 1999)

Het bodemonderzoek is uitgevoerd in opdracht van [REDACTED] van THS-Holding BV met als doel de omvang van de grondwater verontreiniging met VOCI in kaart te brengen ten westen van de huidige onderzoekslocatie. Uit de analyseresultaten van de grond blijkt dat in de ondergrond ter hoogte van Hal 2 (op een afstand van circa 50 m van de perceelsgrens) een sterke verontreiniging aan cis-dichlooretheen en tetrachlooretheen (PER) is aangetoond, evenals een lichte verontreiniging aan trichlooretheen (TRI). Tevens is ter hoogte van Hal 4 een matige olieverontreiniging in de ondergrond aangetoond en lichte verhogingen aan PAK en EOX. Tevens is hier een matige verontreiniging met olie in het grondwater aangetoond. In het grondwater zijn lichte en sterke verhogingen aan VOCI verbindingen gemeten aan de zuidkant van de hallen 1 t/m 4. Geconcludeerd wordt dat de verontreiniging met VOCI en minerale in de grond en in het grondwater niet afgeperkt zijn. Voor de locatie van de hallen wordt verwezen naar de kaarten in bijlage V.

[7] Nader bodemonderzoek Strijkviertel (2^e fase) 58/60 te De Meern (d.d. 5 april 2006)

In dit rapport is een aanvullend historisch onderzoek beschreven. Hieruit blijkt dat in 1970 stomerij Harteveld op de locatie was gevestigd. Het afvalwater werd direct op het riool geloosd. De waterrij bevond zich in Hal 3. Aanbevolen wordt om de VOCI-verontreiniging in het grondwater verder in kaart te brengen.

[8] Nader bodemonderzoek Strijkviertel (3^e fase) 58/60 te De Meern (d.d. 1 februari 2007)

Het bodemonderzoek is uitgevoerd met als doel de oorzaak van de verontreiniging met VOCI te achterhalen en inzicht te krijgen in de omvang van de VOCI verontreiniging in het grondwater. In het rapport zijn de voorgaande bodemonderzoeken op het perceel beschreven, evenals de geschiedenis van de percelen aan het Strijkviertel.

In de derde fase van het nader onderzoek is peilbuis 512 (middeldiep filter) op het perceel Strijkviertel 68 geplaatst, op enkele meters van de perceelsgrens met nr. 58-60. In het

grondwater is een sterke verhoging aan cis 1,2 dichlooretheen en vinylchloride aangetoond. Daarnaast is een matige verhoging aan trans 1,2 dichlooretheen en een lichte verhoging aan trichlooretheen. In het grondwater van de peilbuizen geplaatst ten zuiden van de bedrijfshallen zijn sterke verhogingen aangetoond aan diverse VOCI verbindingen. Geconcludeerd wordt dat de oorspronkelijke verontreiniging in het grondwater grotendeels is afgeperkt, met de kern van de verontreiniging, bestaande uit dichlooretheen en vinylchloride, ter hoogte van en ten zuiden van hal 2 en 3. Wel is de algemene tendens dat de verontreiniging zich verplaatst in westelijke en zuidelijke richting.

[9] Verificatie grondwateronderzoek Strijkviertel te De Meern (Geofox-Lexmond bv, d.d. 27 augustus 2007)

In opdracht van de gemeente Utrecht is een verificatieonderzoek uitgevoerd ten behoeve van de grondwaterverontreiniging met VOCI, ter hoogte van de Strijkviertelplas, ten zuiden van de onderzoekslocatie Strijkviertel 68. Uit het onderzoek blijkt, dat in de peilbuizen met een diep filter (filterdiepte 10-11 m-mv en 19-20 m-mv) vinylchloride en cis 1,2-dichlooretheen in het grondwater boven de interventiewaarde zijn aangetoond aan de noordwestzijde van de recreatieplas.

[10] Actualisatie milieuhygiënische grondwaterkwaliteit Strijkviertel 58-60 te De Meern (Van Dijk geo- en milieutechniek b.v., d.d. 7 juli 2010)

Het bodemonderzoek is uitgevoerd in opdracht van Harteveld Holding b.v. ter actualisering van de verontreiniging in het grondwater op het perceel in verband met een mogelijke verkoop van de locatie. Voor de actualisatie zijn enkele peilbuizen op het perceel nr. 58-60, nr. 70-72 en op de huidige onderzoekslocatie nr. 68 bemonsterd en geanalyseerd. In het grondwater van peilbuis 512, op de huidige onderzoekslocatie, is een sterke verhoging aangetoond aan som c+t dichlooretheen en vinylchloride. De gemeten concentraties in het grondwater uit de peilbuizen met dieper filter (4,0-5,0 m-mv) zijn hoger dan in het voorgaand onderzoek uit 2007. Ook op het zuidelijke perceel nr. 70-72 zijn sterke verontreinigingen met VOCI aangetroffen in peilbuis 514 (filter 9,0-1,0 m-mv). Geconcludeerd wordt dat de interventiewaarde-contour vastgesteld in het voorgaand onderzoek van Grondslag (2007) grondwater grofweg hetzelfde is.

[11] Samenvatting verontreinigingssituatie en risicobeoordeling VOCI verontreiniging Strijkviertel 58-60 te De Meern (d.d. 8 mei 2017)

In het document is een samenvatting gegeven van alle beschikbare informatie met betrekking tot de verontreiniging met VOCI. Het document is opgesteld in verband met de vraag of op de locatie een ernstig geval van bodemverontreiniging aanwezig is waarvan een sanering mogelijk spoedeisend is in verband met onaanvaardbare (verspreidings)risico's.

Uit de resultaten van diverse onderzoeken blijkt dat er zowel in de grond als in het grondwater een verontreiniging met VOCI aanwezig is. Er zijn twee kernen in de grond/grondwater, namelijk ten zuiden van hal 2 en 3 en de gedempte sloot/riool aan de oostzijde van hal 4. De kaarten met de locaties zijn bijgevoegd in bijlage V. Er wordt geschat dat er minimaal 1.000 m³ sterk verontreinigde grond aanwezig is.

De grondwater verontreiniging is nog niet volledig afgeperkt waardoor een definitieve omvang van de grondwaterverontreiniging onbekend is. Een globale omvang is wel bepaald. Ter plaatse van Strijkviertel 58-60, inclusief de oostelijke rand van nr. 68 en een deel van het voormalige perceel op nr. 70 (gerekend tot aan de stort/demping langs de oever van de Strijkviertelplas), heeft de vlek een horizontale omvang van circa 3.500 m². Er van uitgaande

dat het grondwater hier van 1 m-mv tot een diepte van 11 m-mv sterk verontreinigd is, heeft de vlek een omvang van 35.000 m³. Indien de gehele VOCl vlek wordt beschouwd (inclusief een deel dat zich onder de plas bevindt) is de horizontale omvang circa 40.000 m². Bij een gemiddelde dikte van 10 m sterk verontreinigd grondwater is de omvang 400.000 m³. Rondom en onder de sterke verontreiniging is licht en matig verontreinigd grondwater aanwezig. De kaarten met de verontreinigingen zijn bijgevoegd in bijlage V. De hoogste concentraties zijn gemeten ter plaatse van de gedempte sloot op Strijkviertel 68 (peilbuis 512A).

Op basis van de verontreinigingscontour dient te worden geconcludeerd dat er een verspreiding van de verontreiniging heeft plaatsgevonden met een duidelijke pluinvorming. Er is sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging in grond en grondwater. Uit de risicobeoordeling blijkt dat er geen onaanvaardbaar humaan risico is bij het huidige gebruik. Wel is er op basis van de standaard Sanscrit toetsing (stap 2 en 3) sprake van een onaanvaardbaar verspreidingsrisico. Naar onze mening is er (nog) geen sprake van een daadwerkelijk risico. De verontreiniging is niet aanwezig in het tweede watervoerende pakket. In eerdere onderzoeken is berekend dat het 330 jaar zal duren voor het grondwater de drinkwater winplaats in Linschoten zal bereiken. Aangenomen wordt dat de verhogingen met VOCl dan in voldoende mate zijn afgebroken en verdund. Voor zover bekend is de Strijkviertel plas waar mogelijk VOCL in uittreedt geen gevoelig object. Het rapport met de risicobeoordeling ligt ter beoordeling bij het bevoegd gezag (gemeente Utrecht). Het is niet uitgesloten dat het bevoegd gezag de locatie toch als een spoedlocatie aanmerkt waarna de locatie met spoed gesaneerd moet worden. In de regel betekent dit dat er binnen 4 jaar gestart moet zijn met de sanering.

Het is vooralsnog niet duidelijk of de gehele VOCl verontreiniging toe te schrijven is aan enkel de activiteiten op nr. 58-60 (stomerij en wasmachinefabriek) of dat er ook meerdere bronnen zijn geweest. Daarnaast is er geen bron bekend voor de verontreiniging in de gedempte sloot.

2.5 Toekomstige situatie

De locatie wordt ontwikkeld voor naar een gemengd bedrijventerrein.

2.6 Hypothese en onderzoeksopzet verkennend asbestonderzoek

Voor de locatie geldt op basis van het vooronderzoek geen concrete verdenking op de aanwezigheid van een bodemverontreiniging met asbest. Er is weliswaar wat bodemvreemd materiaal aangetroffen in de bodem maar geen asbest.

De locatie wordt aangemerkt als onverdacht voor asbest. Ter bevestiging van deze hypothese wordt een onderzoek verricht conform de onderzoeksstrategie voor een kleinschalig onverdachte locatie van de NEN 5707.

2.7 Onderzoeksopzet nader onderzoek

In verband met het aantreffen van een sterke verontreiniging met VOCL in het grondwater in een tweetal peilbuizen, te weten peilbuis 512 langs de zuidwestelijke grens en peilbuis 614 op het noordoostelijke deel is het noodzakelijk om (globaal) vast te stellen hoe groot de vlekken zijn. De bron van de zeer sterke verontreiniging bij peilbuis 512 is tot nu onbekend. Het is niet duidelijk of de verontreiniging gerelateerd is aan de wasmachinefabriek met ontvettingsbad, de chemische stomerij op nummer 58-60 of lozingen van onbekende bedrijven op het riool die

zich hier bevond. Ook vanaf de bebouwing op Strijkviertel 68 was een aansluiting op dit riool. Er zijn echter geen bronnen op het terrein bekend. In de jaren '80 is de sloot gedempt. Ook de bron van de VOCL verontreiniging bij peilbuis 614 is onbekend. Er zijn hier geen nabijgelegen bronnen of verdachte deellocaties bekend. Wel bevindt zich hier op korte afstand een gedempte sloot.

Tijdens het bodemonderzoek dienen de aard, mate en omvang van de verontreiniging te worden vastgesteld. Het bodemonderzoek dient antwoord te geven op de volgende vragen:

- wat is de mate van de verontreiniging (concentratieniveau in grond en grondwater)?
- wat is de omvang van de verontreiniging in horizontale en verticale richting?
- is er (op termijn) sprake van wettelijke saneringsplicht in het kader van de Wet Bodembescherming? Dit is afhankelijk van de hoeveelheid sterk verontreinigde grond en grondwater en een eventueel humaan of verspreidingsrisico.

Er zijn (in grote lijn) twee situaties denkbaar, te weten:

- Situatie A: de verontreinigingen zijn zeer kleinschalig en beperkt tot de directe omgeving van de peilbuizen;
- Situatie B: de verontreinigingen zijn veel groter en hebben zich verspreid zowel horizontaal als verticaal.

Vooralsnog wordt verwacht dat de verontreiniging bij peilbuis 512 groot is en ook op grotere diepte aanwezig is. De verontreiniging bij peilbuis 614 is hoogstwaarschijnlijk gering.

3 WERKZAAMHEDEN

3.1 Veldwerk

Het verrichten van de boringen en het plaatsen van de peilbuizen heeft plaatsgevonden op 28 en 29 maart 2018 onder leiding van [REDACTED]. Het grondwater is op 19 april 2018 bemonsterd door [REDACTED].

De verrichte werkzaamheden tijdens het verkennend en nader onderzoek zijn samengevat in tabel 3.1.

Tabel 3.1: verrichte werkzaamheden

Locatie	Boringen	Peilbuizen (filterstelling)	overige werkzaamheden
Nader onderzoek VOCI			
t.p.v. peilbuis 512	801 (0,0 - 9,0 m-mv) 802 (0,0 - 5,2 m-mv) 803 (0,0 - 5,0 m-mv) 804 (0,0 - 5,0 m-mv)	801 (8,00 - 9,00 m-mv) 802 (4,00 - 5,00 m-mv) 803 (4,00 - 5,00 m-mv) 804 (4,00 - 5,00 m-mv)	doorboren betonplaten bij verrichte boring 804
t.p.v. peilbuis 614	901 (0,0 - 5,0 m-mv) 902 (0,0 - 3,0 m-mv) 903 (0,0 - 3,0 m-mv) 904 (0,0 - 3,0 m-mv)	901 (4,00 - 5,00 m-mv) 902 (2,00 - 3,00 m-mv) 903 (2,00 - 3,00 m-mv) 904 (2,00 - 3,00 m-mv)	doorboren betonplaten bij verrichten boringen
Slootdempingen			
t.p.v. demping I	I-1 (0,00 - 2,00 m-mv) I-2 (0,00 - 2,00 m-mv) I-3 (0,00 - 2,00 m-mv)	nvt	
t.p.v. demping II	II-1 (0,00 - 2,00 m-mv) II-2 (0,00 - 2,00 m-mv) II-3 (0,00 - 2,00 m-mv)	nvt	doorboren betonplaten bij verrichten boringen
t.p.v. demping III/IV/V	III-1 (0,00 - 2,00 m-mv) III-2 (0,00 - 2,50 m-mv) III-3 (0,00 - 1,10 m-mv) III-4 (0,00 - 2,00 m-mv)	III-2 (1,50 - 2,50 m-mv)	doorboren betonplaten bij verrichten boringen
Inpandig onderzoek			
t.p.v. pand nr. 24A	701 (0,0 - 2,50 m-mv)	nvt	doorboren betonplaten bij verrichte boring 701
Verkennend asbestonderzoek			
oostzijde onderzoekslocatie	G01 (0,0 - 0,50 m-mv) G02 (0,0 - 1,00 m-mv) G03 (0,0 - 0,50 m-mv) G04 (0,0 - 0,50 m-mv)	nvt	

De ligging van boringen, peilbuizen en inspectiegaten van het onderzoek zijn weergegeven in bijlage I.

3.2 Resultaten veldwerk

3.2.1 Grond

Bodemopbouw

Globaal gezien bestaat de bovengrond uit zandige grond. Hieronder wordt klei aangetroffen tot op een diepte van circa 2,1 à 4,6 m-mv. Vervolgens wordt er veen aangetroffen en tot de maximale boordiepte van 9,0 m-mv bestaat de bodem uit zandige grond.

De boorprofielen zijn weergegeven in bijlage II.

Zintuiglijke waarnemingen grond

In tabel 3.2 zijn de zintuiglijke waarnemingen aan grond weergegeven.

In verband met de mogelijke aanwezigheid van vluchtige stoffen is gebruik gemaakt van een PID-meter in de zuidwest hoek van de onderzoekslocatie. Hierbij is in de ondergrond van boring 801 (traject 4,60 – 4,80 m-mv) een gehalte van 56 ppm gemeten.

Asbest

Er zijn buiten het gebied van het asbestonderzoek aan de oostzijde van de onderzoekslocatie ook elders op het terrein sporen bijmenging aangetroffen. Deze bijmengingen bevinden zich met name in de klei. De bijmengingen (baksteen) worden gezien als historisch puin en worden niet als asbest verdacht gezien.

Ter plaatse van de oostelijke strook zijn sporen tot matig baksteen en sporen beton aanwezig in een zandige ophooglaag.

Tabel 3.2: Waarnemingen grond

tabel 3.2: Waarnemingen grond				
Boring	Diepte boring (m -mv)	Traject (m -mv)	Grondsoort	Waargenomen bijzonderheden
Nader onderzoek VOCL				
801	9,00	4,60 - 4,80	zand	meting PID-meter: 56 ppm
803	5,00	3,80 - 4,40	veen	hout+
804	5,00	0,40 - 1,00	klei	baksteen+
901	5,00	0,40 - 1,00	klei	baksteen+
903	3,00	0,40 - 1,10	klei	baksteen+
904	3,00	0,90 - 1,30	klei	baksteen+
Slootdempingen				
II-2	2,00	0,80 - 1,30	klei	baksteen+, aardewerk+
III-1	2,00	0,80 - 1,30	klei	baksteen+
III-2	2,50	1,30 - 1,60	klei	brandstofgeur++, olie-water reactie+
III-3	1,10	0,90 - 1,10	klei	baksteen+
		1,10		gestuit
III-4	2,00	0,40 - 0,70	zand	baksteen+
		0,70 - 0,90	zand	baksteen+, slakken+
		0,90 - 1,40	klei	baksteen+
Inpandig onderzoek				
701	2,50	0,00 - 0,05		tegels en zandcement
		0,05 - 0,27		betonvloer
		0,27 - 1,20		holle ruimte
Verkennd asbestonderzoek				
G01	0,50	0,00 - 0,20	zand	baksteen+
		0,20 - 0,50	zand	baksteen+
G02	1,00	0,00 - 0,20	zand	baksteen+
G03	0,50	0,00 - 0,50	zand	baksteen++, beton+
G04	0,50	0,00 - 0,50	zand	baksteen+, beton+

Waarneming: + (sporen/zwak), ++ (matig), +++ (sterk)

De geurwaarnemingen zijn niet tot stand gekomen door 'actieve' waarnemingen

Er is tijdens de uitvoering van het veldwerk ter plaatse van de onderzoekslocatie visueel geen asbestverdacht materiaal in of op de bodem aangetroffen. Ter plaatse van de slootdempingen is geen verdacht dempingsmateriaal cq. stortmateriaal aangetroffen.

3.2.2 Grondwater

De grondwaterstanden gemeten tijdens grondwatermonsterneming, de resultaten van de veldmetingen en de waarnemingen zijn schematisch weergegeven in tabel 3.3.

Tabel 3.3: Grondwaterstanden en zintuiglijke waarnemingen

Peilbuis	Filterstelling (m-mv)	Grondwaterstand (m-mv)	pH	EC (mS/cm)	Troebelheid (NTU)
Nader onderzoek VOCL					
801	8,00 - 9,00	1,32	7,1	1,03	55,1
802	4,00 - 5,00	1,19	6,8	1,02	42,6
803	4,00 - 5,00	1,22	6,7	1,38	11,6
804	4,00 - 5,00	0,90	6,8	1,69	152
901	4,00 - 5,00	1,81	7,1	1,07	46,6
902	2,00 - 3,00	0,62	7,5	0,49	60,2
903	2,00 - 3,00	1,74	7,4	8,10	38,8
904	2,00 - 3,00	1,87	7,0	1,24	41,6
Slootdempingen					
III-2	1,50 - 2,50	1,56	7,0	0,82	750

De geurwaarnemingen zijn niet tot stand gekomen door 'actieve' waarnemingen.

4 ONDERZOEKSRESULTATEN

De analyses en bewerkingen zijn uitgevoerd door een RvA-geaccrediteerd laboratorium.

4.1 Toetsingskader bodem

De analyseresultaten zijn getoetst aan de normwaarden uit de 'Circulaire Bodemsanering per 1 juli 2013' en Bijlage B van de 'Regeling Bodemkwaliteit'. Hierin zijn de achtergrondwaarden (grond), streefwaarden (grondwater) en interventiewaarden (grond en grondwater) gedefinieerd. De tussenwaarde is het rekenkundig gemiddelde van de achtergrond-/streefwaarde en de interventiewaarde. Overschrijdingen van de normen kunnen worden geïnterpreteerd als een:

<i>lichte verhoging:</i>	gehalte > achtergrondwaarde (grond) of streefwaarde (grondwater)
<i>matige verhoging:</i>	gehalte > T-waarde (tussenwaarde)
<i>sterke verhoging:</i>	gehalte > interventiewaarde

De meetwaarden worden gecorrigeerd naar een standaard bodemtype met 25% lutum en 10% organische stof. Deze gestandaardiseerde meetwaarden worden berekend en getoetst via de landelijke toetsingsmodule BoToVa (*Bodem Toets- en Validatieservice*). De toetsing is opgenomen in bijlage III.

De normen geldend voor grond voor barium zijn ingetrokken. Gebleken is dat de interventiewaarde voor barium lager was dan het gehalte dat van nature in de bodem voorkomt. Alleen als verhoogde bariumgehalten het gevolg zijn van een antropogene bron (menselijk handelen), kan het bevoegd gezag dit gehalte beoordelen aan de voormalige normen. Het gehalte barium moet wel gemeten blijven worden.

Conform de Wet Bodembescherming (Wbb) is de ernst van de verontreiniging gerelateerd aan een omvangscriterium. Om van een 'geval van ernstige bodemverontreiniging' te spreken, dient voor tenminste één stof de gemiddelde concentratie van minimaal 25 m³ grond of 100 m³ bodemvolume grondwater de interventiewaarde te worden overschreden.

Voor een geval van ernstige bodemverontreiniging dat is ontstaan vóór 1987 geldt formeel een saneringsplicht. In de praktijk wordt een sanering alleen verplicht gesteld indien sprake is van actuele risico's, of indien dat bij een functiewijziging (bijvoorbeeld bouw) noodzakelijk is. Bij ongewijzigd gebruik en de afwezigheid van risico's wordt bij een historische verontreiniging geen termijn aan de saneringsverplichting opgelegd.

Indien de verontreiniging geheel of grotendeels na 1 januari 1987 is ontstaan, is sprake van een 'nieuw geval van bodemverontreiniging'. Vanuit de zorgplicht in de Wet bodembescherming dient een nieuw geval van bodemverontreiniging, ongeacht de mate en omvang van de verontreiniging, in beginsel terstond te worden verwijderd.

Vervolg tabel 4.1: Overschrijdingstabel grond

Ref	Boringen met diepte (m-mv)	Waarnemingen	Analyse-parameters	Overschrijding		
				>AW	>T	>I
Eindsituatie bodemonderzoek (2014)						
Deellocatie A: voormalige bovengrondse opslagtank						
	02(0,30-0,50)		olie en vl. aromaten	-	-	-
Deellocatie B en C: spuitwand opslag en spindelmachine						
	04(0,14-0,35) 05(0,13-0,50) 07(0,17-0,40)		NEN-g	PCB	-	-

ref : referentie op analysecertificaat
 waarneming : + (sporen/zwak), ++ (matig), +++ (sterk)

Ter plaatse van peilbuis 512

Ter plaatse van boring 801, verricht voor de afperking van peilbuis 512, is in de bovengrond geen verhoging aan VOCI aangetoond. In de ondergrond zijn echter sterke verhogingen aan vinylchloride en som c+t dichlooretheen aangetoond. Daarnaast zijn matige verhogingen aan tetrachlooretheen en trichlooretheen aangetoond.

Ter plaatse van peilbuis 614

Ter plaatse van boring 901, verricht voor de afperking van peilbuis 614, is geen verhoging aan VOCI aangetoond.

Slootdempingen

Ter plaatse van boorraai 3-II is in de ondergrond een oliewaarneming gedaan. Er is geen verhoging aangetoond aan de geanalyseerde parameters.

4.3 Analyses grondwater

De analyseresultaten van grondwater van het nader bodemonderzoek zijn weergegeven in tabel 4.2. Ook gegevens van voorgaande bodemonderzoeken zijn in de tabel weergegeven.

De analysecertificaten van huidig onderzoek zijn opgenomen in bijlage IV, de toetsing in bijlage III.

Tabel 4.2: Overschrijdingstabel grondwater

Peilbuis	Filtertraject (m-mv)	Analyse-parameters	Overschrijding		
			>S	>T	>I
Nader onderzoek VOCL (2018)					
t.p.v. peilbuis 512					
801	8,00 - 9,00	VOCL-gw	tetrachlooretheen, som c+t dichlooretheen	-	vinylchloride (9,1 x I)
802	4,00 - 5,00	VOCL-gw	-	-	-
803	4,00 - 5,00	VOCL-gw	vinylchloride, som c+t dichlooretheen	-	-
804	4,00 - 5,00	VOCL-gw	vinylchloride, som c+t dichlooretheen	-	-
t.p.v. peilbuis 614					
901	4,00 - 5,00	VOCL-gw	vinylchloride	-	-
902	2,00 - 3,00	VOCL-gw	-	-	-
903	2,00 - 3,00	VOCL-gw	-	-	-
904	2,00 - 3,00	VOCL-gw	som c+t dichlooretheen	-	-

In het grondwater afkomstig uit de peilbuizen 902 en 903 (filters 2,00 - 3,00 m-mv), verricht voor de horizontale afperking, zijn geen verhogingen aangetoond aan VOC1.

Slootdempingen

In het grondwater afkomstig van peilbuis III-2 is enkel een lichte verhoging aan barium aangetoond.

4.4 Toetsingskader asbest

Voor asbest in grond geldt een interventiewaarde van 100 mg/kg ds gewogen, zoals opgenomen in bijlage 1 van de 'Circulaire Bodemsanering per 1 juli 2013'. Gewogen betekent dat de toetswaarde op de volgende manier wordt berekend:

$$\text{toetswaarde} = \text{gehalte serpentijn (chrysotiel)} + 10 \times \text{gehalte amfibool (crocidoliet, amosiet, etc)}$$

Wanneer de interventiewaarde voor asbest in de bodem wordt overschreden, dient conform de Wet bodembescherming een uitspraak te worden gedaan over de risico's van de verontreiniging bij het huidige en toekomstige gebruik, op basis van een milieuhygiënisch saneringscriterium. Voor asbest geldt hiervoor het 'Protocol Asbest', opgenomen als bijlage in de hierboven genoemde circulaire.

Voor asbest in grond geldt geen achtergrondwaarde. De interventiewaarde voor asbest ligt op het niveau van verwaarloosbaar risico. Grond met een asbestgehalte kleiner dan de interventiewaarde kan worden beschouwd als niet asbest verontreinigd.

Toetsing verkennend onderzoek

Het resultaat van het verkennend onderzoek is een uitspraak over de mogelijke verontreiniging van de bodem met asbest, waarbij een indicatief gehalte wordt bepaald.

Met een verkennend onderzoek wordt het asbestgehalte getoetst aan de interventiewaarde gecorrigeerd met een factor 2. De toetswaarde voor nader onderzoek bedraagt hiermee 50 mg/kg ds. Indien het asbestgehalte uit het verkennend onderzoek kleiner is dan 50 mg/kg ds geldt er geen noodzaak tot nader onderzoek. Bij een asbestgehalte groter dan 50 mg/kg ds dient er wel nader onderzoek te worden uitgevoerd.

4.5 Analyses asbest

Grove fractie (>2 cm)

Op het maaiveld is geen asbestverdacht materiaal aangetroffen. Tijdens de visuele inspectie van de opgegraven grond is in de inspectiegaten en boring ook geen asbestverdacht materiaal aangetroffen.

Fijne fractie (<2 cm)

Voor het onderzoek van de fijne fractie is één mengmonster samengesteld en geanalyseerd op asbest. Het analysecertificaat is opgenomen in bijlage IV.

Totaalresultaat

Voor het totaalresultaat dienen de resultaten van de grove fractie en de fijne fractie te worden opgeteld. In tabel 5.1 zijn de voor de toetsing relevante analyseresultaten weergegeven, alsmede het totaalgehalte.

Tabel 4.3: resultaten verkennend asbestonderzoek – bepaling indicatief gehalte in mg/kg ds

Ref	Inspectiegat (monster m-mv)	Verzamelmonster (> 2 cm), gemeten waarde		Grond(meng)monster (< 2 cm), gemeten waarde		Totaalgehalte, gewogen# (afgerond)
		serpentine	amfibool	serpentine	amfibool	
Asbest_M1	G01 (0,00 - 0,50) G02 (0,00 - 0,50) G03 (0,00 - 0,50) G04 (0,00 - 0,50)	-	-	0,0	0,0	0,0

Ref referentie op analysecertificaat

- niet aangetroffen

blanco niet geanalyseerd

(h) / (nh) hechtgebonden asbest / niet-hechtgebonden asbest

gewogen toetswaarde = serpentine + 10 x amfibool

** het gehalte overschrijdt de interventiewaarde (100 mg/kg ds)

Zowel visueel als analytisch is geen asbest aangetoond in de bovengrond met bodemvreemde bijmenging.

5 CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN

Op de locatie Strijkviertel 68 te De Meern is een nader bodemonderzoek VOCl en een verkennend asbestonderzoek uitgevoerd. Het onderzoek dient uitgevoerd te worden in verband met een aanvraag van een omgevingsvergunning (bouw) en resultaten van voorgaand bodemonderzoek.

Verkendend asbestonderzoek

Aan de oostzijde van de locatie zijn weliswaar in de bovengrond bodemvreemde bijmengingen aangetroffen maar geen asbestverdacht materiaal. Analytisch is dit bevestigd.

De hypothese, dat de locatie wordt aangemerkt als onverdacht voor asbest, is hiermee bevestigd. Er is geen aanleiding tot het uitvoeren van nader onderzoek.

Nader bodemonderzoek VOCl

Ter plaatse van peilbuis 512

Voor de verdere afperking van de reeds bekende verontreiniging met VOCl heeft zowel grond- als grondwateronderzoek plaatsgevonden.

Grond

Op basis van PID metingen is vastgesteld dat rond een diepte van 4,7 m-mv de hoogste concentraties aanwezig zijn. Uit de resultaten blijkt dat in de ondergrond van boring 801 (traject 4,60-4,80 m-mv) een sterke verhoging aan vinylchloride en som c+t dichlooretheen wordt aangetoond. Daarnaast zijn matige verhogingen aan tetrachlooretheen (PER) en trichlooretheen (TRI) aangetoond. In de bovengrond van boring 801 (traject 0,70-0,90 m-mv) is geen verhoging aangetoond aan VOCl. De verontreiniging in grond is analytisch niet afgeperkt.

Op basis van de PID metingen en de concentraties in grondwater is een vlekkenkaart grond gemaakt. De voorlopige vlekkenkaart is bijgevoegd in bijlage V. De verontreiniging is onderdeel van het geval op Strijkviertel 58-60. Binnen het perceel Strijkviertel 68 wordt geschat dat de omvang in grond voorkomt binnen een oppervlak van 260 m². Het is onbekend tot hoe diep de verontreiniging in grond voorkomt. Rekening moet gehouden worden met een volume van meer dan 1.000 m³.

Grondwater

In het grondwater afkomstig uit peilbuis 801 (filter 8,00-9,00 m-mv), verricht voor de verticale afperking, is nog een sterke verhoging aan vinylchloride aangetoond. Daarnaast zijn lichte verhogingen aan tetrachlooretheen (PER) en som c+t dichlooretheen aangetoond. In het grondwater afkomstig uit de peilbuizen 803 en 804 (filter 4,00-5,00 m-mv), verricht voor de horizontale afperking, is maximaal een lichte verhoging aangetoond aan vinylchloride en som c+t dichlooretheen. In het grondwater afkomstig uit peilbuis 802 (filter 4,00-5,00 m-mv) is geen verhoging aan VOCl aangetoond. De verontreiniging is daarmee in horizontale zin globaal afgeperkt. In verticale richting is de verontreiniging niet afgeperkt. De verontreiniging op de onderhavige onderzoekslocatie beperkt zich tot het zuidelijke deel van de gedempte sloot en het gebied hier direct omheen.

De vlekkenkaart grondwater is bijgevoegd in bijlage V. De verontreiniging is onderdeel van het geval op Strijkviertel 58-60. De omvang van de vlek, gerekend tot ongeveer ten zuiden

van de busbaan (op het voormalige perceel Strijkviertel 70) is ca. 35.000 m³. Indien de verontreiniging rond de Strijkviertelplas aan het zelfde geval wordt toegerekend heeft deze een geschatte omvang van circa 400.000 m³.

De resultaten van het nader onderzoek bevestigen de eerdere bevindingen: er is sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging in de grond en in het grondwater. De verontreiniging is op dit moment in voldoende mate afgeperkt. De precieze bron blijft op dit moment onbekend: het betreft mogelijk lozingen van afvalwater vanuit de voormalige wasmachinefabriek en/of lozingen vanuit de stomerij op naastgelegen perceel nr. 58-60. Ook kan een andere bron niet worden uitgesloten aangezien op de locatie een slootdemping ligt met een gemeentelijk riool waar meerdere bedrijven op loosden.

De verontreiniging in de grond en grondwater betreft een geval van ernstige bodemverontreiniging. Het betreft vermoedelijk grotendeels een historisch geval. Op basis van de standaard risico beoordeling dient geconcludeerd te worden dat de verontreiniging met spoed gesaneerd dient te worden als gevolg van onaanvaardbaar verspreiding risico. Met het huidige gebruik van het bedrijfsterrein met betonplaten is er geen humaan risico. Of er daadwerkelijk sprake is van een onaanvaardbaar verspreidingsrisico ligt ter beoordeling bij het bevoegd gezag.

Ter plaatse van peilbuis 614

Voor de verdere afperking van de reeds bekende verontreiniging met VOCI heeft zowel grond- als grondwateronderzoek plaatsgevonden.

Grond

Uit de resultaten blijkt dat in de ondergrond van boring 901 (traject 4,40-4,40 m-mv) geen verhoging aan VOCI is aangetoond.

Grondwater

In het grondwater afkomstig uit peilbuis 901 (filter 4,00-5,00 m-mv), verricht voor de verticale afperking, is een lichte verhoging aan vinylchloride aangetoond. In het grondwater afkomstig uit peilbuis 904 (filter 2,00-3,00 m-mv), verricht voor de horizontale afperking, is maximaal een lichte verhoging aan som c+t dichlooretheen aangetoond. In het grondwater uit de overige peilbuizen voor de horizontale afperking (peilbuizen 902 en 903) is geen verhoging aan VOCI aangetoond.

Er is hier ter plaatse van peilbuis 614 geen sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging. Er is minder dan 100 m³ sterk verontreinigd grondwater aanwezig. Aangezien er geen sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging, geldt geen saneringsplicht.

Een bron voor de verhogingen aan VOCI in het grondwater is niet bekend.

Slootdempingen

Ter plaatse van de slootdempingen is geen verdacht dempingsmateriaal en/of stortmateriaal aangetroffen. Wel is ter plaatse van slootdemping III-2 een matige brandstofgeur en een lichte olie-waterreactie waargenomen. In de grond is geen verhoging aan minerale olie (of andere geanalyseerde parameters) aangetoond. In het grondwater is enkel een lichte verhoging aan barium aangetoond.

Inpandig onderzoek

In het pand 24A is een boring 701 verricht ter controle of er een (puin)fundatie aanwezig is. Onder de betonvloer is een loze ruimte aangetroffen, gevolgd door zandige grond. Een fundatie is niet aangetroffen.

Opmerkingen en aanbevelingen

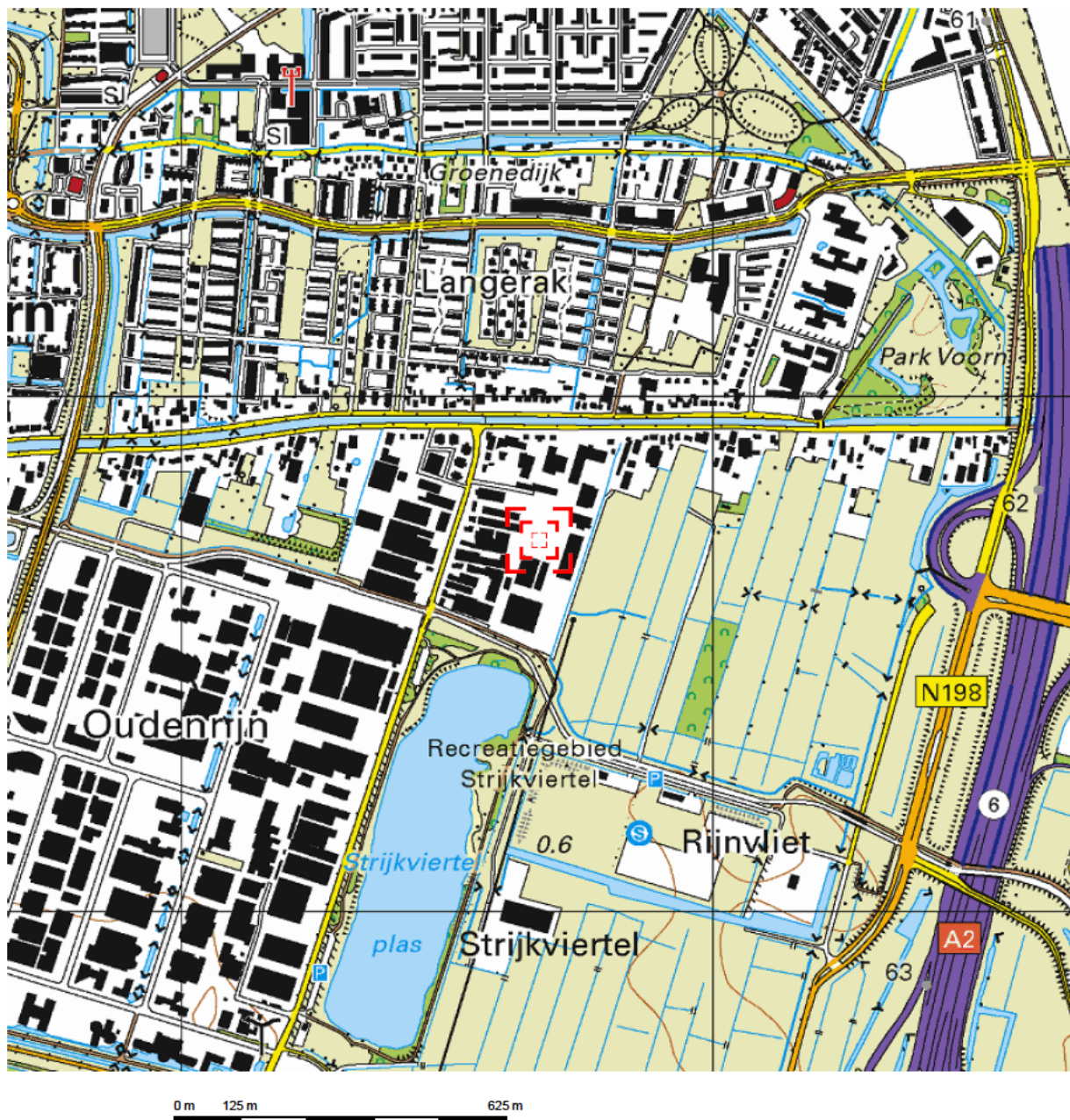
Bij de aanvraag van de omgevingsvergunning (bouw) dient er rekening mee gehouden te worden dat op de locatie een geval van ernstige bodemverontreiniging aanwezig is in de zuidwest hoek van het perceel.

Voor een geval van ernstige bodemverontreiniging geldt formeel een saneringsplicht. Of deze saneringsplicht door het bevoegd gezag (gemeente Utrecht) wordt geëffectueerd, is vooralsnog onbekend. Bij bouwplannen in de zuidwesthoek zal een sanering zeker noodzakelijk zijn. Ten behoeve van eventuele graafwerkzaamheden en afdekkingen met beton (bijvoorbeeld van bedrijfshal) dient een saneringsplan te worden opgesteld.

Nadat onze vaststelling van ernst en spoedeisendheid door middel van een beschikking door het bevoegde gezag is bevestigd, zijn de uitkomsten van dit bodemonderzoek ook formeel vastgelegd.

In deze rapportage is de omvang van de verontreiniging vastgesteld, zoals deze aanwezig is in de bodem. Indien de verontreiniging wordt gesaneerd middels ontgraving, dient rekening gehouden te worden met het feit dat de hoeveelheid vrijkomende grond niet overeen hoeft te komen met de vermelde omvang van de verontreiniging. De hoeveelheid te ontgraven grond hangt namelijk onder andere af van de randvoorwaarden van een saneringsplan (terugsaneerwaarde), eventuele graafverliezen (bijvoorbeeld ontgraving onder talud, ontgraving van een niet verontreinigde toplaag) en het verschil tussen losse en vaste kuubs grond. Daarnaast betreft de genoemde omvang een grove schatting.

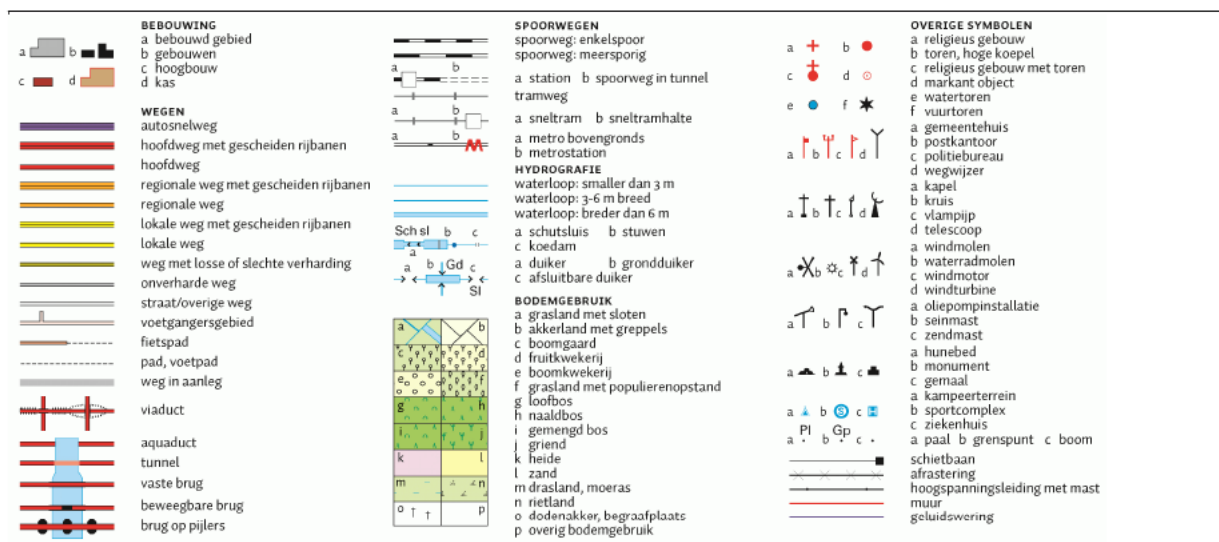
BIJLAGE I



Deze kaart is noordgericht.

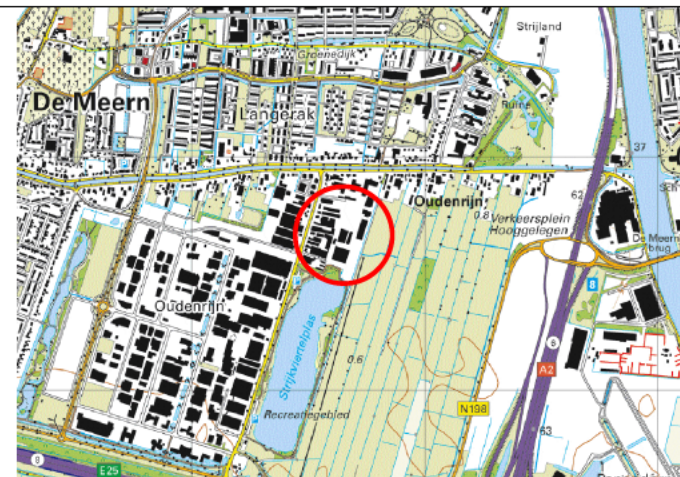
Schaal 1: 12500

Hier bevindt zich Kadastraal object UTRECHT T 854
STRYKVIERTEL 68, UTRECHT
CC-BY Kadaster.

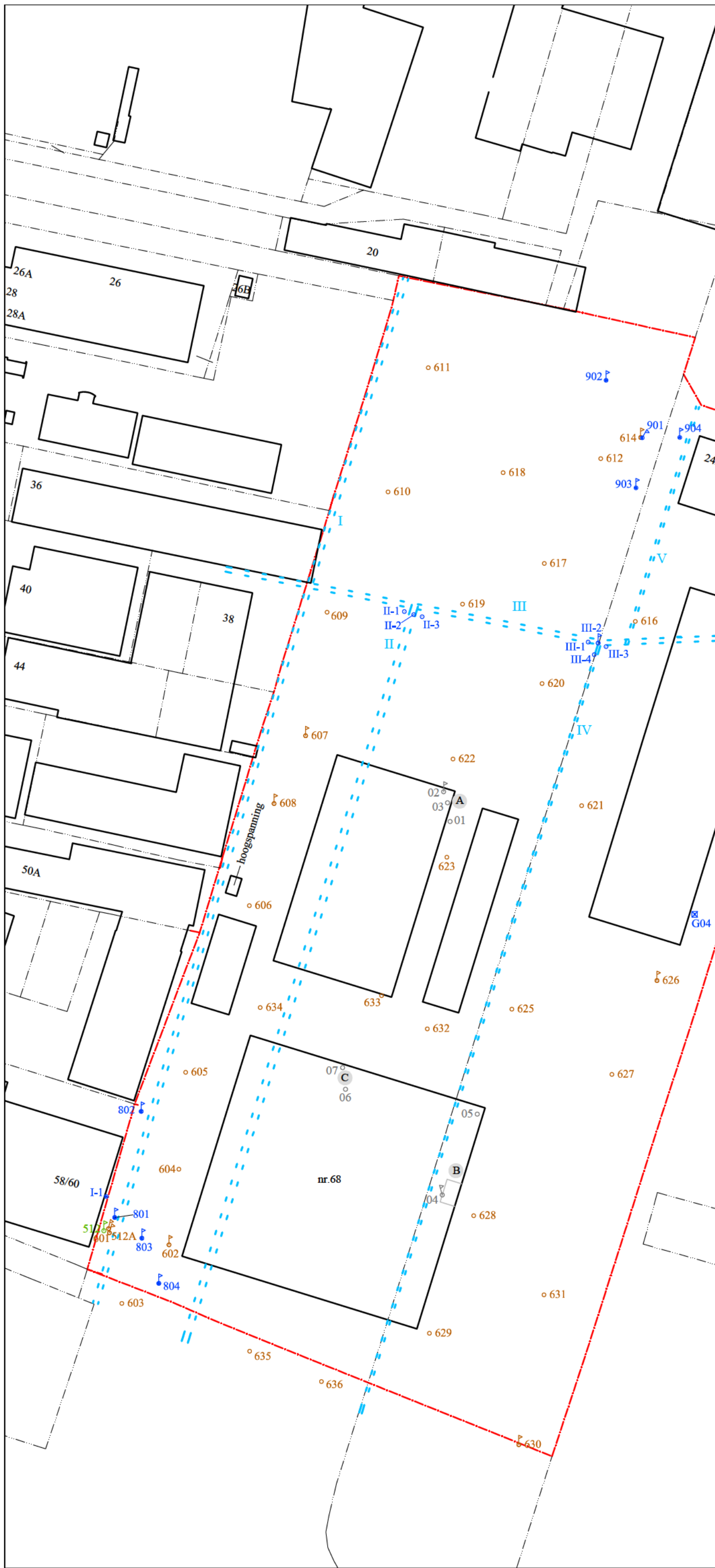




Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele
eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.



Overzichtskaat



BOORPUNTENKAART

Legenda

- boorpunt NO 2018
- boorpunt met peilbuis NO 2018
- inspectiegat VO asbest 2018
- boorpunt 2016
- boorpunt met peilbuis 2016
- boorpunt eindsituatie 2014
- boorpunt met peilbuis eindsituatie 2014
- peilbuis voorgaand onderzoek 2007
- globale ligging gedempte sloot (I, II, III, IV, V)
- onderzoekslocatie
- perceelsgrens

0 10 20 30 40 m

Schaal: 1:1000

Formaat: A3

Opdrachtgever: Immo de Meern BV

Project: Strijkviertel 68 te De Meern

Project nummer: 1872

Datum : 03-04-2018

Getekend: M.M. / B.V.

Bestandsnaam: 1872tek.dwg



Kamerik (gem Woerden)
Nijverheidsweg 7, 3471 GZ
Tel: 0348-402103
Fax: 0348-402703

Heerhugowaard
Galileistraat 69, 1704 SE
Tel: 072-5729457
Fax: 072-5721744

Steenwijk
Oevers 16, 8331 VC
Tel: 0521-521924
Fax: 0521-521928

BIJLAGE II

Legenda (conform NEN 5104)

grind

	Grind, siltig
	Grind, zwak zandig
	Grind, matig zandig
	Grind, sterk zandig
	Grind, uiterst zandig

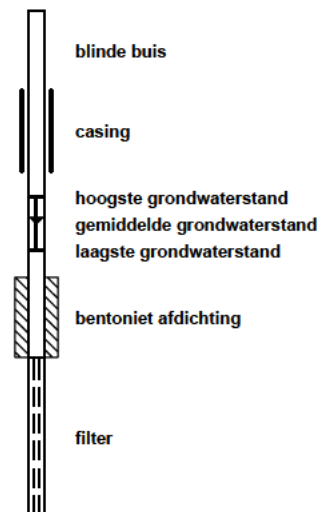
zand

	Zand, kleiig
	Zand, zwak siltig
	Zand, matig siltig
	Zand, sterk siltig
	Zand, uiterst siltig

veen

	Veen, mineraalarm
	Veen, zwak kleiig
	Veen, sterk kleiig
	Veen, zwak zandig
	Veen, sterk zandig

peilbuis



klei

	Klei, zwak siltig
	Klei, matig siltig
	Klei, sterk siltig
	Klei, uiterst siltig
	Klei, zwak zandig
	Klei, matig zandig
	Klei, sterk zandig

leem

	Leem, zwak zandig
	Leem, sterk zandig

overige toevoegingen

	zwak humeus
	matig humeus
	sterk humeus
	zwak grindig
	matig grindig
	sterk grindig

geur

	geen geur
	zwakke geur
	matige geur
	sterke geur
	uiterste geur

olie

	geen olie-water reactie
	zwakke olie-water reactie
	matige olie-water reactie
	sterke olie-water reactie
	uiterste olie-water reactie

p.i.d.-waarde

	>0
	>1
	>10
	>100
	>1000
	>10000

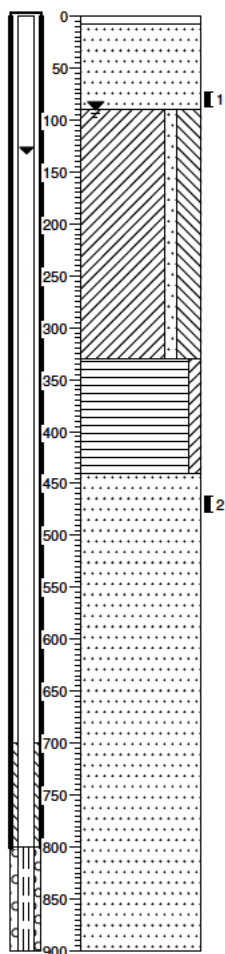
monsters

	geroerd monster
	ongeroerd monster

overig

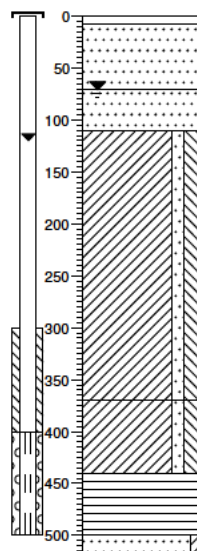
	bijzonder bestanddeel
	Gemiddeld hoogste grondwaterstand
	grondwaterstand
	Gemiddeld laagste grondwaterstand
	slib
	water

Boring: 801



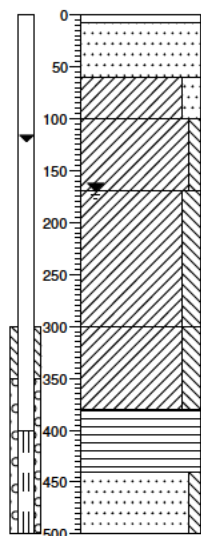
0	klinker
5	Zand, matig grof, zwak wortelhoudend, beige
90	Klei, zwak zandig, sterk siltig, grijs
330	Veen, zwak kleiig, bruin
440	Zand, matig fijn, grijs
900	

Boring: 802



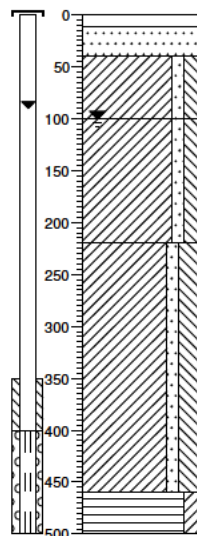
0	klinker
5	Zand, matig grof, beige
70	Zand, matig grof, grijs
110	Klei, zwak zandig, matig siltig, grijs
370	Klei, zwak zandig, matig siltig, matig veenhoudend, grijsbruin
440	Veen, bruinrood
500	Zand, matig fijn, zwak kleiig, lichtbruin
520	

Boring: 803



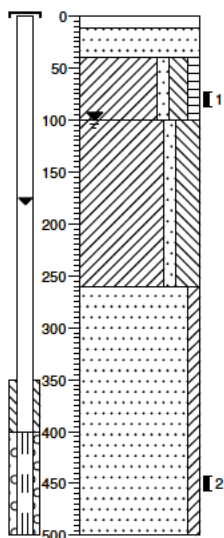
0	klinker
5	Zand, matig fijn, sporen schelpen, beige
60	Klei, matig zandig, sporen schelpen, grijs
100	Klei, zwak siltig, grijs
170	Klei, matig siltig, grijs
300	Klei, matig siltig, matig veenhoudend, bruin-grijs
380	Veen, zwak houthoudend, bruinrood
440	Zand, zeer fijn, zwak siltig, bruin
500	

Boring: 804



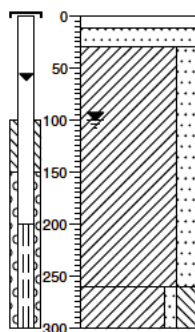
0	stelcon
12	Zand, matig grof, beige
40	Klei, zwak zandig, matig siltig, zwak baksteenhoudend, zwak grindhoudend, grijs
100	Klei, zwak zandig, matig siltig, grijs
220	Klei, zwak zandig, sterk siltig, zwak veenhoudend, bruin-grijs
460	Veen, matig kleiig, zwak schelphoudend, bruin
500	

Boring: 901



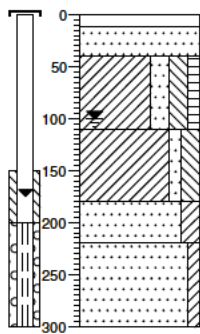
0	stelcon
12	
40	Zand, matig grof, beige
▲	Klei, zwak zandig, matig siltig, zwak humeus, sporen baksteen, licht grijsbruin, geroerd
100	Klei, zwak zandig, sterk siltig, grijs
250	
260	Zand, matig fijn, zwak kleilig, grijs
500	

Boring: 902



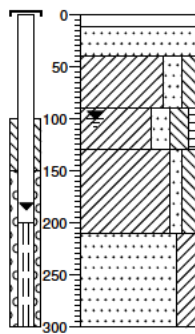
0	stelcon
12	
30	Zand, matig grof, beige
▲	Klei, sterk zandig, sporen veen, grijs, sterk gelaagd of geroerd
260	
260	Klei, zwak zandig, sterk siltig, grijs
300	

Boring: 903



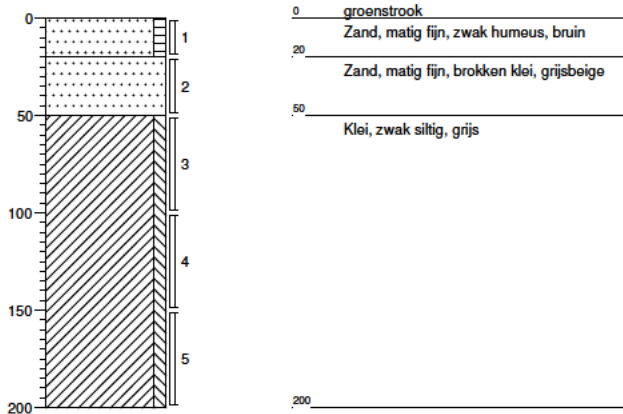
0	stelcon
12	
40	Zand, matig grof, grijsbeige
▲	Klei, matig zandig, matig siltig, zwak humeus, sporen baksteen, licht grijsbruin
110	Klei, zwak zandig, matig siltig, grijs
180	
220	Zand, matig fijn, matig kleilig, grijs
220	Zand, matig fijn, zwak kleilig, grijs
300	

Boring: 904

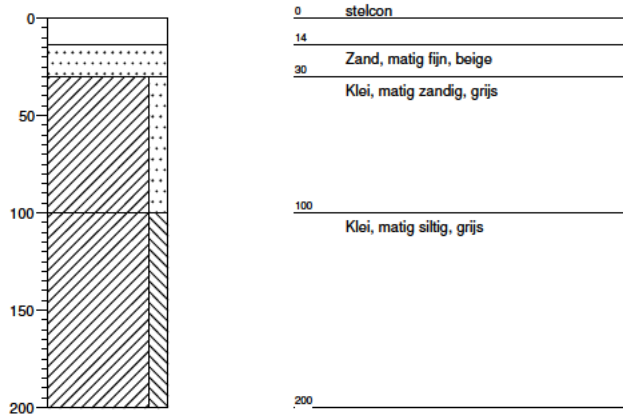


0	stelcon
12	
40	Zand, matig fijn, licht beigebruin
90	Klei, matig zandig, matig siltig, grijs
▲	Klei, matig zandig, matig siltig, zwak humeus, sporen baksteen, lichtbruin
130	Klei, zwak zandig, matig siltig, grijs
210	
210	Zand, matig fijn, sterk kleilig, grijs
300	

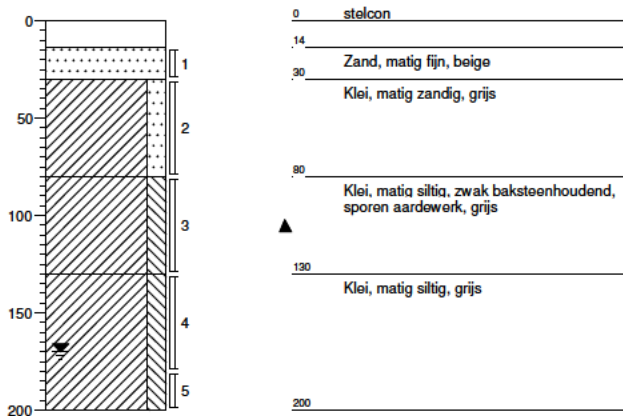
Boring: 1-1



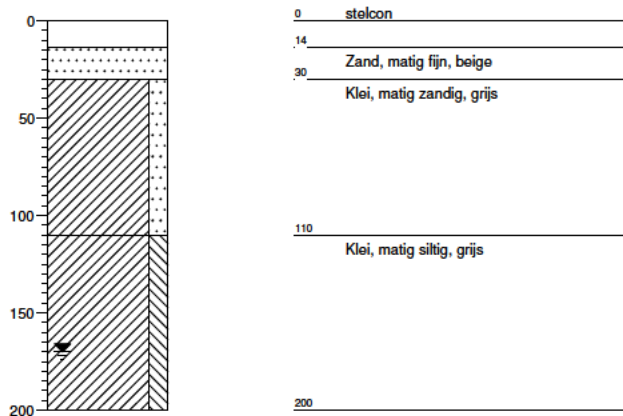
Boring: 2-1



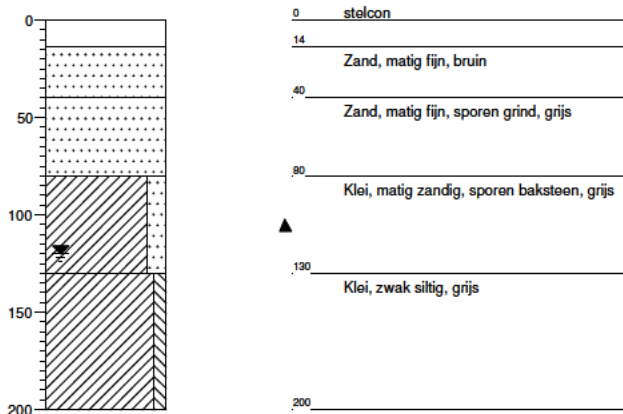
Boring: 2-2



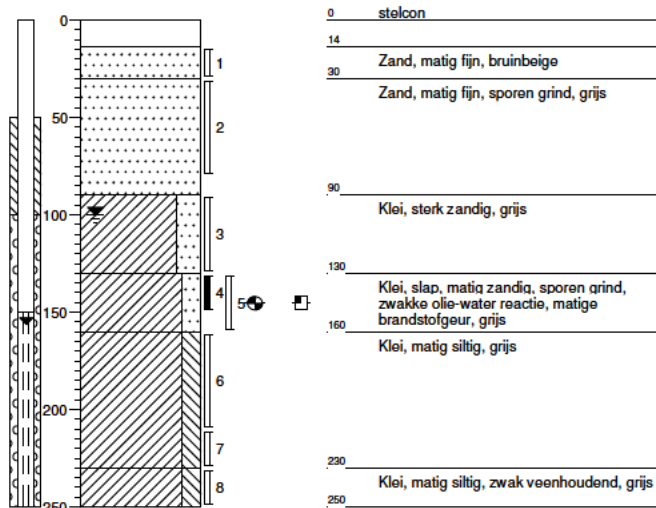
Boring: 2-3



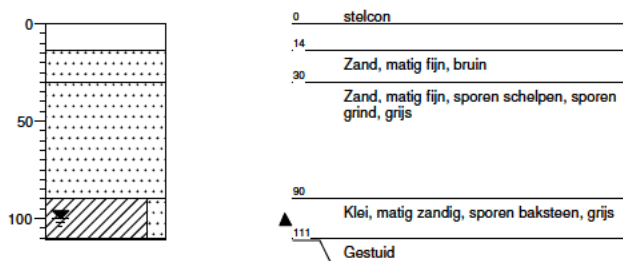
Boring: 3-1



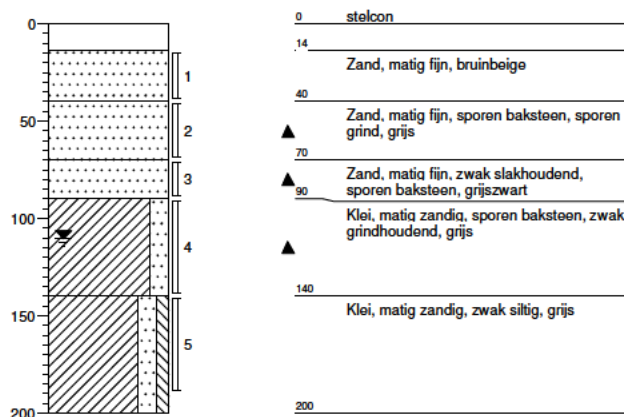
Boring: 3-2



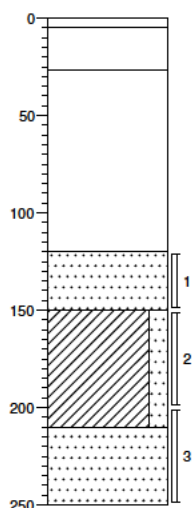
Boring: 3-3



Boring: 3-4

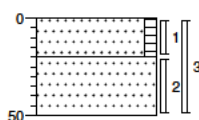


Boring: 701



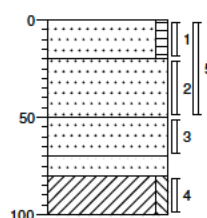
0	beton
5	Tegel en zand cement
27	Beton vloer
	Lucht holle ruimte
120	Zand, matig fijn, beige
150	Klei, matig zandig, grijs
210	Zand, zeer fijn, grijs
250	

Boring: G01



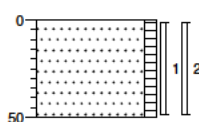
0	groenstrook
20	Zand, matig fijn, zwak humeus, sporen baksteen, matig grindhoudend, bruin, 30°30°50 ff 99% avm 0 stuks
50	Zand, matig fijn, sporen baksteen, matig grindhoudend, beige

Boring: G02



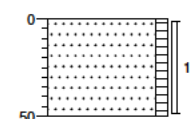
0	groenstrook
20	Zand, matig fijn, zwak humeus, sporen baksteen, matig grindhoudend, bruin, 30°30°50 ff 99% avm 0 stuks
50	Zand, matig fijn, zwak grindhoudend, beige
70	Zand, matig fijn, beige
90	Zand, matig fijn, grijs
100	Klei, zwak siltig, grijs

Boring: G03



0	groenstrook
20	Zand, matig fijn, zwak humeus, matig baksteenhoudend, matig grindhoudend, sporen beton, bruin, 30°30°50 ff 97% avm 0 stuk
50	

Boring: G04



0	groenstrook
20	Zand, matig fijn, zwak humeus, sporen baksteen, sporen grind, sporen beton, sporen ijzer, bruin, 30°30°50 ff 95% avm 0
50	

BIJLAGE III

Project	1872-02-Strijkviertel 68 te De Meern						
Certificaten	753890						
Toetsing	T.12 - Beoordeling kwaliteit van grond volgens Wbb						
Toetsversie	BoToVa 3.0.0			Toetsdatum: 9 april 2018 11:34			

Pagina 1 van 1

Monsterreferentie	5637453						
Monsteromschrijving	M1 3-2 (130-150)						
Analyse	Eenheid	Analyseres.	Gestand.Res.	Toetsoordeel	AW	T	I

Lutum/Humus

Organische stof	% (m/m ds)	3 6	10				
Lutum	% (m/m ds)	27.1	25				

Droogrest

droge stof	%	73	73.0	@			
------------	---	----	------	---	--	--	--

Metalen ICP-AES

barium (Ba)	mg/kg ds	140	130	@			
cadmium (Cd)	mg/kg ds	< 0.2	< 0.17	-	0.6	6.8	13
kobalt (Co)	mg/kg ds	6 5	6.1	-	15	102.5	190
koper (Cu)	mg/kg ds	18	19	-	40	115	190
kwik (Hg) (niet vluchtig)	mg/kg ds	0.07	0.07	-	0.15	18.075	36
lood (Pb)	mg/kg ds	21	22	-	50	290	530
molybdeen (Mo)	mg/kg ds	< 1.5	< 1.0	-	1.5	95.75	190
nikkel (Ni)	mg/kg ds	25	24	-	35	67.5	100
zink (Zn)	mg/kg ds	80	82	-	140	430	720

Minerale olie

minerale olie (florisil clean-up)	mg/kg ds	< 35	< 68	-	190	2595	5000
-----------------------------------	----------	------	------	---	-----	------	------

Sommaties

som PAK (10)	mg/kg ds	0.48	0.48	-	1.5	20.75	40
--------------	----------	------	------	---	-----	-------	----

Sommaties

som PCBs (7)	mg/kg ds	0.005	< 0.014	-	0.02	0.51	1
--------------	----------	-------	---------	---	------	------	---

Monsterreferentie	5637454						
Monsteromschrijving	M2 801 (70-90)						
Analyse	Eenheid	Analyseres.	Gestand.Res.	Toetsoordeel	AW	T	I

Lutum/Humus

Organische stof	% (m/m ds)	2 3	10				
Lutum	% (m/m ds)	2 0	25				

Droogrest

droge stof	%	83 2	83.2	@			
------------	---	------	------	---	--	--	--

Vluchtige chlooralifaten

1,1,1-trichloorethaan	mg/kg ds	< 0.05	< 0.15	-	0.25	7 625	15
1,1,2-trichloorethaan	mg/kg ds	< 0.05	< 0.15	-	0.3	5.15	10
1,1-dichloorethaan	mg/kg ds	< 0.1	< 0.30	-	0.2	7.6	15
1,2-dichloorethaan	mg/kg ds	< 0.1	< 0.30	-	0.2	3.3	6.4
1,2-dichloorpropaan	mg/kg ds	< 0.05	< 0.15	-			
dichloormethaan	mg/kg ds	< 0.05	< 0.15	-	0.1	2	3.9
monochlooretheen (vinylchloride)	mg/kg ds	< 0.05	< 0.15	-	0.1	0.1	0.1
tetrachlooretheen	mg/kg ds	< 0.05	< 0.15	-	0.15	4.475	8.8
tetrachloormethaan	mg/kg ds	< 0.05	< 0.15	-	0.3	0.5	0.7
trichlooretheen	mg/kg ds	< 0.05	< 0.15	-	0.25	1 375	2.5
trichloormethaan	mg/kg ds	< 0.05	< 0.15	-	0.25	2.925	5.6

Sommaties

som c+t dichlooretheen	mg/kg ds	0.1	< 0.61	-	0.3	0.65	1
------------------------	----------	-----	--------	---	-----	------	---

Monsterreferentie	5637455						
Monsteromschrijving	M3 801 (460-480)						
Analyse	Eenheid	Analyseres.	Gestand.Res.	Toetsoordeel	AW	T	I

Lutum/Humus

Organische stof	% (m/m ds)	0 2	10	
Lutum	% (m/m ds)	2 0	25	

Droogrest

droge stof	%	82 8	82.8	@
------------	---	------	-------------	---

Vluchtige chlooralifaten

1,1,1-trichloorethaan	mg/kg ds	< 0.05	< 0.18	-	0.25	7 625	15
1,1,2-trichloorethaan	mg/kg ds	< 0.05	< 0.18	-	0.3	5.15	10
1,1-dichloorethaan	mg/kg ds	< 0.1	< 0.35	-	0.2	7.6	15
1,2-dichloorethaan	mg/kg ds	< 0.1	< 0.35	-	0.2	3.3	6.4
1,2-dichloorpropaan	mg/kg ds	< 0.05	< 0.18	-			
dichloormethaan	mg/kg ds	< 0.05	< 0.18	-	0.1	2	3.9
monochlooretheen (vinylchloride)	mg/kg ds	0.46	2.3	23 I	0.1	0.1	0.1
tetrachlooretheen	mg/kg ds	1 2	6	1 3 T	0.15	4.475	8.8
tetrachloormethaan	mg/kg ds	< 0.05	< 0.18	-	0.3	0.5	0.7
trichlooretheen	mg/kg ds	0.37	1.8	1 3 T	0.25	1 375	2.5
trichloormethaan	mg/kg ds	< 0.05	< 0.18	-	0.25	2.925	5.6

Sommaties

som c+t dichlooretheen	mg/kg ds	6	30	30 I	0.3	0.65	1
------------------------	----------	---	-----------	------	-----	------	---

Monsterreferentie	5637456						
Monsteromschrijving	M4 901 (440-460)						
Analyse	Eenheid	Analyseres.	Gestand.Res.	Toetsoordeel	AW	T	I

Lutum/Humus

Organische stof	% (m/m ds)	1.9	10	
Lutum	% (m/m ds)	2 0	25	

Droogrest

droge stof	%	80 3	80.3	@
------------	---	------	-------------	---

Vluchtige chlooralifaten

1,1,1-trichloorethaan	mg/kg ds	< 0.05	< 0.18	-	0.25	7 625	15
1,1,2-trichloorethaan	mg/kg ds	< 0.05	< 0.18	-	0.3	5.15	10
1,1-dichloorethaan	mg/kg ds	< 0.1	< 0.35	-	0.2	7.6	15
1,2-dichloorethaan	mg/kg ds	< 0.1	< 0.35	-	0.2	3.3	6.4
1,2-dichloorpropaan	mg/kg ds	< 0.05	< 0.18	-			
dichloormethaan	mg/kg ds	< 0.05	< 0.18	-	0.1	2	3.9
monochlooretheen (vinylchloride)	mg/kg ds	< 0.05	< 0.18	-	0.1	0.1	0.1
tetrachlooretheen	mg/kg ds	< 0.05	< 0.18	-	0.15	4.475	8.8
tetrachloormethaan	mg/kg ds	< 0.05	< 0.18	-	0.3	0.5	0.7
trichlooretheen	mg/kg ds	< 0.05	< 0.18	-	0.25	1 375	2.5
trichloormethaan	mg/kg ds	< 0.05	< 0.18	-	0.25	2.925	5.6

Sommaties

som c+t dichlooretheen	mg/kg ds	0.1	< 0.7	-	0.3	0.65	1
------------------------	----------	-----	-----------------	---	-----	------	---

Legenda							
@	Geen toetsoordeel mogelijk						
x I	> Interventiewaarde						
x T	x maal Tussenwaarde						
-	<= Achtergrondwaarde						

Project	1872-02-Strijkviertel 68 te De Meern						
Certificaten	753890						
Toetsing	T.1 - Beoordeling kwaliteit van grond en bagger bij toepassing op of in de bodem						
Toetsversie	BoToVa 3.0.0			Toetsdatum: 9 april 2018 11:36			

Pagina 1 van 1

Monsterreferentie 5637453							
Monsterschrijving M1 3-2 (130-150)							
Analyse	Eenheid	Analyseres.	Gestand.Res.	Toetsoordeel	AW	WO	IND
<i>Lutum/Humus</i>							
Organische stof	% (m/m ds)	3 6	10				
Lutum	% (m/m ds)	27.1	25				
<i>Droogrest</i>							
droge stof	%	73	73.0	@			
<i>Metalen ICP-AES</i>							
barium (Ba)	mg/kg ds	140	130	@			
cadmium (Cd)	mg/kg ds	< 0.2	< 0.17	-	0.6	1.2	4.3
kobalt (Co)	mg/kg ds	6 5	6.1	-	15	35	190
koper (Cu)	mg/kg ds	18	19	-	40	54	190
kwik (Hg) (niet vluchtig)	mg/kg ds	0.07	0.07	-	0.15	0.83	4.8
lood (Pb)	mg/kg ds	21	22	-	50	210	530
molybdeen (Mo)	mg/kg ds	< 1.5	< 1.0	-	1.5	88	190
nikkel (Ni)	mg/kg ds	25	24	-	35	39	100
zink (Zn)	mg/kg ds	80	82	-	140	200	720
<i>Minerale olie</i>							
minerale olie (florisil clean-up)	mg/kg ds	< 35	< 68	-	190	190	500
<i>Sommaties</i>							
som PAK (10)	mg/kg ds	0.48	0.48	-	1.5	6.8	40
<i>Sommaties</i>							
som PCBs (7)	mg/kg ds	0.005	< 0.014	-	0.02	0.04	0.5

Toetsoordeel monster 5637453:	Altijd toepasbaar
-------------------------------	-------------------

Monsterreferentie 5637454							
Monsterschrijving M2 801 (70-90)							
Analyse	Eenheid	Analyseres.	Gestand.Res.	Toetsoordeel	AW	WO	IND
<i>Lutum/Humus</i>							
Organische stof	% (m/m ds)	2 3	10				
Lutum	% (m/m ds)	2 0	25				
<i>Droogrest</i>							
droge stof	%	83 2	83.2	@			
<i>Vluchtige chlooralifaten</i>							
1,1,1-trichloorethaan	mg/kg ds	< 0.05	< 0.15	-	0.25	0.25	0.25
1,1,2-trichloorethaan	mg/kg ds	< 0.05	< 0.15	-	0.3	0.3	0.3
1,1-dichloorethaan	mg/kg ds	< 0.1	< 0.30	-	0.2	0.2	0.2
1,2-dichloorethaan	mg/kg ds	< 0.1	< 0.30	-	0.2	0.2	4
1,2-dichloorpropaan	mg/kg ds	< 0.05	< 0.15	-			
dichloormethaan	mg/kg ds	< 0.05	< 0.15	-	0.1	0.1	3.9
monochlooretheen (vinylchloride)	mg/kg ds	< 0.05	< 0.15	-	0.1	0.1	0.1
tetrachlooretheen	mg/kg ds	< 0.05	< 0.15	-	0.15	0.15	4
tetrachloormethaan	mg/kg ds	< 0.05	< 0.15	-	0.3	0.3	0.7
trichlooretheen	mg/kg ds	< 0.05	< 0.15	-	0.25	0.25	2.5
trichloormethaan	mg/kg ds	< 0.05	< 0.15	-	0.25	0.25	3
<i>Sommaties</i>							
som c+t dichlooretheen	mg/kg ds	0.1	< 0.61	-	0.3	0.3	0.3

Toetsoordeel monster 5637454:	Altijd toepasbaar
-------------------------------	-------------------

Monsterreferentie	5637455						
Monsteromschrijving	M3 801 (460-480)						
Analyse	Eenheid	Analyseres.	Gestand.Res.	Toetsoordeel	AW	WO	IND

Lutum/Humus

Organische stof	% (m/m ds)	0 2	10				
Lutum	% (m/m ds)	2 0	25				

Droogrest

droge stof	%	82 8	82.8	@			
------------	---	------	-------------	---	--	--	--

Vluchtige chlooralifaten

1,1,1-trichloorethaan	mg/kg ds	< 0.05	< 0.18	-	0.25	0.25	0.25
1,1,2-trichloorethaan	mg/kg ds	< 0.05	< 0.18	-	0.3	0.3	0.3
1,1-dichloorethaan	mg/kg ds	< 0.1	< 0.35	-	0.2	0.2	0.2
1,2-dichloorethaan	mg/kg ds	< 0.1	< 0.35	-	0.2	0.2	4
1,2-dichloorpropaan	mg/kg ds	< 0.05	< 0.18				
dichloormethaan	mg/kg ds	< 0.05	< 0.18	-	0.1	0.1	3.9
monochlooretheen (vinylchloride)	mg/kg ds	0.46	2.3	NT>I	0.1	0.1	0.1
tetrachlooretheen	mg/kg ds	1 2	6	NT	0.15	0.15	4
tetrachloormethaan	mg/kg ds	< 0.05	< 0.18	-	0.3	0.3	0.7
trichlooretheen	mg/kg ds	0.37	1.8	IND	0.25	0.25	2.5
trichloormethaan	mg/kg ds	< 0.05	< 0.18	-	0.25	0.25	3

Sommaties

som c+t dichlooretheen	mg/kg ds	6	30	NT>I	0.3	0.3	0.3
------------------------	----------	---	-----------	------	-----	-----	-----

Toetsoordeel monster 5637455: Niet Toepasbaar > Interventiewaarde

Monsterreferentie	5637456						
Monsteromschrijving	M4 901 (440-460)						
Analyse	Eenheid	Analyseres.	Gestand.Res.	Toetsoordeel	AW	WO	IND

Lutum/Humus

Organische stof	% (m/m ds)	1.9	10				
Lutum	% (m/m ds)	2 0	25				

Droogrest

droge stof	%	80 3	80.3	@			
------------	---	------	-------------	---	--	--	--

Vluchtige chlooralifaten

1,1,1-trichloorethaan	mg/kg ds	< 0.05	< 0.18	-	0.25	0.25	0.25
1,1,2-trichloorethaan	mg/kg ds	< 0.05	< 0.18	-	0.3	0.3	0.3
1,1-dichloorethaan	mg/kg ds	< 0.1	< 0.35	-	0.2	0.2	0.2
1,2-dichloorethaan	mg/kg ds	< 0.1	< 0.35	-	0.2	0.2	4
1,2-dichloorpropaan	mg/kg ds	< 0.05	< 0.18				
dichloormethaan	mg/kg ds	< 0.05	< 0.18	-	0.1	0.1	3.9
monochlooretheen (vinylchloride)	mg/kg ds	< 0.05	< 0.18	-	0.1	0.1	0.1
tetrachlooretheen	mg/kg ds	< 0.05	< 0.18	-	0.15	0.15	4
tetrachloormethaan	mg/kg ds	< 0.05	< 0.18	-	0.3	0.3	0.7
trichlooretheen	mg/kg ds	< 0.05	< 0.18	-	0.25	0.25	2.5
trichloormethaan	mg/kg ds	< 0.05	< 0.18	-	0.25	0.25	3

Sommaties

som c+t dichlooretheen	mg/kg ds	0.1	< 0.7	-	0.3	0.3	0.3
------------------------	----------	-----	-----------------	---	-----	-----	-----

Toetsoordeel monster 5637456: Altijd toepasbaar

Legenda	
@	Geen toetsoordeel mogelijk
NT>I	Niet toepasbaar > Interventiewaarde
NT	Niet toepasbaar
-	<= Achtergrondwaarde
IND	Industrie

Pagina 1 van 1

Metalen ICP-MS (opgelost)

Minerale olie

Vluchtige aromaten

Sommaties aromaten

Vluchtige chlooralifaten

Sommaties

Vluchtige gehalogeneerde alifaten - divers

Toetsoordeel monster 5651971:

Overschrijding Streefwaarde

Monsterreferentie	5651972						
Monsteromschrijving	801-1-1 801 (800-900)						
Analyse	Eenheid	Analyseres.		Toetsoordeel	S	T	I

Vluchtige chlooralifaten

1,1,1-trichloorethaan	µg/l	< 0.1	-	0.01	150.005	300
1,1,2-trichloorethaan	µg/l	< 0.1	-	0.01	65.005	130
1,1-dichloorethaan	µg/l	< 0.2	-	7	453.5	900
1,1-dichlooretheen	µg/l	< 0.1	-	0.01	5.005	10
1,2-dichloorethaan	µg/l	< 0.2	-	7	203.5	400
dichloormethaan	µg/l	< 0.2	-	0.01	500.005	1000
monochlooretheen (vinylchloride)	µg/l	46	9.2 I	0.01	2.505	5
tetrachlooretheen	µg/l	0.3	30 S	0.01	20.005	40
tetrachloormethaan	µg/l	< 0.1	-	0.01	5.005	10
trichlooretheen	µg/l	0.5	-	24	262	500
trichloormethaan	µg/l	< 0.2	-	6	203	400

Sommaties

som C+T dichlooretheen	µg/l	4.7	470 S	0.01	10.005	20
som dichloorpropanen	µg/l	0.4	-	0 8	40.4	80

Vluchtige gehalogeneerde alifaten - divers

tribroommethaan (bromoform)	µg/l	< 0.2	@			630
-----------------------------	------	-------	---	--	--	-----

Toetsoordeel monster 5651972: Overschrijding Interventiewaarde

Monsterreferentie	5651973						
Monsteromschrijving	802-1-1 802 (400-500)						
Analyse	Eenheid	Analyseres.		Toetsoordeel	S	T	I

Vluchtige chlooralifaten

1,1,1-trichloorethaan	µg/l	< 0.1	-	0.01	150.005	300
1,1,2-trichloorethaan	µg/l	< 0.1	-	0.01	65.005	130
1,1-dichloorethaan	µg/l	< 0.2	-	7	453.5	900
1,1-dichlooretheen	µg/l	< 0.1	-	0.01	5.005	10
1,2-dichloorethaan	µg/l	< 0.2	-	7	203.5	400
dichloormethaan	µg/l	< 0.2	-	0.01	500.005	1000
monochlooretheen (vinylchloride)	µg/l	< 0.2	-	0.01	2.505	5
tetrachlooretheen	µg/l	< 0.1	-	0.01	20.005	40
tetrachloormethaan	µg/l	< 0.1	-	0.01	5.005	10
trichlooretheen	µg/l	< 0.2	-	24	262	500
trichloormethaan	µg/l	< 0.2	-	6	203	400

Sommaties

som C+T dichlooretheen	µg/l	0.1	-	0.01	10.005	20
som dichloorpropanen	µg/l	0.4	-	0 8	40.4	80

Vluchtige gehalogeneerde alifaten - divers

tribroommethaan (bromoform)	µg/l	< 0.2	@			630
-----------------------------	------	-------	---	--	--	-----

Toetsoordeel monster 5651973: Voldoet aan Streefwaarde

Monsterreferentie	5651974						
Monsteromschrijving	803-1-1 803 (-)						
Analyse	Eenheid	Analyseres.		Toetsoordeel	S	T	I

Vluchtige chlooralifaten

1,1,1-trichloorethaan	µg/l	< 0.1	-	0.01	150.005	300
1,1,2-trichloorethaan	µg/l	< 0.1	-	0.01	65.005	130
1,1-dichloorethaan	µg/l	< 0.2	-	7	453.5	900
1,1-dichlooretheen	µg/l	< 0.1	-	0.01	5.005	10
1,2-dichloorethaan	µg/l	< 0.2	-	7	203.5	400
dichloormethaan	µg/l	< 0.2	-	0.01	500.005	1000
monochlooretheen (vinylchloride)	µg/l	1.6	160 S	0.01	2.505	5
tetrachlooretheen	µg/l	< 0.1	-	0.01	20.005	40
tetrachloormethaan	µg/l	< 0.1	-	0.01	5.005	10
trichlooretheen	µg/l	< 0.2	-	24	262	500
trichloormethaan	µg/l	< 0.2	-	6	203	400

Sommaties

som C+T dichlooretheen	µg/l	0.8	80 S	0.01	10.005	20
som dichloorpropanen	µg/l	0.4	-	0 8	40.4	80

Vluchtige gehalogeneerde alifaten - divers

tribroommethaan (bromoform)	µg/l	< 0.2	@			630
-----------------------------	------	-------	---	--	--	-----

Toetsoordeel monster 5651974: Overschrijding Streefwaarde

Monsterreferentie	5651975							
Monsteromschrijving	804-1-1 804 (400-500)							
Analyse	Eenheid	Analyseres.		Toetsoordeel	S	T	I	

Vluchtige chlooralifaten

1,1,1-trichloorethaan	µg/l	< 0.1	-	0.01	150.005	300		
1,1,2-trichloorethaan	µg/l	< 0.1	-	0.01	65.005	130		
1,1-dichloorethaan	µg/l	< 0.2	-	7	453.5	900		
1,1-dichlooretheen	µg/l	< 0.1	-	0.01	5.005	10		
1,2-dichloorethaan	µg/l	< 0.2	-	7	203.5	400		
dichloormethaan	µg/l	< 0.2	-	0.01	500.005	1000		
monochlooretheen (vinylchloride)	µg/l	0.9	90 S	0.01	2.505	5		
tetrachlooretheen	µg/l	< 0.1	-	0.01	20.005	40		
tetrachloormethaan	µg/l	< 0.1	-	0.01	5.005	10		
trichlooretheen	µg/l	< 0.2	-	24	262	500		
trichloormethaan	µg/l	< 0.2	-	6	203	400		

Sommaties

som C+T dichlooretheen	µg/l	1.6	160 S	0.01	10.005	20		
som dichloorpropanen	µg/l	0.4	-	0 8	40.4	80		

Vluchtige gehalogeneerde alifaten - divers

tribroommethaan (bromoform)	µg/l	< 0.2	@			630		
-----------------------------	------	-------	---	--	--	-----	--	--

Toetsoordeel monster 5651975: Overschrijding Streefwaarde

Monsterreferentie	5651976							
Monsteromschrijving	901-1-1 901 (400-500)							
Analyse	Eenheid	Analyseres.		Toetsoordeel	S	T	I	

Vluchtige chlooralifaten

1,1,1-trichloorethaan	µg/l	< 0.1	-	0.01	150.005	300		
1,1,2-trichloorethaan	µg/l	< 0.1	-	0.01	65.005	130		
1,1-dichloorethaan	µg/l	< 0.2	-	7	453.5	900		
1,1-dichlooretheen	µg/l	< 0.1	-	0.01	5.005	10		
1,2-dichloorethaan	µg/l	< 0.2	-	7	203.5	400		
dichloormethaan	µg/l	< 0.2	-	0.01	500.005	1000		
monochlooretheen (vinylchloride)	µg/l	1.7	170 S	0.01	2.505	5		
tetrachlooretheen	µg/l	< 0.1	-	0.01	20.005	40		
tetrachloormethaan	µg/l	< 0.1	-	0.01	5.005	10		
trichlooretheen	µg/l	< 0.2	-	24	262	500		
trichloormethaan	µg/l	< 0.2	-	6	203	400		

Sommaties

som C+T dichlooretheen	µg/l	0.1	-	0.01	10.005	20		
som dichloorpropanen	µg/l	0.4	-	0 8	40.4	80		

Vluchtige gehalogeneerde alifaten - divers

tribroommethaan (bromoform)	µg/l	< 0.2	@			630		
-----------------------------	------	-------	---	--	--	-----	--	--

Toetsoordeel monster 5651976: Overschrijding Streefwaarde

Monsterreferentie	5651977							
Monsteromschrijving	902-1-1 902 (200-300)							
Analyse	Eenheid	Analyseres.		Toetsoordeel	S	T	I	

Vluchtige chlooralifaten

1,1,1-trichloorethaan	µg/l	< 0.1	-	0.01	150.005	300		
1,1,2-trichloorethaan	µg/l	< 0.1	-	0.01	65.005	130		
1,1-dichloorethaan	µg/l	< 0.2	-	7	453.5	900		
1,1-dichlooretheen	µg/l	< 0.1	-	0.01	5.005	10		
1,2-dichloorethaan	µg/l	< 0.2	-	7	203.5	400		
dichloormethaan	µg/l	< 0.2	-	0.01	500.005	1000		
monochlooretheen (vinylchloride)	µg/l	< 0.2	-	0.01	2.505	5		
tetrachlooretheen	µg/l	< 0.1	-	0.01	20.005	40		
tetrachloormethaan	µg/l	< 0.1	-	0.01	5.005	10		
trichlooretheen	µg/l	< 0.2	-	24	262	500		
trichloormethaan	µg/l	< 0.2	-	6	203	400		

Sommaties

som C+T dichlooretheen	µg/l	0.1	-	0.01	10.005	20		
som dichloorpropanen	µg/l	0.4	-	0 8	40.4	80		

Vluchtige gehalogeneerde alifaten - divers

tribroommethaan (bromoform)	µg/l	< 0.2	@			630		
-----------------------------	------	-------	---	--	--	-----	--	--

Toetsoordeel monster 5651977: Voldoet aan Streefwaarde

Monsterreferentie	5651978						
Monsteromschrijving	903-1-1 903 (200-300)						
Analyse	Eenheid	Analyseres.		Toetsoordeel	S	T	I

Vluchtige chlooralifaten

1,1,1-trichloorethaan	µg/l	< 0.1	-	0.01	150.005	300
1,1,2-trichloorethaan	µg/l	< 0.1	-	0.01	65.005	130
1,1-dichloorethaan	µg/l	< 0.2	-	7	453.5	900
1,1-dichlooretheen	µg/l	< 0.1	-	0.01	5.005	10
1,2-dichloorethaan	µg/l	< 0.2	-	7	203.5	400
dichloormethaan	µg/l	< 0.2	-	0.01	500.005	1000
monochlooretheen (vinylchloride)	µg/l	< 0.2	-	0.01	2.505	5
tetrachlooretheen	µg/l	< 0.1	-	0.01	20.005	40
tetrachloormethaan	µg/l	< 0.1	-	0.01	5.005	10
trichlooretheen	µg/l	< 0.2	-	24	262	500
trichloormethaan	µg/l	< 0.2	-	6	203	400

Sommaties

som C+T dichlooretheen	µg/l	0.1	-	0.01	10.005	20
som dichloorpropanen	µg/l	0.4	-	0 8	40.4	80

Vluchtige gehalogeneerde alifaten - divers

tribroommethaan (bromoform)	µg/l	< 0.2	@			630
-----------------------------	------	-------	---	--	--	-----

Toetsoordeel monster 5651978:				Voldoet aan Streefwaarde			
-------------------------------	--	--	--	--------------------------	--	--	--

Monsterreferentie	5651979						
Monsteromschrijving	904-1-1 904 (200-300)						
Analyse	Eenheid	Analyseres.		Toetsoordeel	S	T	I

Vluchtige chlooralifaten

1,1,1-trichloorethaan	µg/l	< 0.1	-	0.01	150.005	300
1,1,2-trichloorethaan	µg/l	< 0.1	-	0.01	65.005	130
1,1-dichloorethaan	µg/l	< 0.2	-	7	453.5	900
1,1-dichlooretheen	µg/l	< 0.1	-	0.01	5.005	10
1,2-dichloorethaan	µg/l	< 0.2	-	7	203.5	400
dichloormethaan	µg/l	< 0.2	-	0.01	500.005	1000
monochlooretheen (vinylchloride)	µg/l	< 0.2	-	0.01	2.505	5
tetrachlooretheen	µg/l	< 0.1	-	0.01	20.005	40
tetrachloormethaan	µg/l	< 0.1	-	0.01	5.005	10
trichlooretheen	µg/l	< 0.2	-	24	262	500
trichloormethaan	µg/l	< 0.2	-	6	203	400

Sommaties

som C+T dichlooretheen	µg/l	0.3	30 S	0.01	10.005	20
som dichloorpropanen	µg/l	0.4	-	0 8	40.4	80

Vluchtige gehalogeneerde alifaten - divers

tribroommethaan (bromoform)	µg/l	< 0.2	@			630
-----------------------------	------	-------	---	--	--	-----

Toetsoordeel monster 5651979:				Overschrijding Streefwaarde			
-------------------------------	--	--	--	-----------------------------	--	--	--

Legenda

@	Geen toetsoordeel mogelijk
x I	x maal Interventiewaarde
-	<= Streefwaarde
x S	x maal Streefwaarde

BIJLAGE IV

Grondslag Kamerik

Nijverheidsweg 7
3471 GZ KAMERIK

Uw kenmerk : 1872-02-Strijkviertel 68 te De Meern
Ons kenmerk : Project 753890
Validatieref. : 753890_certificaat_v1
Opdrachtverificatiecode: YLNU-LJYR-LKRL-DOPW
Bijlage(n) : 3 tabel(len) + 3 b ijlage(n)

Amsterdam, 9 april 2018

Hierbij zend ik u de resultaten van het laboratoriumonderzoek dat op uw verzoek is uitgevoerd in de door u aangeboden monsters.

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de monsters, zoals die door u voor analyse ter beschikking werden gesteld.

Het onderzoek is, met uitzondering van eventueel uitbesteed onderzoek, uitgevoerd door Eurofins Omegam volgens de methoden zoals ze zijn vastgelegd in het geldende accreditatie-certificaat L086 en/of in de bundel "Analysevoorschriften Eurofins Omegam". De in dit onderzoek uitgevoerde onderzoeksmethoden van de geaccrediteerde analyses zijn in een aparte bijlage als onderdeel van dit analyse-certificaat opgenomen. De methoden zijn, voor zover mogelijk, ontleend aan de accreditatieprogramma's/schema's en NEN- EN- en/of ISO-voorschriften.

Ik wijs u erop dat het analyse-certificaat alleen in zijn geheel mag worden gereproduceerd. Ik vertrouw erop uw opdracht volledig en naar tevredenheid te hebben uitgevoerd. Heeft u naar aanleiding van deze rapportage nog vragen, dan verzoek ik u contact op te nemen met onze klantenservice.

Hoogachtend,
namens Eurofins Omegam,

Manager productie

Op dit certificaat zijn onze algemene voorwaarden van toepassing.
Dit analyse-certificaat mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Omegam B.V.
H.J.E. Wenckbachweg 120
NL-1114 AD Amsterdam-Duivendrecht
Nederland

T +31-(0)20-597 66 80
CSOmegam@eurofins.com
www.omegam.nl

IBAN NL 16 BNPA 0227667980
BIC BNPANL2A
BTW nr. NL8139.67.132.B01
KvK nr. 34215654

ANALYSECERTIFICAAT

Project code : 753890
 Project omschrijving : 1872-02-Strijkviertel 68 te De Meern
 Opdrachtgever : Grondslag Kamerik

Monsterreferenties
 5637453 = M1 3-2 (130-150)

Opgegeven bemonsteringsdatum : 29/03/2018
 Ontvangstdatum opdracht : 03/04/2018
 Startdatum : 03/04/2018
 Monstercode : 5637453
 Matrix : Grond

Monstervoorbewerking

S AS3000 (steekmonster)		uitgevoerd
S gewicht artefact	g	n.v.t.
S soort artefact		n.v.t.
S voorbewerking AS3000		uitgevoerd

Algemeen onderzoek - fysisch

S droge stof	%	73,0
S organische stof (gec. voor lutum)	% (m/m ds)	3,6
S lutumgehalte (pipetmethode)	% (m/m ds)	27,1

Anorganische parameters - metalen

S barium (Ba)	mg/kg ds	140
S cadmium (Cd)	mg/kg ds	< 0,20
S kobalt (Co)	mg/kg ds	6,5
S koper (Cu)	mg/kg ds	18
S kwik (Hg) (niet vluchtig)	mg/kg ds	0,07
S lood (Pb)	mg/kg ds	21
S molybdeen (Mo)	mg/kg ds	< 1,5
S nikkel (Ni)	mg/kg ds	25
S zink (Zn)	mg/kg ds	80

Organische parameters - niet aromatisch

S minerale olie (florisil clean-up)	mg/kg ds	< 35
-------------------------------------	----------	------

Organische parameters - aromatisch

Polycyclische koolwaterstoffen:

S naftaleen	mg/kg ds	< 0,05
S fenantreen	mg/kg ds	0,07
S anthraceen	mg/kg ds	< 0,05
S fluoranteen	mg/kg ds	0,11
S benzo(a)antracene	mg/kg ds	< 0,05
S chryseen	mg/kg ds	0,05
S benzo(k)fluoranteen	mg/kg ds	< 0,05
S benzo(a)pyreen	mg/kg ds	< 0,05
S benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	< 0,05
S indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kg ds	< 0,05
S som PAK (10)	mg/kg ds	0,48

Organische parameters - gehalogeneerd

Polychloorbifenylen:

S PCB -28	mg/kg ds	< 0,001
S PCB -52	mg/kg ds	< 0,001
S PCB -101	mg/kg ds	< 0,001
S PCB -118	mg/kg ds	< 0,001
S PCB -138	mg/kg ds	< 0,001
S PCB -153	mg/kg ds	< 0,001
S PCB -180	mg/kg ds	< 0,001
S som PCBs (7)	mg/kg ds	0,005

Dit analyse-certificaat, inclusief voorblad en eventuele bijlage(n), mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.

- De met een 'Q' gemerkte analyses zijn door RvA geaccrediteerd (registratienummer L086).

- De met een 'S' gemerkte analyses zijn door RvA geaccrediteerd (L086) en op basis van het schema AS 3000 erkend.

Opdrachtverificatiecode: YLNU-LJYR-LKRL-DOPW

Ref.: 753890_certificaat_v1

ANALYSECERTIFICAAT

Project code : 753890
 Project omschrijving : 1872-02-Strijkviertel 68 te De Meern
 Opdrachtgever : Grondslag Kamerik

Monsterreferenties

5637454 = M2 801 (70-90)
 5637455 = M3 801 (460-480)
 5637456 = M4 901 (440-460)

Opgegeven bemonsteringsdatum	29/03/2018	29/03/2018	29/03/2018
Ontvangstdatum opdracht	03/04/2018	03/04/2018	03/04/2018
Startdatum	03/04/2018	03/04/2018	03/04/2018
Monstercode	5637454	5637455	5637456
Matrix	Grond	Grond	Grond

Monstervoorbewerking

	uitgevoerd	uitgevoerd	uitgevoerd
S AS3000 (steekmonster)	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.
S gewicht artefact g	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.
S soort artefact	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.
S voorbewerking AS3000	uitgevoerd	uitgevoerd	uitgevoerd

Algemeen onderzoek - fysisch

	%	83,2	82,8	80,3
S droge stof	%	83,2	82,8	80,3
S organische stof (gec. voor lutum)	% (m/m ds)	2,3	0,2	1,9

Organische parameters - gehalogeneerd

Vluchtige chlooralifaten:

	mg/kg ds	< 0,05	< 0,05	< 0,05
S 1,1,1-trichloorethaan	mg/kg ds	< 0,05	< 0,05	< 0,05
S 1,1,2-trichloorethaan	mg/kg ds	< 0,05	< 0,05	< 0,05
S 1,1-dichloorethaan	mg/kg ds	< 0,1	< 0,1	< 0,1
S 1,2-dichloorethaan	mg/kg ds	< 0,1	< 0,1	< 0,1
S 1,2-dichloorpropaan	mg/kg ds	< 0,05	< 0,05	< 0,05
S cis-1,2-dichlooretheen	mg/kg ds	< 0,1	5,9	< 0,1
S dichloormethaan	mg/kg ds	< 0,05	< 0,05	< 0,05
S monochlooretheen (vinylchloride)	mg/kg ds	< 0,05	0,46	< 0,05
S tetrachlooretheen	mg/kg ds	< 0,05	1,2	< 0,05
S tetrachloormethaan	mg/kg ds	< 0,05	< 0,05	< 0,05
S trans-1,2-dichlooretheen	mg/kg ds	< 0,1	< 0,1	< 0,1
S trichlooretheen	mg/kg ds	< 0,05	0,37	< 0,05
S trichloormethaan	mg/kg ds	< 0,05	< 0,05	< 0,05
som c+t dichlooretheen	mg/kg ds	0,1	6,0	0,1

ANALYSECERTIFICAAT

Project code : 753890
Project omschrijving : 1872-02-Strijkviertel 68 te De Meern
Opdrachtgever : Grondslag Kamerik

Opmerkingen m.b.t. analyses

Opmerking(en) algemeen

Organische stof gehalte (gecorrigeerd voor lutum en vrij ijzer in de vorm van Fe₂O₃)

Het organische stofgehalte is gecorrigeerd voor het in het analysecertificaat gerapporteerde lutumgehalte. Indien het lutumgehalte niet is gerapporteerd is de correctie uitgevoerd met een lutumgehalte van 5,4% (gemiddeld lutumgehalte Nederlandse bodem, AS3010/AS3210, prestatieblad organische stofgehalte in grond/waterbodem). Indien het vrij ijzergehalte is bepaald en groter is dan 5 % m/m, is bij de berekening van het organische stof gecorrigeerd voor dat gehalte aan vrij ijzer.

Sommatie van concentraties voor groepsparameters

De sommatie is uitgevoerd volgens AS3000 paragraaf 2.5.2 en bijlage 3.

ANALYSECERTIFICAAT

Project code : 753890
Project omschrijving : 1872-02-Strijkviertel 68 te De Meern
Opdrachtgever : Grondslag Kamerik

Houdbaarheid- & conserveringsopmerkingen

De onderstaande constatering(en) wijzen op een afwijking van het SIKB-protocol 3001 (Conserveringsmethoden en conserveringstermijnen van milieumonsters). Deze afwijking resulteert in de volgende voorgeschreven opmerking: *"Er zijn verschillen met de richtlijnen geconstateerd die de betrouwbaarheid van de gemarkeerde resultaten in dit analyserapport mogelijk hebben beïnvloed."* Deze bijlage vormt samen met andere bijlagen, tabellen en het voorblad, een integraal onderdeel van dit analyse-certificaat.

Uw referentie : M2 801 (70-90)
Monstercode : 5637454

Opmerking(en) by analyse(s):

Chlooralifaten: - De conserveringstermijn is overschreden omdat de opdracht niet binnen de afgesproken termijn is ontvangen.
Vinylchloride: - De conserveringstermijn is overschreden omdat de opdracht niet binnen de afgesproken termijn is ontvangen.

Uw referentie : M3 801 (460-480)
Monstercode : 5637455

Opmerking(en) by analyse(s):

Chlooralifaten: - De conserveringstermijn is overschreden omdat de opdracht niet binnen de afgesproken termijn is ontvangen.
Vinylchloride: - De conserveringstermijn is overschreden omdat de opdracht niet binnen de afgesproken termijn is ontvangen.

Uw referentie : M4 901 (440-460)
Monstercode : 5637456

Opmerking(en) by analyse(s):

Chlooralifaten: - De conserveringstermijn is overschreden omdat de opdracht niet binnen de afgesproken termijn is ontvangen.
Vinylchloride: - De conserveringstermijn is overschreden omdat de opdracht niet binnen de afgesproken termijn is ontvangen.

ANALYSECERTIFICAAT

Project code : 753890
Project omschrijving : 1872-02-Strijkviertel 68 te De Meern
Opdrachtgever : Grondslag Kamerik

Barcodeschema's

Monstercode	Uw referentie	monster	diepte	barcode
5637453	M1 3-2 (130-150)	3-2	1.3-1.5	0114381DI
5637454	M2 801 (70-90)	801	0.7-0.9	0114380DI
5637455	M3 801 (460-480)	801	4.6-4.8	0114379DI
5637456	M4 901 (440-460)	901	4.4-4.6	0114382DI

ANALYSECERTIFICAAT

Project code : 753890
Project omschrijving : 1872-02-Strijkviertel 68 te De Meern
Opdrachtgever : Grondslag Kamerik

Analysemethoden in Grond (AS3000)

AS3000

In dit analysecertificaat zijn de met 'S' gemerkte analyses uitgevoerd volgens de analysemethoden beschreven in het "Accreditatieschema Laboratoriumanalyses voor grond-, waterbodem- en grondwateronderzoek (AS SIKB 3000)". Het laboratoriumonderzoek is uitgevoerd volgens de onderstaande analysemethoden. Deze analyses zijn vastgelegd in het geldende accreditatie-certificaat met bijbehorende verrichtingenlijst L086 van Eurofins Omegam BV.

voorbewerking AS3000	: Conform AS3000 en NEN-EN 16179
Droge stof	: Conform AS3010 prestatieblad 2
Organische stof (gec. voor lutum)	: Conform AS3010 prestatieblad 3 en gelijkwaardig aan NEN 5754
Lutumgehalte (pipetmethode)	: Conform AS3010 prestatieblad 4; gelijkwaardig aan NEN 5753
Barium (Ba)	: Conform AS3010 prestatieblad 5; NEN 6966 en destructie conform NEN 6961
Cadmium (Cd)	: Conform AS3010 prestatieblad 5; NEN 6966 en destructie conform NEN 6961
Kobalt (Co)	: Conform AS3010 prestatieblad 5; NEN 6966 en destructie conform NEN 6961
Koper (Cu)	: Conform AS3010 prestatieblad 5; NEN 6966 en destructie conform NEN 6961
Kwik (Hg) (niet vluchtig)	: Conform AS3010 prestatieblad 5; NEN-ISO 16772 en destructie conform NEN 6961
Lood (Pb)	: Conform AS3010 prestatieblad 5; NEN 6966 en destructie conform NEN 6961
Molybdeen (Mo)	: Conform AS3010 prestatieblad 5; NEN 6966 en destructie conform NEN 6961
Nikkel (Ni)	: Conform AS3010 prestatieblad 5; NEN 6966 en destructie conform NEN 6961
Zink (Zn)	: Conform AS3010 prestatieblad 5; NEN 6966 en destructie conform NEN 6961
Minerale olie (florisil clean-up)	: Conform AS3010 prestatieblad 7
PAKs	: Conform AS3010 prestatieblad 6
Chlooralifaten	: Conform AS3030 prestatieblad 1
PCBs	: Conform AS3010 prestatieblad 8

Grondslag Kamerik

Nijverheidsweg 7
3471 GZ KAMERIK

Uw kenmerk : 1872-02-Strijkviertel 68 te De Meern
Ons kenmerk : Project 760050
Validatieref. : 760050_certificaat_v1
Opdrachtverificatiecode: WGOE-SRTG-BFCU-BYAI
Bijlage(n) : 5 tabel(len) + 2 b ijlage(n)

Amsterdam, 26 april 2018

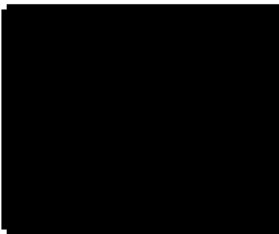
Hierbij zend ik u de resultaten van het laboratoriumonderzoek dat op uw verzoek is uitgevoerd in de door u aangeboden monsters.

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de monsters, zoals die door u voor analyse ter beschikking werden gesteld.

Het onderzoek is, met uitzondering van eventueel uitbesteed onderzoek, uitgevoerd door Eurofins Omegam volgens de methoden zoals ze zijn vastgelegd in het geldende accreditatie-certificaat L086 en/of in de bundel "Analysevoorschriften Eurofins Omegam". De in dit onderzoek uitgevoerde onderzoeksmethoden van de geaccrediteerde analyses zijn in een aparte bijlage als onderdeel van dit analyse-certificaat opgenomen. De methoden zijn, voor zover mogelijk, ontleend aan de accreditatieprogramma's/schema's en NEN- EN- en/of ISO-voorschriften.

Ik wijs u erop dat het analyse-certificaat alleen in zijn geheel mag worden gereproduceerd. Ik vertrouw erop uw opdracht volledig en naar tevredenheid te hebben uitgevoerd. Heeft u naar aanleiding van deze rapportage nog vragen, dan verzoek ik u contact op te nemen met onze klantenservice.

Hoogachtend,
namens Eurofins Omegam,



Manager productie

Op dit certificaat zijn onze algemene voorwaarden van toepassing.
Dit analyse-certificaat mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Omegam B.V.
H.J.E. Wenckbachweg 120
NL-1114 AD Amsterdam-Duivendrecht
Nederland

T +31-(0)20-597 66 80
CSOmegam@eurofins.com
www.omegam.nl

IBAN NL 16 BNPA 0227667980
BIC BNPANL2A
BTW nr. NL8139.67.132.B01
KvK nr. 34215654

ANALYSECERTIFICAAT

Project code : 760050
 Project omschrijving : 1872-02-Strijkviertel 68 te De Meern
 Opdrachtgever : Grondslag Kamerik

Monsterreferenties

5651971 = 3-2-1-1 3-2 (150-250)

Opgegeven bemonsteringsdatum : 19/04/2018
 Ontvangstdatum opdracht : 19/04/2018
 Startdatum : 19/04/2018
 Monstercode : 5651971
 Matrix : Grondwater

Anorganische parameters - metalen

Metalen ICP-MS (opgelost):

S barium (Ba)	µg/l	79
S cadmium (Cd)	µg/l	< 0,2
S kobalt (Co)	µg/l	< 2
S koper (Cu)	µg/l	< 2
S Kwik (Hg) (niet vluchtig)	µg/l	< 0,05
S lood (Pb)	µg/l	< 2
S molybdeen (Mo)	µg/l	< 2
S nikkel (Ni)	µg/l	< 3
S zink (Zn)	µg/l	< 10

Organische parameters - niet aromatisch

S minerale olie (florisil clean-up)	µg/l	< 50
-------------------------------------	------	------

Organische parameters - aromatisch

Vluchtige aromaten:

S benzeen	µg/l	< 0,2
S ethylbenzeen	µg/l	< 0,2
S naftaleen	µg/l	< 0,02
S o-xyleen	µg/l	< 0,1
S styreen	µg/l	< 0,2
S toluen	µg/l	< 0,2
S xyleen (som m+p)	µg/l	< 0,2
S som xylenen	µg/l	0,2

Organische parameters - gehalogeneerd

Vluchtige chlooralifaten:

S 1,1,1-trichloorethaan	µg/l	< 0,1
S 1,1,2-trichloorethaan	µg/l	< 0,1
S 1,1-dichloorethaan	µg/l	< 0,2
S 1,1-dichlooretheen	µg/l	< 0,1
S 1,1-dichloorpropaan	µg/l	< 0,2
S 1,2-dichloorethaan	µg/l	< 0,2
S 1,2-dichloorpropaan	µg/l	< 0,2
S 1,3-dichloorpropaan	µg/l	< 0,2
S cis-1,2-dichlooretheen	µg/l	< 0,1
S dichloormethaan	µg/l	< 0,2
S monochlooretheen (vinylchloride)	µg/l	< 0,2
S tetrachlooretheen	µg/l	< 0,1
S tetrachloormethaan	µg/l	< 0,1
S trans-1,2-dichlooretheen	µg/l	< 0,1
S trichlooretheen	µg/l	< 0,2
S trichloormethaan	µg/l	< 0,2
S som C+T dichlooretheen	µg/l	0,1
S som dichloorpropanen	µg/l	0,4

Vluchtige gehalogeneerde alifaten - divers:

S tribroommethaan (bromoform)	µg/l	< 0,2
-------------------------------	------	-------

Dit analyse-certificaat, inclusief voorblad en eventuele bijlage(n), mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.

- De met een 'Q' gemerkte analyses zijn door RvA geaccrediteerd (registratienummer L086).

- De met een 'S' gemerkte analyses zijn door RvA geaccrediteerd (L086) en op basis van het schema AS 3000 erkend.

Opdrachtverificatiecode: WG0E-SRTG-BFCU-BYAI

Ref.: 760050_certificaat_v1

ANALYSECERTIFICAAT

Project code : 760050
 Project omschrijving : 1872-02-Strijkviertel 68 te De Meern
 Opdrachtgever : Grondslag Kamerik

Monsterreferenties

5651972 = 801-1-1 801 (800-900)

5651973 = 802-1-1 802 (400-500)

5651974 = 803-1-1 803 (-)

Opgegeven bemonsteringsdatum	19/04/2018	19/04/2018	19/04/2018
Ontvangstdatum opdracht	19/04/2018	19/04/2018	19/04/2018
Startdatum	19/04/2018	19/04/2018	19/04/2018
Monstercode	5651972	5651973	5651974
Matrix	Grondwater	Grondwater	Grondwater

Organische parameters - gehalogeneerd

Vluchtige chlooralifaten:

Parameter	μg/l	< 0,1	< 0,1	< 0,1
S 1,1,1-trichloorethaan	μg/l	< 0,1	< 0,1	< 0,1
S 1,1,2-trichloorethaan	μg/l	< 0,1	< 0,1	< 0,1
S 1,1-dichloorethaan	μg/l	< 0,2	< 0,2	< 0,2
S 1,1-dichlooretheen	μg/l	< 0,1	< 0,1	< 0,1
S 1,1-dichloorpropaan	μg/l	< 0,2	< 0,2	< 0,2
S 1,2-dichloorethaan	μg/l	< 0,2	< 0,2	< 0,2
S 1,2-dichloorpropaan	μg/l	< 0,2	< 0,2	< 0,2
S 1,3-dichloorpropaan	μg/l	< 0,2	< 0,2	< 0,2
S cis-1,2-dichlooretheen	μg/l	4,6	< 0,1	0,7
S dichloormethaan	μg/l	< 0,2	< 0,2	< 0,2
S monochlooretheen (vinylchloride)	μg/l	46	< 0,2	1,6
S tetrachlooretheen	μg/l	0,3	< 0,1	< 0,1
S tetrachloormethaan	μg/l	< 0,1	< 0,1	< 0,1
S trans-1,2-dichlooretheen	μg/l	< 0,1	< 0,1	< 0,1
S trichlooretheen	μg/l	0,5	< 0,2	< 0,2
S trichloormethaan	μg/l	< 0,2	< 0,2	< 0,2
S som C+T dichlooretheen	μg/l	4,7	0,1	0,8
S som dichloorpropanen	μg/l	0,4	0,4	0,4

Vluchtige gehalogeneerde alifaten - divers:

Parameter	μg/l	< 0,2	< 0,2	< 0,2
S tribroommethaan (bromofom)	μg/l	< 0,2	< 0,2	< 0,2

ANALYSECERTIFICAAT

Project code : 760050
 Project omschrijving : 1872-02-Strijkviertel 68 te De Meern
 Opdrachtgever : Grondslag Kamerik

Monsterreferenties

5651975 = 804-1-1 804 (400-500)

5651976 = 901-1-1 901 (400-500)

5651977 = 902-1-1 902 (200-300)

Opgegeven bemonsteringsdatum	19/04/2018	19/04/2018	19/04/2018
Ontvangstdatum opdracht	19/04/2018	19/04/2018	19/04/2018
Startdatum	19/04/2018	19/04/2018	19/04/2018
Monstercode	5651975	5651976	5651977
Matrix	Grondwater	Grondwater	Grondwater

Organische parameters - gehalogeneerd

Vluchtige chlooralifaten:

	µg/l	< 0,1	< 0,1	< 0,1
S 1,1,1-trichloorethaan	µg/l	< 0,1	< 0,1	< 0,1
S 1,1,2-trichloorethaan	µg/l	< 0,1	< 0,1	< 0,1
S 1,1-dichloorethaan	µg/l	< 0,2	< 0,2	< 0,2
S 1,1-dichlooretheen	µg/l	< 0,1	< 0,1	< 0,1
S 1,1-dichloorpropan	µg/l	< 0,2	< 0,2	< 0,2
S 1,2-dichloorethaan	µg/l	< 0,2	< 0,2	< 0,2
S 1,2-dichloorpropan	µg/l	< 0,2	< 0,2	< 0,2
S 1,3-dichloorpropan	µg/l	< 0,2	< 0,2	< 0,2
S cis-1,2-dichlooretheen	µg/l	1,5	< 0,1	< 0,1
S dichloormethaan	µg/l	< 0,2	< 0,2	< 0,2
S monochlooretheen (vinylchloride)	µg/l	0,9	1,7	< 0,2
S tetrachlooretheen	µg/l	< 0,1	< 0,1	< 0,1
S tetrachloormethaan	µg/l	< 0,1	< 0,1	< 0,1
S trans-1,2-dichlooretheen	µg/l	< 0,1	< 0,1	< 0,1
S trichlooretheen	µg/l	< 0,2	< 0,2	< 0,2
S trichloormethaan	µg/l	< 0,2	< 0,2	< 0,2
S som C+T dichlooretheen	µg/l	1,6	0,1	0,1
S som dichloorpropanen	µg/l	0,4	0,4	0,4

Vluchtige gehalogeneerde alifaten - divers:

	µg/l	< 0,2	< 0,2	< 0,2
S tribroommethaan (bromofom)	µg/l	< 0,2	< 0,2	< 0,2

ANALYSECERTIFICAAT

Project code : 760050
 Project omschrijving : 1872-02-Strijkviertel 68 te De Meern
 Opdrachtgever : Grondslag Kamerik

Monsterreferenties

5651978 = 903-1-1 903 (200-300)

5651979 = 904-1-1 904 (200-300)

Opgegeven bemonsteringsdatum :	19/04/2018	19/04/2018
Ontvangstdatum opdracht :	19/04/2018	19/04/2018
Startdatum :	19/04/2018	19/04/2018
Monstercode :	5651978	5651979
Matrix :	Grondwater	Grondwater

Organische parameters - gehalogeneerd

Vluchtige chlooralifaten:

S 1,1,1-trichloorethaan	µg/l	< 0,1	< 0,1
S 1,1,2-trichloorethaan	µg/l	< 0,1	< 0,1
S 1,1-dichloorethaan	µg/l	< 0,2	< 0,2
S 1,1-dichlooretheen	µg/l	< 0,1	< 0,1
S 1,1-dichloorpropaan	µg/l	< 0,2	< 0,2
S 1,2-dichloorethaan	µg/l	< 0,2	< 0,2
S 1,2-dichloorpropaan	µg/l	< 0,2	< 0,2
S 1,3-dichloorpropaan	µg/l	< 0,2	< 0,2
S cis-1,2-dichlooretheen	µg/l	< 0,1	0,2
S dichloormethaan	µg/l	< 0,2	< 0,2
S monochlooretheen (vinylchloride)	µg/l	< 0,2	< 0,2
S tetrachlooretheen	µg/l	< 0,1	< 0,1
S tetrachloormethaan	µg/l	< 0,1	< 0,1
S trans-1,2-dichlooretheen	µg/l	< 0,1	< 0,1
S trichlooretheen	µg/l	< 0,2	< 0,2
S trichloormethaan	µg/l	< 0,2	< 0,2
S som C+T dichlooretheen	µg/l	0,1	0,3
S som dichloorpropanen	µg/l	0,4	0,4

Vluchtige gehalogeneerde alifaten - divers:

S tribroommethaan (bromofom)	µg/l	< 0,2	< 0,2
------------------------------	------	-------	-------

ANALYSECERTIFICAAT

Project code : 760050
Project omschrijving : 1872-02-Strijkviertel 68 te De Meern
Opdrachtgever : Grondslag Kamerik

Opmerkingen m.b.t. analyses

Opmerking(en) algemeen

Sommatie van concentraties voor groepsparameters

De sommatie is uitgevoerd volgens AS3000 paragraaf 2.5.2 en bijlage 3.

ANALYSECERTIFICAAT

Project code : 760050
Project omschrijving : 1872-02-Strijkviertel 68 te De Meern
Opdrachtgever : Grondslag Kamerik

Barcodeschema's

Monstercode	Uw referentie	monster	diepte	barcode
5651971	3-2-1-1 3-2 (150-250)	3-2 3-2	1.5-2.5 1.5-2.5	0311531YA 0217911MM
5651972	801-1-1 801 (800-900)	801	8-9	0311562YA
5651973	802-1-1 802 (400-500)	802	4-5	0311537YA
5651974	803-1-1 803 (-)	803-1-1 803 (-)		0311529YA
5651975	804-1-1 804 (400-500)	804	4-5	0311557YA
5651976	901-1-1 901 (400-500)	901	4-5	0311521YA
5651977	902-1-1 902 (200-300)	902	2-3	0311530YA
5651978	903-1-1 903 (200-300)	903	2-3	0311520YA
5651979	904-1-1 904 (200-300)	904	2-3	0311545YA

ANALYSECERTIFICAAT

Project code : 760050
Project omschrijving : 1872-02-Strijkviertel 68 te De Meern
Opdrachtgever : Grondslag Kamerik

Analysemethoden in Grondwater (AS3000)

AS3000

In dit analysecertificaat zijn de met 'S' gemerkte analyses uitgevoerd volgens de analysemethoden beschreven in het "Accreditatieschema Laboratoriumanalyses voor grond-, waterbodembodem- en grondwateronderzoek (AS SIKB 3000)". Het laboratoriumonderzoek is uitgevoerd volgens de onderstaande analysemethoden. Deze analyses zijn vastgelegd in het geldende accreditatie-certificaat met bijbehorende verrichtingenlijst L086 van Eurofins Omegam BV.

Barium (Ba)	: Conform AS3110 prestatieblad 3 en conform NEN-EN-ISO 17294-2
Cadmium (Cd)	: Conform AS3110 prestatieblad 3 en conform NEN-EN-ISO 17294-2
Kobalt (Co)	: Conform AS3110 prestatieblad 3 en conform NEN-EN-ISO 17294-2
Koper (Cu)	: Conform AS3110 prestatieblad 3 en conform NEN-EN-ISO 17294-2
Kwik (Hg) (niet vluchtig)	: Conform AS3110 prestatieblad 3 en conform NEN-EN-ISO 17294-2
Lood (Pb)	: Conform AS3110 prestatieblad 3 en conform NEN-EN-ISO 17294-2
Molybdeen (Mo)	: Conform AS3110 prestatieblad 3 en conform NEN-EN-ISO 17294-2
Nikkel (Ni)	: Conform AS3110 prestatieblad 3 en conform NEN-EN-ISO 17294-2
Zink (Zn)	: Conform AS3110 prestatieblad 3 en conform NEN-EN-ISO 17294-2
Minerale olie (florisil clean-up)	: Conform AS3110 prestatieblad 5
Aromaten (BTXXN)	: Conform AS3130 prestatieblad 1
Styreen	: Conform AS3130 prestatieblad 1
Chlooralifaten	: Conform AS3130 prestatieblad 1
Vinylchloride	: Conform AS3130 prestatieblad 1

Grondslag Kamerik

Nijverheidsweg 7
3471 GZ KAMERIK

Uw kenmerk : 1872-02-Strijkviertel
Ons kenmerk : Project 753758
Validatieref. : 753758_certificaat_v1
Opdrachtverificatiecode: HYER-DOKA-IOUL-EAIB
Bijlage(n) : 2 tabel(len) + 2 b ijlage(n)

Amsterdam, 9 april 2018

Hierbij zend ik u de resultaten van het laboratoriumonderzoek dat op uw verzoek is uitgevoerd in de door u aangeboden monsters.

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de monsters, zoals die door u voor analyse ter beschikking werden gesteld.

Het onderzoek is, met uitzondering van eventueel uitbesteed onderzoek, uitgevoerd door Eurofins Omegam volgens de methoden zoals ze zijn vastgelegd in het geldende accreditatie-certificaat L086 en/of in de bundel "Analysevoorschriften Eurofins Omegam". De in dit onderzoek uitgevoerde onderzoeksmethoden van de geaccrediteerde analyses zijn in een aparte bijlage als onderdeel van dit analyse-certificaat opgenomen. De methoden zijn, voor zover mogelijk, ontleend aan de accreditatieprogramma's/schema's en NEN- EN- en/of ISO-voorschriften.

Ik wijs u erop dat het analyse-certificaat alleen in zijn geheel mag worden gereproduceerd. Ik vertrouw erop uw opdracht volledig en naar tevredenheid te hebben uitgevoerd. Heeft u naar aanleiding van deze rapportage nog vragen, dan verzoek ik u contact op te nemen met onze klantenservice.

Hoogachtend,
namens Eurofins Omegam,

Manager productie

Op dit certificaat zijn onze algemene voorwaarden van toepassing.
Dit analyse-certificaat mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Omegam B.V.
H.J.E. Wenckbachweg 120
NL-1114 AD Amsterdam-Duivendrecht
Nederland

T +31-(0)20-597 66 80
CSOmegam@eurofins.com
www.omegam.nl

IBAN NL 16 BNPA 0227667980
BIC BNPANL2A
BTW nr. NL8139.67.132.B01
KvK nr. 34215654

ANALYSECERTIFICAAT

Project code : 753758
 Project omschrijving : 1872-02-Strijkviertel
 Opdrachtgever : Grondslag Kamerik

Monstercode : 5636963
 Uw referentie : Asbest_M1 G01 (0-50) G02 (0-50) G03 (0-50) G04 (0-50)
 Opgegeven bemonsteringsdatum : 30/03/2018

Asbestonderzoek

Initialen analist : B.H.
 Datum geanalyseerd : 09-04-2018

Analyse is uitgevoerd conform NEN 5898 (S).

Massa aangeleverde monster : 14390 g
 Droge massa aangeleverde monster : 12131 g
 Percentage droogrest : 84,3 m/m %
 Type zieving : nat

zeeffractie (mm)	massa zeeffractie (gram)	percentage zeeffractie (m/m %)	massa onderzocht (gram)	percentage onderzocht (m/m %)	aantal asbest (deeltjes)	massa asbest-houdend materiaal (mg)
<0,5 mm	11094,4	92,7	9,4	0,08	n.v.t.	n.v.t.
0,5-1 mm	248,2	2,1	14,5	5,84	0	0,0
1-2 mm	127,4	1,1	53,4	41,92	0	0,0
2-4 mm	103,4	0,9	103,4	100,00	0	0,0
4-8 mm	187,4	1,6	187,4	100,00	0	0,0
8-20 mm	201,4	1,7	201,4	100,00	0	0,0
>20 mm	0,0	0,0	0,0	100,00	0	0,0
Totaal	11962,2	100,0	569,4		0	0,0

zeeffractie (mm)	asbest totaal			serpentiin asbest			amfibool asbest		
	gehalte asbest (mg/kg ds)	ondergrens (mg/kg ds)	bovengrens (mg/kg ds)	gehalte asbest (mg/kg ds)	ondergrens (mg/kg ds)	bovengrens (mg/kg ds)	gehalte asbest (mg/kg ds)	ondergrens (mg/kg ds)	bovengrens (mg/kg ds)
<0,5 mm	-								
0,5-1 mm	0,0	0,0	0,5	0,0	0,0	0,5	0,0	0,0	0,0
1-2 mm	0,0	0,0	0,2	0,0	0,0	0,2	0,0	0,0	0,0
2-4 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4-8 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
8-20 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
>20 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Totaal	<0,8	0,0	0,7	<0,8	0,0	0,7	0,0	0,0	0,0

Aangetroffen type asbest : Geen
 Bzonderheden waargenomen : Geen

Serpentiin asbest is chrysotiel.
 Amfibool asbest is amosiet, crocidoliet, actinoliet, anthophylliet en tremoliet.

De bepalingsgrens is bepaald voor de zeeffracties kleiner dan 4 mm. De totale bepalingsgrens is verkregen door de bepalingsgrenzen van de afzonderlijke zeeffracties te sommeren.
 Het materiaal is middels polarisatiemicroscopie onderzocht, de analyse is uitgevoerd conform NEN 5896.

gebondenheid	serpentiin asbest	amfibool asbest	totaal afgerond
hecht	0,0	0,0	0,0
niet hecht	0,0	0,0	0,0
totaal afgerond	0,0	0,0	

Gewogen concentratie (serpentiinasbestconcentratie vermeerderd met 10 maal de amfiboolasbestconcentratie) is: **<0,8 mg/kg ds**

De gewogen asbestconcentratie wordt berekend uit de niet-afgeronde gehalten aan serpentiin en amfibool asbest. De weergegeven resultaten zijn afgerond.

Verklaring kwalitatief onderzoek zeeffractie <0,5 mm:
 - : geen asbest waargenomen

ANALYSECERTIFICAAT

Project code : 753758
Project omschrijving : 1872-02-Strijkviertel
Opdrachtgever : Grondslag Kamerik

Opmerkingen m.b.t. analyses

Opmerking(en) algemeen

Asbest

Individuele monsters van dit project zijn als asbest verdacht gekwalificeerd. De analysedeelmonsters zijn met beschermende maatregelen in het laboratorium in behandeling genomen.

Opmerking bij project:

- Eurofins Omegam heeft het asbestonderzoek in dit/deze monster(s) uitgevoerd volgens de NEN 5898, en zoals beschreven in een aparte bijlage als onderdeel van dit analysecertificaat. Voor de analyseresultaten van het asbestonderzoek geldt dat Eurofins Omegam de analyse heeft uitgevoerd in de monsters die de opdrachtgever, zoals deze staan vermeld in de koptekst van dit analysecertificaat, zelf heeft genomen of laten nemen en aan Eurofins Omegam heeft aangeboden. Eurofins Omegam draagt geen verantwoordelijkheid inzake de herkomst en representativiteit alsmede de veiligheid tijdens de monsterneming.

ANALYSECERTIFICAAT

Project code : 753758
Project omschrijving : 1872-02-Strijkviertel
Opdrachtgever : Grondslag Kamerik

Barcodeschema's

Monstercode	Uw referentie	monster	diepte	barcode
5636963	Asbest_M1 G01 (0-50) G02 (0-50) G03 (0-50) G04 (0-50)	G01	0-0.5	0067911MG
		G02	0-0.5	0067911MG
		G03	0-0.5	0067911MG
		G04	0-0.5	0067911MG

ANALYSECERTIFICAAT

Project code : 753758
Project omschrijving : 1872-02-Strijkviertel
Opdrachtgever : Grondslag Kamerik

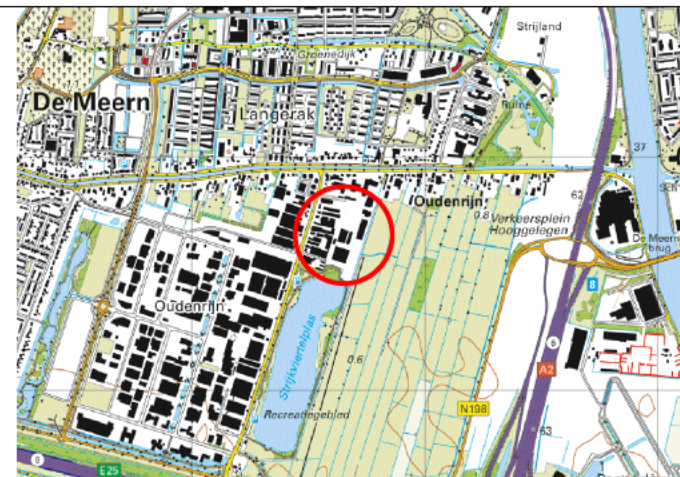
Analysemethoden in Grond (AS3000)

AS3000

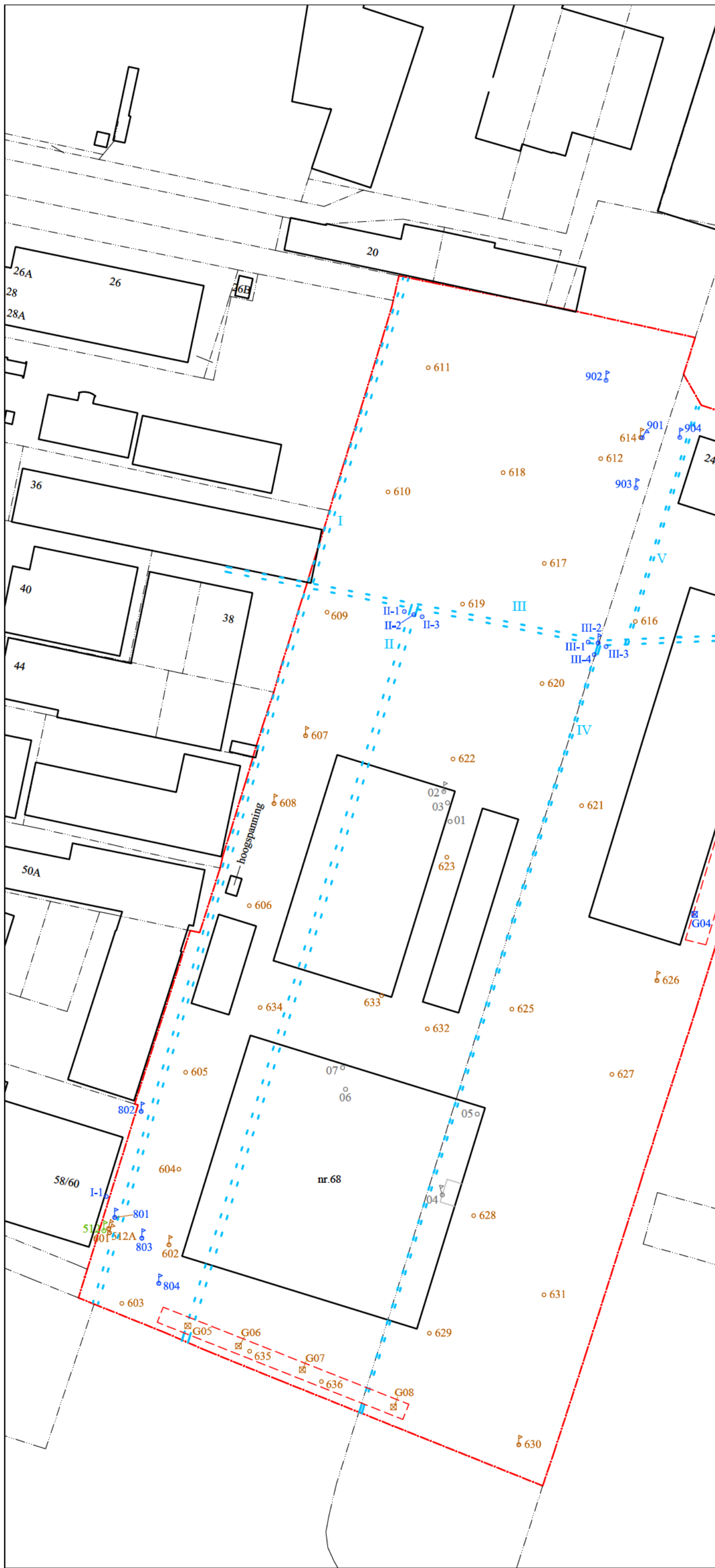
In dit analysecertificaat zijn de met 'S' gemerkte analyses uitgevoerd volgens de analysemethoden beschreven in het "Accreditatieschema Laboratoriumanalyses voor grond-, waterbodem- en grondwateronderzoek (AS SIKB 3000)". Het laboratoriumonderzoek is uitgevoerd volgens de onderstaande analysemethoden. Deze analyses zijn vastgelegd in het geldende accreditatie-certificaat met bijbehorende verrichtingenlijst L086 van Eurofins Omegam BV.

Asbestonderzoek : Conform AS3070 prestatieblad 1 en NEN 5898

BIJLAGE V



Overzichtskartaal



GLOBALE VLEKKENKAART GROND

Legenda

- boorpunt 2018
- boorpunt met peilbuis 2018
- inspectiegat 2018
- boorpunt 2016
- boorpunt met peilbuis 2016
- inspectiegat 2016
- boorpunt eindsituatie 2014
- boorpunt met peilbuis eindsituatie 2014
- peilbuis voorgaand onderzoek 2007
- globale ligging gedempte sloot (I, II, III, IV, V)
- onderzoekslocatie
- perceelsgrens

0 10 20 30 40 m

Schaal: 1:1000

Formaat: A3

Opdrachtgever:
Immo de Meern BV

Project: Strijkviertel 68 te De Meern

Project nummer: 1872

Datum : 03-04-2018

Getekend: M.M. / B.V.

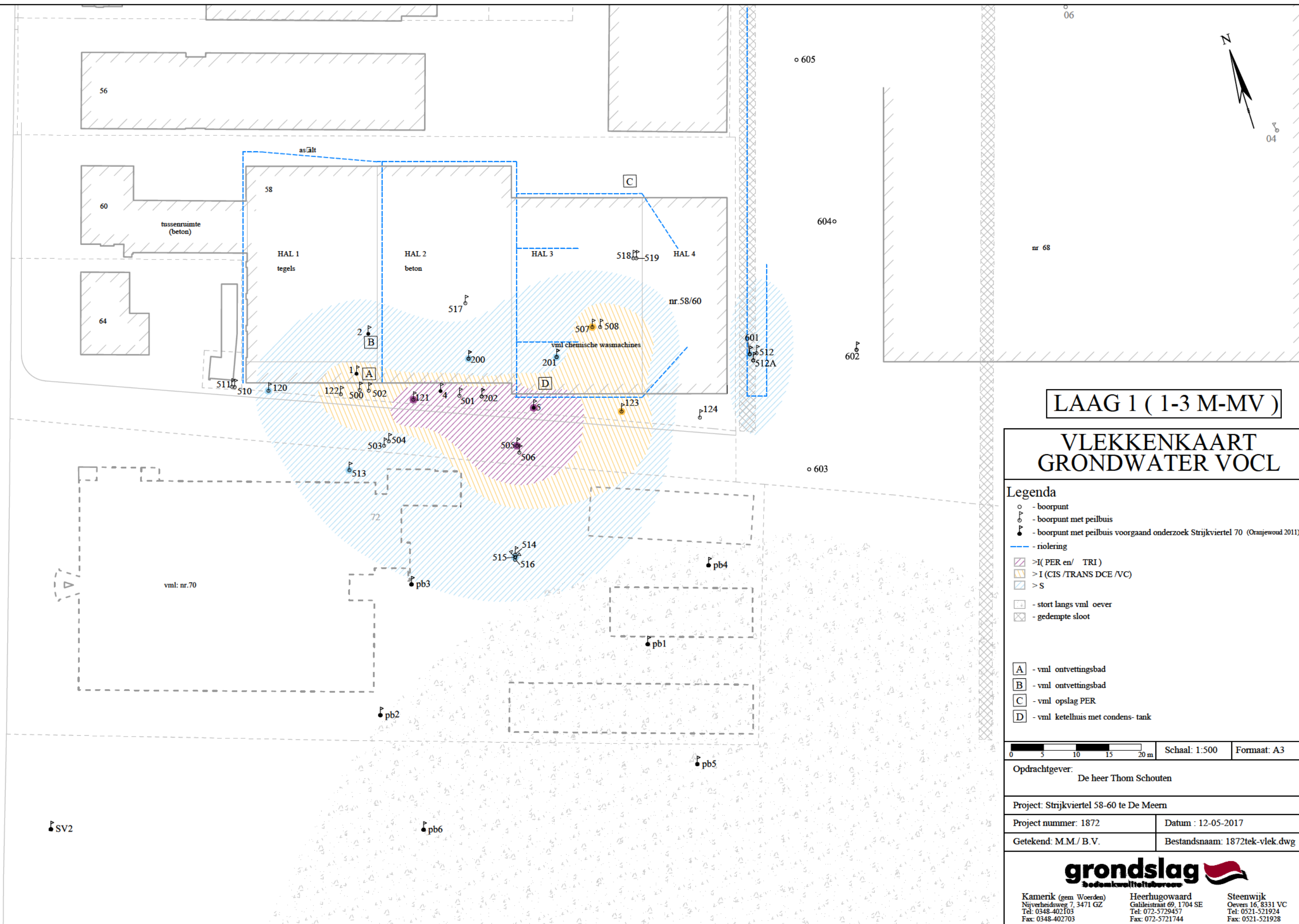
Bestandsnaam: 1872tek.dwg

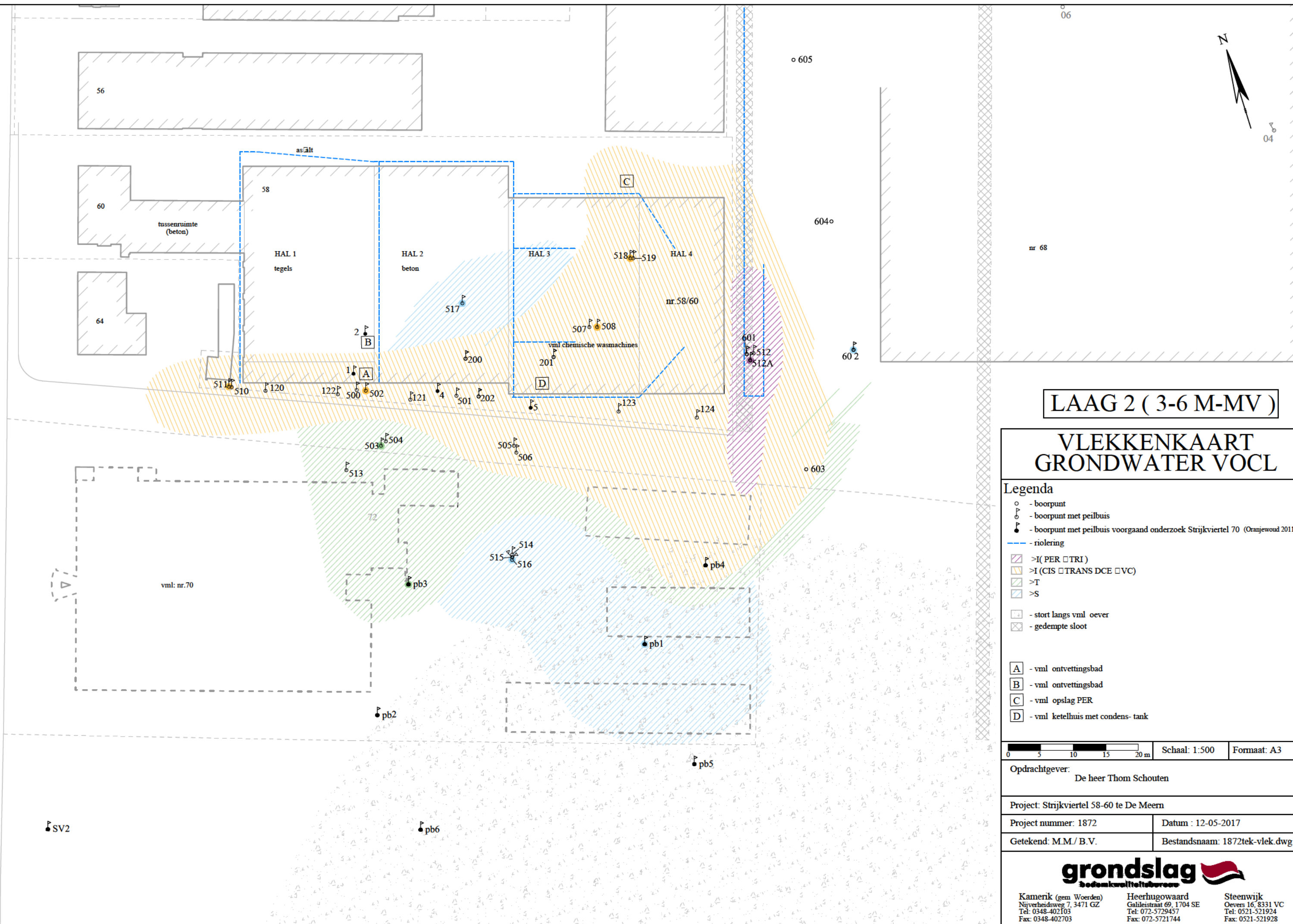


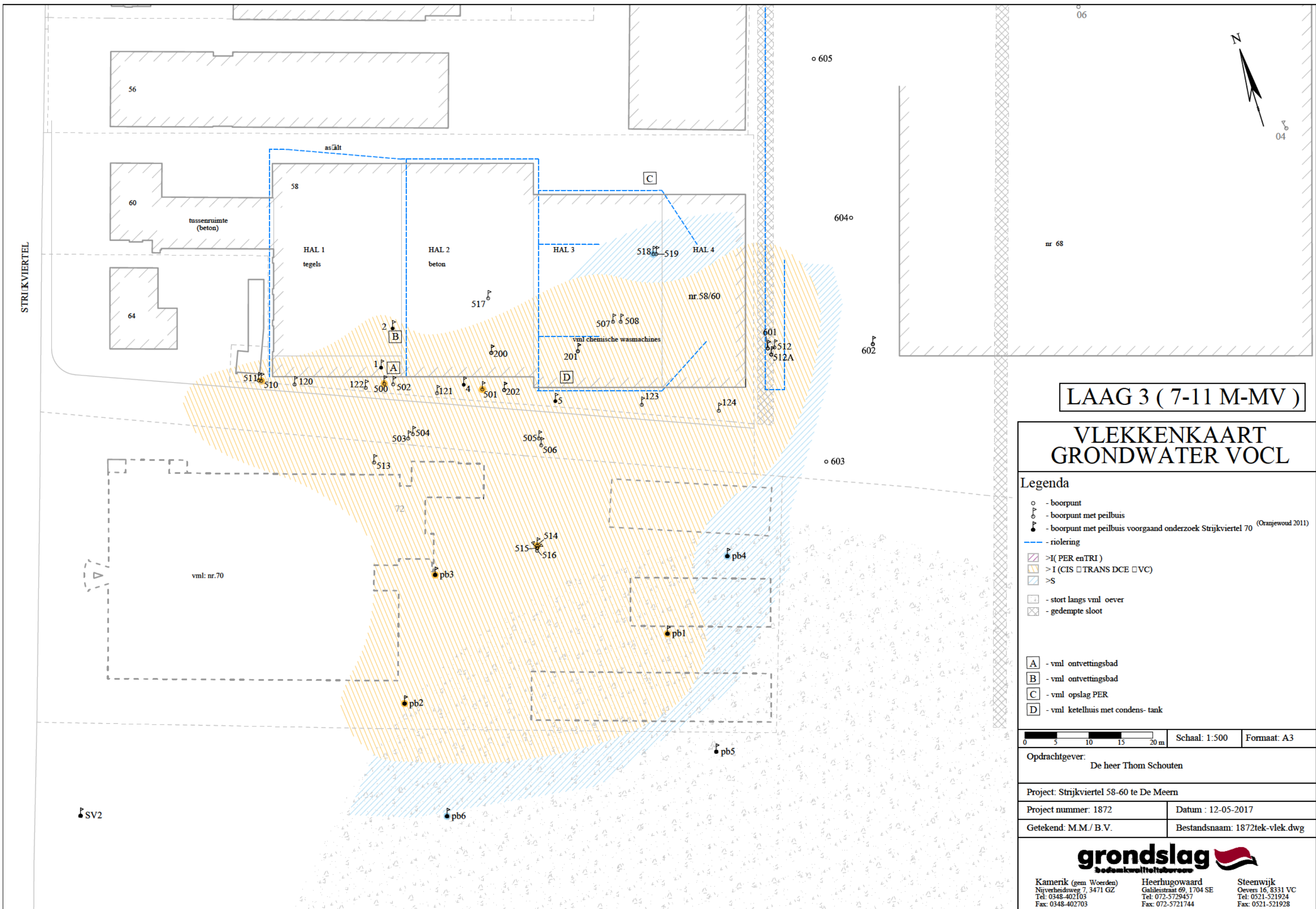
Kamerik (gem. Woerden)
Nijverheidsweg 7, 3471 GZ
Tel: 0348-402103
Fax: 0348-402703

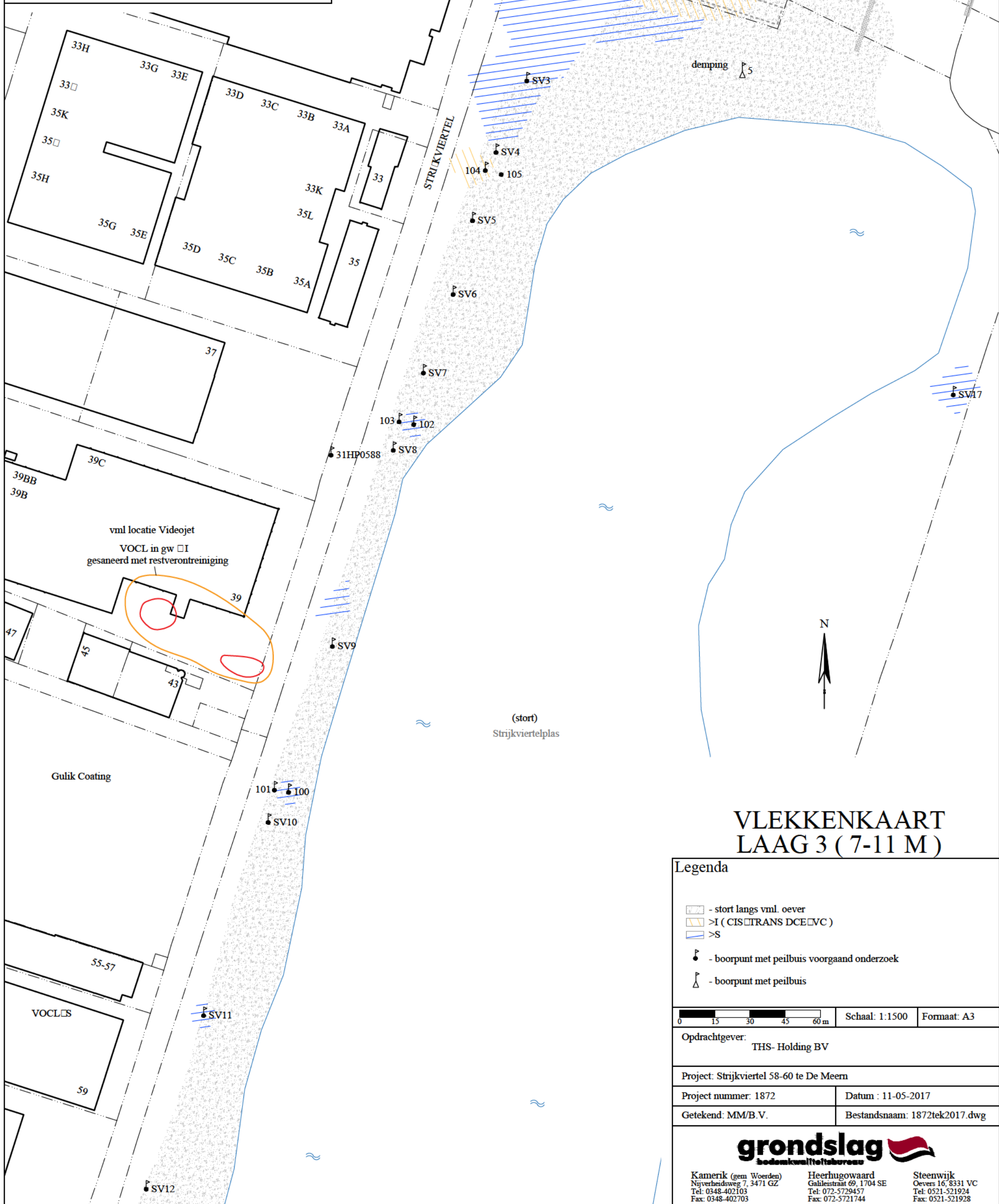
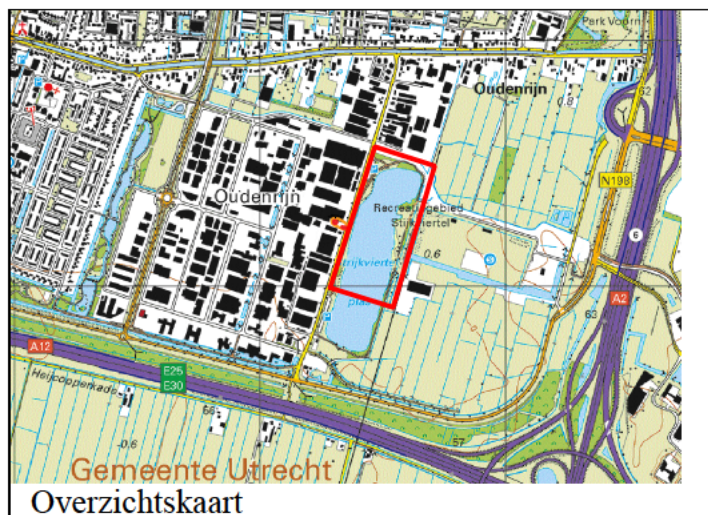
Heerhugowaard
Galileistraat 69, 1704 SE
Tel: 072-5729457
Fax: 072-5721744

Steenwijk
Oevers 16, 8331 VC
Tel: 0521-521924
Fax: 0521-521928









**VLEKKENKAART
LAAG 3 (7-11 M)**

Legenda

- stort langs vml. oever
- >I (CIS<TRANS DCE<VC)
- >S
- boorpunt met peilbuis voorgaand onderzoek
- boorpunt met peilbuis

0 15 30 45 60 m Schaal: 1:1500 Formaat: A3

Opdrachtgever: THS- Holding BV

Project: Strijkviertel 58-60 te De Meern

Project nummer: 1872 Datum : 11-05-2017

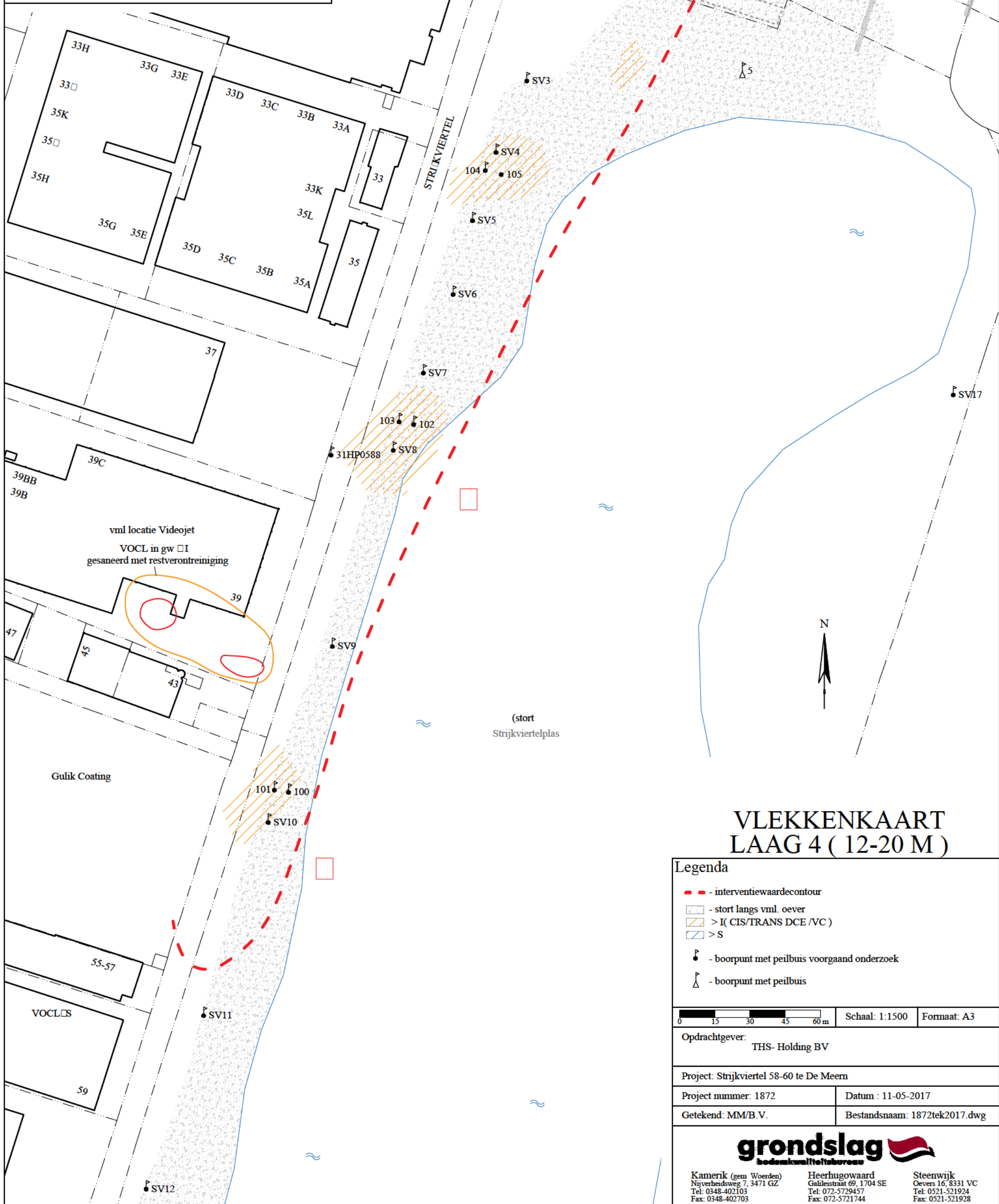
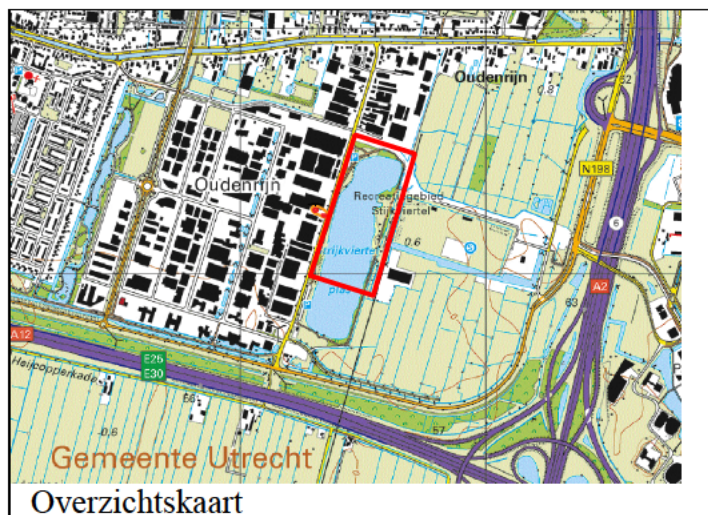
Getekend: MM/B.V. Bestandsnaam: 1872tek2017.dwg

grondslag
bodembankwetbureau

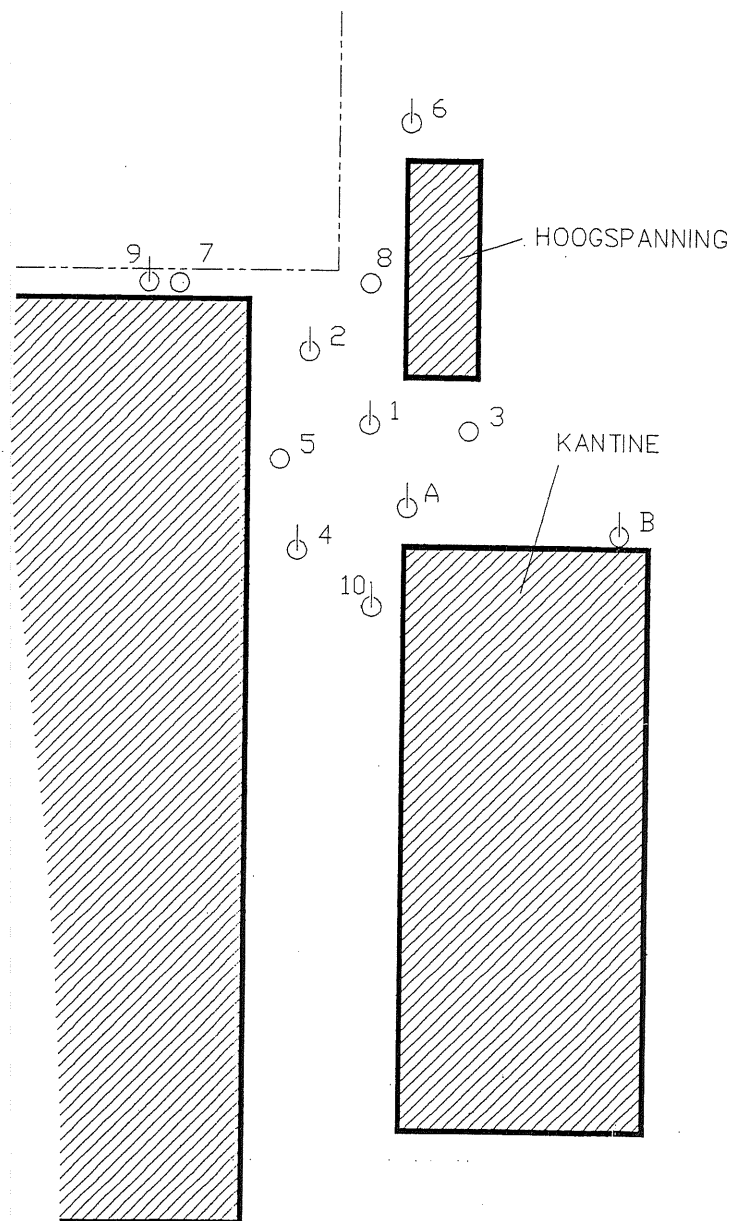
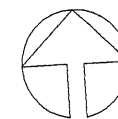
Kamerik (gem Woerden)
Nijverheidsweg 7, 3471 GZ
Tel: 0348-402103
Fax: 0348-402703

Heerhugowaard
Galileistraat 69, 1704 SE
Tel: 072-5729457
Fax: 072-5721744

Steenwijk
Oevers 16, 8331 VC
Tel: 0521-521924
Fax: 0521-521928

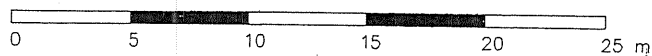


BIJLAGE VI



- ³ Boorpunt
 ⊕⁴ Boorpunt met peilbuis

Boorpuntenkaart



GRONDSLAG

milieukundig adviesbureau

Voorhuis 4
 3471 EM Kamerik
 telefoon: 03481-2103
 telefax: 03481-2703

Opdrachtgever:
 Klop Verhuur BV

Projektnr.: 099

Projekt : Nader onderzoek bedrijfsterrein

Adres : Strijkviertel 68, De Meern

Schaal : 1:200

Datum : 20-12-'91

tekeningnr.: GS\099

Gewijzigd : —

BIJLAGE VII

Verklarende woordenlijst

Wet bodembescherming (Wbb): Deze wet is er vooral op gericht om in het belang van het milieu regels te stellen om bodemverontreiniging te voorkomen, te onderzoeken en te saneren.

NEN-5725: Richtlijn voor gedegen vooronderzoek. Het vooronderzoek wordt uitgevoerd voorafgaand aan het feitelijke onderzoek van de bodem (= veld- en laboratoriumonderzoek). De bij het vooronderzoek verzamelde informatie dient om te komen tot een adequate invulling van het veld- en laboratoriumonderzoek en draagt bij aan de verklaring van de resultaten van het bodemonderzoek.

NEN-5740: Deze norm beschrijft de werkwijze voor het opstellen van de onderzoeksstrategie bij verkennend bodemonderzoek naar de aanwezigheid van bodemverontreiniging. De norm is van toepassing op verkennend onderzoek van zowel onverdachte als verdachte locaties.

Standaard NEN analysepakket grond en grondwater

	Boven- en ondergrond	Grondwater
Metalen (barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, lood, molybdeen, nikkel, zink)	*	*
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen (PAK)	*	
Polychloorbifenylen (PCB)	*	
Minerale olie	*	*
Vluchtige aromaten (BTEXSN)		*
Vluchtige chlooralifaten (VOCI)		*

m-mv: diepte in meter minus maaiveld

pH en EC: zuurgraad en Geleidingsvermogen

NTU: de eenheid waarin troebelheid (van onder andere) water wordt uitgedrukt. Conform het Kwaliteitshandboek van Grondslag wordt de troebelheid in afwijking van de NEN5744:2011 direct bij terugkomst op kantoor gemeten in plaats van in het veld. In het Kwaliteitshandboek is hiervoor de motivatie opgenomen.

Streefwaarde: deze waarde geeft voor grondwater aan wat het ijkpunt is voor de milieukwaliteit op de lange termijn, uitgaande van Verwaarloosbare Risico's voor het ecosysteem

Achtergrondwaarde: deze waarde is voor grond vastgesteld op basis van de gehalten zoals die voorkomen in de bodem van natuur- en landbouwgronden in Nederland die niet zijn belast door lokale verontreinigingsbronnen.

Interventiewaarde: Is de waarde die het kwaliteitsniveau aangeeft, waarop de functionele eigenschappen van de bodem, voor mens, dier en plant ernstig zijn verminderd of dreigen tot worden verminderd.

T-waarde (tussenwaarde): Is voor grondwater gelijk aan (streefwaarde+interventiewaarde)/2 en voor grond gelijk aan (achtergrondwaarde+interventiewaarde)/2. Overschrijding van de T-waarde geeft aan dat er mogelijk een aanvullend/nader onderzoek nodig is.

Maximale Waarde wonen (MWw): deze waarde geeft de bovengrens aan van de kwaliteit die nodig is om de bodem blijvend geschikt te houden voor de functie 'wonen'.

Maximale Waarde industrie (MWi): deze waarde geeft de bovengrens aan van de kwaliteit die nodig is om de bodem blijvend geschikt te houden voor de functie 'industrie'.

Gebruikte afkortingen van stoffen:

Ba	Barium	Olie	Minerale olie
Cd	Cadmium	VAK	Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen
Co	Kobalt	B	Benzeen
Cu	Koper	T	Tolueen
Hg	Kwik	E	Ethylbenzeen
Pb	Lood	X	Xylenen
Mo	Molybdeen	S	Styreen
Ni	Nikkel	Naft.	Naftaleen
Zn	Zink	VOCI	Vluchtige Organochloorverbindingen
PAK	Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen	PCB	Polychloorbifenylen

Oer: een inspoelingslaag van sesqui-oxiden (aluminium- en ijzeroxiden) boven de hoogste grondwaterstand. De oxiden zijn afkomstig van hoger gelegen bodemhorizonten. Oer is vaak harder dan het bodemmateriaal zelf.

Gley: (oranje-bruine) ijzer-/roestvlekken die worden gevormd als gevolg van een fluctuerende grondwaterstand. Gley komt, in tegenstelling tot oer, niet voor in hardere brokjes maar uit zich voornamelijk in kleurverschil.

Toetsingskader Besluit bodemkwaliteit: Per deelpartij wordt per parameter het gemiddelde van de gemeten gehalten getoetst aan de normen zoals genoemd in bijlage B van de Regeling Bodemkwaliteit. In het generieke kader wordt onderscheid gemaakt in drie kwaliteitsklassen voor hergebruik:

- kwaliteitsklasse ‘Altijd toepasbaar’
- kwaliteitsklasse ‘Wonen’
- kwaliteitsklasse ‘Industrie’

Er wordt voldaan aan de eisen voor ‘Altijd toepasbaar’ indien de gemiddelde gehalten de Achtergrondwaarden niet overschrijden. Afhankelijk van het aantal geanalyseerde stoffen mag voor een aantal parameters de Achtergrondwaarde wel worden overschreden met maximaal een factor twee, mits de Maximale Waarde (MW) - Wonen niet wordt overschreden (uitgezonderd nikkel). Bij analyse op het standaardpakket is deze overschrijding toegestaan voor maximaal twee parameters.

Er wordt voldaan aan de kwaliteitsklasse Wonen indien de gemiddelde gehalten de MW-Wonen niet overschrijden. Er wordt voldaan aan de kwaliteitsklasse Industrie indien de gemiddelde gehalten de MW-Industrie niet overschrijden. Bij overschrijding van de MW-Industrie is hergebruik niet mogelijk in het generieke kader ¹⁾.

Om de partij grond te mogen toepassen moet de partij worden getoetst aan:

1. de *kwaliteitsklasse* van de ontvangende bodem, en
2. de *functieklasse* van de ontvangende bodem.

Bij deze dubbele toets geldt dat de kwaliteitsklasse van de toe te passen partij grond moet voldoen aan de strengste eis. Wanneer de ontvangende bodem niet in een bodemfunctieklassenkaart is opgenomen, of wanneer de kwaliteit van de ontvangende bodem voldoet aan de Achtergrondwaarden, dan gelden de Achtergrondwaarden als toepassingseis.

Grond die voldoet aan de MW-Industrie en de emissietoetswaarden mag worden verwerkt in een grootschalige toepassing. Indien de emissietoetswaarde wordt overschreden is aanvullend uitloogonderzoek nodig.

¹⁾ In sommige gevallen is hergebruik wel mogelijk als er gebiedsspecifiek beleid is opgesteld. De grond kan dan alleen binnen het eigen gebied, waarvoor het beleid is opgesteld, onder voorwaarden worden hergebruikt.

Conserveringstermijnen:

In enkele gevallen kan analyse van een monster niet plaats vinden binnen een vastgestelde conserveringstermijn. Voorbeelden zijn het uitsplitsen van mengmonsters en het gefaseerd analyseren van monsters bij nader onderzoek. Overschrijding van de conserveringstermijn leidt tot een opmerking in de bijlagen bij een analysecertificaat. De maximale conserveringstermijn is stofafhankelijk. Voor enkele vluchtige verbindingen (aromaten, naftaleen) geldt een termijn van 4 dagen. Voor droge stof en minerale olie bedraagt de termijn 7 dagen. Overige stoffen hebben een langere conserveringstermijn (PAK 14 dagen, organische stof 28 dagen, zware metalen 6 maanden). Conserveringstermijnen zijn opgesteld in SIKB-protocol 3001 (versie 3, september 2009). De conserveringstermijn is vastgesteld op de periode waarbinnen de standaardafwijking van het meetresultaat niet meer dan 2,5 of 5 % bedraagt (afhankelijk van het monstertype).

Analyse op droge stof vindt bij elke grondanalyse plaats. Overschrijding van een conserveringstermijn vindt derhalve veelal plaats op basis van deze parameter (termijn 7 dagen). Omegam Laboratoria heeft eigen onderzoek verricht naar de conserveringstermijn van droge stof (rapportage juni 2007, verricht conform NEN-ISO 11465 en gevalideerd op basis van SIKB project 55). Uit het rapport blijkt dat de gehalten droge stof bij een conserveringstermijn van tenminste 42 dagen niet afnemen.

Overschrijding van een conserveringstermijn bedraagt over het algemeen niet meer dan enkele dagen. In die tijd worden de monsters altijd koel en donker bewaard. Gezien de geringe standaardafwijking van 2,5 of 5 % waarop een conserveringstermijn is gedefinieerd, wordt gesteld dat een meetresultaat bij een geringe overschrijding van de conserveringstermijn, ook slechts in geringe mate kan afwijken van het daadwerkelijke gehalte op het moment van monsternamen.