

BEOORDELING VERKENNEND BODEMONDERZOEK

Lokatiegegevens:

adres: Van Lieflandlaan Spaceboxen
kadastraal: Gemeente Utrecht, sectie H, nummer 2169 en 2080 (gedeeltelijk)
plaats: Utrecht
oppervlakte: circa 8.000 m²

vml gebruik: weiland
hdg gebruik: grasveld
kavelsloten: nvt
dempingen: 1 gedempte sloot
tank: nvt
erfverharding: nvt
overige: nvt

Onderzoeksresultaten:

opdrachtgever: gemeente Utrecht
bureau: Oranjewoud
rapportnummer: 258073
datum: 18 december 2012
strategie: onverdacht en verdacht

bodemopbouw: zand en klei op veen
zintuiglijk: sporen puin en plantenresten
grondwaterstand: circa 0,6 m-mv

bovengrond: lichte verontreinigingen met kwik, koper, lood, zink en PAK
aangetroffen

ondergrond: geen verontreiniging aangetroffen
grondwater: lichte verontreinigingen met arseen en barium aangetroffen

gedempte sloot: lichte verontreiniging met lood aangetroffen

Beoordeling:

De bovengrond is licht verontreinigd met kwik, koper, lood, zink en PAK. De ondergrond is niet verontreinigd en het grondwater is licht verontreinigd met barium en arseen. De gedempte sloot is licht verontreinigd met lood. De aangetroffen lichte verontreinigingen zijn gerelateerd aan het voorkomen van sporen puin in de grond. In gedempte sloot zijn plantenresten aangetroffen.

De aangetroffen verontreinigingen vormen geen ernstig geval van bodemverontreiniging.

De milieuhygiënische bodemkwaliteit is geschikt voor het beoogde gebruik van spaceboxen.

Bij herontwikkeling kunnen de lichte verontreinigingen leiden tot meerkosten.

Opgesteld door: H. Wiegiers

Datum: 21 december 2012