



BOOMTOTAALZORG
Boomspecialisten



INVENTARISATIERAPPORTAGE

VORM

Boominventarisatie plangebied Cohenlaan

Utrecht

BOOMVEILIGHEID

ADVIES & ONDERZOEK

TAXATIE

BEHEER

Inventarisatie

Rapportnummer: 180226
Datum: 06-04-2018
Onderzoeker: K. Corbet (msc)



Inhoud

Samenvatting	3
1 Inleiding	4
1.1 Aanleiding van het onderzoek	4
1.2 Het onderzoek	4
1.3 Situatietekening	5
2 Wijze van onderzoek	6
3 Resultaten	8
3.1 Algemene gegevens	8
3.2 Conditie, Kwaliteit en Toekomstverwachting	8
Bijlage I: Inventarisatiegegevens	9
Bijlage II: Tekening	10
Bijlage III: Foto's	11



Samenvatting

Onderzoeksrapport: 180226
Object: Boominventarisatie plangebied Cohenlaan
Locatie: Cohenlaan Utrecht

Opdrachtgever/eigenaar: Vorm
Postbus 16
3350 AA Papendrecht
Contactpersoon: De heer Romijn
w.romijn@vorm.nl

Opdrachtnemer Bert van Eck

Boomtotaalzorg
Overeind 42a
3998 JB Schalkwijk
030-6011880
info@boomtotaalzorg.nl
www.boomtotaalzorg.nl
KvK 30098295
BTW 818691992



1 Inleiding

In opdracht van De heer Romijn van Vorm heeft BOOMTOTAALZORG een inventarisatie uitgevoerd binnen het plangebied aan de Cohenlaan te Utrecht.

Voor het plangebied wordt een herinrichting voorbereid, waarbij het de bedoeling is dat binnen het gebied nieuwe woningen worden gerealiseerd.

1.1 Aanleiding van het onderzoek

De bomen in het plangebied zijn nog niet in beeld gebracht. Voor de ontwikkeling van de plannen, en het voorbereiden van een mogelijke kapaanvraag zal bekend moeten worden welke bomen precies in het plangebied staan, waar ze staan en in welke conditie ze verkeren. Deze inventarisatie kan dienen als een zogenaamde nulmeting of kan dienen als onderlegger bij het ontwikkelen van de planvorming en in een later stadium bij de aanvraag van een omgevingsvergunning.

1.2 Het onderzoek

De bomen zijn op tekening van het plangebied ingemeten/ingetekend. Iedere boom heeft een uniek boomnummer gekregen. Per boom zijn de volgende boomgegevens geïnventariseerd:

- Boomsoort (Nederlandse- en wetenschappelijke benaming, inclusief variëteit indien van toepassing)
- Stamdiameter (gemeten in cm, op 1,30 m boven maaiveld)
- Kroondiameter (geschat in m)
- Huidige conditie (conform conditiebepaling van Dr. Roloff)
- Structurele opbouw (vertakingsstructuur, takaanzet en mechanische verzwakkingen stamvoet, stam en kroon)
- Toekomstverwachting (op basis van de boomsoort, leeftijd, omgevingsfactoren, aantastingen/verzwakkingen)
- Kwaliteit boom (op basis van conditie, structurele opbouw en toekomstverwachting)



1.3 Situatiekening



Foto 1: Luchtfoto van het plangebied



2 Wijze van onderzoek

Conditie

De conditie is de huidige gezondheid waarin de boom verkeert. Deze is bepaald volgens de methode van beoordeling van de kroonstructuur van Dr. A. Roloff. Hierbij is gelet op het vertakkingspatroon, de scheutlengte ontwikkeling en vorming van dood hout. De conditie kent de volgende klassen:



Goed

De conditie is goed. Het vertakkingspatroon is normaal voor deze soort, gezien de leeftijd van de boom.



Redelijk

De conditie is verminderd, maar nog wel voldoende. Het vertakkingspatroon aan de rand van de kroon is dunner.



Matig

De conditie is duidelijk verminderd. De eindscheuten zijn korter dan normaal. Herstel van de boom is eventueel mogelijk.



Slecht

De conditie van de boom is minimaal. Kroondelen sterven af. De toestand van de boom is dusdanig slecht dat herstel van de boom niet of nauwelijks mogelijk is.

Kwaliteit

De kwaliteit is gebaseerd op de huidige conditie, mechanische opbouw en stabiliteit van de boom. Ook de functieervulling van de boom speelt hierbij een rol. Aan een bosboom worden immers andere kwaliteitseisen gesteld dan aan een laanboom. De boom is rondom en in zijn geheel bekeken. Hierbij is gelet op mogelijke afwijkingen, aantastingen, verzwakkingen en andere (potentiële) problemen in opbouw/structuur van stam en kroon, die visueel zijn waar te nemen. De kwaliteit is ingedeeld in:

Goed De boom vertoont het beeld dat van de soort verwacht mag worden, gezien de leeftijd van de boom en de groeiplaatsomstandigheden.

Redelijk De boom vertoont een verminderd beeld, gelet op de leeftijd en de omstandigheden. De aangetroffen afwijking hoeft geen negatieve gevolgen te hebben voor de verdere ontwikkeling van de boom.

Matig De boom vertoont een sterk verminderd beeld. Negatieve gevolgen voor de verdere ontwikkeling van de boom zijn niet uit te sluiten. Indien mogelijk, zijn doeltreffende maatregelen voor herstel van de kwaliteit gewenst.

Slecht De boom vertoont een beeld van aftakeling. Herstel van kwaliteit is niet (meer) mogelijk.



Toekomstverwachting

De toekomstverwachting geeft aan wat de levensduur van de boom is, gegeven de boomsoort, leeftijd, omgevingsfactoren en mogelijke afwijkingen, aantastingen en/of verzwakkingen van de boom. De indeling in klassen is als volgt:

- Goed* De mechanische en/of fysiologische toestand van de boom is zodanig dat binnen een termijn van 15 jaar of meer geen problemen te verwachten zijn.
- Redelijk* De mechanische en/of fysiologische toestand van de boom zijn enigszins verminderd. Binnen een termijn van 10-15 jaar zijn echter geen problemen te verwachten.
- Matig* De mechanische en/of fysiologische toestand van de boom is duidelijk verminderd. Herstel is eventueel mogelijk door het treffen van adequate maatregelen.
- Slecht* De mechanische en/of fysiologische toestand van de boom is minimaal of nihil. Herstel van de boom niet of nauwelijks mogelijk.



3 Resultaten

3.1 Algemene gegevens

In totaal zijn 33 bomen ingetekend in geïnventariseerd. De bomen zijn onderverdeeld in 8 verschillende soorten. Zie tabel 1 voor de soortenlijst en bijlage I voor uitgebreide inventarisatiegegevens.

Boomsoort	Aantal
Acer campestre 'Elsrijk'	1
Acer platanoides	3
Fraxinus ornus	2
Quercus robur	2
Robinia pseudoacacia	11
Salix alba	7
Sorbus intermedia 'Brouwers'	2
Tilia europaea	5
Eindtotaal	33

Tabel 1: Soortenverdeling

3.2 Conditie, Kwaliteit en Toekomstverwachting

	Conditie		Kwaliteit		Toekomstverwachting	
Goed	28	84,85%	21	63,64%	27	81,82%
Redelijk	4	12,12%	9	27,27%	6	18,18%
Matig	1	3,03%	3	9,09%	0	0,00%
Eindtotaal	33	100,00%	33	100,00%	33	100,00%

Tabel 2: Conditie, Kwaliteit en toekomstverwachting

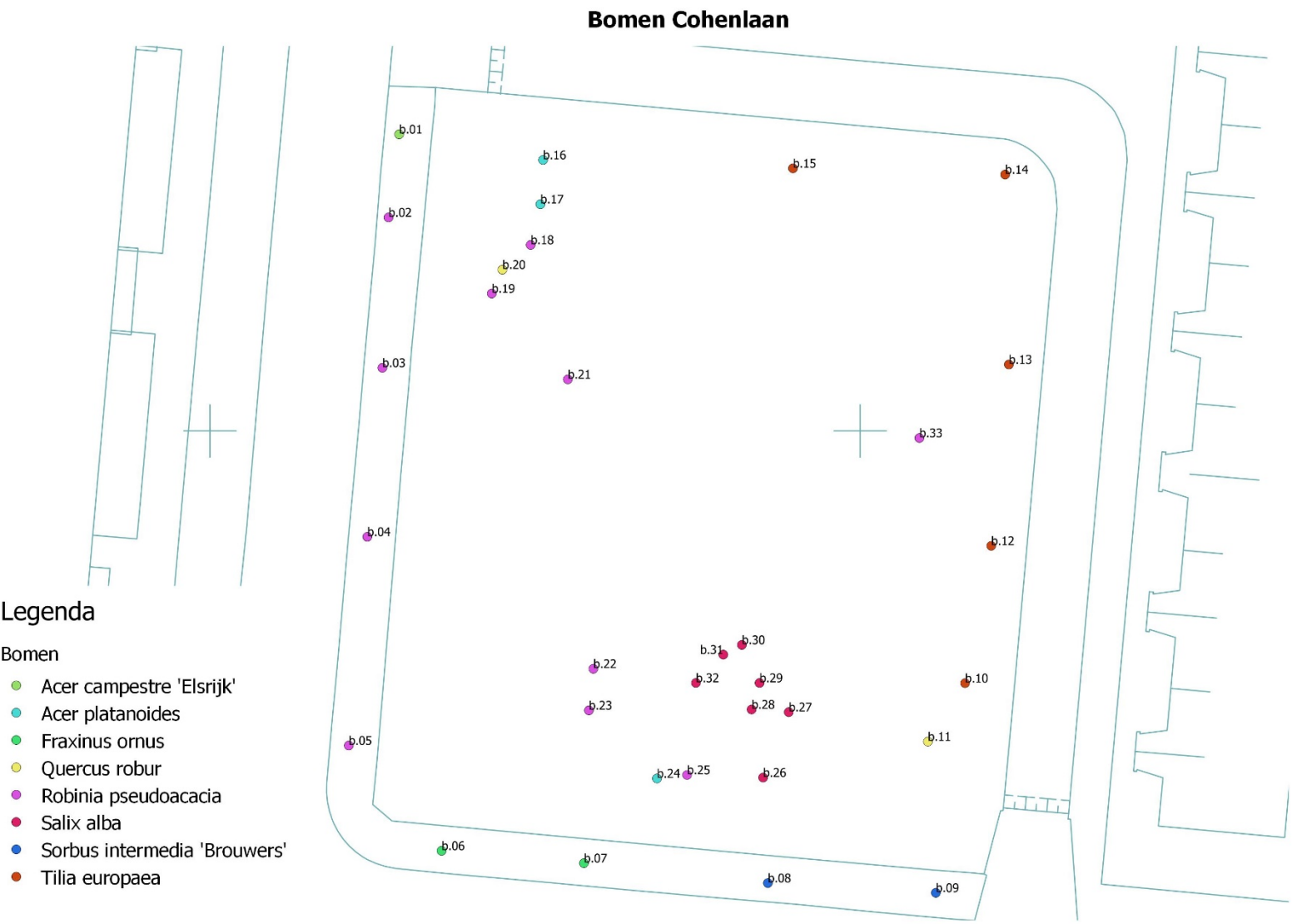
Over het algemeen is de conditie, kwaliteit en toekomstverwachting van de bomen aan de Cohenlaan goed, met een enkele uitzondering waarbij de conditie, kwaliteit en toekomstverwachting beoordeeld is als matig. In een onveranderde situatie is te verwachten dat de meeste bomen (81,82%) op het pleintje nog meer dan 15 jaar te handhaven zijn.



Bijlage I: Inventarisatiegegevens

BoomID	Boomsoort	Stamdiameter	Boomhoogte	Kroondiameter	Conditie	Kwaliteit	Toekomstverwachting	scheefstand	inrot	dood_hout	plakoksel	onevenredige kroon	Opmerkingen
b.01	Acer campestre 'Elsrijk'	8	0-6 m	4	Goed	Goed	Goed						
b.02	Robinia pseudoacacia	60	12-15 m	10	Matig	Redelijk	Redelijk			x			
b.03	Robinia pseudoacacia	62	12-15 m	10	Goed	Redelijk	Redelijk			x			
b.04	Robinia pseudoacacia	66	15-18 m	10	Goed	Redelijk	Redelijk			x			
b.05	Robinia pseudoacacia	68	15-18 m	12	Goed	Redelijk	Redelijk			x			
b.06	Fraxinus ornus	6	0-6 m	2	Redelijk	Goed	Goed						
b.07	Fraxinus ornus	6	0-6 m	2	Redelijk	Goed	Goed						
b.08	Sorbus intermedia 'Brouwers'	14	0-6 m	4	Goed	Goed	Goed						
b.09	Sorbus intermedia 'Brouwers'	10	0-6 m	4	Goed	Goed	Goed	x					
b.10	Tilia europaea	47	12-15 m	8	Goed	Goed	Goed						
b.11	Quercus robur	15	6-9 m	4	Goed	Goed	Goed						
b.12	Tilia europaea	44	15-18 m	8	Goed	Goed	Goed						
b.13	Tilia europaea	32	9-12 m	6	Goed	Goed	Goed						
b.14	Tilia europaea	39	12-15 m	8	Goed	Goed	Goed						
b.15	Tilia europaea	46	15-18 m	12	Goed	Goed	Goed						
b.16	Acer platanoides	10	6-9 m	8	Goed	Redelijk	Goed						
b.17	Acer platanoides	11	6-9 m	8	Goed	Redelijk	Goed						
b.18	Robinia pseudoacacia	41	15-18 m	8	Redelijk	Matig	Redelijk		x				klimop, holte stamvoet
b.19	Robinia pseudoacacia	41	15-18 m	8	Redelijk	Redelijk	Redelijk					x	klimop
b.20	Quercus robur	45	18-24 m	10	Goed	Goed	Goed			x			klimop
b.21	Robinia pseudoacacia	14	6-9 m	4	Goed	Goed	Goed						
b.22	Robinia pseudoacacia	14	9-12 m	4	Goed	Goed	Goed						
b.23	Robinia pseudoacacia	31	12-15 m	8	Goed	Redelijk	Goed		x				meerstammig, holte in stamvoet
b.24	Acer platanoides	11	9-12 m	4	Goed	Goed	Goed						
b.25	Robinia pseudoacacia	13	9-12 m	4	Goed	Goed	Goed						
b.26	Salix alba	21	12-15 m	8	Goed	Matig	Goed				x		meerstammig
b.27	Salix alba	26	15-18 m	8	Goed	Redelijk	Goed				x		meerstammig
b.28	Salix alba	20	12-15 m	6	Goed	Goed	Goed						
b.29	Salix alba	22	12-15 m	6	Goed	Goed	Goed						
b.30	Salix alba	20	12-15 m	6	Goed	Goed	Goed						
b.31	Salix alba	11	0-6 m	4	Goed	Matig	Goed	x					
b.32	Salix alba	35	15-18 m	10	Goed	Goed	Goed						meerstammig
b.33	Robinia pseudoacacia	11	9-12 m	6	Goed	Goed	Goed						meerstammig

Bijlage II: Tekening



Bijlage III: Foto's



Foto 2: Bomen b.01 t/m b.05



Foto 3: Bomen b.02 t/m b.05



Foto 4: Bomen b.19 en b.20



Foto 5: Bomen b.03 t/mb.05



Foto 6: Bomen b.04 en b.05



Foto 7: Boom b.24



Foto 8: Boom b.26



Foto 9: Bomen b.10 en b.12



Foto 10: Bomen b.10 en b.11



Foto 11: Boom b.13



Foto 12: Bomen b.13 en b.14



Foto 13: Boom b.33



Foto 14: Bomen b.17, b.18 en b.19



Foto 15: b.27 t/m b.32



Foto 16: Boom b.17



Foto 17 Bomen b.06 t/m b.09