

College van Burgemeester en Wethouders
Postbus 16200
3500 CE Utrecht



Vinkenburgstraat 26 – Neudeflat
Postbus 8395 – 3503 RJ Utrecht
telefoon 030 – 286 00 00
www.wijkradbinnenstad.nl
wijkraad@wijkradbinnenstad.nl

ADVIES Bestemmingsplan Catharijnesingel

Utrecht, 9 oktober 2009

Geacht College,

dankzij de oplettendheid van een lid van de Wijkraad hebben wij te elfder ure inzage gekregen in het ontwerp bestemmingsplan Catharijnesingel. Wij betreuren dat de Wijkraad -in weerwil van eerder gemaakte afspraken- niet vroegtijdiger in deze ontwikkeling is betrokken en gaan ervan uit dat dit in de toekomst niet meer zal voorkomen.

In zijn algemeenheid onderschrijft de Wijkraad de doelstellingen van het bestemmingsplan. Ook de Wijkraad ziet het herstel van de singelstructuur als een essentieel element in de vernieuwing van het Stationsgebied. De Wijkraad heeft vooral moeite met de tekst van het Bestemmingsplan op plaatsen waar vooruit gelopen wordt op toekomstige ontwikkelingen. Dit geldt met name het definiëren van slechts twee verbindingen tussen Stationsgebied en Binnenstad, de 'Centrumboulevard' (de verbinding Smakkelaarsveld - Vredenburg) en de 'Stadscorridor' (de overkluizing van de Catharijnesingel ter hoogte van de huidige Radboudtraverse). De Wijkraad wil u nu vast wijzen op de ongewenste effecten hiervan:

- de 120 meter brede overkluizing van de vernieuwde Catharijnesingel zal leiden tot een onaangename en sociaal onveilige verblijfsruimte op straatniveau, en daarmee alle (ook in het huidige Ontwerp uitgesproken) inspanningen voor het creëren van een aantrekkelijke omgeving te niet doen;
- door het creëren van slechts twee verbindingen tussen Station en Binnenstad worden voetgangers die van het station komen feitelijk gedwongen via de inpandige winkelstraat van het nieuwe Hoog Catharijne naar de Binnenstad te lopen.

De Wijkraad heeft ook in zijn advies van 8 maart jl. reeds aangegeven faliekant tegenstander te zijn van de overkluizing, en pleitte ook toen al voor alternatieve looproutes van station naar Binnenstad. Wij willen nogmaals wijzen op het grote belang dat wij hechten aan een derde toegang tot de Binnenstad: de verbinding Moreelsepark - Willemsbrug - Mariaplaats. Wij zien dit als een essentiële verbinding voor fietsers en voetgangers die via een rustige (niet-commerciële) omgeving de Binnenstad willen bereiken. Ook de aansluiting met de 'Rabobrug' dient op een logische wijze op deze derde verbinding aan te sluiten. Wij maken ons zorgen over het feit dat er momenteel nog zelfs geen schetsontwerp van deze aansluiting is.

In het algemeen maken wij ons grote zorgen over de steeds verder gaande 'verstening' van het Stationsgebied. Hierbij dreigt ook het laatste stukje groen van het Stationsgebied, het Smakkelaarsveld, opgeofferd te worden aan bebouwing en infrastructuur. Wij verzoeken u daarom nadrukkelijk de mogelijkheid te onderzoeken de OV verbinding tussen Vredenburgknoop en Station verdiept aan te leggen zodat er tenminste één plaats overblijft waarop de kwaliteiten 'open', 'ruim' en 'groen' uit Visie A nog van toepassing zijn.

Vanwege de veel te late inzage hebben wij onvoldoende tijd kunnen nemen om onze achterbannen diepgaand te raadplegen over dit plan. Echter onze algemene indruk is dat velen uiterst ongelukkig zijn met de huidige ontwikkelingen in dit gebied, en daarom willen wij pleiten voor een diepgaande herbezinning.

Het bovenstaande overwegende **adviseren** wij u:

- niet-noodzakelijke verwijzingen naar toekomstige ontwikkelingen die nog ter discussie staan, uit de tekst van het Ontwerp te verwijderen;
- nu vast een maatschappelijke discussie te starten over de toekomstige ontwikkelingen in en rond het plangebied, met accenten op: sociale veiligheid, aansluiting van de nieuwe op de oude stad, architectuur en uitstraling, materialisering van het openbaar gebied, groenstructuur;
- de ontwikkeling van de aansluiting Rabobrug - Moreelsepark - Mariaplaats een hogere prioriteit te geven dan tot nu toe het geval was;
- de OV baan op het Smakkelaarsveld zodanig aan te leggen dat hier sprake blijft van een groene uitstraling.

Met vriendelijke groeten,

Han van Dobben,
voorzitter wijkraad Binnenstad