



HOOGHEEMRAADSCHAP
**DE STICHTSE
RIJNLANDEN**

Gemeente Utrecht, Stadsontwikkeling,
Sector Publieke Diensten
Mevrouw J. van der Leij
Postbus 8406
3503 RK UTRECHT

Datum
23 februari 2009

Contactpersoon
ir. M.A. Jongens

Doorkiesnummer
5809

Uw brief d.d.
2 februari 2009

Uw kenmerk
BV20810161

Ons kenmerk
222035

Onderwerp
Wateradvies Castellumlaan 1

Bijlage(n)
--

Geachte mevrouw Van der Leij,

U vraagt ons advies in het kader van de watertoets voor *Castellumlaan 1*. Dit is volgens ex artikel 5.1.1. lid 1 van het Besluit op de ruimtelijke ordening. In deze brief gaan wij graag in op uw verzoek. Wij baseren ons advies op de informatie die wij ontvingen van u op 10 februari 2009.

Onze conclusie

Wij adviseren positief over het ontwerp-projectbesluit. Het voldoet namelijk aan onze belangrijkste minimale voorwaarde: "het standstill beginsel". Dit beginsel houdt in dat door het plan geen verslechtering van de waterhuishouding mag ontstaan.

In het kort gaat het om:

- Een vergroting van het verharde oppervlak met minder dan 250 m² heeft geen gevolgen voor watersysteem.
- Hemelwater wordt afgevoerd naar een door de gemeente aangegeven punt (leiding);
- Er worden geen uitlogbare materialen, zoals koper, lood of zink, gebruikt voor dak, dakgoot en regenpijpen.

Tot slot

Wij gaan ervan uit dat u ons blijft betrekken in het vervolgproces. Tevens verzoeken wij u ons het definitieve projectbesluit, inclusief ruimtelijke onderbouwing ons digitaal beschikbaar te stellen. Wij verzoeken u de stukken toe te sturen, op het moment dat u deze ter inzage legt. U kunt de onderbouwing digitaal toesturen naar jongens.m@hdrs.nl.

Heeft u nog vragen? Neemt u dan gerust contact op met de heer Jongens. U bereikt hem via telefoonnummer (030) 634 5908.

Met vriendelijke groet,
Dijkgraaf en hoogheemraden
namens hen


ir. P.H.A.M.J. de Bekker
hoofd afdeling Waterketen en emissies a.i.

Poldermolen 2
Postbus 550
3990 GJ Houten
T (030) 634 57 00
F (030) 634 59 99
post@hdrs.nl

www.destichtserijnlanden.nl