



GEMEENTE
SOEST

B&W Besluit

Zaaknummer: RU/ 1957704

Burgemeester en wethouders van Soest;

Overwegende als volgt:

dat de gemeenteraad van Soest op 30 november 2017 het bestemmingsplan Chw bestemmingsplan-plus met verbrede reikwijdte Soesterberg-Noord (hierna: het bestemmingsplan) heeft vastgesteld;

dat een verzoek is ingediend voor het wijzigen van de bestemming van het perceel kadastraal bekend als gemeente Soest, sectie E, nr. 03533, voor het bouwen van twee aan-ééngebonden woningen;

dat Burgemeester en wethouders krachtens artikel 20 lid 10 van de regels van het bestemmingsplan bevoegd zijn de bestemming van het gebied te wijzigen;

dat de planwijziging planologisch aanvaardbaar is en dat wordt voldaan aan de in artikel 20 lid 10 van het bestemmingsplan gestelde randvoorwaarden;

dat het ontwerpwijzigingsplan 'Amersfoortsestraat 9' met ingang van 21 december 2017 tot en met 31 januari 2018 voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

dat er gedurende de terinzagelegging geen zienswijzen zijn ingediend;

dat gelet op de bovenstaande overwegingen het wijzigingsplan 'Amersfoortsestraat 9' ongewijzigd kan worden vastgesteld;

gelet op het bepaalde in artikel 20 lid 10 van bestemmingsplan juncto artikel 3.9a en 6.12 lid 2 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro);

b e s l u i t e n :

- I. Het wijzigingsplan Amersfoortsestraat 9, met de identificatiecode NL.IMRO.0342.WPSTB0004-0301, zoals vervat op de verbeelding (waarvoor de ondergrond o_NL.IMRO.0342.WPSTB0004-0301 is gebruikt) en de regels met de daaraan ten grondslag liggende toelichting, ongewijzigd vast te stellen;
- II. Voor dit wijzigingsplan geen exploitatieplan ex artikel 6.12 lid 2 Wro vast te stellen omdat het kostenverhaal anderszins is verzekerd.

Soest, 20 februari 2018

Burgemeester en wethouders

Age Veenstra
Gemeentesecretaris

Rob Metz
Burgemeester