

Bomeneffectanalyse  
Soesterengweg naast nr. 20

## Colofon

Bomeneffectanalyse plan  
Soesterengweg naast nr. 20

Uitgevoerd door:  
Natuurbank Overijssel

Opdrachtgever: Building Design Architectuur, Zenderen  
contactpersoon: dhr. R. Rikhof

Projectnummer en versie: 475, versie 1.1		Status: concept
Projectleider: Ing. P. Leemreise	Veldmedewerker(s): Ing. P. Leemreise	Rapportdatum: 2 oktober 2014
Ligging projectgebied: Soesterengweg (ongenummerd), ten zuidoosten van het adres Soesterengweg 20	Amersfoortcoördinaten: X148.751 Y465.505	

Correspondentieadres:  
Postbus 206  
7480 AE Haaksbergen  
[info@natuurbankoverijssel.nl](mailto:info@natuurbankoverijssel.nl)



@natuurbankOverijssel

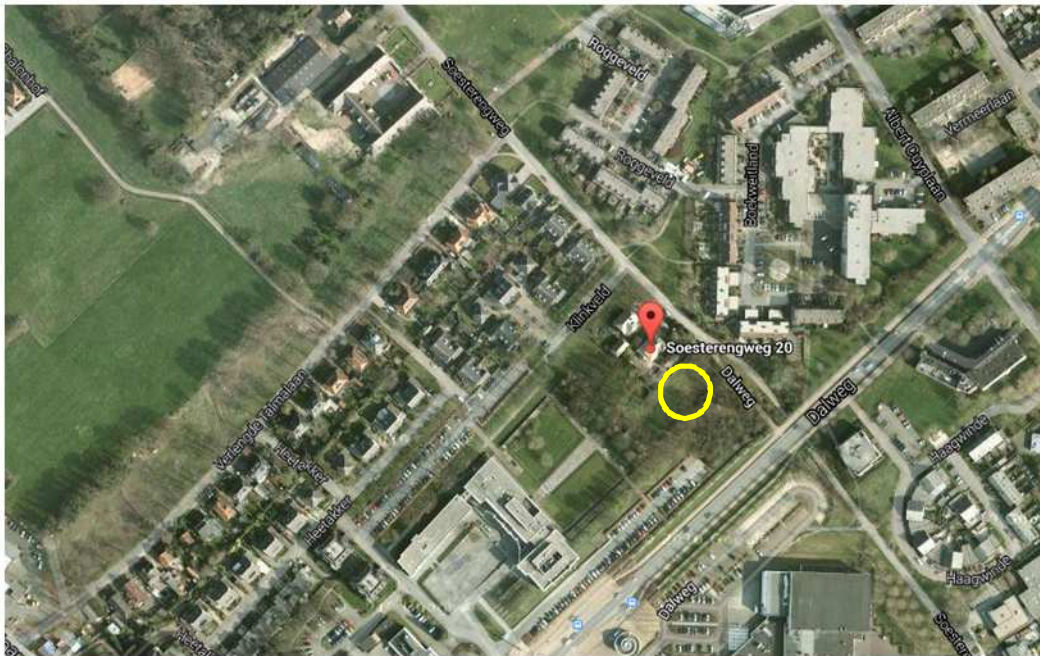
## 1. Inleiding

Er zijn concrete plannen om een woning te bouwen in een braak liggend perceel iets ten zuidoosten van het adres Soesterengweg 20 in Soest. In de voorliggende Bomen Effect Analyse (verder BEA-genoemd) wordt het aanwezige bomenbestand beoordeeld op ecologische-, landschappelijke- en cultuurhistorische waarde en het effect van de voorgenomen activiteit op het bomenbestand ter plaatse. In de nota 'Nota bescherming en kap van bomen 2012' beschrijft de gemeente Soest het beleid ten aanzien van het bomenbeheer ( zie: <http://www.soest.nl/eCache/DEF/2/574.html> ). Deze BEA is opgesteld volgens de richtlijnen van deze nota.

## 2. Het plangebied

### 2.1 Situering

Het onderzoeksgebied is gelegen net ten zuidoosten van het adres Soesterengweg 20 in Soest. Het ligt in de stedelijke bebouwing van Soest. Op onderstaande kaart wordt de globale ligging van het plangebied weergegeven.



*Globale situering van het onderzoeksgebied. Deze wordt met de gele cirkel aangeduid.*

### 2.2 Beschrijving van het onderzoeksgebied

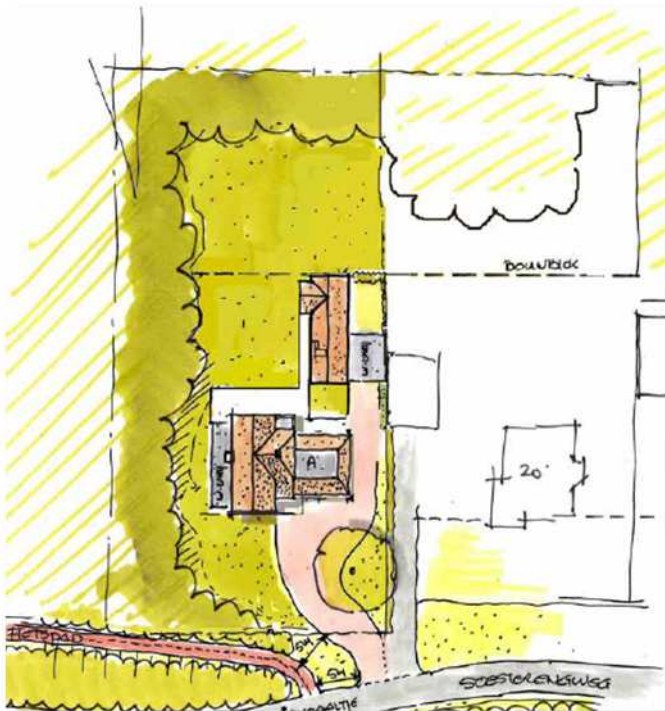
Het plangebied bestaat uit een onbebouwd perceel dat omzoomd wordt door bos aan de zuidzijde en opgaande loofbomen aan de overige zijden. Het perceel is begroeid met een vegetatie van grote brandnetel, ridderzuring, braam en japans duizendblad. Deze verstoring indicators wijzen erop dat het perceel mogelijk enige tijd gebruikt is als 'stortplaats' voor tuinafval. In het perceel staan enkele loofbomen, waarvan de zomereik aan de voorzijde het meest prominent aanwezig is. Langs de randen van het perceel staan verder nog enkele ruwe berken, tamme kastanjes en esdoorns. De vier esdoorns aan de noordwestzijde staan in het naastgelegen perceel (perceel Soesterengweg 20) evenals enkele beuken aan de zuidzijde van het perceel.



*Detailopname van het plangebied; het onderzoeksgebied wordt met de gele lijn aangeduid.*

### 3 Voorgenomen activiteiten

De voorgenomen activiteit bestaat uit het bouwen een vrijstaande woning in het perceel. Het erf wordt ontsloten via een oprit aan de noordzijde naar de Soesterengweg.



*Verbeelding van het wenselijke eindbeeld. In het perceel wordt een vrijstaande woning gebouwd.*

De woning wordt gebouwd zonder dat er direct bomen geroid hoeven te worden op het perceel. De voorgenomen activiteiten bestaat uit:

- Bouwplaats bouwrijp maken (incl. Kabels en leidingen);
- Bouwen woning;
- Aanleg oprit;
- Aanleg tuin

Om de woning te kunnen bouwen dient het vigerende bestemmingsplan gewijzigd te worden. Voor de bouw van de woning is volgens de architect geen bronbemaling vereist.

## **4. Doel en probleemstelling**

### **4.1 Doel**

Het doel van het opstellen van deze BEA is het beantwoorden van de vraag welke effect de voorgestelde inrichting van het perceel op het aanwezige bomenbestand heeft.

Afhankelijk van de status van de boom (of boomenrij), wordt de inpassing van de aanwezige bomen beoordeeld. In sommige gevallen, zoals bij waardevolle bomen, zal de inrichting afgestemd moeten worden op de aanwezige bomen. In andere categorieën, zoals bij bomen op particuliere grond zonder bijzondere status, is het duurzaam behoud van de boom wenselijk. De beoordeling van het duurzaam behoud dient aangetoond te worden middels een Bomen Effect Analyse (BEA).

### **4.2 Probleemstelling**

Voorliggende studie probeert antwoord te geven op de volgende hoofdprobleemstelling:

1. Welke bomen kunnen duurzaam behouden blijven bij uitvoering van de voorgenomen activiteit?

Er is één vervolgproubleemstellingen;

2. Welke maatregelen moeten genomen worden om de toekomstbomen duurzaam te beschermen tijdens de uitvoering van de werkzaamheden;

## 5. Beleid

### 5.1 Algemeen

De gemeente Soest heeft een groen karakter. Voor een groot deel wordt deze uitstraling bepaald door de bomen, de groene parels. Zij bepalen de sfeer van de leefomgeving, zijn structuurbepalend en kunnen een cultuurhistorische, ecologische en educatieve waarde hebben. Wij streven naar een duurzaam bomenbestand en duurzame bomenstructuren, ondermeer door het beschermen van bomen. De gemeente Soest heeft enkele beleidsdocumenten vastgesteld die betrekking hebben op bomenkap en behoud van (waardevolle) bomen en groenstructuren, zoals de nota 'Bescherming- en kap van bomen 2012'.

### 5.2 Nota bescherming en kap van bomen 2012

De bescherming van de bomen is gewaarborgd door het beleid Bescherming en kap van bomen, inclusief de Bomenkaart van Soest en de juridische regels in de Algemene Plaatselijke Verordening (APV, afdeling 3 bescherming van houtopstanden).

Het groene karakter wordt hoofdzakelijk bepaald door bomenstructuren; zowel in het stedelijk als het landelijk gebied. Daarnaast kunnen individuele bomen of bomengroepen van grote waarde zijn voor een bepaalde plek, bijvoorbeeld door hun omvang, ouderdom of historie.

#### Boomcategorieën

De te beschermen bomen zijn dan ook onder te verdelen in de volgende categorieën

1. Bomenstructuren (openbare en particuliere bomen in bv. lanen, parken en parkwijken)
2. Monumentale bomen (openbare en particuliere bomen)
3. Waardevolle bomen (openbare bomen)
4. Particuliere bomen op percelen  $\geq 175 \text{ m}^2$
5. Overige openbare bomen

#### Regelgeving

Voor de beschermwaardige bomen (categorie 1 t/m 3) geldt het uitgangspunt dat géén vergunning voor kap wordt verleend, tenzij sprake is van zwaarwegende verwijderingbelangen ("nee, tenzij"-principe), bijvoorbeeld als de veiligheid in het geding komt. Daarnaast geldt voor beschermwaardige bomen – als er toch een vergunning wordt verleend - altijd een herplantplicht. Alle beschermwaardige bomen worden op de Bomenkaart "de groene parels van Soest" weergegeven. Daarnaast worden de monumentale en waardevolle bomen in een register opgenomen om ze duurzaam te beschermen.

Voor de bomen in categorie 4 en 5 geldt dat een vergunning wordt verleend, mits geen sprake is van een weigeringsgrond ("ja, mits"). Hierbij kan een herplantplicht worden opgelegd.

Totdat de Bomenkaart van Soest is vastgesteld, is een overgangsregeling van toepassing. Monumentale particuliere bomen vallen tot vaststelling van de Bomenkaart onder categorie 4. De parkwijken zijn vastgelegd op de kaart 'Parkwijken'. De beschermwaardige openbare bomen in de categorieën 1 t/m 3 vallen tijdelijk onder categorie 5.

#### Vergunningplicht voor vellen

Monumentale en waardevolle bomen in geheel Soest, bomen in een zogenaamde parkwijk (weergegeven op een Bomenkaart) en particuliere bomen met een stamomtrek van minimaal 80 cm (gemeten op 1.30 meter boven maaiveld) op percelen van minimaal  $\geq 175 \text{ m}^2$ , mogen niet zonder vergunning gekapt worden. Het beleid over bescherming en kap van bomen geldt voor de gehele gemeente (zowel het stedelijk gebied binnen, als het landelijk gebied buiten de bebouwde kom).

### **5.3 status van bomen in het plangebied**

De bomen in het plangebied behoren tot de categorie 4 'particuliere bomen op percelen >/ 175m<sup>2</sup>. Dit houdt in dat een kapvergunning vereist is voor het vellen van een boom als deze dikker is dan 80 cm stamomtrek (gemeten op 1.30 meter boven maaiveld).

De beoordeling van de vergunningaanvraag voor kap wordt getoetst aan verschillende kenmerken, waaronder Beeldbepalende functie, cultuurhistorische waarde, dendrologische waarde, natuurwaarde, herplantboom en educatieve waarde. Daarnaast wordt gekeken of de boom in onherstelbare slechte conditie is en of de levensverwachting meer dan 15 jaar is en of de boom de habitus vormt die karakteristiek is voor de soort. Indien er weigeringsgronden zijn voor het verlenen van een vergunning voor het kappen van de boom, wordt gekeken wat het verwijderingsbelang is. Als verwijderingsbelang wordt o.a. gekeken naar zwaarwegend maatschappelijke belang (o.a. ruimtelijke ontwikkelingen), acuut gevaar voor mens/omgeving of besmettelijke ziekte.



## 6. Inventarisatie

### 6.1 Algemeen

In opdracht van Building Design Architectuur zijn de aanwezige bomen in het plangebied ingemeten met behulp van GEO-referentie (XY-plaatsbepaling). Tevens is van iedere boom de stamomtrek bepaald. Door een medewerker van Natuurbank Overijssel is op 26 juni een bezoek aan het plangebied gebracht om het bomenbestand te inventariseren. In totaal zijn 26 bomen geïnventariseerd in het plangebied, waaronder zeven bomen net buiten het plangebied. Bij de inventarisatie van het bomenbestand zijn de bomen onderzocht op de volgende aspecten;

Waarde op basis van functie:

- Beeldbepalende functie;
- Cultuurhistorische functie;
- Dendrologische waarde;
- Natuurwaarde;
- Herplantboom;
- Educatieve waarde;

Beoordeling gezondheid:

- Toekomstverwachting (beoordeeld op basis van visuele inspectie van kroon, dood hout, zwammen);

Beoordeling verwachting:

- Potentie monumentale boom;

Beoordeling ingreep-effect op bomenbestand

- Beoordeling effect van voorgenomen activiteit op levensduur

Op onderstaande afbeelding worden alle onderzochte bomen in het onderzoeksgebied weergegeven. De overige bomen buiten het plangebied vallen buiten de invloedssfeer van de voorgenomen activiteit.



Bomenopstand in het plangebied en direct aanliggend.



*Aanzicht op het onderzoeksgebied.*

## **6.2 Waardebepaling van de houtige opstand**

### *Algemeen*

Het lijkt erop dat de bomen in het plangebied op natuurlijke wijze zijn opgeslagen in het perceel. Er zijn geen aanwijzingen gevonden dat er bomen zijn geplant. Geen van de bomen is opgekroond. De bomen staan in een ruim perceel zonder bebouwing en verharding. In het perceel liggen geen sloten of andere gaten.

### *Vitaliteit*

De vitaliteit van de gehele opstand is goed. Er zijn geen aanwijzingen gevonden dat er bomen in de opstand staan met een sterk verminderde vitaliteit. Als zodanig kan iedere boom in de opstand als potentiële toekomstboom beschouwd worden.

### *Visuele- en landschappelijke waarde*

De opstand grenst aan de zuidoostzijde aan een bestaand beukenbos, welke tussen het plangebied en de Dalweg ligt. Door de omzoming van opgaande beplanting aan de zuid- en zuidoostzijde is de zichtbaarheid van de bomen in het plangebied minimaal vanaf de dalweg. Het plangebied ligt aan een deel van de Soesterengweg welke niet doorgaand is voor gemotoriseerd verkeer. De Soesterengweg gaat over in een fietspad welke via een tunnel de dalweg kruist. Tevens gaat ter hoogte van het inrit van het perceel een fietspad in zuidelijke richting welke via het beukenbos ten zuidoosten van het plangebied parallel aan de Dalweg loopt. Vanaf dit fietspad is vooral de zomereik in de noordwesthoek van het perceel duidelijk zichtbaar. De overige beplanting valt weg tegen de hoge opgaande beuken ten zuidoosten van het perceel.

Uitgezonderd de zomereik aan het begin van het perceel, hebben de bomen in het perceel weinig visuele- en landschappelijke waarde. Het perceel wordt door een beukenopstand en andere hoge opgaande loofbomen omzoomd. Deze bomen staan buiten het plangebied.

### *Cultuurhistorische waarde*

Het plangebied en de beplanting hebben geen cultuurhistorische waarde. De bomen zijn vermoedelijk allemaal op natuurlijke wijze opgeslagen.

### *Dendrologische waarde*

Een boom heeft dendrologische waarde wanneer de boom onderdeel uitmaakt van een plantencollectie die voor Nederland in wetenschappelijk, cultuurhistorisch of in maatschappelijk opzicht van bijzondere waarde is. De bomen in het plangebied hebben geen dendrologische waarde.

### *Natuurwaarde*

Iedere bosopstand, jong of oud, heeft een bepaalde ecologische betekenis. Bomen kunnen een grote natuurwaarde hebben wanneer in deze bomen bijzondere dier- of plantensoorten huizen zoals hollenbroedende vogels als Bosuil, Kauw, Spreeuw en Holenduif, vleermuizen of zoogdieren als boom-/steenmarter. Ook kunnen bomen gebruikt worden als nestboom door koloniebroeders als Blauwe Reiger en Roek. De bomen in het plangebied hebben geen bijzondere natuurwaarde. Er zijn geen potentiële verblijfplaatsen voor dieren, zoals natuurlijke hollen, aangetroffen. De bomen zijn daarvoor te jong.

### *Overige waarden (herplantboom, educatieve waarde)*

De bomen in het plangebied zijn niet geplant als herplantboom en hebben geen educatieve waarde.

## **6.3 Conclusies**

De bomen in het onderzoeksgebied hebben een geringe landschappelijke en visuele betekenis. De bomen zijn vrijwel onzichtbaar vanaf de doorgaande openbare wegen. Dat komt vooral omdat het plangebied wordt omzoomd door hoge opgaande bomen. De zomereik aan de voorzijde van het perceel is het meest zichtbaar (beleefbaar). De bomen hebben verder geen bijzondere waarde of betekenis.

## 7. Ingreep effect

### 7.1 Algemeen

Wanneer voetprint van de nieuwe woningen wordt vergeleken met het bomenbestand, dan passen nagenoeg alle bomen in het ontwerp. Een tamme kastanje, met een stamomtrek van 60 cm, komt dusdanig dicht op de nieuwe bebouwing dat deze bij wasdom schade en/of hinder aan de woning kan opleveren.



Overzicht van niet passende bomen bij planrealisatie.

De meest in het oog springende boom betreft de zomereik welke aan het begin van het perceel staat. De oprit van de nieuwe woning ligt net onder de buitenste oostrand van de kroon van deze eik. Bij het grondwerk voor de aanleg van de oprit zal enige schade aan het wortelstel van deze eik kunnen optreden. Als type verharding wordt een halfverharding gebruikt waardoor in de gebruiksfase de beluchting en toetreding van hemelwater niet negatief beïnvloed wordt. Gelet op de omvang van de boom en de aard en omvang van de voorgenomen activiteit, zal de aanleg van de oprit niet leiden tot een verminderde vitaliteit. De duurzame instandhouding van de boom komt hierdoor niet in gevaar.

### Bouw woning

Voor de bouw van de woning wordt geen bronbemaling toegepast. De bouwfase heeft daarom geen negatief effect op het bomenbestand op en rond het plangebied.

## 8. Conclusies en aanbevelingen

Door de voorgenomen activiteit, wordt de bestaande houtopstand niet aangetast. Specifieke maatregelen tijdens de bouwfase zijn essentieel om schade aan de meest beeldbepalende boom op het perceel te voorkomen.

De oprit naar de woning loopt voor een klein deel over het wortelstelsel van de zomereik (nr 1). De noodzakelijke grondwerkzaamheden kunnen enig effect hebben op het wortelstelsel, maar niet dusdanig dat de duurzame instandhouding van de boom in gevaar komt. De oprit bestaat uit een halfverharding waardoor bodembeluchting en infiltratie van hemelwater niet negatief beïnvloed wordt.

Een tamme kastanje komt zeer dicht op de nieuw te bouwen woning te staan. Geadviseerd wordt om deze te kappen. Vanwege de beperkte omvang, is voor de kap geen vergunning vereist.

Tijdens de bouw wordt geen bronbemaling toegepast. De bouwfase heeft daarom geen negatief effect op het bomenbestand.

## **9. Literatuur**

Ouden, den Jan., et al. 2010. Bosecologie en bosbeheer. Acco Leuven/Den Haag.

Internet

[www.bomenstichting.nl](http://www.bomenstichting.nl)

Bijlage 1.

Inventarisatie en beoordelingslijst. De nummer in de tabel corresponderen met de nummers op de kaart.

nummer op kaart	soort	buiten plangebied	diameter	stamomtrek (cm)	beeldbepalende functie	cultuurhistorische waarde	dendrologische waarde	natuur-/natuurwetenschappelijke waarde	herplantboom	educatieve waarde	excoot	niet passend in ontwerp
1	zomereik		80	251								
2	esdoorn	x	45	141								
3	esdoorn	x	45	141								
4	esdoorn	x	45	141								
5	esdoorn	x	45	141								
6	esdoorn		45	141								
7	berk		16	50								
8	tamme kastanje		23	72								
9	beuk	x		?								
10	beuk	x		?								
11	beuk	x		?								
12	zomereik		45	141								
13	zomereik		40	126								
14	zomereik		40	126								
15	zomereik		40	126								
16	zomereik		40	126								
17	zomereik		40	126								
18	zomereik		40	126								
19	zomereik		46	145								
20	zomereik		46	145								
21	zomereik		48	151								
22	zomereik		29	91								
23	zomereik		51	160								
24	zomereik		40	126								
25	zomereik		64	201								
26	zomereik		26	82								
27	tamme kastanje		19	60								x

# Boombescherming op bouwlocaties



**Opbouw van de boom**

**Let op!**  
Voordat bouwwerkzaamheden beginnen, aandacht voor de volgende voorschriften:

**Algemeen**  
De voorschriften voor de bescherming van bomen dienen op de bouwlocatie aanwezig te zijn. De te treffen maatregelen dienen voor de uitvoering van de werkzaamheden in overleg met de boombeheerder en vervolgens met de directie te worden vastgesteld (zie: Standaard RAW, bepalingen). De aannemer is verplicht zijn medewerkers op deze voorschriften te wijzen en zorg te dragen voor de inachtneming daarvan.

**Schade**  
Bij beschadiging van wortels, takken en/of stam is de aannemer verplicht dit onmiddellijk aan de boombeheerder en de directie te melden. Vakkundig ingrijpen kan grotere schade en vervolgschade beperken dan wel voorkomen. Toegebrachte schade dient de veroorzaker te vergoeden. De hoogte van het schadebedrag wordt bepaald door de aard en omvang van de toegebrachte schade en de boomwaarde volgens de "Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen" (NVTB) voor de waardebepaling van bomen.

**Beschermingscode:**

1. Voorsluitend op bouw-/loopactiviteiten moeten de te handhaven bomen met de werkelijke kroonprojectie op tekening staan aangegeven.
2. Neem voor de start van de werkzaamheden contact op met de boombeheerder over de te nemen beschermingsmaatregelen.
3. Machinaal graafwerk binnen de kroonprojectie is verboden!
4. Voorkom bodemverdichting onder de kroonprojectie door transport, opslag van materialen e.d.
5. Snoeien van takken en wortels dikker dan 5 cm doorsnee uitsluitend na overleg met de boombeheerder en vervolgens laten uitvoeren door vakbekwame boomverzorgers (European Treeworkers).

**6. Graafwerkzaamheden**  
In de wortelzone uitsluitend volgens voorschrift in handkracht graven!  
Maak gebruik van kabelgoten en mantelbuizen

**7. Bouwput**  
Let op uitdrogingsgevaar bij grondwaterverlaging! Water open kan blijvende schade beperken.  
Taludhelling afhankelijk van boomgrootte en wortelpakket.  
Taludbescherming vastzetten met palen en balken

**Graafwerkzaamheden afbeelding 6-7**  
In de wortelzone is (mechanisch) graven niet toegestaan. Slechts bij hoge uitzondering en dan uitsluitend indien voorgeschreven (bestek) en in overleg met de boombeheerder zijn ontgravingen, in handkracht uit te voeren, binnen de wortelzone mogelijk. Uitsluitend in overleg met de boombeheerder en de daarop volgende toestemming van de directie kunnen incidenteel wortels tot een doorsnee van 5 cm recht worden doorgezaagd. Dit moet wel vakkundig gebeuren, dus knippen en zagen en niet trekken en schaven. Door zagen van dikere wortels mag nooit. Het in handkracht ondergraven en/of onderboren is wel toegestaan. Het gestuurd onderboren van kabels en leidingen vereist de voorkeur. Een bouwput of -sluis tegen de kroonprojectie van bomen mag niet langer dan drie weken open liggen. Blootliggende wortels moeten in alle gevallen beschermd worden tegen uitdroging en vorst (m.b.v. vochtige doeken of zwarte folie) en in ieder geval zo snel mogelijk worden toebedekt met grond. Bij vorst open sluisen aan de boomzijde direct afschermen.

**1. Kroonprojectie-bescherming**  
Afbaken van kroonprojectie of wortelzone zorgt voor maximale bescherming!  
2,0 m  
Hoogte 2,0 m  
Niet verplaatsbare bouwhek of afsluiting

**2. Boomspegel-bescherming**  
Bescherming ter grootte van de boomspegel bij beperkte werkruimte!  
Hoogte 1,5 tot 2,0 m  
Bouwhek

**Terreinaanpassingen afbeelding 8-9**  
Terreinaanpassingen en afgravingen binnen de kroonprojectie zijn alleen bij uitzondering toegestaan, en dan uitsluitend indien voorgeschreven (bestek) in overleg met de boombeheerder en de daarop volgende toestemming van de directie. Ophoging of afgraving leidt tot afsterving van boomwortels door schade of zuurstoftekort.

**8. Terreinophoging**  
In wortelzone grond/aandevullingen zo veel mogelijk vermijden!  
Uitsluitend werken volgens voorschrift  
Fout! Goed!  
Nieuw maaiveld Verharding Luchttoevoer  
Oud maaiveld Afbedden

**9. Terreinafgraving**  
Nooit machinaal ontgraven binnen kroonprojectie!  
Oud maaiveld Nieuw maaiveld

**3. Stambescherming**  
Alleen in uitzonderingsituatie (britten) bij ruimtegebrek!  
Planken bekleding Hoogte 1,6 tot 2,5 m

**Boombescherming afbeelding 1-2-3**  
Bomen op een werkterrein dienen zodanig met geschikte materialen beschermd te worden (niet: verplaatsbare bouwhekken, palisades, houten schuttingen, stageronderdelen etc.) zodat beschadigingen aan de wortelzone, stam en kroon uitgesloten zijn. Bij beperkte ruimte moet bescherming van de boomspegel of minimaal een stambescherming aangebracht worden om zoveel mogelijk beschadigingen te voorkomen. Indien de voorgeschreven maatregelen niet toereikend zijn, meldt de aannemer dit onmiddellijk aan de boombeheerder en de directie.

**10. Bodemverdichting**  
Bodemverdichting leidt tot afsterven van de boom!  
Licht en water  
Rijgatenbaan  
Grindlaag  
Dikke maaiveld met zelfverzanding  
Grondwater

**11. Bodemverdichting**  
Geen bodemverdichtende machines op het wortelpakket!  
Uitsluitend handarbeid toegestaan

**Bodemverdichting afbeelding 10-11**  
Verdichting van de bodem (drukvormenting) met vrachtmachines (trillingen) leidt tot verdichting van de grond en verstikking van de boom en is niet toegestaan binnen de kroonprojectie. Bovendien kan binnen de kroonprojectie in overleg met de boombeheerder en de daarop volgende toestemming van de directie worden toegestaan.

**4. Bouwplaats**  
Geen bouwkran op het wortelpakket plaatsen!  
Palen binnen de kroonprojectie is niet toegestaan

**5. Bouwverkeer**  
Rijden binnen de kroonprojectie is verboden!  
Noodzakelijk verkeer alleen op een rijgatenbaan

**Bouwplaats/Bouwverkeer afbeelding 4-5**  
Binnen de kroonprojectie mogen geen bouw- en directietoestellen staan. Tijdelijke bouwwegen binnen de kroonprojectie zijn uitsluitend toegestaan indien deze zijn voorgeschreven (bestek) in overleg met de boombeheerder en de daarop volgende toestemming van de directie. Gebruik van rijgaten (beton, staal, hout of kunststof) en/of andere voorzieningen zijn dan noodzakelijk.

**12. Opslagplaats**  
Geen opslag van materialen binnen de kroonprojectie!  
Grondwater

**Opslagplaats afbeelding 12**  
Bouwmaterialen opslaan en/of zand- en grondpomp plaatsen binnen de kroonprojectie is niet toegestaan. Opslag van olie, brandstoffen en chemicaliën moet aan de werfzijde plaatsvinden; deze stoffen echter nooit binnen de kroonprojectie opslaan. Cementresten, spijwester en andere reststoffen (voerpakkingen etc.) dienen zorgvuldig afgevoerd te worden. In overleg met de boombeheerder en de daarop volgende toestemming van de directie is het mogelijk om opslag van materialen in de wortelzone te laten.



**Uitgever:**  
Vereniging Stadswerk Nederland  
Wkgroep Groen, Natuur en Landschap  
copyright 2007

**Te bestellen bij secretariaat Stadswerk:**  
0318 - 69 27 21 of info@stadswerk.nl