

Vooroverleg reacties wijzigingsplan Achterberg – De Dijk 76

Geachte heer Van Dee,

Van onze kant zijn er geen opmerkingen voor het vooroverleg wijzigingsplan De Dijk 76 te Rhenen.

Succes bij het vervolg!

Oeds-Willem Miedema
Omgevingsmanager



Hallo Martijn,

Even een bericht n.a.v. je mail van 1 februari.

Het wijzigingsplan geeft voor het Waterschap geen aanleiding voor een reactie.

Ik heb niet gereageerd omdat in de mail van 7 januari stond dat je ervan uitging dat wij geen opmerkingen hadden op het plan als we niet binnen 4 weken zouden gereageerd hebben.

Met vriendelijke groet,

Evert Jansen

beleidsmedewerker planvorming
06 - 55 79 02 92

Waterschap Vallei en Veluwe
Steenbokstraat 10 | Apeldoorn
Postbus 4142 | 7320 AC Apeldoorn
055-527 29 11

Geachte heer Van Dee,

In afwezigheid van Peter de Boer reageer ik op uw vraag.

In de Toelichting bij het voorontwerp wijzigingsplan is de paragraaf Archeologie juist verwoord; ik heb daar geen opmerkingen op.

Op de Verbeelding heb ik wel een opmerking: de dubbelbestemming archeologie is hier ten zuiden van het AMK-terrein geplaatst. Het archeologisch onderzoek heeft juist uitgewezen dat dit deel (ter hoogte van de te bouwen stal) verstoord is en geen archeologische waarde heeft. De dubbelbestemming archeologie ter hoogte van de te bouwen stal kan worden weggehaald.

Op de Verbeelding wordt verder niet duidelijk dat het gebied ten noorden van de door RAAP getrokken lijn (figuur 2 in hun rapport) een AMK-terrein van zeer hoge archeologische waarde betreft. Dit is niet opgenomen in de legenda.

De Regels met betrekking tot de Waarde Archeologie gelden niet meer voor de locatie van de te bouwen stal, maar nog wel voor de overige delen van het plangebied. Zoals het nu op Verbeelding staat, gelden de regels juist wel voor de stal.

Ik hoop dat ik hiermee voldoende duidelijkheid heb kunnen geven.

Met vriendelijke groet,

René Torremans
Adviseur Archeologie

Werkdagen: *variabel*

Omgevingsdienst regio Utrecht | Archimedeslaan 6 | 3584 BA Utrecht
T: 088 – 022 50 00 | Postbus 13101| 3507 LC Utrecht | www.odru.nl



Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print

Beste Martijn,

Hierbij ook onze reactie op bovengenoemd plan. Geen opmerkingen.

Met vriendelijke groet,

Diederik Theunissen
Beleidsmedewerker | Afdeling Fysieke Leefomgeving | Team GRO

Provincie Utrecht | Postbus 80300 | 3508 TH Utrecht
Bezoekadres: Archimedeslaan 6, 3584 BA, Utrecht
T [030 258 2437](tel:0302582437) / 06 2898 3949

www.provincie-utrecht.nl

www.twitter.com/ProvUtrecht

Ik werk niet op woensdag of vrijdag

Denk voor het printen van deze e-mail aan het milieu

(zievoor reactie provincie ook pdf bijlage.)

Geacht College,

Bij e-mailbericht van 7 januari 2016 hebben wij het bovengenoemd voorontwerpbestemmingsplan in het kader van het vooroverleg ontvangen. Het voornoemde plan is door ons getoetst aan het huidige externe veiligheidsbeleid.

Op grond van deze toetsing komen wij tot de conclusie dat het plangebied buiten de 1% letaliteitgrens van onze dichtst bij gelegen aardgastransportleiding valt. Daarmee staat vast dat deze leiding geen invloed heeft op de verdere planontwikkeling.

Ter informatie wijzen wij u erop dat met ingang van 1 januari 2016 delen van de eigendommen van Gasunie Transport Services B.V. onder algemene titel overgegaan zijn naar Gasunie Grid Services B.V. Deze reactie wordt namens beiden (verder: Gasunie) ingediend, ieder voor zover het zijn bevoegdheden betreft. Alle correspondentie kan plaatsvinden via het postadres van Gasunie Transport Services B.V.

Met vriendelijke groet,

K. Hoogeveen

Administratief medewerker Juridische zaken

E: K.Hoogeveen@gasunie.nl

T: +31 252 74 5190

M: +31 6 1026 9504

Omgevingsmanagement West

DATUM	12 januari 2016	TEAM	GRO
ZAAKKENMERK	Z-GRO_VBP-2016-0057	REFERENTIE	de heer D. Theunissen
NUMMER	817A8BDE	DOORKIESNUMMER	030 258 2437
UW BRIEF VAN	7 januari 2016	E-MAILADRES	Diederik.Theunissen@Provincie-Utrecht.nl
UW NUMMER	-	ONDERWERP	Reactie voorontwerp wijzigingsplan "Achterberg - De Dijk 76"
BIJLAGE(N)	-		

Geacht college,

Op 7 januari 2016 heeft u ons laten weten dat het voorontwerp wijzigingsplan "Achterberg - De Dijk 76" ter inzage ligt. U heeft ons daarbij verzocht om u te laten weten of wij op- en/of aanmerkingen hebben op dit voorontwerpbestemmingsplan.

Het voorliggende bestemmingsplan geeft mij geen aanleiding opmerkingen te plaatsen in het kader van het provinciaal belang zoals dat is opgenomen in de Provinciale Ruimtelijke Structuurvisie 2013-2028 en de Provinciale Ruimtelijke Verordening, Provincie Utrecht 2013.

Ik vertrouw er op u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

ir. M.J. Scheepstra
Teamleider Gemeentelijke Ruimtelijke Ontwikkeling

Deze brief is automatisch gegenereerd en daarom niet ondertekend