

### **Maatregelen overstromingsrobuust bouwen**

- Indien wettelijk toegestaan (afstemming met nutsbedrijven): Aanleghoogte elektra en meterkasten (boven 1,5 meter) i.v.m. wetproof bouwen.
- Gebruik van harde isolatie (PIR)
- Deze isolatie zal goed aan het binnenblad bevestigd worden om opdrijven en/of verplaatsing van deze materialen te voorkomen (extra spouwankers, zie ook volgend punt). Enkele voor en nadelen: Voordeel is dat het geen vocht opneemt, Nadeel is dat ze niet duurzaam zijn.
- Om eventuele extra waterdruk tegen buitenblad op te vangen worden extra (i.p.v. om de 600 mm om de 300 mm) spouwankers tot 1,50 m + peil gebruikt.
- Gebruik van kalkzandstenen binnenmuren; deze muren verliezen hun draagkracht niet als zij enkele weken in het water hebben gestaan. Deze stenen worden ook gebruikt in mestkelders waarbij de omstandigheden permanent slechter zijn.<sup>2</sup>
- Gebruik van keerklep in riolering
- Elektriciteitsbuizen (PVC) van bovenaf aanbrengen zodat bij een overstroming het water eruit loopt als het waterpeil zakt.
- Zorg dat het onderste deel van de muren waterdicht zijn;
- Vloerpeil op veilige hoogte: op tenminste 9 m + NAP;
- Zorg dat het water altijd weg kan;
- Geen ondergrondse constructie zoals b.v een kelder;
- Veranker deksels tegen opdrijven;
- Zorg dat het niveau van de tuin lager is dan die van het huis;
- Vermijd kleine openingen.