

MEMO

Aan : B&S Realestate bv, Luijk architecten
Van : D.F.P. (Dirk) van der Heijden
Kopie : -
Bijlagen : -
Datum : 17 januari 2021
Vestiging : Valkenswaard
Onze referentie : 19068.1 D14 mem04-A dhe

RA infra BV Valkenswaard

Den Dries 4
5552 CL Valkenswaard
T 040 207 61 63

RA infra BV Sittard

Geerweg 7
6135 KB Sittard
T 046 400 04 00

RA infra BV Vught

De Ring 12
5261 LM Vught
T 073 220 00 55

Betreft : Parkeertelling Dokter Stegemanhof te Rhenen

1. Inleiding

Namens Luijk Architecten heeft RA infra verschillende parkeertellingen op het parkeerterrein aan het Dokter Stegemanhof te Rhenen. Met deze parkeertellingen is de parkeerdruk/ bezettingsgraad in beeld gebracht. Zowel het parkeeraanbod als de parkeervraag in de openbare ruimte is in beeld gebracht. In deze memo zijn de resultaten van de parkeertellingen opgenomen.

2. Uitgangspunten

Voor de parkeertellingen zijn de volgende uitgangspunten gehanteerd:

- de parkeerdruk is in beeld gebracht voor het parkeren in de openbare ruimte;
- de geparkeerde voertuigen geregistreerd waarbij het volgende in beeld is gebracht:
 - aantal goed geparkeerde voertuigen (inclusief motoren);
 - aantal fout geparkeerde voertuigen (parkeren op trottoir, buiten de vakken, e.d.);
 - aanwezigheid van obstakels (onder andere: container, aanhanger, caravan, e.d.). Bij aanwezigheid is een opmerking geplaatst en zijn de obstakels niet meegenomen bij het aantal geparkeerde voertuigen;
 - geparkeerde voertuigen op bijzondere parkeerplaatsen. Voor de parkeerdruk zijn deze in het totaal aantal meegenomen;
- het bepalen van de telmomenten is gebaseerd op de maatgevende momenten uit de parkeerbalans bij ontwikkeling van het gezondheidscentrum (op basis van bezoekersparkeren gezondheidscentrum en het bewonersparkeren). De parkeertellingen hebben op de onderstaande momenten plaatsgevonden.
 - dinsdag 2 november om 23:30 uur;
 - donderdag 4 november om 14:45 uur;
 - zaterdag 6 november om 19:30 uur;
 - dinsdag 9 november om 11:00 uur;
 - dinsdag 9 november om 19:30 uur;
 - donderdag 13 januari om 10:30 uur;
 - maandag 17 januari om 10:30 uur.

3. Resultaat parkeertelling

Parkeercapaciteit

Op locatie is het aanbod van parkeerplaatsen in beeld gebracht (= parkeercapaciteit). Op het parkeerterrein zijn in totaal 44 openbare parkeerplaatsen aanwezig. Dit is inclusief één gehandicaptenparkeerplaats. Verder zijn aan de rand van het parkeerterrein zes garageboxen aanwezig. Deze maken geen deel uit van dit onderzoek, maar bieden wel parkeercapaciteit rond het Dokter Stegemanhof. Hetzelfde geldt voor de parkeerplaats aan de westzijde van het Gezondheidscentrum aan de Nieuwe Veenendaalseweg. Deze parkeerplaatsen zijn via het Dokter Stegemanhof bereikbaar. Deze toegang is aangeduid 'eigen weg'. Hier zijn plekken aanwezig die met bebording voor artsen gereserveerd zijn.

Parkeerdruk

In onderstaande tabel is de parkeerdruk opgenomen voor de verschillende meetmomenten. De parkeerdruk is de bezettingsgraad op basis van vraag en aanbod van het parkeren. Bij de vraag worden zowel goed als foutgeparkeerde voertuigen meegerekend. Bij de resultaten gelden de volgende aandachtspunten:

- de gehandicaptenparkeerplaats was meestentijds niet bezet;
- op donderdag 4 november stond een (werk)bus foutgeparkeerd (buiten de vakken);

dag	datum	tijd	capaciteit	aantal geparkeerd		parkeerdruk
				goed	fout	
dinsdag	2-nov	23:30	44	31	0	70%
donderdag	4-nov	14:45	44	12	1	30%
zaterdag	6-nov	19:30	44	15	0	34%
dinsdag	9-nov	11:00	44	36	0	82%
dinsdag	9-nov	19:30	44	30	0	68%
donderdag	13-jan	10:30	44	34	0	77%
maandag	17-jan	10:30	44	36	0	82%