

Meerjarenplanning woningbouw gemeente Rhenen 2014-2

versie febr. 2015

Totale plancapaciteit																	
	Gebied/project	Sloop	Bouw	Saldo						Bouwcategorie							
										Sociale huur tot 200.000,-	Huur overig	Koop goedkoop < 200.000,-	Koop middelduur	Koop duur > 260.000,-	Bijzondere woongebouwen	Overig	Onbekend
	Rhenen																
1	Rhenense Hof (Binnenstad-O)		18	18					18								18
2	Vogelenzang	1	223	222	57	40	63	63		51		19	73	80			
3	Vreewijk fase 1	56	56	0		28	28			48			8				
						-56				-56							
4	Vreewijk fase 2	26	26	0				26		20		6					
							-26			-26							
5	Rhenen nrd-flats	24	42	18	21	21				21							
					-24					-24							
6	Rhenen nrd-bergse waard		7	7			5		2				7				
7	Nwe Veenendaalseweg (bib)							32								32	
8	Nwe Veenendaalseweg (kerk)		18	18					18								18
9	Achterbergsestraatweg 8-10	1	13	12	13								12	1			
					-1									-1			
10	Cunera/Springplank PM																
11	Herenstraat 94					6								6			
12	Schullenburg		10	10			5	5						10			
13	Eikenlaan 46		7	7			7					7					
14	Radboudweg		4	4			4						4				
15	Bontekoestraat		3	3		3						3					
16	Plannen < 3 woningen		5	5	4	1							2	3			
	Totaal kern Rhenen	108	432	324	70	43	86	126	38	34	0	35	106	99	32	36	
	Achterberg																
17	Achterberg West-2 Woningbouw		30	30			5	3	22			6	6	18			
18	Achterberg West-2 Wozoco		32	32			24		8						24	8	
19	De Dijk (naast nr. 13)		10	10		10						4		6			
20	Molenweg 9 PM																
21	Achterberg -oost		39	39			13	13	13			13	13	13			
22	Plannen < 3 woningen		2	2	2									2			
	Totaal Achterberg	0	113	113	2	10	42	16	43	0	0	23	19	39	24	8	
	Elst																
23	Het Bosje fase 3		50	50	2	17	22	5		13			9	28			
24	Schoolweg (boven winkels)		16	16													16
25	Rijksstraatweg 147-151 PM																
26	Rijksstraatweg 103-105 (Veerhof)	1	11	11	-1	11						11					
27	Het dorpshuis		8	8					8								8
28	Woudmees		12	12					12								12
29	Visnet		32	32			31	1				31					1
30	Dorpse waard (oranje/irenestr)		12	12					12				12				
31	Inbreiding Zwijsbergen (33, 35,		10	10	3	1	2	2	2					10			
32	Damkro terrein		22	22				12	10					22			
33	Wildemanstr. Ong.		4	4		2	1	1						4			
34	Paardekop 1		3	3		3									3		
35	Oranjestraat 23		8	8		8						8					
36	De Oude Weg naast 31		1	1			1							1			
	Totaal Elst	1	189	188	4	42	57	21	44	13	0	50	21	68	0	37	
	Overig																
37	Cuneraweg 352 (Engelse Werk.)		4	4	4									4			
38	Cuneraweg 384 (Klein prat.)		13	13	1	4	8							13			
39	Cuneraweg naast 334 (Brink.)		7	7			7							7			
40	Veeneind overig PM		95	95			4	18	73								93
41	Plannen < 5 woningen		3	3		3								5			
	Totaal Overig	0	122	122	5	7	19	18	73	0	0	0	0	29	0	93	
	Totaal gemeente Rhenen	109	856	747	81	102	204	181	198	47	0	108	146	235	56	174	

geen vastgesteld bestemmingsplan, binnen de bebouwde kom

geen vastgesteld bestemmingsplan, buiten de bebouwde kom

NB: Aan deze tabel kunnen geen rechten worden ontleend.

Meerjarenplanning woningbouw gemeente Rhenen 2014-2025

versie febr. 2015

Harde plancapaciteit

	Gebied/project	Harde plancapaciteit					Bouwcategorie									
		Sloop	Bouw	Saldo	2014	2015	2016	2017	2018 - 2025	Sociale huur tot 2014	Huur overig	Koop goedkoop < € 200.000,-	Koop middelhuis	Koop duur > € 260.000,-	Blijvende woongebouwe	Overig Onbekend
	Rhenen															
1	Rhenense Hof (Binnenstad-O)		18	18					18							18
2	Vogelenzang	1	223	222	57	40	63	63		51		19	73	80		
3	Vreewijk fase 1	56	56	0		28	28			48		8				
						-56				-56						
4	Vreewijk fase 2	26	26	0				26		20		6				
							-26			-26						
5	Rhenen nrd-flats	24	42	18	21	21				21						
						-24				-24						
6	Rhenen nrd-bergse waard															
7	Nwe Veenendaalseweg (bib)															
8	Nwe Veenendaalseweg (kerk)															
9	Achterbergsestraatweg 8-10															
						-1									-1	
10	Cunera/Springplank PM															
11	Herenstraat 94					6									6	
12	Schullenburg															
13	Eikenlaan 46															
14	Radboudweg		4	4				4					4			
15	Bontekoestraat		3	3		3						3				
16	Plannen < 3 woningen		5	5	4	1							2	3		
	Totaal kern Rhenen	107	377	270	57	43	69	89	18	34	0	28	87	88	0	18
	Achterberg															
17	Achterberg West-2 Woningbouw															
18	Achterberg West-2 Wozoco															
19	De Dijk (naast nr. 13)		10	10		10						4		6		
20	Molenweg 9 PM															
21	Achterberg -oost		39	39			13	13	13			13	13	13		
22	Plannen < 3 woningen		2	2	2									2		
	Totaal Achterberg	0	51	51	2	10	13	13	13	0	0	17	13	21	0	0
	Elst															
23	Het Bosje fase 3		50	50	2	17	22	5		13			9	28		
24	Schoolweg (boven winkels)															
25	Rijksstraatweg 147-151 PM															
26	Rijksstraatweg 103-105 (Veerhof)	1	11	11	-1	11						11				
27	Het dorps huis															
28	Woudmees															
29	Visnet		32	32			31	1				31				1
30	Dorpse waard (oranje/irenestr)															
31	Inbreiding Zwijnsbergen (33, 35,		10	10	3	1	2	2	2					10		
32	Damkro terrein															
33	Wilde manstr. Ong.		4	4		2	1	1						4		
34	Paardekop 1		3	3		3								3		
35	Oranje straat 23															
36	De Oude Weg naast 31		1	1			1							1		
	Totaal Elst	1	111	110	4	34	57	9	2	13	0	42	9	46	0	1
	Overig															
37	Cunera weg 352 (Engelse Werk.)		4	4	4									4		
38	Cunera weg 384 (Klein prat.)		13	13	1	4	8							13		
39	Cunera weg naast 334 (Brink.)															
40	Veenind overig PM															
41	Plannen < 5 woningen		3	3		3								5		
	Totaal Overig	0	20	20	5	7	8	0	0	0	0	0	0	22	0	0
	Totaal gemeente Rhenen	108	559	451	68	94	147	111	33	47	0	87	109	177	0	19

NB: Aan deze tabel kunnen geen rechten worden ontleend.