

Bericht Van: _Watertoetsproces_HDSR<watertoets@hdsr.nl>

Bestand Bewerken Beeld Acties Extra Venster Help

Sluiten Antwoord Privé beantwoorden Doorsturen

Bericht Eigenschappen Aanpassen Bron van bericht Discussie-overzicht

Van: _Watertoetsproces_HDSR<watertoets@hdsr.nl> 28-8-2015 15:12:30
Aan: info@vallei-veluwe.nl; Jan van Maanen
CC: romp.b@hdsr.nl; roplannenoostnederland@rws.nl
Onderwerp: Re: Vooroverleg art.3.1.1 Bro bestemmingsplan "Middelbuurtseweg 8, Rhenen"

Geachte heer Van Maanen,

U vraagt Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden om advies in het kader van het watertoetsproces over het voorontwerp Bestemmingsplan Middelbuurtseweg 8 in Rhenen.
U kunt deze email beschouwen als het formele wateradvies van mijn waterschap.

Focus deelgebied veldkavel: deze ligt in beheergebied HDSR
Het plangebied van dit VO bestemmingsplan bestaat uit twee percelen, namelijk de Middelbuurtseweg 8 en een veldkavel in de Elster buitenwaarden.
Alleen de veldkavel ligt in het beheergebied van het waterschap. Het deelplangebied Middelbuurtseweg ligt in het beheergebied van waterschap Vallei en Veluwe. U heeft uw aanvraag voor advies al naar dit waterschap toegestuurd.

Onze conclusie met betrekking tot de ruimtelijke ontwikkeling van veldkavel in de Elster Buitenwaarden.
Wij adviseren positief voor de ontwikkeling van dit landbouwperceel naar natuurontwikkeling in het kader van de EHS. In ons vooroverleg (email d.d.19 december 2013) hebben wij informatie opgenomen over de waterbelangen voor het perceel Elster Buitenwaarden. Zie hiervoor bijlage 4 van uw VO bestemmingsplan (bestandsnaam B4_Watertoets TOTAAL.pdf). Deze informatie is rechtstreeks overgenomen in de toelichting.

Een tekstuele opmerking. Op bladzijde 43 staat een citaat dat incorrect is:

- Het plangebied ligt niet op of nabij een waterkering of belangrijke watergang.

Zoals later in de toelichting, op dezelfde bladzijde staat beschreven, ligt er in het gebied een primaire watergang. Ik verzoek u dit citaat aan te passen.

Openstaande vraag: betrokkenheid Rijkswaterstaat?
In de toelichting van het VO bestemmingsplan staat op blz 43:
Het gebied ligt tevens in de uiterwaard van de Nederrijn. Voor de uiterwaarden is Rijkswaterstaat het bevoegd gezag. Mogelijk wil Rijkswaterstaat dat het nieuwe gebied een dubbelbestemming "Waterstaat - Waterstaatkundige functie" krijgt.
Vraag: Wat is de reactie van Rijkswaterstaat? Heeft u vooroverleg met Rijkswaterstaat gehad? Ik verzoek u om ook Rijkswaterstaat te betrekken bij het vooroverleg. U kunt hiervoor contact opnemen met Rijkswaterstaat Oost Nederland, via email roplannenoostnederland@rws.nl

Bestemming primaire watergang
Tot slot betreur ik het dat u de primaire watergang niet bestemd als water. Elke gemeente neemt een dergelijk (regionaal) waterbelang wel op in ruimtelijk plan. Ik verzoek u uw standpunt alsnog te heroverwegen.

Met vriendelijke groet,

Beke Romp

 HOOGHEEMRAADSCHAP
DE STICHTSE
RIJNLANDEN