

Gemeente Rhenen	Nr Z-092571
Werkzaam	
18 07 2010	
Team	Maad B

Waterschap Vallei & Eem
 Fokkerstraat 16
 postbus 330, 3830 AJ Leusden
 telefoon 033 43 46 000
 e-mail info@wve.nl
 internet www.wve.nl

WATER/SCHAP
Vallei&Eem



alg 10/8255

Aan het College van burgemeester en wethouders van
 Gemeente Rhenen
 Postbus 201
 3910 AE RHENEN

Uw brief van

3 september 2010
 Uw kenmerk

Ons kenmerk

146337
 Uw BSN/BIN

Datum

15 oktober 2010
 Verzonden op

Contactpersoon

T.G. van der Veen
 Doorkiesnummer telefoon/fax

Onderwerp

Overleg ex artikel 3.1.1 Bro

033 - 43 46 167 / 255
 E-mail

tvanderveen@wve.nl

Geacht College,

Het door u in het kader van het overleg ex artikel 3.1.1 Bro toegezonden voorontwerp-
 bestemmingsplan "Klein Prattenburg" geeft ons aanleiding tot het maken van de volgende
 opmerkingen.

In de waterparagraaf geeft de initiatiefnemer aan dat er een gescheiden rioolstelsel wordt
 aangelegd, dat eventuele kelderconstructies waterdicht worden uitgevoerd en dat er geen
 uitlopende bouwmaterialen worden gebruikt. Deze algemene uitgangspunten sluiten goed aan bij
 het beleid van Waterschap Vallei & Eem.

Door de toename van het verhard oppervlak zal het hemelwater versneld tot afstroming komen.
 Een belangrijk aandachtspunt is dan ook de waterberging. Wij gaan ervan uit dat de waterberging
 binnen het plangebied Klein Prattenburg wordt gerealiseerd. Voor het bepalen van de benodigde
 hoeveelheid waterberging kan de vuistregel van 10% worden gehanteerd. Hierbij wordt 10% van
 het plangebied bestemd en ingericht als waterberging. In plaats van het hanteren van de vuistregel
 kan de benodigde waterberging ook worden berekend, dit voor een meer nauwkeurige benadering.

Wij willen graag van u vernemen op welke manier de benodigde waterberging wordt gerealiseerd.

Hoogachtend,
 namens Dijkgraaf en Heemraden van Waterschap Vallei & Eem,

P. van Eck
 adviseur/beleidsontwikkelaar