



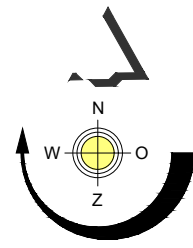
Opdachtgever:
Land en Opstallen B.V.

Projectnummer:
2018-199B
07-09-2021

1 Vrijstaande en 11 rijwoningen Franseweg 95 Elst(U)

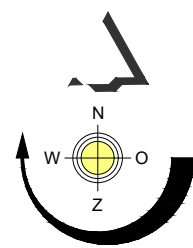
Definitief Ontwerp

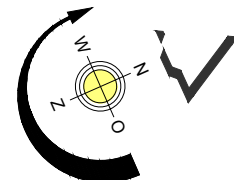
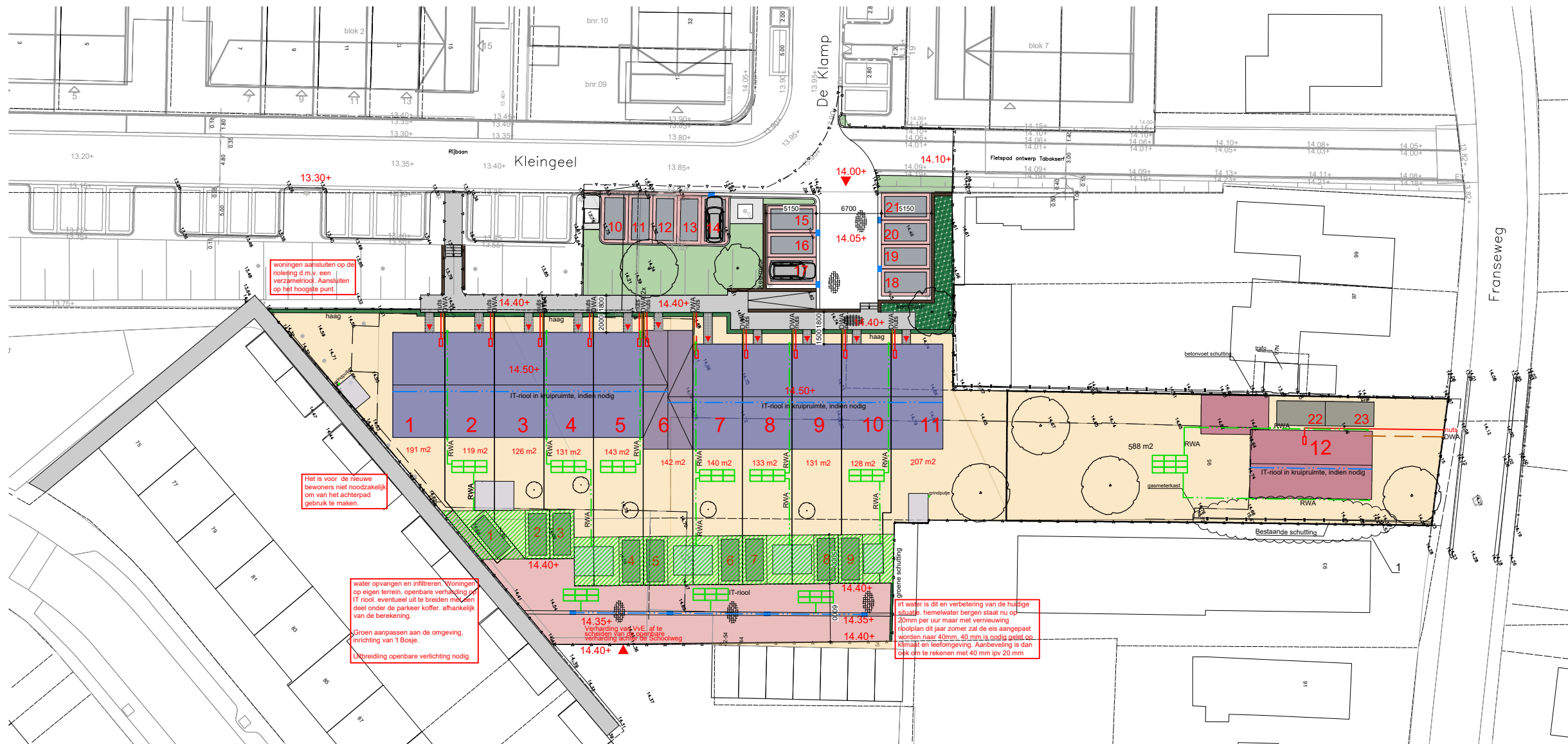






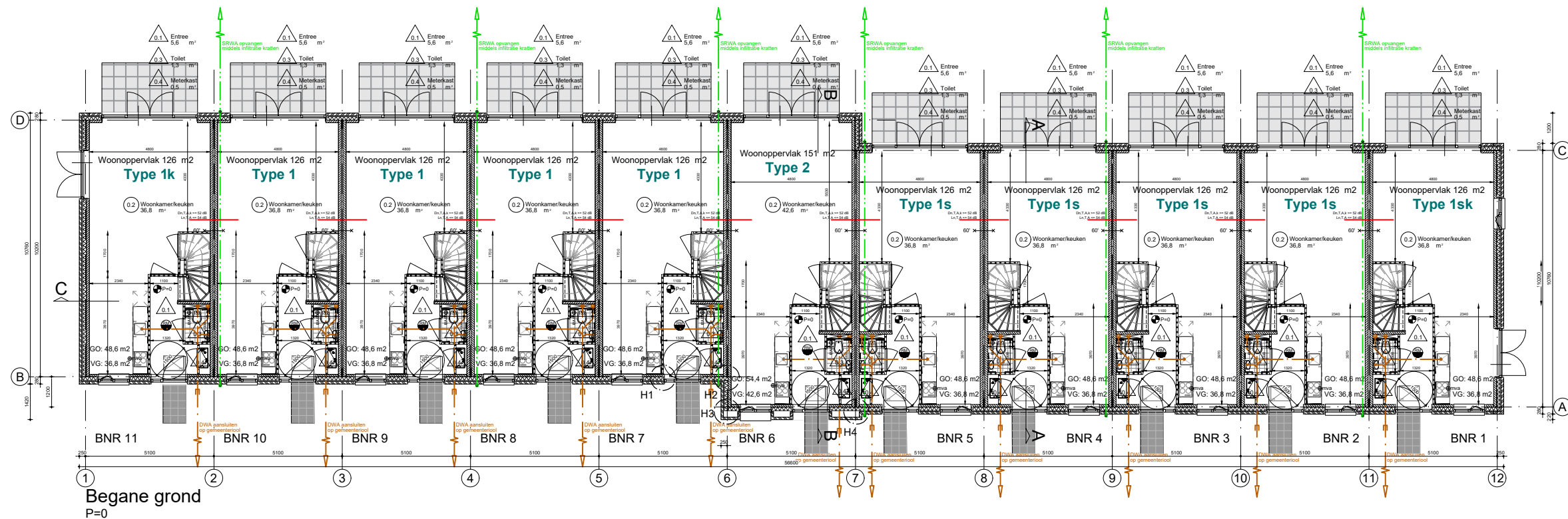
- eigen grond
- bebouwing 1 vrijstaand woning
- bebouwing 11 rijwoningen 5,1 m breed
- nieuwe kavels
- parkeerplaatsen
- parkeerplaatsen op halfverharding
- sedum daken
- halfverharding
- bestrating

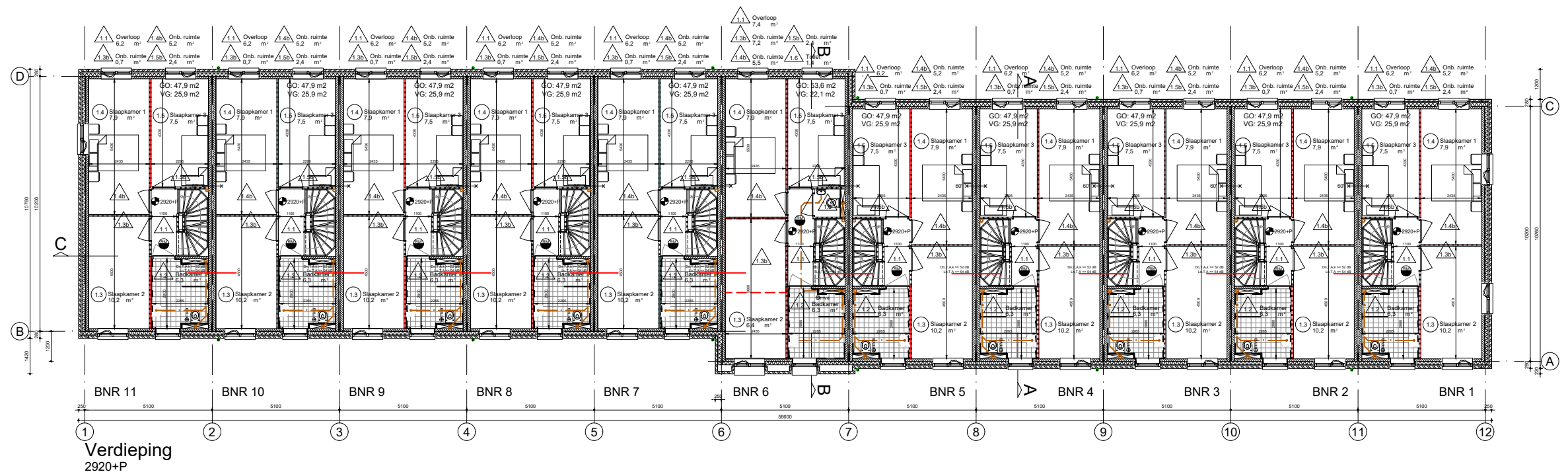
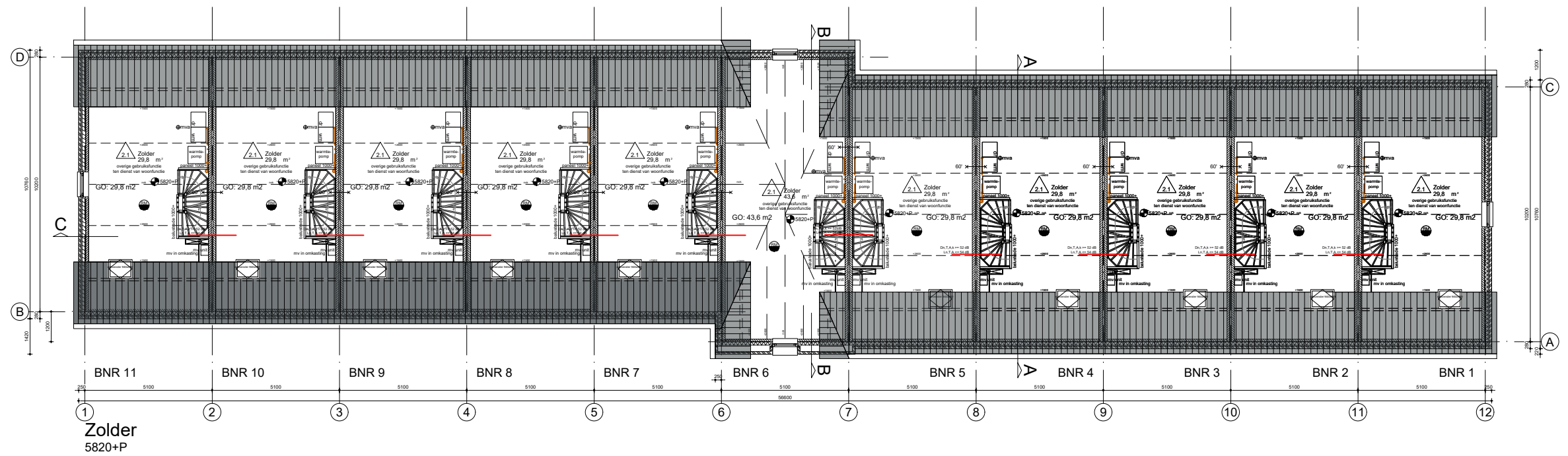


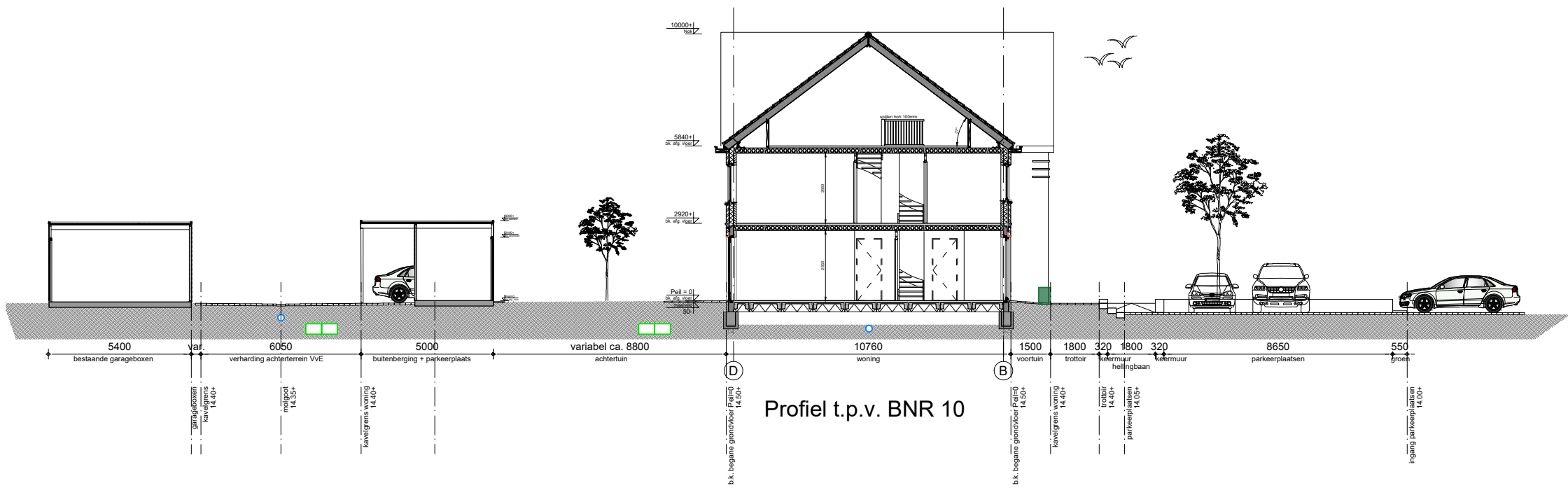
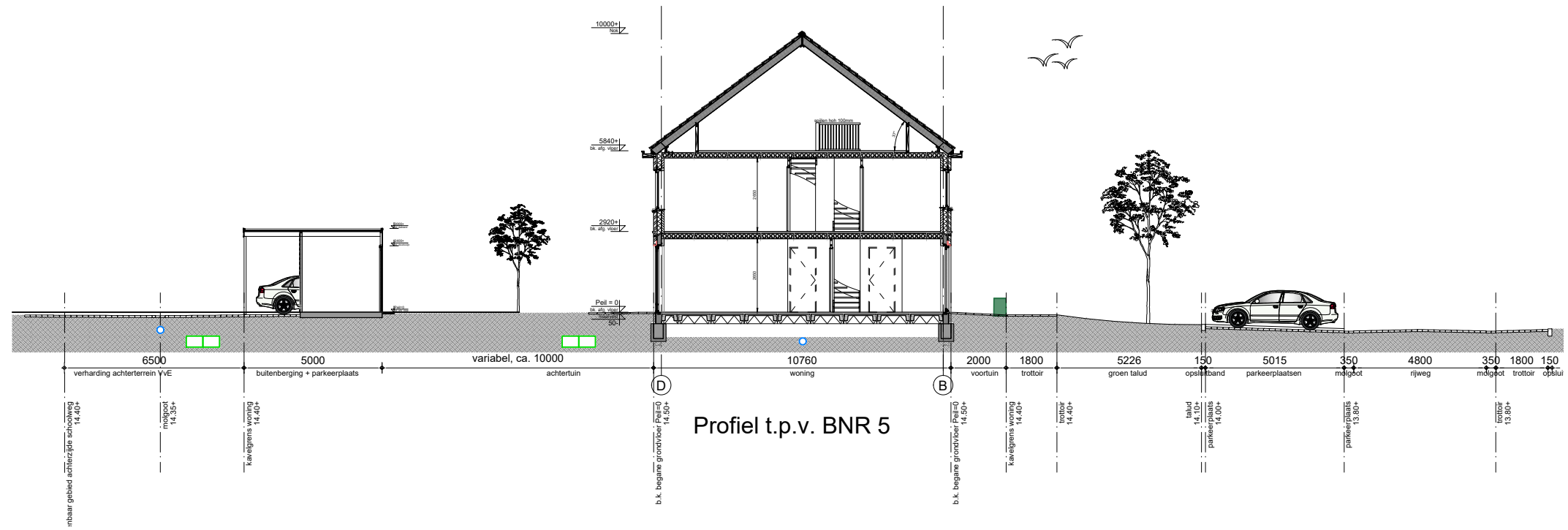


Situatie | 1:500











Voorgevel | Kleingeel
Noord West



Achtergevel
Zuid Oost

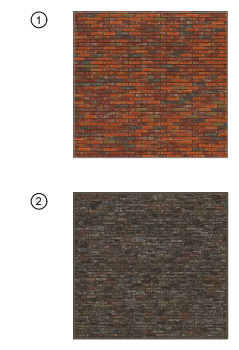


Zijgevel rechts | Steeg
Zuid West

Zijgevel links
Noord Oost

GEVELRENVOOI :

ONDERDEEL:	MATERIAAL:	KLEUR/TYPE:
① Gevelbekleding	metselwerk	75% Stovrik gesinterd / 25% Redstone, Roodbruin, antr. gr. voeg
② Gevelbekleding	metselwerk	50% Hamar / 50% Klampaert Classic Blue, Bruin gemeleerd, antr. gr. voeg
③ Gevelbekleding	metselwerk kaders	gekeimd
④ Spekband	Beton	naturel
⑤ Dakgoten	Hout	wit RAL 9016
⑥ Windveren	Hout	wit RAL 9016
⑦ Kozijnen	Hardhout	wit RAL 9016
⑧ Draaiende delen	Hardhout	grijs RAL 7023
⑨ Raamdorpels	Beton	naturel
⑩ Dakbedekking	Dakpannen keramisch	donkergrijs
⑪ Hemelwaterafvoer	PVC	grijs

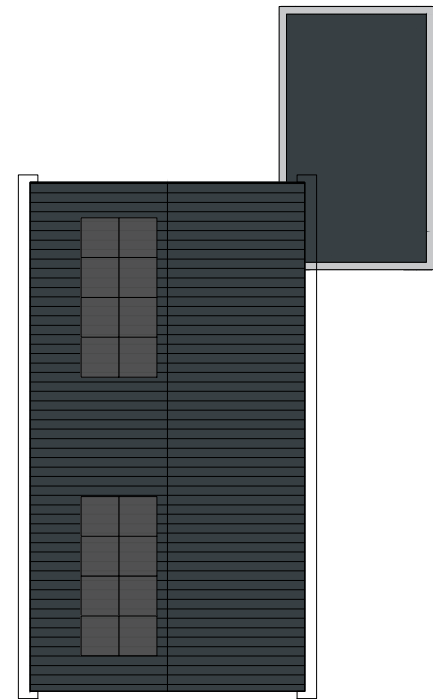
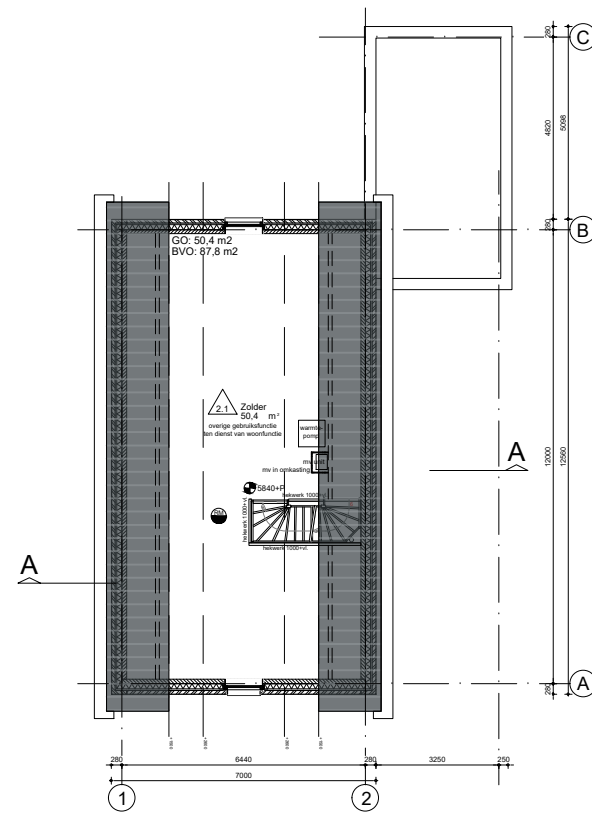
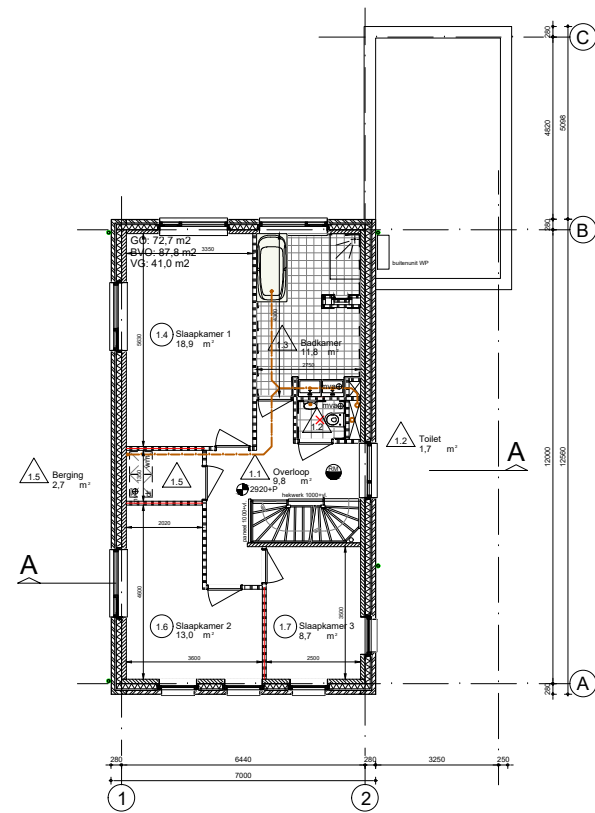
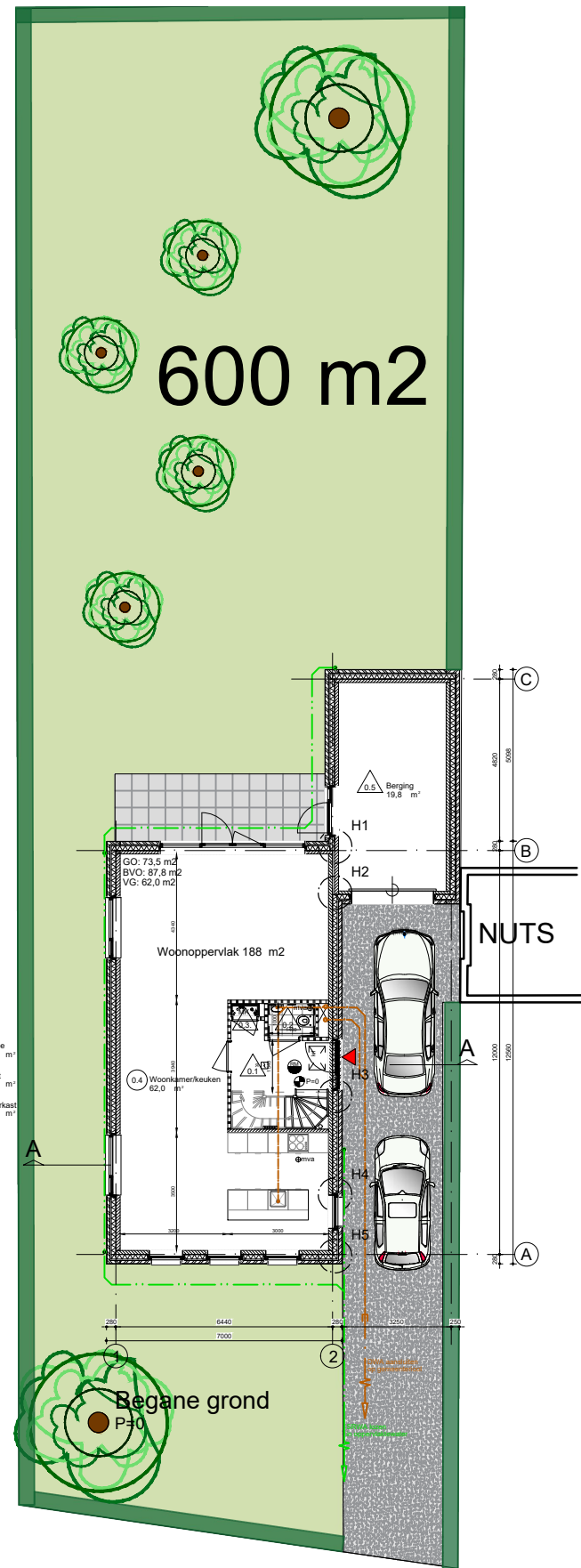


MATERIALENRENVOOI Buitenberging / carport:

ONDERDEEL:	MATERIAAL:	KLEUR/TYPE:
① Vloer	Betonplaat	conf. opg. constructeur
② Stijl- en regelwerk	Vuren	onbehandeld
③ Horizontale delen	Vuren	bruin / houtkleur
④ Kozijn met deur	Hardhout	RAL9016 / RAL7023
⑤ Dakbedekking	Bitumineus met sedum	
⑥ Dakrand	Hout	RAL 9016

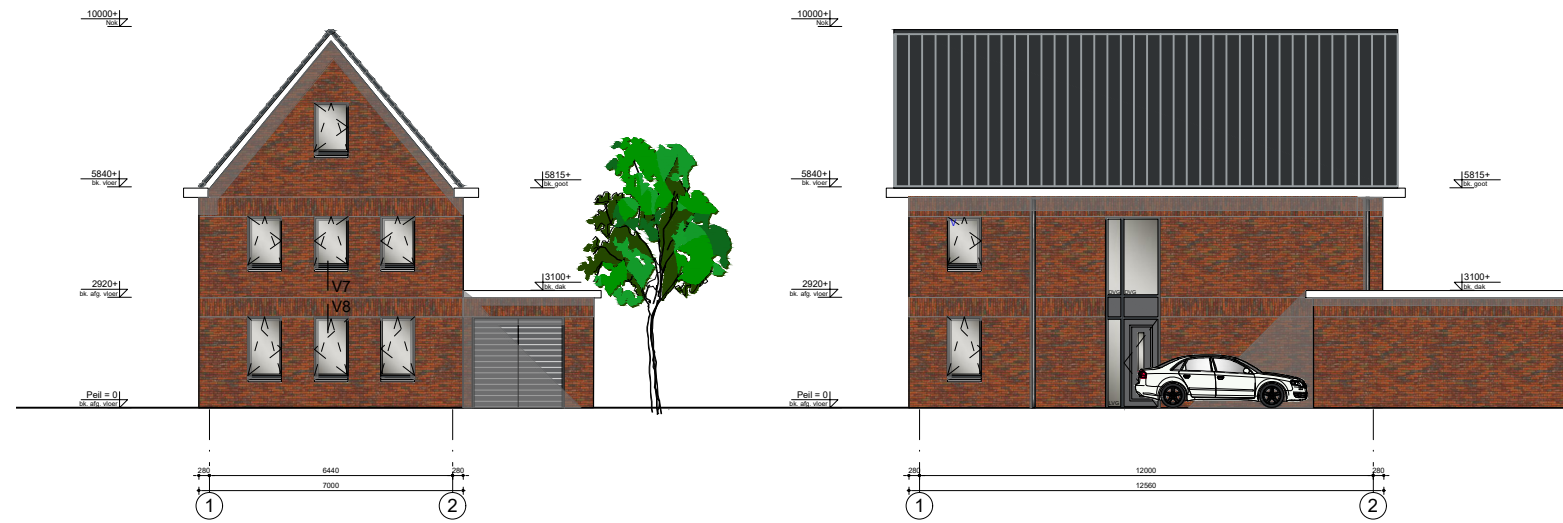
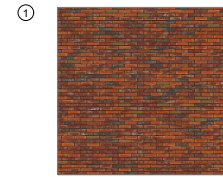






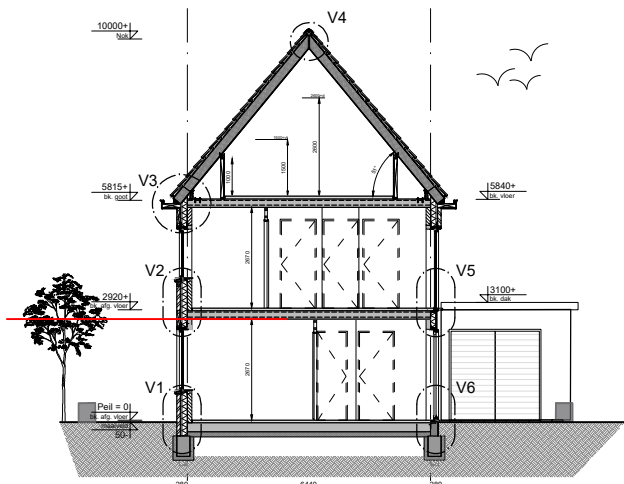
GEVELRENOOI :

ONDERDEEL:	MATERIAAL:	KLEUR/TYPE:
① Gevelbekleding	metselwerk	75% Storvik gesinterd / 25% Redstone, Roodbruin, antr. gr. voeg
② Raamdorpels	Beton	natuereel
③ Dakgoten	Hout/zink	wit RAL 9016
④ Windveren	Hout	wit RAL 9016
⑤ Kozijnen	Hardhout	antraciet RAL 7016
⑥ Draaiende delen	Hardhout	grijs RAL 7023
⑦ Dakbedekking	Dakpannen keramisch	Donkergrijs
⑧ Hemelwaterafvoer	PVC	grijs



Voorgevel | Franseweg
Noord Oost

Zijgevel rechts
Noord West



Principe dwarsdoorsnede



Achtergevel
Zuid West

Zijgevel links
Zuid Oost





