



Wijzigingsplan “Utrechtseweg 3d”

Burgemeester en wethouders van de gemeente Renswoude,

Gezien het voornemen om ter plaatse van de Utrechtseweg 3d het bouwvlak in noordelijke richten te verplaatsen

Overwegende

- dat het plangebied onderdeel is van het bestemmingsplan “Klein Wolfswinkel”, dat op 28 augustus 2012 door de gemeenteraad van de gemeente Renswoude is vastgesteld en inmiddels onherroepelijk inwerking is getreden;
- dat in dit bestemmingsplan de bestemming “wonen” is toegekend aan het perceel Utrechtseweg 3d;
- dat in het bestemmingsplan “Klein Wolfswinkel” in artikel 5.7 een wijzigingsbevoegdheid is opgenomen om het bouwvlak van de bestemming wonen te wijzigen mits wordt voldaan aan de gestelde voorwaarden.
- dat uit de toelichting met bijlagen van het bijgevoegde wijzigingsplan blijkt dat het plan voldoet aan de wijzigingsvoorwaarden;
- dat uit de toelichting met bijlagen tevens blijkt dat sprake is van een goede ruimtelijke ordening;
- dat het ontwerpwijzigingsplan zes weken voor een ieder ter inzage heeft gelegen met ingang van 6 mei 2021
- dat gedurende deze periode geen zienswijze bij ons is ingediend
- Gelet op het bepaalde in Wet ruimtelijke ordening en het besluit ruimtelijke ordening

Besluiten:

Het wijzigingsplan “Utrechtseweg 3d” met identificatienummer NL.IMRO.0339.WPUtrechtseweg3d-vg01 ongewijzigd vast te stellen.

Aldus vastgesteld op 23 juni 2021 door

Burgemeester en wethouders van Renswoude
de secretaris, de burgemeester,