

**Notitie ambtshalve aanpassingen  
bestemmingsplan Reparatieherziening Buitengebied Renswoude**

**behorend bij het besluit van de gemeenteraad van Renswoude  
van 12 november 2013**

## Toelichting/regels/verbeelding

1. Het perceel Barneveldsestraat 29 is in het ontwerp van de reparatieherziening terecht gekomen door het creëren van eenduidigheid in de aanduidingen voor garagebedrijven/autobedrijven. Dit perceel maakte echter na vaststelling van het bestemmingsplan Buitengebied Renswoude 2010 ook onderdeel uit van het eveneens in procedure zijnde bestemmingsplan Bedrijventerrein Renswoude. Om die reden wordt het perceel nu bij de vaststelling buiten deze reparatieherziening gehouden.
2. Het agrarisch bouwperceel Oude Holleweg 46 wordt zodanig aangepast, zodat de reeds vergunde bebouwing daarbinnen past.
3. De wijzigingsbevoegdheid van Agrarisch naar Wonen is ten opzichte van het ontwerpplan aangepast.  
Bestaande woningen = toegestane → respecteren van bestaande rechten  
80 = 200 m<sup>2</sup> → om sanering te stimuleren.
4. Ubbeschotenweg 19: in het moederplan ontbreekt de maatvoeringsaanduiding voor de goot- en bouwhoogte van bedrijfsgebouwen. Deze maatvoeringsaanduiding wordt alsnog op de verbeelding opgenomen.
5. De perceelsgrens Ubbeschoterweg 10-12 is recent gewijzigd. Dit wordt op de verbeelding aangepast.