



Nummer 500228/546945

De raad van de gemeente Renswoude;

Gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders d.d. 21 december 2021;

Overwegende dat:

- Een uitgebreide openbare voorbereidingsprocedure is gevoerd ten aanzien van de totstandkoming van dit bestemmingsplan;
- In het kader van het voorontwerp bestemmingsplan 5 inspraakreacties zijn ontvangen, welke zijn beantwoord middels een inspraaknota;
- vervolgens het ontwerp-bestemmingsplan ter visie is gelegd;
- naar aanleiding van het ontwerp-bestemmingsplan 1 zienswijze is ingediend;
- de indiener van de zienswijze in de commissievergadering van 25 januari 2022 in de gelegenheid is gesteld om zijn zienswijze mondeling toe te lichten.
- Dat naar aanleiding van deze zienswijze het definitieve bestemmingsplan is aangepast.
- dat de raad op grond van artikel 6.12, tweede lid van de Wet ruimtelijke ordening kan besluiten geen exploitatieplan vast te stellen;
- dat de omstandigheden zoals genoemd in artikel 6.12, tweede lid van de Wet ruimtelijke ordening zich hier voordoen;
- dat afdeling 2 van hoofdstuk 1 van de Crisis- en herstelwet op dit besluit van toepassing is, nu er sprake is van een besluit voor de ontwikkeling of verwezenlijking van één van de in bijlage I van de Crisis- en herstelwet bedoelde categorieën ruimtelijke en infrastructurele projecten (namelijk de bouw van meer dan 11 woningen, categorie 3.1);
- gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening en het Besluit ruimtelijke ordening;

BESLUIT:

- 1 Vast te stellen het bestemmingsplan Beekweide II en de zienswijze te beantwoorden middels bijgaande zienswijzenota.**
- 2 Voor het gedeelte van het bestemmingsplan "Beekweide II" waar anterieure overeenkomsten zijn gesloten, geen exploitatieplan vast te stellen;**

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van 15 februari 2022

de griffier,

de voorzitter,