

Van: Marianne Docters Van Leeuwen-Bekers

[Marianne.DoctersvanLeeuwen@minvrom.nl] namens Postbus VI
Ruimtelijkeplannen [Postbus.VIRuimtelijkeplannen@minvrom.nl]

Verzonden: woensdag 14 september 2011 8:46

Aan: Dingemans, Marcel

CC: 'secretariaatgro@provincie-utrecht.nl'

Onderwerp: vooroverleg artikel 3.1.1. Bro bestemmingsplan 'Wederiksingel'

Holmes 50606

Aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Montfoort,
Ter attentie van dhr. M. Dingemans

Op 22 augustus 2011 heb ik uw verzoek ontvangen om advies op grond van artikel 3.1.1 van het
Besluit ruimtelijke ordening over het voorontwerpbestemmingsplan "Wederiksingel".

In de brief van 26 mei 2009 aan alle colleges van burgemeester en wethouders heeft de Minister
van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer (VROM) aangegeven over welke
nationale belangen uit de Realisatieparagraaf Nationaal Ruimtelijk Beleid (RNRB, TK 2007-2008,
31500 nr. 1) gemeenten altijd overleg moeten voeren met het Rijk. Gemeenten verzoeken zelf de
afzonderlijke rijksdiensten om advies. De VROM-Inspectie coördineert de rijksreactie over
voorontwerpbestemmingsplannen, -projectbesluiten en -structuurvisies.

Het bovengenoemde plan geeft de betrokken rijksdiensten geen aanleiding tot het maken van
opmerkingen, gelet op de nationale belangen in de RNRB.

Hoogachtend,
De directeur-inspecteur van het
Inspectoraat-Generaal VROM,
ir. H.P. de Vries

in opdracht,
mw. mr. T.S. Veenbaas
coördinerend specialistisch inspecteur

.....
Ministerie van Infrastructuur en Milieu
VROM-Inspectie
Directie Uitvoering
Programma Borging Ruimtelijke Rijksbelangen
Groothandelsgebouw, Ingang C Eerste verdieping | Weena 723 | Rotterdam
Postbus 16191 | 2500 BD | Den Haag

.....
T 010-2244495 (algemeen 010-2244444)
F 010-2244499

Gemeente Montfoort
Postbus 41
3417 ZG MONTFOORT

Ruimte

Pythagoraslaan 101
Postbus 80300
3508 TH Utrecht

Tel. 030-2589111

www.provincie-utrecht.nl

Datum	14 september 2011	Team	GRO
Zaaknummer	Z-GRO_VBP-2011-1420	Referentie	De heer G.A de Mello
Briefnummer	8098F611	Doorkiesnummer	030-2583732
Uw e-mail van	22 augustus 2011	Faxnummer	030-2582601
Uw nummer	-	E-mailadres	Gilbert.de.Mello@Provincie-Utrecht.nl
Bijlage(n)	-	Onderwerp	Reactie voorontwerpbestemmingsplan Wederiksingel

Geacht college,

Op 22 augustus 2011 heeft u ons laten weten dat het voorontwerpbestemmingsplan “Wederiksingel” ter inzage ligt. U heeft ons daarbij verzocht om u te laten weten of wij op- en/of aanmerkingen hebben op dit voorontwerpbestemmingsplan.

Ik heb kunnen concluderen dat dit bestemmingsplan niet strijdig is met de provinciale ruimtelijke belangen zoals wij deze hebben opgenomen in de Provinciale Ruimtelijke Verordening en de Beleidslijn nieuwe Wro.

Ik vertrouw er op u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

mr. W.G. Takken
Teamleider Gemeentelijke Ruimtelijke Ontwikkelingen

Deze brief is automatisch gegenereerd en daarom niet ondertekend



HOOGHEEMRAADSCHAP
**DE STICHTSE
RIJNLANDEN**

Gemeente Montfoort

Zaaknummer: PR -11-16275

Registratienummer: 21112

Ingekomen: 27 SEP 2011

Gemeente Montfoort
Afdeling Ruimtelijke ordening en Milieu
De heer M. Dingemans
Postbus 41
3417 ZG MONTFOORT

Datum

26 september 2011

Contactpersoon

ir. E.J. van der Werf

Doorkiesnummer

(030) 634 59 07

Uw brief d.d.

23 augustus 2011

Uw kenmerk

Ons kenmerk

457177

Onderwerp

Wateradvies Wederiksingel, Montfoort

Bijlage(n)

--

Geachte heer Dingemans,

U hebt ons, in het kader van het overleg artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening, het voorontwerpbestemmingsplan Wederiksingel te Montfoort gestuurd. In het proces van de watertoets voor ruimtelijke plannen wordt in dit stadium een wateradvies van de waterbeheerder verlangd. In deze brief geven wij u ons advies.

Onze conclusie

Wij adviseren positief over het plan, mits u onderstaande aandachtspunten aanpast in het bestemmingsplan. Het plan voldoet dan namelijk aan onze belangrijkste minimale voorwaarde: "het standstill beginsel". Dit beginsel houdt in dat door het plan geen verslechtering van de waterhuishouding mag ontstaan. Daarnaast leidt de aanleg van extra oppervlaktewater tot een verbetering van de waterhuishouding.

Wateradvies

Op basis van de toelichting en de plankaart is ons een aantal onderdelen opgevallen die wij onder de aandacht willen brengen en gewijzigd willen zien.

Toelichting

Met betrekking tot de toelichting hebben wij de volgende opmerkingen:

1. Afvoer hemelwater

In de toelichting wordt gesteld dat het hemelwater wordt afgevoerd naar de AWZI. Dit leidt tot onnodige belasting van de zuivering en is daarom niet toegestaan. Wij verzoeken u daarom het hemelwater via de berm te laten afstromen naar het naastgelegen oppervlaktewater.

Poldermolen 2
Postbus 550
3990 GJ Houten
T (030) 634 57 00
F (030) 634 59 99
post@hdr.nl

www.destichtserijnlanden.nl



2. Bestaande toegang kavel aan de Blokland

Voor de Wederiksingel wordt bij de weg Blokland een nieuwe dam met duiker in de hoofdwatgang aangelegd. De bestaande dam met duiker kan hiermee vervallen. Wij verzoeken u de bestaande dam en duiker te verwijderen uit de watgang en het talud te herstellen.

3. Stuw

Halverwege de Wederiksingel is aan de westzijde een stuw aanwezig die de peilscheiding tussen de hoogwatervoorziening en de polder in stand houdt. De bestemmingsregels maken deze stuw mogelijk. Wij verzoeken u om dit in de toelichting te noemen.

4. Aanleg natuurvriendelijke oever

Bij het graven van de waterberging in de westelijke watgang stellen wij voor om een natuurvriendelijke oever aan te leggen met een flauw talud van bijvoorbeeld 1:3, waarbij de totale breedte van de watgang inclusief oever niet groter is dan circa 8 m in verband met het onderhoud. Dit levert een beter ontwikkelde oeervegetatie op en is daarmee van positieve invloed op de waterkwaliteit.

Plankaart

Wij verzoeken u om de bestaande dam aan de Blokland te bestemmen als water, zie opmerking op de toelichting. De nieuw aan te leggen duiker kan wel worden bestemd als 'Verkeer'.

Watervergunning

Voor het graven van de waterberging, de aanleg van de dam met duiker en een eventuele grondwateronttrekking dient een Watervergunning aangevraagd te worden op basis van de Keur.

Tot slot

Wij gaan ervan uit dat u ons blijft betrekken in het vervolgproces. Tevens verzoeken wij u ons te informeren over het ontwerpbestemmingsplan op het moment dat dit ter inzage wordt gelegd. Heeft u nog vragen, dan kunt u contact opnemen met de heer E.J. van der Werf. U bereikt hem via telefoonnummer (030) 634 5781 of e-mail watertoets@hdsr.nl.

Met vriendelijke groet,
Dijkgraaf en hoogheemraden,
namens hen,

ir. C.J.M. van Vliet
hoofd afdeling Planvorming & Advies