

objecten	huidig m2	privé m2	nevenfunctie	vervolgfunctie na herbestemming
object A- open kapschuur, deze bevindt zich aan de straatzijde van het perceel.	180	0	180	gereedschap- en wagenschuur, kano opslag, trailer voor kano's, overdekt oplaadpunt e-bike, bedrijfsauto, opslag picknicktafels, opslag parasols
object B- voormalige veestal, deze bevindt zich aan de straatzijde van het perceel, direct naast de woning.	290	160	130	zitruimte voor passanten van de theetuin, ruimte voor vergaderen en geven van creatieve workshops, ruimte voor een toiletvoorziening en doucheruimte, ruimte voor de keukenvoorziening van de theetuin en de verhuurbalie voor kanoverhuur.
object C- open kapschuur, deze bevindt zich helemaal achter op het perceel, uit het zicht van de openbare weg.	100	100	0	
object D- voormalige hooiberg, deze bevindt zich helemaal achter op het perceel, uit het zicht van de openbare weg	20	20	0	
Totaal oppervlakte	590	280	310	
	100,0%	47,5%	52,5%	