



gemeente
Montfoort

Besluit Raad Nr. 0986
11 MRT 2013
Datum

GEWIJZIGD RAADSVORSTEL

ter besluitvorming in de raad

Datum Forum vergadering	: 21 januari 2013	Documentnr.	: 986
Datum Raadsvergadering	: <u>11 maart 2013</u>	Zaaknummer	: PR-10-13392
Portefeuillehouder	: C.L. Jonkers		
Verantwoordelijk MT-lid	: J.C. Teeuwen		

Onderwerp: Bestemmingsplan 'Buitengebied 2012'

Voorstel

1. Instemmen met de 'Nota van zienswijzen bestemmingsplan Buitengebied 2012'
2. Het bestemmingsplan 'Buitengebied 2012' ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan gewijzigd vaststellen, met inachtneming van de wijzigingen in de bijlage bij dit besluit en met inachtneming van de volgende wijzigingen:
 - a. Bestemming ter plaatse van de illegale insteekhaven op Achthoven-West 12 wijzigen van 'Water' naar 'Tuin'
 - b. Op het perceel Willeskop 85B een bouwvlak opnemen met een oppervlakte van 560 m2, zodat een maximum oppervlakte van 336 m2 aan bebouwing mogelijk wordt.
 - c. De bestemming van het perceel Blokland 56 wijzigen van 'Wonen' naar 'Agrarisch met waarden - Openheid'
 - d. In de regels de wijzigingsbevoegdheid om agrarische bouwvlakken te vergroten zo te wijzigen dat agrarische bouwvlakken tot maximaal 1,5 hectare vergroot mogen worden in plaats van twee hectare.
 - e. Op het perceel Mastwijkerdijk 104-108 één bouwvlak opnemen in plaats van drie, waardoor maximaal één bedrijfswoning mogelijk wordt in plaats van drie.
 - f. Op het perceel IJsselveld 1B de aanduiding 'grondwal' verwijderen en vervangen door de aanduiding 'geluidsscherm'. In de regels opnemen dat ter plaatse van de aanduiding 'geluidsscherm' een geluidsscherm met luifel mogelijk is tot maximaal vier meter goothoogte en zes meter bouwhoogte. Het bouwvlak op het perceel IJsselveld 1B vergroten in zuidelijke richting tot aan de perceelgrens met IJsselveld 1A.
 - g. De landschapselementen ten noorden van IJsselveld 9A en ten noordwesten van M.A. Reinaldaweg 77 correct intekenen.
 - h. Het bouwvlak op het perceel Willeskop 58 uitbreiden in noordelijke richting, zodat dit bouwvlak gelijk komt te liggen met het bouwvlak van Willeskop 60 en het bestemmingsvlak 'Wonen' van Willeskop 56. Het bebouwingspercentage op het perceel Willeskop 58 verlagen van 40% naar 23%, waardoor een bedrijfsgebouw met maximaal een oppervlakte van 200 m2 mogelijk wordt.

Samenvatting

Op grond van de Wet ruimtelijke ordening mogen per 1 juli 2013 bestemmingsplannen niet ouder zijn dan tien jaar. Voor het gehele buitengebied is daarom één nieuw bestemmingsplan opgesteld, het bestemmingsplan 'Buitengebied 2012'. Op het ontwerpbestemmingsplan zijn 99 zienswijzen ingediend. Een aantal hiervan heeft aanleiding gegeven tot aanpassing van het bestemmingsplan. Het bestemmingsplan 'Buitengebied 2012' voldoet aan de uitgangspunten, zoals deze zijn vastgesteld door de raad op 20 juni 2011. Door het vaststellen



gemeente
Montfoort

van het bestemmingsplan 'Buitengebied 2012' wordt voldaan aan de wettelijke verplichting om voor het gehele grondgebied over actuele bestemmingsplannen te beschikken. Het bestemmingsplan is op enkele punten aangepast naar aanleiding van het forum Ruimte van 26 november 2012.

Bijlage(n)

1. Bestemmingsplan 'Buitengebied 2012', inclusief bijlagen
2. Nota van zienswijzen bestemmingsplan Buitengebied 2012
3. Nota van uitgangspunten bestemmingsplan Buitengebied 2012
4. Overzicht wijzigingen na 26 november 2012

Aanleiding

Op grond van de Wet ruimtelijke ordening mogen bestemmingsplannen niet ouder zijn dan tien jaar. Voor het gehele grondgebied zijn de afgelopen jaren nieuwe bestemmingsplannen opgesteld. Het laatste bestemmingsplan dat geactualiseerd diende te worden, was het bestemmingsplan voor het gehele buitengebied van de gemeente. Op 20 juni 2011 heeft de gemeenteraad de uitgangspunten vastgesteld voor het bestemmingsplan 'Buitengebied 2012'.

Het voorontwerpbestemmingsplan heeft vervolgens van 10 november tot en met 21 december 2011 ter inzage gelegen. Hierop zijn 158 inspraakreacties en elf overlegreacties binnengekomen. Naar aanleiding van deze inspraakreacties is het ontwerpbestemmingsplan opgesteld. Het ontwerpbestemmingsplan heeft van 7 juni tot en met 18 juli 2012 ter inzage gelegen. Hierop zijn 100 zienswijzen ingediend.

Het vast te stellen bestemmingsplan 'Buitengebied 2012' is op 26 november 2012 in het forum Ruimte behandeld. Hier kwam nog nieuwe informatie uit naar voren. Daarnaast was er geen tijd meer over voor de fracties om inhoudelijke vragen te stellen aan de verantwoordelijk portefeuillehouder. Daarom is ervoor gekozen om de behandeling van het bestemmingsplan in een later forum Ruimte te hervatten. Naar aanleiding van de nieuwe informatie is het bestemmingsplan op enkele punten aangepast. Deze wijzigingen zijn als bijlage toegevoegd.

Aan de raad wordt gevraagd een standpunt in te nemen ten aanzien van de zienswijzen en het gewijzigde bestemmingsplan 'Buitengebied 2012' vast te stellen.

Beoogd resultaat

Met het vaststellen van het bestemmingsplan 'Buitengebied 2012' gelden voor het gehele grondgebied van de gemeente Montfoort actuele bestemmingsplannen en wordt voldaan aan de actualisatie- en digitalisatieplicht uit de Wet ruimtelijke ordening. Doordat ook voor het buitengebied van de gemeente weer een actueel bestemmingsplan geldt, kan ook na 1 juli 2013 leges berekend worden voor aanvragen omgevingsvergunning die betrekking hebben op het buitengebied.

Argumenten

1.1 Zienswijzen zijn verwerkt in zienswijzennota

Het ontwerpbestemmingsplan heeft van 7 juni tot en met 18 juli 2012 voor een ieder ter inzage gelegen. Gedurende deze perioden zijn 100 zienswijzen ingediend. De zienswijzen zijn verwerkt in de nota van



gemeente
Montfoort

zienswijzen. Hierin zijn de zienswijzen samengevat en van commentaar voorzien. Tevens is per zienswijze aangegeven tot welke aanpassing van het bestemmingsplan deze zienswijze heeft geleid.

2.1 Bestemmingsplannen actualiseren is wettelijke verplichting

Voor het grootste deel van het buitengebied van Montfoort geldt op dit moment het bestemmingsplan 'Buitengebied', dat op 16 oktober 2000 is vastgesteld door de raad. Dit bestemmingsplan is ruim tien jaar oud. Op grond van de Wet ruimtelijke ordening mogen bestemmingsplannen echter niet ouder zijn dan tien jaar. Uiterlijk 1 juli 2013 dienen voor het gehele grondgebied van de gemeente actuele bestemmingsplannen te gelden. Met het vaststellen van het bestemmingsplan 'Buitengebied 2012' wordt voldaan aan deze wettelijke verplichting.

2.2 Actueel bestemmingsplan is nodig voor het heffen van leges na 1 juli 2013

Tot 1 juli 2013 hebben alle gemeenten de tijd om hun bestemmingsplannen te actualiseren. Wanneer voor een deel van het grondgebied van de gemeente na 1 juli 2013 een bestemmingsplan geldt dat ouder is dan tien jaar, kan er geen leges meer worden berekend voor aanvragen omgevingsvergunning, die betrekking hebben op dat deel van het grondgebied. Voor het verkrijgen van leges voor aanvragen omgevingsvergunning die betrekking hebben op het buitengebied van de gemeente na 1 juli 2013, is het noodzakelijk om het bestemmingsplan 'Buitengebied 2012' vast te stellen.

2.3 Bestemmingsplan voldoet aan nota van uitgangspunten

Op 20 juni 2011 heeft de gemeenteraad de uitgangspunten vastgesteld waaraan het nieuwe bestemmingsplan voor het buitengebied dient te voldoen (zie bijlage 3). Belangrijkste uitgangspunt voor het bestemmingsplan was dat de huidige situatie zoveel mogelijk vastgelegd diende te worden en dat huidige planologische rechten zoveel mogelijk gerespecteerd werden. Aan de door de gemeenteraad vastgestelde uitgangspunten voldoet het bestemmingsplan 'Buitengebied 2012'.

2.4 Raad stelt bestemmingsplan vast.

Op grond van artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening dient de gemeenteraad een bestemmingsplan vast te stellen.

Financiën

Voor het opstellen van het bestemmingsplan 'Buitengebied 2012' is door de raad op 13 december 2010 besloten een krediet van € 80.000,- beschikbaar te stellen uit de reserve 'Actualisatie bestemmingsplannen'. De stedenbouwkundige kosten voor het opstellen van het bestemmingsplan liggen echter hoger, onder andere door het grote aantal inspraakreacties, zienswijzen en wijzigingen die hieruit voortvloeiden. De exacte extra kosten zijn nog niet duidelijk, maar worden geschat op € 40.000,-.

De extra kosten die het opstellen van het bestemmingsplan met zich mee hebben gebracht worden gedekt uit de reserve 'Actualisatie bestemmingsplannen'. Deze reserve is op 18 september 2006 door de raad ingesteld om alle bestemmingsplannen binnen de gemeente te kunnen actualiseren. Er is nog voldoende budget in deze reserve om de extra kosten die het opstellen van het bestemmingsplan 'Buitengebied 2012' met zich mee brengt, te kunnen dekken.

Tijdspad / relatie met projectmatig werken

- 11 maart 2013: Vaststelling bestemmingsplan door raad
- 24 april 2013: Bekendmaking vaststelling bestemmingsplan
- 25 april tot en met 5 juni 2013: Beroepstermijn



gemeente
Montfoort

- 6 juni 2013: bestemmingsplan in werking (indien geen verzoek tot voorlopige voorziening is ingediend bij de Raad van State en onherroepelijk (indien geen beroep is ingediend bij de Raad van State)

Communicatie

- Alle inwoners en bedrijven in het buitengebied van de gemeente zijn in november 2011 schriftelijk op de hoogte gesteld van het ter inzage gaan van het voorontwerpbestemmingsplan en uitgenodigd voor de inloopavonden.
- Op zowel 6 als 8 december 2011 heeft een inloopavond plaatsgevonden, waarbij het voorontwerpbestemmingsplan is gepresenteerd.
- Op 8 december 2011 is een aparte inloopmiddag / -avond voor bedrijven over het voorontwerpbestemmingsplan gehouden.
- Na vaststelling van het bestemmingsplan wordt het raadsbesluit met bestemmingsplan zo snel mogelijk verstuurd naar het Rijk en de provincie.
- Alle reclamanten (indieners van zienswijze) worden schriftelijk op de hoogte gesteld van het besluit van de gemeenteraad, alsmede alle indieners van een inspraakreactie.
- De bekendmaking van het vaststellen van het bestemmingsplan wordt gepubliceerd in de Zenderstreeknieuws en Staatscourant van 20 maart 2013.
- Het bestemmingsplan wordt gepubliceerd op de website van de gemeente en op www.ruimtelijkeplannen.nl.

Burgemeester en wethouders,

De heer F.J. Henseler
algemeen directeur/ gemeentesecretaris

De heer E.L. Jansen BA
burgemeester



gemeente
Montfoort

In de openbare vergadering van 11 maart 2013 heeft de gemeenteraad unaniem besloten:

1. In te stemmen met de 'Nota van zienswijzen bestemmingsplan Buitengebied 2012', inclusief de wijzigingen naar aanleiding van de amendementen en besluitvorming onder 2.
2. Het bestemmingsplan 'Buitengebied 2012' ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan gewijzigd vaststellen, met inachtneming van de wijzigingen in de bijlage bij dit besluit en met inachtneming van de volgende wijzigingen:
 - a. Bestemming ter plaatse van de illegale insteekhaven op Achthoven-West 12 wijzigen van 'Water' naar 'Tuin'
 - b.
 1. Op het perceel Willeskop 85B de bestemming 'Agrarisch' te leggen, zoals in het vigerende bestemmingsplan.
 2. Op het perceel Willeskop 85B de aanduiding 'specifieke vorm van agrarisch – persoonsgebonden overgangsrecht' opnemen.

Aan artikel 43.3 (Overgangsrecht) wordt het volgende lid toegevoegd:

43.3.2 Specifieke vorm van agrarisch – persoonsgebonden overgangsrecht

Voor de gebouwen ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van agrarisch – persoonsgebonden overgangsrecht' geldt het volgende:

Deze gebouwen zijn in strijd met het bestemmingsplan in gebruik genomen als zeilmakerij. Dit gebruik mag worden voortgezet door diegene die de gebouwen gebruikt als zeilmakerij ten tijde van het vaststellen van het bestemmingsplan. Uitbreiding van de bestaande gebouwen is niet toegestaan. Zodra het gebruik van de gebouwen als zeilmakerij door de bestaande gebruiker wordt beëindigd, vervalt het recht op het gebruik van deze gebouwen als zeilmakerij.

Als bestaande gebruiker wordt aangemerkt de rechtspersoon die op het moment van het van kracht worden van deze regels in het kadaster als eigenaar en/of gebruiker van de gronden, waarop de gebouwen zich bevinden, staat ingeschreven.

- c. De bestemming van het perceel Blokland 56 wijzigen van 'Wonen' naar 'Agrarisch met waarden – Openheid'
- d. In de regels de wijzigingsbevoegdheid om agrarische bouwvlakken te vergroten zo te wijzigen dat agrarische bouwvlakken tot maximaal 1,5 hectare vergroot mogen worden in plaats van twee hectare.
- e. Op het perceel Mastwijkdijk 104-108 één bouwvlak opnemen in plaats van drie, waardoor maximaal één bedrijfswoning mogelijk wordt in plaats van drie.
- f. Op het perceel IJsselveld 1B de aanduiding 'grondwal' verwijderen en vervangen door de aanduiding 'geluidsscherm'. In de regels opnemen dat ter plaatse van de aanduiding 'geluidsscherm' een geluidsscherm met luifel mogelijk is tot maximaal vier meter goothoogte en zes meter bouwhoogte. Het bouwvlak op het perceel IJsselveld 1B vergroten in zuidelijke richting tot aan de perceelgrens met IJsselveld 1A.
- g. De landschapselementen ten noorden van IJsselveld 9A en ten noordwesten van M.A. Reinaldaweg 77 correct intekenen.
- h. Het bouwvlak op het perceel Willeskop 58 uitbreiden in noordelijke richting, zodat dit bouwvlak gelijk komt te liggen met het bouwvlak van Willeskop 60 en het bestemmingsvlak 'Wonen' van Willeskop 56. Het bebouwingspercentage op het perceel Willeskop 58 verlagen van 40% naar



gemeente
Montfoort

- 23%, waardoor een bedrijfsgebouw met maximaal een oppervlakte van 200 m² mogelijk wordt.
- i. 1. Om aan agrarische bedrijfsgebouwen binnen het bouwblok een goothoogte van maximaal 6 meter en een nokhoogte van maximaal 12 meter toe te staan met een afwijkingsbevoegdheid voor wat betreft de goothoogte tot max. 8 meter en een nokhoogte tot max. 15 meter;
2. Om aan bijgebouwen in het buitengebied, buiten het bouwblok, een goothoogte van maximaal 4 meter en een nokhoogte van maximaal 6 meter toe te staan.
- j. De natuurelementen te bestemmen als (agrarisch) landschapselement.
- k. Uit de Bestemmingsregels Artikel 5.4 (blz. 21) en Artikel 6.4 a. (blz. 23) de zin: 'Onder normaal agrarisch gebruik wordt in ieder geval graslandvernieuwing verstaan' te wijzigen in:
'Onder normaal agrarisch gebruik wordt in ieder geval graslandvernieuwing en teelt van landbouwgewassen verstaan'
- l. De bestemming WS-WK waterstaat-waterkering niet op te nemen op de plankaart.
- m. Achthoven-Oost 13:
- Het bebouwingspercentage op het perceel Achthoven-Oost 13 verlagen van 25 naar 21%.
 - De aanduidingen 'specifieke vorm van bedrijf – aannemers- en sloopbedrijf' en specifieke vorm van bedrijf – puinbreker' verwijderen
 - De aanduiding 'agrarisch loonbedrijf', zoals in het vigerend bestemmingsplan is opgenomen, weer opnemen.
 - In de regels weer toevoegen dat op gronden met de aanduiding 'agrarisch loonbedrijf' tevens een agrarisch loonbedrijf inclusief verhuur en reparatie tot en met categorie 3.1 van de Staat van Bedrijfsactiviteiten is toegestaan, zoals in het vigerend bestemmingsplan ook al het geval is.
- n. Het agrarisch bouwblok van Blokland 116/117 zo aan te passen dat de kuilplaten binnen het bouwblok vallen.
- o. 1. Het bouwvlak 'Wonen' op het perceel Heeswijk 44A samen te voegen met het bouwvlak 'Wonen' op het perceel Heeswijk 44, waardoor nog maar één woning mogelijk wordt op dit perceel.
2. Het bouwvlak 'Wonen' op het perceel Blokland 2A samen te voegen met het bouwvlak 'Wonen' op het perceel Blokland 2, waardoor nog maar één woning mogelijk wordt op dit perceel.
3. Voor de woning op het perceel Heeswijk 44A en de woning op het perceel Blokland 2A de 'specifieke vorm van wonen - persoonsgebonden overgangsrecht' opnemen
4. Een soortgelijke aanpak ook te volgen op het perceel Achthoven West 13.
5. In de regels het volgende lid toevoegen aan artikel 43 (Overgangsrecht):
43.3 Persoonsgebonden overgangsrecht
43.3.1 Specifieke vorm van wonen – persoonsgebonden overgangsrecht



gemeente
Montfoort

Voor de gebouwen ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van wonen - persoonsgebonden overgangsrecht' geldt het volgende:

Deze gebouwen zijn in strijd met het bestemmingsplan in gebruik genomen als woning. Dit gebruik mag worden voortgezet door diegene die het gebouw gebruiken als woning ten tijde van vaststelling van dit bestemmingsplan. Zodra het gebruik als woning door de bestaande gebruikers wordt beëindigd, vervalt het recht op gebruik van de gebouwen als woning.

Als bestaande gebruiker wordt aangemerkt de persoon/personen die op het moment van het van kracht worden van deze regels volgens de gemeentelijke basisadministratie van de gemeente Montfoort staan ingeschreven op het betreffende adres.

p. - In het bestemmingsplan de gebiedsaanduiding "wro-zone - wijzigingsgebied" met het volgnummer 7 te laten **vervallen** (kaartblad 10 van de analoge verbeelding).

- In de regels van het bestemmingsplan artikel 39.23: "Wro-zone - wijzigingsgebied 7"; de tekst:

39.23 Wro-zone - wijzigingsgebied 7

Burgemeester en wethouders zijn, op grond van het bepaalde in artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening, bevoegd het plan ter plaatse van de aanduiding 'wro-zone - wijzigingsgebied 7' te wijzigen naar de bestemming 'Bedrijf' met de aanduiding 'specifieke vorm van bedrijf - uitsluitend loonbedrijf' en 'opslag houtsnippers' en de bestemming 'Groen', met inachtneming van de volgende regels:

- a. de goothoogte van gebouwen bedraagt ten hoogste 6 m;
- b. de bouwhoogte van gebouwen bedraagt ten hoogste 10 m;
- c. gebouwen zijn slechts toegestaan ten dienste van de bestemming 'Bedrijf';
- d. de maximum oppervlakte voor gebouwen bedraagt 31% van het bestemmingsvlak 'Bedrijf'. te laten **vervallen**.

En op te nemen: 1.35 (agrarisch) loonbedrijf:

een bedrijf waarbinnen uitsluitend of overwegend arbeid wordt verricht ter productie of levering van goederen of diensten ten behoeve van agrarische bedrijven.

Bij raadsbesluit te bepalen dat, gelet op het maatschappelijk en ruimtelijk belang en de maatschappelijke betrokkenheid van de omgeving, voor toepassing van de bevoegdheid voor het verlenen van ontheffing ten behoeve van de vestiging van het agrarisch loonbedrijf op het perceel Heeswijk 120, een verklaring van geen bedenkingen van de Raad is vereist.

q. Op het perceel Willeskop 7 de aanduiding 'specifieke vorm van wonen - opslag 1' toe te voegen aan de bestemming wonen.

r. De ten behoeve van het perceel Willeskop 30 binnen het bestemmingsvlak "Bedrijfsdoeleinden" op de plankaart aangegeven nadere aanduiding "op" (opslag voor de voorgevel toegestaan) van de plankaart te verwijderen.

De griffier,

De voorzitter,

mevrouw Drs. E.C.M. van der Klauw de heer E.L. Jansen BA



gemeente
Montfoort

Nr. 951

De raad van de gemeente Montfoort;

Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders, d.d. 18 december 2012;

Overwegende

- Dat het ontwerp van het bestemmingsplan 'Buitengebied 2012' met ingang van 7 juni 2012 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen (dus tot en met 18 juli 2012) en dat gedurende deze periode een ieder in de gelegenheid is gesteld om zienswijzen omtrent het ontwerp kenbaar te maken;
- Dat overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening van de terinzagelegging tevoren mededeling is gedaan in de Staatscourant en de Zenderstreeknieuws van 6 juni 2012;
- Dat van de gelegenheid tot kenbaar maken van zienswijzen door 100 reclamanten gebruik is gemaakt en dat deze zienswijzen zijn opgenomen in de 'Nota van zienswijzen bestemmingsplan Buitengebied 2012';
- Dat het bestemmingsplan aan de orde is geweest in de vergadering van het Forum Ruimte van 26 november 2012, 21 en 28 januari 2013;
- Dat de inhoud van de zienswijzen, alsmede de redenen waarom al dan niet daaraan tegemoet wordt gekomen, zijn weergegeven in de 'Nota van zienswijzen bestemmingsplan Buitengebied 2012';
- Dat de 'Nota van zienswijzen bestemmingsplan Buitengebied 2012' onderdeel vormt van dit raadsbesluit;
- Dat naar aanleiding van de ingediende zienswijzen de toelichting op enkele onderdelen is gewijzigd;
- Dat naar aanleiding van de ingediende zienswijzen de regels op enkele onderdelen zijn gewijzigd;
- Dat naar aanleiding van de ingediende zienswijzen de verbeelding op enkele onderdelen is gewijzigd;
- Gelet op de bij het bestemmingsplan behorende toelichting;
- Gelet op het ter zake bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening en het Besluit ruimtelijke ordening;

B E S L U I T

Met inachtneming van de in het voorstel van burgemeester en wethouders weergegeven overwegingen, welke geacht worden deel uit te maken van dit besluit:

- I. Alle zienswijzen ontvankelijk te verklaren en dus in behandeling te nemen;
- II. Aan de volgende zienswijzen in zijn geheel tegemoet te komen:
1 – 5 – 6 – 8 – 9 – 10 – 12 – 13 – 14 – 15 – 19 – 20 – 25 – 29 – 37 – 38 – 41 – 43 – 45 – 46 – 49 – 53 – 59 – 62 – 66 – 71 – 74 – 76 – 78 – 83 – 86 – 90 – 91 – 94 en 98
- III. Aan de volgende zienswijzen deels tegemoet te komen:
4 – 11 – 16 – 18 – 22 – 23 – 24 – 27 – 31 – 32 – 34 – 35 – 36 – 39 – 40 – 42 – 47 – 50 – 52 – 54 – 55 – 57 – 60 – 61 – 63 – 64 – 65 – 68 – 70 – 72 – 73 – 75 – 77 – 79 – 81 – 82 – 87 – 89 – 92 – 93 – 95 en 100
- IV. Aan de volgende zienswijzen niet tegemoet te komen:
2 – 3 – 7 – 17 – 21 – 26 – 28 – 30 – 33 – 44 – 48 – 51 – 56 – 58 – 67 – 69 – 80 – 84 – 85 – 88 – 96 – 97 en 99



gemeente
Montfoort

V. Aldus gewijzigd vast te stellen het bestemmingsplan 'Buitengebied 2012', vervat in de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte verbeelding en regels met bijbehorende toelichting.

Aldus besloten en vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Montfoort, gehouden op 11 maart 2013.

De griffier,

mevrouw Drs. E.C.M. van der Klauw

De voorzitter,

de heer E.L. Jansen BA