

Notitie

BELEIDSNOTITIE HIPPIISCHE SECTOR GEMEENTE MONTFOORT

juni 2012



ruimte voor ideeën

ruimtelijke
denkers

wissing



Opdrachtgever

Gemeente Montfoort

Documentnaam

Beleidsnotitie Hippische Sector

Datum

15-5-2012

Notitie

Beleidsnotitie Hippische Sector

Inhoudsopgave

1	Inleiding.....	6
2	De hippische sector.....	8
3	Huidig beleid en situatie.....	10
4	Visie op de Hippische sector in het buitengebied van Montfoort....	12
5	Wijze van regelen.....	14
6	Handhaving.....	16
	Bronvermelding.....	18
	Bijlagen:.....	20

1 Inleiding

Achtergrond

Paarden en de daarbij behorende bebouwing en inrichting spelen een toenemende rol in het buitengebied van Nederland. De veranderende functie van het buitengebied en de groeiende belangstelling voor de ruitersport heeft geresulteerd in meer en grotere maneges, meer pensionstallen en meer particulieren die hobbymatig één of enkele paarden houden. De consequenties van de groei van de paardenhouderij zijn daarmee volop merkbaar in het buitengebied.

Enkele van deze consequenties zijn als niet wenselijk te benoemen, zoals stof, geur- en lichthinder en verrommeling van het landschap. Niettemin kan de sector een grote economische spin-off naar andere sectoren hebben, wat juist een positief effect is. De sector biedt kansen voor een vitaal platteland; een welkome ontwikkeling nu de agrarische sector niet meer in elke regio de belangrijkste economische of landschappelijke drager is.

Ook in het buitengebied van Montfoort wordt het zichtbaar dat steeds meer mensen hobbymatig dan wel bedrijfsmatig paarden gaan houden in het buitengebied. Soms is dit in de plaats van de agrarische activiteiten, soms gebeurt dit als nevenactiviteit. Naast de ontwikkeling van niet-agrarische bedrijfsvoeringen is het ook een trend geworden dat voormalige boerderijen worden gebruikt voor woondoeleinden. Dat in voorkomende gevallen een relatief grote huiskavel (niet productiegericht) wordt beweid met paarden is in beginsel geen probleem. Maar omdat het vaak voorkomt dat er voorzieningen worden aangelegd die een onwenselijke afbreuk doen aan de landschappelijke waarden van een gebied, ontstaat er toch een probleem. Hierbij moet gedacht worden aan paardenbakken en verlichting.

In het Montfoortse buitengebied is een verscheidenheid van paardenhouderijen aanwezig. Er bevinden zich enkele locaties met een hippische functie met bijbehorende inrichting en gebouwen, zoals hekwerken, mestvalen, stallen en longeerbakken.

Er is behoefte aan een grotere duidelijkheid over de toelaatbaarheid van deze activiteiten. Hierbij is het noodzakelijk om een toetsingskader te bieden voor de toelaatbaarheid van paardenbakken en gerelateerde voorzieningen. In deze notitie worden de achtergronden van deze ontwikkeling en het beleid van de gemeente hierop omschreven. Daarnaast zijn de bestaande hippische locaties in beeld gebracht en wordt omschreven hoe met deze locaties wordt omgegaan.

Op dit moment wordt gewerkt aan de actualisering het bestemmingsplan voor het buitengebied Montfoort. Doorgaans wordt in bestemmingsplannen de paardenhouderij, vanwege het ontbreken van een specifiek toetsingskader, meegenomen onder de agrarische of recreatieve bestemming. De opgave ligt daarom nu voor om voor de gemeente Montfoort een beleidsnotitie op te stellen over de hippische sector. Dit kan vertaald worden in het bestemmingsplan en biedt het toetsingskader voor nieuwe ontwikkelingen.

Omdat bij gemeenten behoefte bestaat aan meer kennis van ontwikkelingen op dit gebied heeft de Vereniging van Nederlandse Gemeenten (VNG) gezamenlijk met de Sectorraad Paarden (SRP) daarom de Handreiking 'Paardenhouderij en Ruimtelijke Ordening' tot stand gebracht. Bij de totstandkoming van deze beleidsnotitie 'Hippische sector Montfoort' is op onderdelen gebruik gemaakt van deze handreiking.

De betreffende teksten zijn cursief opgenomen in deze conceptversie.

Gebiedsafbakening

Zoals uit de inleiding duidelijk wordt is de problematiek tweeledig. Problemen ontstaan vanuit overlast die samengaat met het houden van paarden en door de ontsiering van het landschap door de situering, uitvoering en verlichting van de paardenbak. Verder kan onderscheid worden gemaakt tussen het beleid in het buitengebied en het beleid binnen de bebouwde kom. In de Montfoortse situatie komt de behoefte aan aanvullend beleid vooral voort uit de dreigende wildgroei die in het buitengebied ontstaat. Om die reden wordt het beleid vooralsnog enkel voor het buitengebied opgesteld. Het beleid zal zich richten op gebruiksregels, bouwregels en een toetsingskader voor de aanleg van werken.

Doel van de beleidsnotitie

De voorliggende notitie heeft een tweeledig doel: enerzijds dient het als toetsingskader voor bestaande activiteiten met en voorzieningen voor paarden, die (deels) zonder de nodige vergunningen tot stand zijn gekomen. Anderzijds vormt ze een toetsingskader voor nieuwe vergunningaanvragen en voor toekomstige situaties, waarbij faciliteiten voor paarden worden opgericht. Het in de voorliggende notitie opgenomen stelsel van beleidsregels zal dienen als input voor het nieuwe bestemmingsplan Buitengebied.

2 De hippische sector

De ontwikkelingen in de paardenhouderij hebben geleid tot een toename van het door de sector in gebruik zijnde landareaal, een trend die naar verwachting zal doorzetten. Dit betekent een positieve bijdrage van de paardensector aan de economie, de leefbaarheid en de recreatiesector. De ontwikkeling van zowel de (semi) bedrijfsmatige als de hobbymatige tak van de sector, zal mits goed begeleid vanuit overheid en sector zelf, mogelijkheden bieden voor de toekomst in economisch, sociaal en landschappelijk opzicht.

Bedrijfsmatige, semi-bedrijfsmatige en hobbymatige paardenhouderij

Bij de beleidsbepaling is een onderscheid gemaakt in een drietal soorten paardenhouderijen, waarvan twee op grond van omvang verder zijn onderverdeeld. Een paardenhouderij kan een bedrijfsmatige of hobbymatige paardenhouderij betreffen. Daarnaast zijn er ook rijverenigingen, maar deze kunnen niet als paardenhouderij worden aangemerkt. Reden voor het onderscheid is het feit dat bouw- en gebruiksmogelijkheden gekoppeld dienen te zijn aan het type houderij en de (beoogde) omvang hiervan. Het betreft de volgende categorieën:

- 1 *De hobbymatige paardenhouderij*, waarbij een maximum van 5 paarden (hieronder veulens en pony's inbegrepen) wordt aangehouden voor eigen gebruik en vrijetijdsbesteding. Dit met de argumentatie dat een dergelijke omvang nog in alle redelijkheid binnen de beperkte omvang van aan- en bijgebouwen (75 m²) is onder te brengen.
- 2 Bij *bedrijfsmatig* is sprake van een volwaardige paardenhouderij gericht op het genereren van een voldoende bedrijfsresultaat.
- 3 Van *semi-bedrijfsmatig* is sprake wanneer het bestaansrecht van de paardenhouderij niet geheel afhankelijk is van het daarmee te genereren bedrijfsresultaat maar qua omvang en aard niet kan worden aangemerkt als hobbymatig.
- 4 Een *rijvereniging* kan niet als paardenhouderij worden aangemerkt, maar kan vanwege de relatie die tussen paarden en de vereniging bestaat daarvan ook weer niet volledig los worden gezien. Het betreft slechts een accommodatie waarin in verenigingsverband met paarden wordt gereden, zonder dat ter plaatse paarden worden gehouden.

Begripsomschrijving

- 1 *Agrarisch bedrijf* (verruimde agrarische bestemming!): een aan het buitengebied gebonden bedrijf waar uitsluitend of in hoofdzaak door middel van het telen van gewassen of het houden van dieren producten worden voortgebracht, waaronder mede wordt verstaan de met die activiteiten qua aard vergelijkbare activiteiten, zoals een productiegerichte paardenhouderij.
- 2 *Gebruiksgerichte paardenhouderij*: een paardenhouderij waar het rijden met paarden primair gericht is op de ruiters/amazone. Deze is onder te verdelen in een bedrijfsmatige en een semibedrijfsmatige variant.
- 3 *Paardenbak*: een omheinde ruimte welke geschikt is gemaakt voor het berijden van paarden. De ondergrond is veelal vervangen door een zandbed, al dan niet aangevuld met een dempende en drainerende laag. Hiervoor is een omgevingsvergunning voor aanlegwerken nodig. De omheining is gemaakt van een sterk, glad materiaal om eventuele verwondingen van dier en ruiters te voorkomen. In alle gevallen is sprake van een omheining van meer dan een meter hoog, waardoor een omgevingsvergunning voor aanlegwerken nodig is.
- 4 *Productiegerichte paardenhouderij*: een paardenhouderij waar uitsluitend of in hoofdzaak handelingen aan en/of met paarden worden verricht die primair gericht zijn op het voortbrengen van paarden. Deze is onder te verdelen in een bedrijfsmatige en een semibedrijfsmatige variant. De bedrijfsmatige houderij heeft een volwaardig karakter, indien sprake is van het behalen van voldoende bedrijfsresultaat.

- 5 *De semibedrijfsmatige houderij.* Het bestaansrecht is niet geheel afhankelijk van het met de paardenhouderij te genereren bedrijfsresultaat en bedraagt het aantal paarden minimaal 6 en maximaal 25.

Toelichting begripsomschrijving met betrekking tot de mogelijke toepassing in het bestemmingsplan

Onder gebruikgerichte en productiegerichte paardenhouderij vallen alle paardenhouderijen. Dit laat onverlet dat fok-, opfokbedrijven, hengstenhouderijen en paardenmelkerijen, vanwege hun zuiver agrarische karakter, ook, wellicht zelfs beter, als agrarisch bedrijf kunnen worden aangemerkt. In dat geval gaat het namelijk uitsluitend om het voortbrengen van producten door middel van het houden van dieren. Dit verschilt niet van de andere vormen van agrarisch gebruik.

Het op een dergelijke wijze ruimtelijk benoemen van de paardenhouderij voorkomt, dat fok- en opfokbedrijven, hengstenhouderijen en paardenmelkerijen, in tegenstelling tot de overige agrarische bedrijven, zich binnen bepaalde (hoofd)bestemmingen niet mogen vestigen...

3 Huidig beleid en situatie

Huidig beleid

Landelijk beleid

1 Visie Paard en Landschap

Het ministerie van EL & I heeft in juli 2006 de "Visie Paard en Landschap" vastgesteld. Deze visie zal mede het uitgangspunt zijn bij het vorm geven van het ruimtelijk beleid voor de paardenhouderij. "Voor het landschaps- en recreatiebeleid in algemene zin ligt de belangrijkste verantwoordelijkheid bij provincies en gemeenten, het Rijk vervult daarbij een rol als stimulator en facilitator", geeft EL & I daarbij aan. De sector draagt volgens EL & I zelf een grote verantwoordelijkheid om zich maatschappelijk en sociaal verantwoord te ontwikkelen in samenspraak met de andere sectoren en bewoners van het landelijk gebied.

De bijdrage van de paardenhouderij aan een vitaal platteland, de importantie van een goede landschappelijke inpassing en het voldoen aan de van toepassing zijnde wet- en regelgeving worden daarbij als belangrijke aandachtspunten genoemd. Voor een goede landschappelijke inpassing worden twee "verdiepingen" aangereikt.

2 Agenda voor een vitaal platteland

In de Nota Ruimte en de daaruit voortvloeiende Agenda voor een Vitaal Platteland van het Ministerie van EL & I wordt aangegeven dat het kabinetsbeleid gericht is op een leefbaar platteland met de functies leven, wonen en genieten en op een vitale en duurzame agrarische sector.

De Agenda beschrijft de volgende ontwikkelingen. Het karakter, de functies en het aanzien van het Nederlandse platteland veranderen sterk. Vandaag de dag is de plattelandssamenleving al lang niet meer de overwegend agrarische samenleving, al blijft een krachtige land- en tuinbouw een wezenlijke voorwaarde voor een vitaal platteland. De landbouw bepaalt immers nog altijd sterk het grondgebruik en de identiteit van het landschap, maar is in veel regio's niet meer de belangrijkste economische drager. De toeristische en recreatieve sector is uitgegroeid tot een belangrijke economische activiteit met potentie voor verdere groei. Om bij te kunnen dragen aan de vitaliteit van de plattelandseconomie moeten alle betrokken partijen meer armslag krijgen. De paardenhouderij kan hier een positieve bijdrage aan leveren.

Het ministerie geeft aan dat *waar regelgeving onnodig belemmerend werkt, er een opdracht ligt voor de verschillende overheden om zich gezamenlijk in te spannen daar waar mogelijk te dereguleren of de regelgeving aan te passen.*

3 Handreiking paardenhouderij en Ruimtelijke Ordening

De hippische sector is een vrij specifieke sector in het buitengebied. De Vereniging Nederlandse Gemeenten (VNG) heeft daarom samen met de Sectorraad Paarden (SRP) de Handreiking Paardenhouderij en Ruimtelijke Ordening tot stand gebracht.

In deze handreiking staat de plaats van een paardenhouderij in het bestemmingsplan beschreven. De handreiking geeft met name richtlijnen voor bedrijfsmatige en semibedrijfsmatige paardenhouderijen. Er worden verschillende opties gegeven in hoe de paardenhouderijen opgenomen kunnen worden in het bestemmingsplan. In hoofdstuk 4 staat beschreven hoe in Montfoort omgegaan wordt met de paardenhouderijen in het bestemmingsplan.

Daarnaast staan er in de handreiking toetsingscriteria voor een vergunningsaanvraag. In het 'Montfoortse Paardenbeleid' worden de toetsingscriteria uit de handreiking als basis genomen.

Provinciaal beleid

1 Provinciale Ruimtelijke Verordening

De Provinciale Ruimtelijke Verordening van de Provincie Utrecht is op 21 september 2009 vastgesteld door Provinciale Staten. Nadien hebben Provinciale Staten de PRV nog tweemaal partieel herzien. De provincie heeft in de Verordening geen specifiek

beleid met betrekking tot de paardenhouderij opgenomen. Wel geeft zij in artikel 1 van de toelichting onder "s" aan een paardenpension samen met enkele andere functies (een agrarisch bedrijf, een veehandelsbedrijf, een agrarisch loonwerkbedrijf) te rekenen tot "aan het landelijk gebied gebonden functies". Daarmee is feitelijk het paardenpension (zonder rijhal) als volwaardige agrarische functie erkend.

Momenteel is de provincie Utrecht bezig met het vernieuwen van het ruimtelijke provinciale beleid. Eind 2012 wordt de vaststelling van de nieuwe Provinciale Ruimtelijke Structuurvisie en Verordening verwacht. In de voorlopige documenten wordt geen beleid voorgeschreven m.b.t. paardenhouderijen.

gemeentelijk beleid

Binnen het gemeentelijke beleid wordt momenteel niets voorgeschreven wat betrekking heeft op de hippische sector.

Huidige situatie

Functie Paardenhouderijen

In een tabel is een overzicht gegeven van alle paardenhouderijen in Montfoort. De tabel is bijgevoegd als Bijlage 1. .

Zoals eerder vermeld kunnen de paardenhouderijen onderverdeeld worden in hobbymatige paardenhouderijen, semi-bedrijfsmatige en bedrijfsmatige paardenhouderijen. In deze tabel staat per houderij aangegeven om wat voor soort paardenhouderij het gaat. Daarnaast staat er ook per paardenhouderij aangegeven wat de voorzieningen van paardenhouderijen zijn. Dit kan verschillen van alleen een paardenbak (zonder verlichting), tot paardenbak (met verlichting) met longecirkel en stapmolen. Hekwerken en mestvalen zien hierbij buiten beschouwing gelaten.

In het bestemmingsplan buitengebied (vigerend en nieuw) hebben al deze paardenhouderijen een bepaalde bestemming gekregen. Deze bestemming verschilt echter per paardenhouderij. In de tabel staat aangegeven wat de bestemming is in het vigerende bestemmingsplan en het nieuwe bestemmingsplan. De (semi) bedrijfsmatige paardenhouderijen zitten overwegend gevestigd in de functie 'Agrarisch'. Dit is ook wenselijk aangezien bij dergelijke bedrijven de hoofdfunctie paardenhouderij is. De bestemming van de hobbymatige paardenhouderijen verschilt van de bestemming 'Wonen', 'Agrarisch', 'Tuin' en nog enkele andere bestemmingen. Het is wenselijk om in het bestemmingsplan buitengebied hier een eenduidige regeling in te treffen.

Ligging paardenhouderijen

Binnen de gemeente Montfoort zijn op 22 plaatsen paardenhouderijen aanwezig. Deze paardenhouderijen zitten verspreid in het buitengebied van Montfoort. De ligging van de paardenhouderijen is weergegeven in Bijlage 2.

4 Visie op de Hippische sector in het buitengebied van Montfoort

Het gemeentebestuur heeft de mogelijkheid sturend op te treden bij de realisering van het merendeel van de faciliteiten ten behoeve van de paardenhouderij, omdat deze voorzieningen omgevingsvergunningplichtig zijn. De *locatie* staat centraal bij de beoordeling waar welke faciliteiten en welk type paardenhouderij acceptabel of gewenst zijn. Uitgangspunt is dat het houden van paarden en de realisering van voorzieningen zal worden toegestaan, waar dit geen negatieve ruimtelijke effecten tot gevolg heeft en milieutechnisch en landschappelijk verantwoord inpasbaar is.

Nieuwe situatie

(semi) bedrijfsmatige paardenhouderijen

In het nieuwe bestemmingsplan worden bedrijfsmatige en semibedrijfsmatige paardenhouderijen alleen toegestaan binnen de functie agrarisch. Hiervoor worden in de regels van het bestemmingsplan gebruiksregels opgesteld. Vanwege de flexibiliteit in de agrarische bedrijfsvoering is de paardenbak buiten het agrarisch bouwvlak toegestaan. Om te voorkomen dat de paardenbakken het openlandschap aantasten moet de paardenbak binnen een afstand van 100 meter tot het bijbehorende bouwvlak gerealiseerd worden.

Hobbymatige paardenhouderijen

Hobbymatige paardenhouderijen worden enkel toegestaan in de bestemming wonen (en bijbehorende bestemming tuin), agrarisch en agrarisch - rivierzone. Paardenbakken in (Bijvoorbeeld) de bestemming agrarisch met waarde – openheid en Agrarisch met waarde – Landschap zijn niet meer toegestaan. De reeds aanwezige paardenbakken die niet binnen de bestemming Wonen en Tuin of binnen een bouwvlak Agrarisch of Agrarisch -Rivierzone liggen, krijgen een specifieke aanduiding op de verbeelding van het bestemmingsplan.

Randvoorwaarden en uitgangspunten

Qua problematiek kan onderscheid worden gemaakt tussen de gebruiksgericte en de productiegerichte activiteit (zie hoofdstuk 2). Voor beide activiteiten geldt dat er eisen gesteld dienen te worden aan situering, uitvoering en verlichting van de paardenbak. Deze notitie moet duidelijkheid bieden over waar paardenbakken zijn toegestaan en waar niet. Daarbij dienen randvoorwaarden en uitgangspunten de ruimtelijke kwaliteit te waarborgen. Aanvragen om omgevingsvergunningen voor het oprichten van een paardenbak dienen aan de volgende voorwaarden te worden getoetst.

Uitvoering en materiaalgebruik

- Maximale omvang van 75 m² van alle aan- en bijgebouwen bij hobbymatige paardenhouderijen;
- De bodembedekking van een paardenbak mag de bodemkwaliteit niet negatief beïnvloeden en/of moet voldoen aan de kwaliteitseisen op basis van Kwalibo;
- De omheining van de paardenbak dient, om paarden binnen de bak te houden, 1,8 meter hoog te zijn;
- De omheining moet zijn vervaardigd van materiaal in omgevingsneutrale kleur (in natuurlijke en voor het buitengebied gebruikelijke materialen) ;
- Het gebruik van kunststof materialen, afgedankte vangrails en andere omgevingsonvriendelijke materialen is niet toegestaan
- Uitgangspunt zou moeten zijn dat er in het buitengebied geen nieuwe hinderlijke verlichting wordt gerealiseerd. In het buitengebied geldt dan ook dat een paardenbak niet mag worden voorzien van buitenverlichting (beperking in hoogte bouwwerk, geen gebouwzijnde).

Landschappelijke inpassing

- Een paardenbak moet landschappelijk worden ingepast middels steekeigen beplanting en of boomsoorten waarvoor vooraf een beplantingsplan is opgesteld.

Situering

- De minimale afstand tot een naburig bouwperceel bedraagt 30 meter;
- Bepaalde gebieden met specifieke natuurkundige, landschappelijke en/of cultuurhistorische waarden worden uitgesloten;
- Bij recreatiewoningen zijn paardenbakken niet toegestaan;
- Per woning (perceel) geldt dat maximaal één paardenbak met de standaardmaat 800 m² (20 x 40 m) is toegestaan.

Gebruik

Wat betreft de gebruikgerichte activiteit dienen voor het houden van paarden, voor zover de Wet Milieubeheer dit niet regelt en bestemmingsplantechnisch nog niet is gebeurd, zie regels opgenomen te worden over wat als hobbymatig en wat als bedrijfsmatig beschouwd wordt.

- Het bedrijfsmatige en productiegerichte houden van paarden kan enkel binnen de bestemming 'Agrarisch' en 'Manege'.
- Het hobbymatig houden van paarden kan binnen de bestemming woondoeleinden en wordt afgebakend op een maximum van 5 paarden
- Wat betreft het hobbymatig houden van paarden binnen de bestemming agrarische bedrijfsdoeleinden gelden dezelfde regels als binnen de bestemming woondoeleinden

5 Wijze van regelen

De in hoofdstuk 4 opgenomen randvoorwaarden en uitgangspunten dienen afhankelijk van de juridische mogelijkheden bestemmingsplantechnisch dan wel welstandtechnisch te worden geregeld. In de volgende paragrafen wordt onderscheid gemaakt in onderdelen die respectievelijk binnen het welstandbeleid en het bestemmingsplan buitengebied moeten worden vertaald.

Welstandsbeleid

Bij de advisering door de gemeentelijke welstandscommissie zal aandacht worden besteed aan:

- De bodembedekking van een paardenbak mag de bodemkwaliteit niet negatief beïnvloeden en/of moet voldoen aan de kwaliteitseisen op basis van Kwalibo;
- De omheining moet zijn vervaardigd van materiaal in omgevingsneutrale kleur (in natuurlijke voor het buitengebied gebruikelijke materialen); De omheining dient daarbij aan redelijke eisen van welstand te voldoen. Over het algemeen kan worden gesteld dat hieraan wordt voldaan als de omheining in donkere kleuren wordt uitgevoerd.
- Het gebruik van kunststofmaterialen, afgedankte vangrails en andere omgevingsonvriendelijke materialen is niet toegestaan.

Bestemmingsplan Buitengebied

In het bestemmingsplan buitengebied wordt een afwijkingsbevoegdheid opgenomen voor het toekennen van paardenbakken. Daarbij worden de volgende voorwaarden gehanteerd.

- Voor (semi) bedrijfsmatige paardenhouderijen geldt dat bestaande aan- en bijgebouwen (paardenstal(len)) buiten de bebouwde kom op minimaal 25 meter van woningen van derden gelegen dienen te zijn. Nieuwbouw dient op 50 meter van derde te worden gesitueerd. Binnen de bebouwde kom geldt een afstandsmaat van 50 meter voor zowel bestaande als nieuwe stallen voor paarden.
- de afstand van een paardenbak ten dienste van de (semi)bedrijfsmatige paardenhouderij tot het bijbehorende bouwvlak bedraagt ten hoogste 50 m.
- Maximale omvang van 50 m² van alle aan- en bijgebouwen bij hobbymatige paardenhouderijen, met een afwijking tot 75 m². Er kan aangesloten worden bij de regels m.b.t. aan en bijgebouwen.
- De omheining van de paardenbak dient, om paarden binnen de bak te houden, 1,8 meter hoog te zijn;
- Uitgangspunt is dat er bij paardenbakken geen buitenverlichting is toegestaan;
- Een paardenbak moet landschappelijk worden ingepast middels streekeigen beplanting en of boomsoorten waarvoor vooraf een beplantingsplan is opgesteld;
- De minimale afstand van een paardenbak tot een naburig bouwperceel bedraagt 30 meter;
- Bepaalde gebieden met specifieke natuurkundige, landschappelijke en/of cultuurhistorische waarden worden uitgesloten;
- Bij recreatiewoningen zijn paardenbakken niet toegestaan;
- Per woning (perceel) geldt dat maximaal één paardenbak met de standaardmaat 800 m² (20 x 40 m) is toegestaan;
- Per bouwvlak geldt dat er voor hobbymatig gebruik maximaal één paardenbak is toegestaan;
- Het bedrijfsmatige en productiegericht houden van paarden kan enkel binnen de bestemming 'Agrarisch' en 'Manege';
- Het hobbymatig houden van paarden kan binnen de bestemming woondoeleinden en wordt afgebakend op een maximum van 5 paarden;
- Wat betreft het hobbymatig houden van paarden binnen de bestemming agrarische bedrijfsdoeleinden gelden dezelfde regels als binnen de bestemming woondoeleinden;

6 Handhaving

Het nieuwe beleid wordt in eerste instantie opgesteld voor aanvragen van nieuwe paardenbakken. Binnen het huidige beleid is niet duidelijk hoe met aanvragen voor nieuwe paardenbakken omgegaan dient te worden. Paardenbakken die nu in het buitengebied aanwezig zijn en niet voldoen aan het nieuwe beleid zijn door middel van een functieaanduiding specifiek op de plankaart aangeduid, waardoor deze bakken worden gelegaliseerd. Op bestaande paardenbakken zal dan ook niet handhavend worden opgetreden. Nieuwe paardenbakken worden getoetst aan het nieuwe beleid. Wanneer de paardenbakken voldoen aan de voorwaarden, kan de paardenbak gerealiseerd worden. Wanneer niet voldaan wordt aan de voorwaarden, zal moeten worden gehandhaafd.

Bronvermelding

- Gemeente Houten; "Notitie paardenbeleid gemeente Houten"; 2010;
- Gemeente Neerijnen 'paardenbakkenbeleid'2005
- Ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit, "Visie Paard & Landschap", 2006;
- Provinciale Verordening Ruimte, Provincie Utrecht, 2010;
- VNG en Sectorraad Paarden; "Handreiking Paardenhouderij en Ruimtelijke Ordening", 2008;

Bijlagen:

- ▶ Bijlage 1: Overzicht Paardenhouderijen
- ▶ Bijlage 2: Ligging paardenhouderijen

Bijlage 1: Tabel Overzicht paardenhouderijen

nr.	Plaats	Straat	Huisnr	Huisl	Bestemming - vigerend	Bestemming - nieuw (aanduiding)	Soort paardenhouderij	Paardenbak	Longeercirkel	Stapmolen	Verlichting
1	Montfoort	Willeskop	77		AR	A	Bedrijf	x	O		
2	Linschoten	M A Reinaldaweg	79		A	T / AW - O	Hobby	x			
3	Linschoten	M A Reinaldaweg	40		W / T	Wo / T	Hobby	x	O		☐
4	Linschoten	M A Reinaldaweg	32	a	AO	AW-O	Bedrijf	x	O	*	
5	Linschoten	K Linschoten Wes	24		W / T	Wo / T	Hobby	x			☐
6	Linschoten	M A Reinaldaweg	47		W	Wo	Hobby	x			☐
7	Montfoort	Waardsedijk-Oost	11		BT		Bedrijf / Manege	x	O	*	☐
8	Linschoten	Haardijk	5	a	A	A	Hobby	x	O		
9	Linschoten	Cattenbroekerdijk	25		AO	AW-O	Hobby	x			☐
10	Linschoten	Cattenbroekerdijk	32		T / W / AO	T / Wo / B / AW-O	Hobby	x			☐
11	Linschoten	Cattenbroekerdijk	36		A	A	Bedrijf	x			
12	Montfoort	Lindeboomsweg	3		W	Wo	Hobby	x			
13	Montfoort	Lindeboomsweg	5		W / AR	Wo	Hobby	x			☐
14	Montfoort	IJsselveld	21		AR (k)	A	Hobby	x			☐
15	Montfoort	IJsselveld	5	a	W (b)	A - RZ	Hobby	x			☐
16	Montfoort	Lindeboomsweg	10		AR (k)	Sp - (Manege)	Bedrijf	x	O	*	☐
17	Montfoort	Mastwijkerdijk	33		AR	A - RZ	Bedrijf	x	O	*	☐
18	Montfoort	Achthoven-West	12		AR	T	Hobby	x	O	*	☐
19	Montfoort	Heeswijk	179		AR	A - RZ	Hobby	x			☐
20	Montfoort	Blokland	60		AO	A	Hobby	x			
21	Montfoort	Blokland	116		A	A	Bedrijf	x	O		
22	Montfoort	Blindeweg	3		AR	A - RZ	Bedrijf	x	O		

Bijlage 2: Figuur ligging paardenhouderijen



