

INBO Stedenbouwkundigen &  
Landschapsarchitecten  
de heer Ir B. Braak  
Postbus 57  
3930 EB Woudenberg

Notitie

ons kenmerk 07-163/07.01850/DimEm  
datum 11 juni 2007  
onderwerp Notitie bevindingen veldbezoek  
uw kenmerk 290/LB/BB  
aantal blz. 2

Geachte heer Braak,

De gemeente Lopik is voornemens om in Benschop-Oost tenminste 40 woningen te realiseren aansluitend op de bestaande kern en de landelijke omgeving. INBO Stedenbouwkundigen & Landschapsarchitecten heeft Bureau Waardenburg opdracht verstrekt om een *quick scan* naar de effecten van de ingreep op beschermde soorten uit te voeren. Het plangebied van het project Benschop-Oost is bezocht op 8 mei 2007. In deze notitie staan onze bevindingen van het veldbezoek.

*Beschrijving plangebied*

Het plangebied is gelegen ten oosten van de dorpskern van Benschop, tussen de Achterwetering Zuidzijde en de Dorpsstraat. Het perceel is circa 4,3 ha groot en bestaat grotendeels uit weiland. Centraal staat een grote schuur die wordt gebruikt voor de opslag van materialen en huisvesting voor enkele boerderijdieren. Rondom de schuur wordt een deel begraasd met schapen. Het overige terrein bestaat uit kort gemaaid productiegrasland. In en rondom het plangebied lopen watergangen, die net als de percelen haaks op de Dorpsstraat staan. De oevervegetatie bestaat uit algemeen voorkomende soorten als gele lis, scherpe boterbloem en gewone brandnetel. In de centraal gelegen watergangen is de watervegetatie slecht ontwikkeld en is er een dikke laag baggerspecie. aanwezig Geïsoleerde of doodlopende delen zijn grotendeels dichtgegroeid met eendekroos. Langs de watergangen staan her en der knotwilgen en elzen.

*Resultaten veldwerk*

De watergangen zijn op diverse locaties bemonsterd met behulp van een schepnet. Hierbij zijn enkele volwassen exemplaren van bastaardkikker aangetroffen alsmede larven van gewone pad en bruine kikker. Verder is de algemeen voorkomende tiendoornige stekelbaars (niet beschermd) gevangen. *Buiten* het plangebied is de kleine modderkruiper aangetroffen.

De watergangen in het plangebied staan in verbinding met de grotere watergangen waar de kleine modderkruiper voorkomt en mogelijk ook de bittervoorn. Op basis van het ontbreken van een goed ontwikkelde watervegetatie en de aanwezigheid van een dikke sliblaag en op basis van het feit dat ze niet zijn aangetroffen ondanks intensieve bemonstering, worden kleine modderkruiper en bittervoorn niet verwacht in het plangebied.

Tijdens het veldbezoek is de schuur van binnen en buiten geïnspecteerd. Hierbij zijn geen sporen gevonden van beschermde soorten flora en fauna. De schuur heeft geen betekenis voor vleermuizen, uilen en zwaluwen. De aanwezige bomen zijn geïnspecteerd op holtes die in potenties geschikt zijn voor uilen en vleermuizen. Geschikte holtes zijn niet aangetroffen en verblijfplaatsen van uilen en vleermuizen worden niet verwacht. Mogelijk komen algemeen voorkomende vogels van de bebouwde kom als merel en ekster tot broeden in de aanwezige vegetatie.

Het plangebied biedt verder geschikt leefgebied voor algemeen voorkomende beschermde soorten zoogdieren als spitsmuizen, (woel)muizen, haas en kleine marterachtigen.

Op grond van het aanwezige habitat en verspreidingsgegevens worden geen beschermde planten, reptielen en ongewervelden in het plangebied verwacht.

#### *Conclusie*

In het plangebied kunnen algemeen voorkomende beschermde soorten zoogdieren, amfibieën en vogels verwacht worden. Als gevolg van de werkzaamheden met betrekking tot de ingreep zullen verbodsbepalingen van de Flora- en faunawet worden overtreden. Voor ruimtelijke ontwikkeling geldt voor deze soorten zoogdieren en amfibieën ten aanzien van de verbodsbepalingen een vrijstelling. Voor vogels geldt dat verstoring van broedvogels voorkomen dient te worden. Hiervoor worden aanbevelingen gedaan.

Indien gewenst kunnen wij dit resultaat met een aanvullende rapportage onderbouwen. Vooralsnog gaan wij ervan uit dat dit niet nodig is en Deel 2 van onze offerte 07-163 hierbij vervalt.

#### *Aanbevelingen*

Bij het verwijderen van bomen en beplanting dient verstoring van broedvogels te worden voorkomen. Aanbevolen wordt de bomen en beplanting buiten het broedseizoen te verwijderen. Het broedseizoen loopt doorgaans vanaf half maart tot en met augustus. Indien de werkzaamheden binnen dit seizoen zijn gepland kunnen deze worden uitgevoerd indien is vastgesteld dat er met de werkzaamheden geen nesten van broedvogels worden verstoord. Dit kan door voorafgaande aan de uitvoering van de werkzaamheden de bomen en/of beplanting te controleren op nesten.

Met vriendelijke groet,

Bureau Waardenburg bv

D. Emond & F. van Vliet