



GEMEENTE
LOPIK

Nr.: 6
Onderwerp:
Vaststellen bestemmingsplan "Uitweg-Uitbreiding".

De raad van de gemeente Lopik;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 28 februari 2012;

overwegende,
dat uw raad op 7 juli 2009 heeft besloten tot uitbreiding van de kern Uitweg en de aanleg van een tweede ontsluiting;
dat op 6 juli 2010, aangevuld op 27 februari 2012, de gemeente Lopik, Woningbouwvereniging Lopik en Stigter's Projectontwikkeling daarvoor een overeenkomst hebben gesloten;
dat de voorgestane ontwikkelingen niet passen binnen het geldende bestemmingsplan en om de ontwikkeling toch mogelijk te maken voorliggend bestemmingsplan is opgesteld;

besluit unaniem:

1. in te stemmen met de bij dit raadsbesluit behorende en als zodanig gewaarmerkte Notitie Zienswijzen;
2. het bestemmingsplan "Uitweg-Uitbreiding", inclusief bijlagen, als gevolg van de gegronde zienswijzen, gewijzigd vast te stellen, een en ander zoals aangegeven bij de conclusies in de Notitie Zienswijzen;
3. de indieners van de zienswijzen schriftelijk te informeren over het raadsbesluit conform de Notitie Zienswijzen;
4. in verband met de samenwerkingsovereenkomst d.d. 6 juli 2010, erratum d.d. 27 februari 2011, geen exploitatieplan vast te stellen;
5. een aanvaardbaar woon- en leefklimaat te waarborgen op de locatie waar vier woningen worden gerealiseerd.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Lopik, gehouden op 27 maart 2012.

de griffier,

MW. MR. G.M.G. DOLDERS

de voorzitter,

MW. MR. R.G. WESTERLAKEN-LOOS