

Nr.: 8

Onderwerp:

Vaststelling bestemmingsplan "Uitweg 5" te Lopikerkapel (kern Uitweg)

De raad van de gemeente Lopik;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 9 april 2013;

overwegende,

dat ingevolge artikel 6.12 lid 1 en artikel 6.12 lid 2 onder a van de Wet ruimtelijke ordening een overeenkomst is gesloten met de initiatiefnemer;

dat het ontwerpbestemmingsplan "Uitweg 5" te Lopikerkapel van 13 februari 2013 tot en met 26 maart 2013 ter inzage heeft gelegen;

dat het ontwerpbestemmingsplan in deze periode tevens digitaal raadpleegbaar is geweest op www.ruimtelijkeplannen.nl en de gemeentelijke website www.lopik.nl;

dat de ter inzage legging is bekend gemaakt op de wijze zoals aangegeven in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening;

dat tijdens de bovengenoemde termijn geen zienswijzen naar voren zijn gebracht;

dat er ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan dat ter inzage heeft gelegen geen wijziging is aangebracht;

gelet op artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening;

besluit unaniem:

1. het bestemmingsplan, NL.IMRO.0331.01uitweg5-BP01, "Uitweg 5" te Lopikerkapel, ongewijzigd vast te stellen;
2. dat mede gelet op de Geurgebiedsvisie gemeente Lopik en de Verordening geurhinder en veehouderij 2008, ter plaatse van de nieuw te bouwen woning op het achtererf van het perceel Uitweg 5 te Lopikerkapel, een aanvaardbaar woon- en leefklimaat gewaarborgd kan worden;
3. het college op te dragen om, in geval beroep wordt ingesteld tegen het besluit tot vaststelling van het onder punt 1 genoemde bestemmingsplan, de dan te voeren beroepsprocedure namens de raad af te handelen.

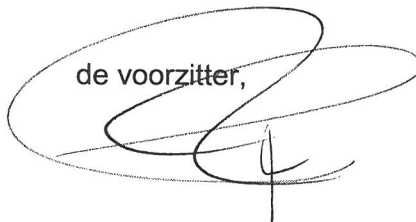
Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Lopik, gehouden op 21 mei 2013.

de griffier,



MW. MR. G.M.G. DOLDERS

de voorzitter,



MW. MR. R.G. WESTERLAKEN-LOOS