

werk:

**Vervangende nieuwbouw bijgebouwen
Bouwplaats: Lopikerweg Oost 21**

opdrachtgever:

Kraanverhuurbedrijf G. Schievink
Lopikerweg Oost 21 3411 JA Lopik
tel. 0348-554518 email. g.schievink@hetnet.nl

getekend:

JAvB

datum:

01-04-2014

tekening:

situaties
met oppervlakteberekeningen

schaal:

1:500

formaat:

A4

wijz.A: 06-05-2014

wijz.B: 28-10-2014

wijz.C: 12-01-2015

wijz.D:

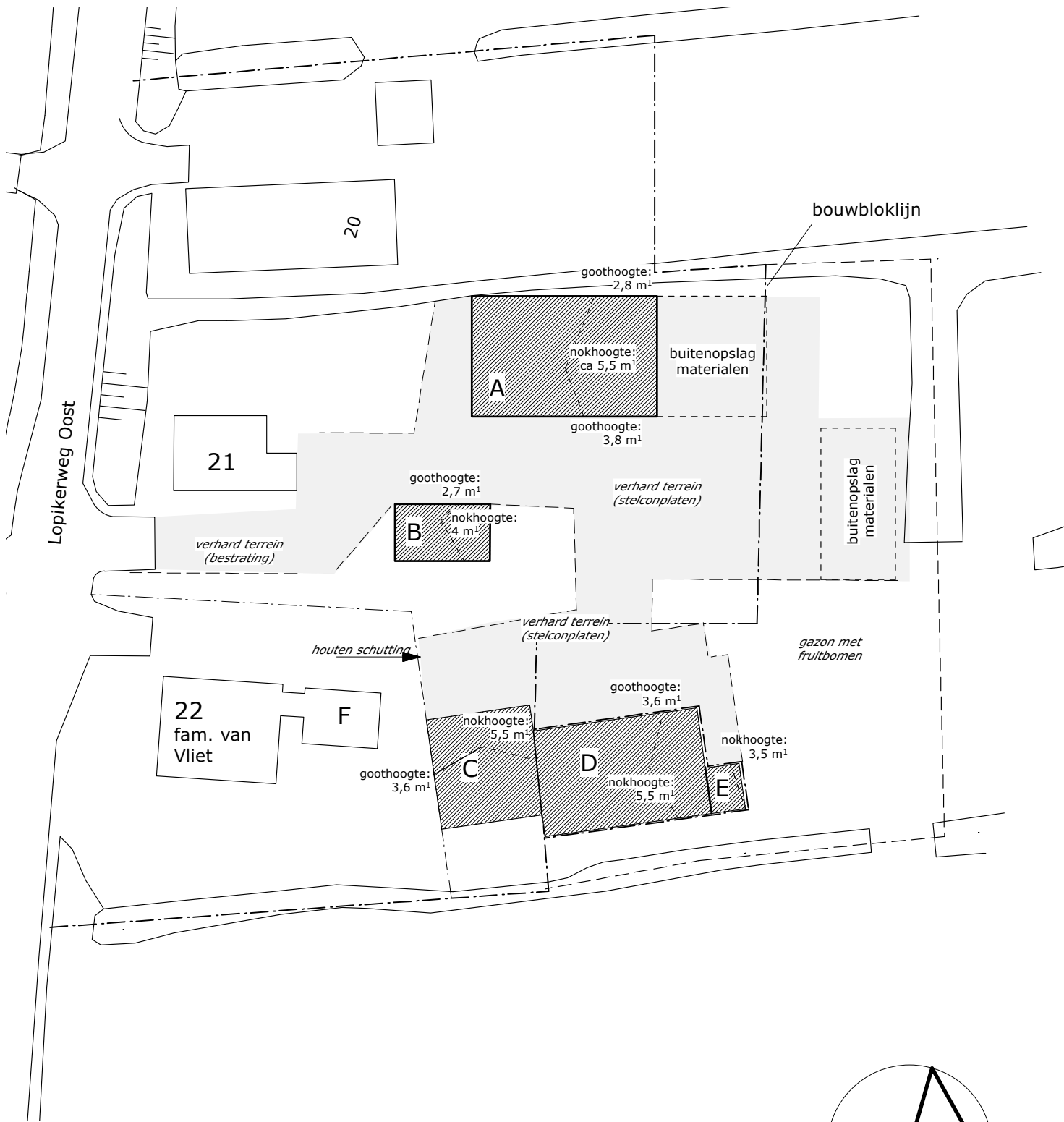
wijz.E:



Bureau van Beek Schouwpad 11 3411 WB Lopik
tel. 0348-553340 / 06-14219950 email. info@bureauvanbeek.nl

tekening nr.:

1405.S01-C



Oppervlakte bijgebouwen:

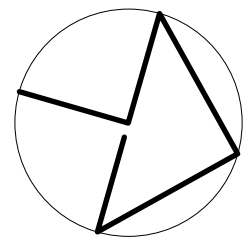
bij nr. 21:

A garage/berging:	11,03	x	16,97	=	187,18	m ²
B berging:	5,27	x	8,55	=	45,06	m ²
totaal nr. 21:					232,24	m²

bij nr. 22:

C berging:	10,08	x	9,54	=	96,16	m ^{2*}
D berging:	10,47	x	15,30	=	160,19	m ^{2*}
E berging:	4,05	x	3,04	=	12,31	m ^{2*}
F berging fam. v Vliet	6,94	x	5,01	=	34,76	m ²
totaal nr. 22:					303,42	m²

*gebouwen + grond in eigendom fam. Schievink

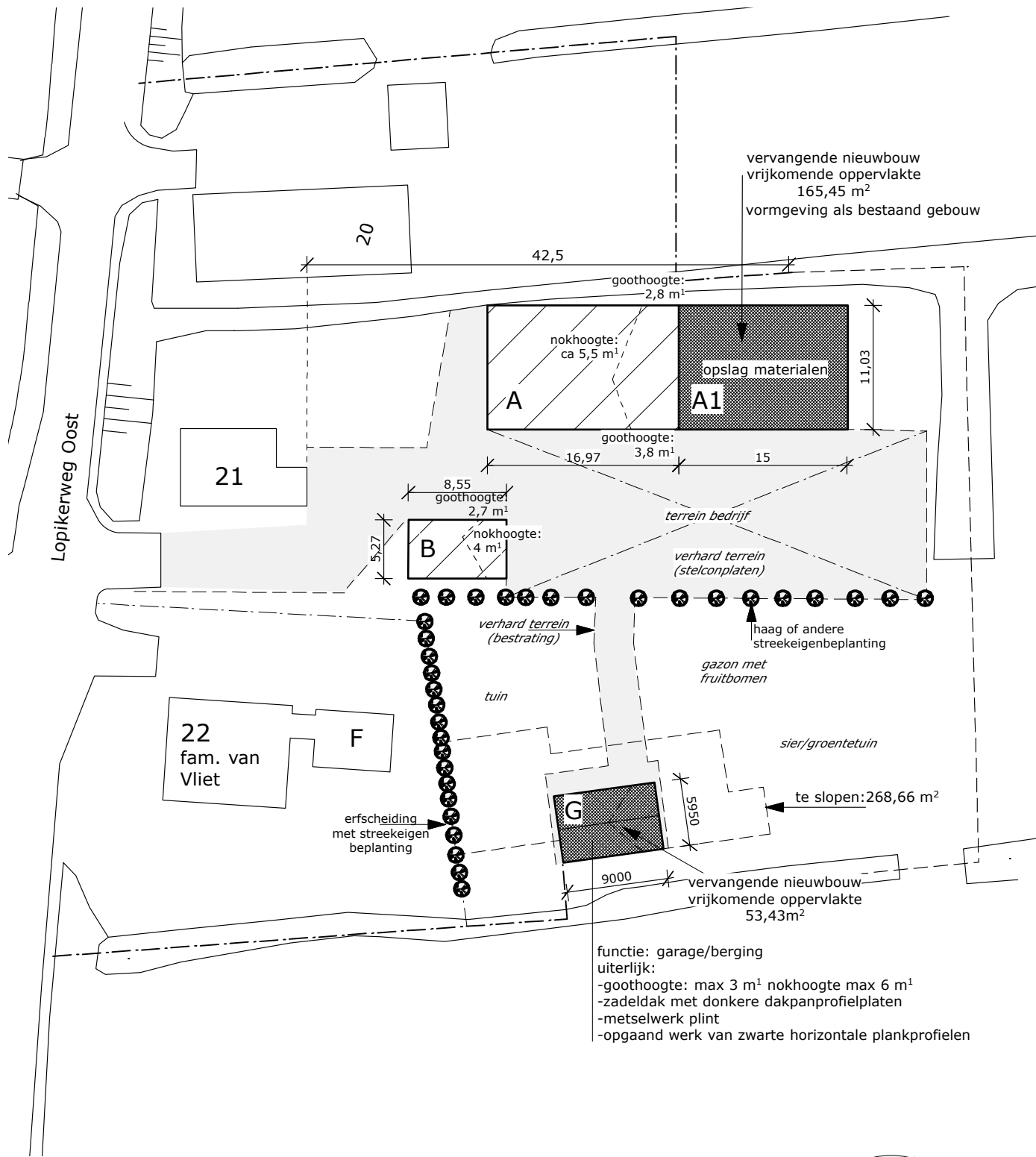


SITUATIE

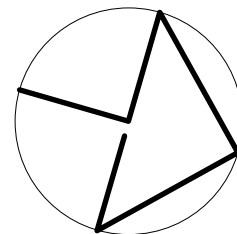
schaal: 1: 500
gemeente: Lopik
sectie: B
nr.: 1535

Vervangende nieuwbouw bijgebouwen/1405
Kraanverhuurbedrijf G. Schievink, Lopikerweg Oost 21 3411 JA Lopik

bestaande situatie



Toepassing saneringsregeling bij huisnr. 22	
Inleveren alle bijgebouwen, behalve F:	= 268,66 m ²
< 200 m ² => 100 % terugbouwen	= 200,00 m ²
> 200 m ² => 50%: 68,66 x 50%	= 34,33 m ² +
Totaal nog te bouwen:	= 234,33 m ²
af: bijgebouw nr 22: 50m ² - 34,76	= 15,24 m ² -
Vervangende nieuwbouw op nr 21:	= 219,09 m ²
Nieuwbouw achter A (A1) 11,03 x 15,00	= 165,45 m ²
Nieuwbouw achter nr 22 (G) 5,93 x 9,01	= 53,43 m ²
over:	= 0,21 m ²



SITUATIE

schaal: 1: 500
 gemeente: Lopik
 sectie: B
 nr.: 1535

Vervangende nieuwbouw bijgebouwen/1405
 Kraanverhuurbedrijf G. Schievink, Lopikerweg Oost 21 3411 JA Lopik

nieuwe situatie

 Bureau van Beek Schouwpad II 3+H1 WS Lopik
 tel. 0348-553540/06-14219950 email. info@bureauvanbeek.nl

schaal 1:500

d.d. 01-04-2014

gewijz.: 12-01-2015

1403-S-N-C