

Buro SRO Oost B.V.
T.a.v. dhr. A. van der Mispel
Sweerts de Landasstraat 50
6814 DG Arnhem

Datum 24 juli 2018 (revisies op 31 juli 2019 en 11 februari 2020)
Kenmerk BE/2018/399/r
Uw kenmerk Email d.d. 27 juni 2018
Auteur(s) ir. ing. K.J. Rebergen
Revisie ir. T.W.D. Schrader
Projectleider ing. C.J. Blom

BLOM ECOLOGIE B.V.
ADVIES & ONDERZOEK

Zandweg 46
4181 PM Waardenburg

t 0418 820 288
e info@blomecologie.nl
i www.blomecologie.nl

KvK 67221904
BTW 856882999B01
IBAN NL21RABO0314240683

Oriënterend onderzoek naar beschermde flora en fauna aan de Maanweg/Groene Zoom te Leusden

Aan de Maanweg/Groene Zoom zijn twee percelen gesitueerd. Het ene perceel betreft een maisveld en het andere perceel betreft een braakliggend kavel. De initiatiefnemer is voornemens een nieuwbouwwijk met 120 rijtjeswoningen en twee-onder-een-kap woningen te realiseren. Het vigerende bestemmingsbeleid voorziet niet in de ontwikkelingsmogelijkheid en dient derhalve te worden gewijzigd naar wonen.

De beoogde ontwikkeling heeft mogelijk een negatief effect op beschermde flora en fauna en/of beschermde natuurgebieden. Ten behoeve van de ontwikkeling geldt de wettelijke verplichting om onderzoek te verrichten naar de aanwezigheid van beschermde flora en fauna en de mogelijke effecten van de ruimtelijke ingreep daarop. Middels voorliggende ecologische quickscan is de (potentiele) aanwezigheid van beschermde flora en fauna en de betekenis van het plangebied voor deze soorten in kaart gebracht. Tevens zijn de mogelijk effecten van de ruimtelijke ontwikkeling op de instandhoudingsdoelen van beschermde natuurgebieden geëvalueerd.

Buro SRO B.V. begeleidt de ruimtelijke procedure en heeft Blom Ecologie bv verzocht het plangebied te onderzoeken op de aanwezigheid van beschermde flora en fauna en vervolgens deze te toetsen aan de effecten van de werkzaamheden en vigerend beleid.

Onderzoeksdoel

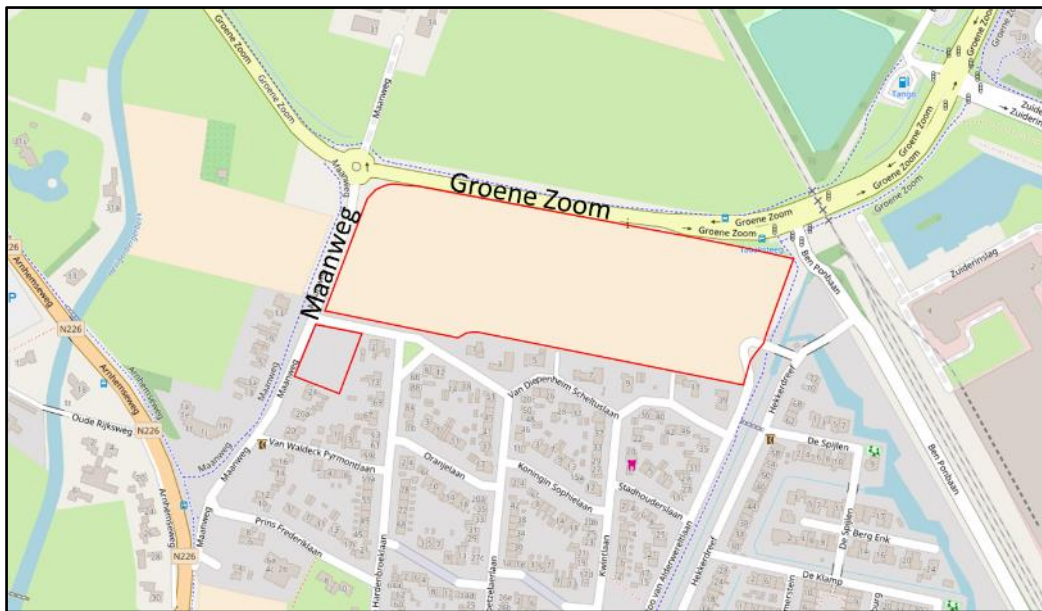
Middels dit oriënterende onderzoek worden de volgende onderzoeksvragen beantwoord:

- Is het bestemmingsplan dat wordt opgesteld voor het project zoals hiervoor omschreven uitvoerbaar zoals het bepaalde in de Wro (artikel 3.1.6 Bro)?
- Welke, krachtens de Wet natuurbescherming, beschermde flora en fauna zijn (potentieel) aanwezig in het plangebied?
- Welke negatieve effecten treden op voor (potentieel) aanwezige flora en fauna als gevolg van de beoogde ruimtelijke ingreep?
- Heeft de beoogde ruimtelijke ingreep een negatief effect op het de instandhoudingsdoelen van Natura 2000-gebieden of de wezenlijke kenmerken en waarden van Natuurnetwerk Nederland?

Planlocatie

De planlocatie bevindt zich in de woonkern Leusden-Zuid ten zuiden van Amersfoort, behorend tot de gemeente Leusden. Ten zuiden van de Groene Zoom en ten oosten van de Maanweg is een maisveld gelegen van circa 4,30 hectare. Op het maisveld zijn een aantal afvoerslootjes gelegen, die momenteel droog staan. Het andere perceel betreft een braakliggend kavel van circa 0,19 hectare. In de beoogde ontwikkeling worden er 120 nieuwbouwwoningen gerealiseerd. Ten noord van de planlocatie is de Groene Zoom gelegen en ten oosten De Roo van Alderwereltlaan. Ten zuiden is stedelijk gebied gesitueerd en ten westen de Maanweg. In bijlage 1 zijn een aantal foto's opgenomen die een impressie geven van de planlocatie en de directe omgeving.

De directe omgeving wordt gekenmerkt stedelijk gebied, agrarische bedrijven en percelen, weides, waterlichamen en wegen. Op een afstand van circa 140m is de N226 gelegen.



Figuur 1 De planlocatie (rood kader) is gelegen aan de Maandag/Groene Zoom te Leusden (bron: arcgis.com).

Funcieverandering en effecten

De beoogde ingreep betreft de realisatie van 120 nieuwbouwwoningen. Onderstaand volgt een korte opsomming van de ingrepen en effecten:

- egaliseren terrein: graafwerkzaamheden en grondtransport;
- terrein bouwrijp maken: aanbrengen puinbed, aanleg nutsvoorzieningen e.d.;
- realisatie nieuwbouwwoningen; algemene werkzaamheden;
- revitalisatie terrein: algemene hoveniers-, bestratings- en overige werkzaamheden.

Alle thans aanwezige (ecologische) functies van de planlocaties komen geheel of deels te vervallen. Negatieve effecten die op kunnen treden voor beschermde soorten zijn: vernietiging en/of afname van geschikt leefgebied (permanent of tijdelijk) en opzettelijke verstoring (tijdelijk).

Methode

Inventarisatie

De inventarisatie is een oriënterend onderzoek waarbij gedetailleerd een beoordeling wordt gegeven van de aanwezigheid van de specifieke potentie voor beschermde flora en fauna in het plangebied, de betekenis van het plangebied voor de aanwezige soorten en de effecten van de voorgenomen ingrepen op de soorten. De quickscan bestaat uit veldbezoek en raadpleging van externe bronnen.

Veldbezoek

Het veldbezoek is een momentopname van de aanwezige beschermde flora en fauna. Tijdens het veldbezoek wordt het plangebied nauwkeurig onderzocht waarbij ook gelet wordt op sporen en delen of restanten van planten en/of dieren. Het veldbezoek heeft plaatsgevonden op 5 juli 2018. De weersomstandigheden tijdens het veldbezoek waren; droog, 4/8 bewolkt, 23° Celsius en windkracht 0-1 (Bft.)

Externe bronnen

Vaak zijn er al gegevens bekend over een plangebied en de directe omgeving hiervan. Deze gegevens worden onder andere beheerd in rapporten en naslagwerken en door het Natuurloket (www.natuurloket.nl). Raadpleging van externe bronnen levert vaak nuttige aanvullende informatie op en daarmee een vollediger beeld van de (mogelijk) aanwezige flora en fauna.

Wet natuurbescherming

Per 1 januari 2017 zijn de voormalige Flora- en faunawet, Boswet en Natuurbeschermingswet vervangen door de Wet natuurbescherming (Wnb). Onder de Wet natuurbescherming vervallen de tabellen 1, 2 en 3 van de Flora- en fauna wet, waarin de beschermde soorten waren opgenomen. Met deze nieuwe wet zijn circa 200 soorten niet langer beschermd en zijn enkele bedreigde soorten opgenomen in de bescherming. De soortenbescherming binnen de Wet natuurbescherming is opgedeeld in de volgende beschermingsregimes: Vogelrichtlijnsoorten, Habitatrichtlijnsoorten en andere soorten. Voor alle beschermde soorten geldt een ontheffingsplicht. Het bevoegd gezag (de provincie) kan voor de soorten die zijn opgenomen in het 'beschermingsregime andere soorten' een vrijstellingsbesluit nemen en hierin onderscheid maken tussen meer en minder strikt beschermde soorten. In een verordening van de provincie Utrecht is voor de volgende soorten vrijstelling opgenomen in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen:

Tabel 1 Vrijgestelde soorten in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen in de provincie Utrecht.

<i>Aardmuis</i>	<i>Gewone bosspitsmuis</i>	<i>Ondergrondse woelmuis</i>
<i>Bastaardkikker</i>	<i>Gewone pad</i>	<i>Ree</i>
<i>Bosmuis</i>	<i>Haas</i>	<i>Rosse woelmuis</i>
<i>Bruine kikker</i>	<i>Hermelijn</i>	<i>Tweekleurige bosspitsmuis</i>
<i>Bunzing</i>	<i>Huisspitsmuis</i>	<i>Veldmuis</i>
<i>Dwergmuis</i>	<i>Kleine watersalamander</i>	<i>Vos</i>
<i>Dwergspitsmuis</i>	<i>Konijn</i>	<i>Wezel</i>
<i>Egel</i>	<i>Meerkikker</i>	<i>Woelrat</i>

Beoordeling

Op basis van de bureaustudie en veldonderzoek wordt per soortgroep besproken wat de potentie van de planlocatie en de invloedssfeer daarvan is en welke effecten daarop te verwachten zijn. Voor een aantal van de nationaal beschermde soorten (beschermingsregime 'andere soorten') geldt definitie vrijstelling voor ruimtelijke ontwikkelingen (zie voorgaande alinea). In de voorliggende beoordeling is specifiek gelet op de functie en/of aanwezigheid van beschermde soorten waarvoor geen vrijstelling geldt c.q. ontheffingsplicht noodzakelijk is.

Vaatplanten

Tijdens het veldbezoek zijn geen sporen en/of delen van beschermde vaatplanten waargenomen. Een deel van het perceel werd voormalig gebruikt als maisveld. De vegetatie op de planlocatie bestaat uit algemene vaatplanten. De waargenomen vaatplanten betreffen (niet limitatief): grote brandnetel, smeewortel, raaigras, grote weegbree, ridderzuring en vergeet-mij-nietje. Het noordelijke perceel wordt intensief gebruikt ten behoeve van maisteelt. De grondbewerkingen, teeltactiviteiten en oogst veroorzaken een hoge mate van verstoring. Daarnaast worden andere planten (kruiden) bestreden met gewasbeschermingsmiddelen. Dit perceel is ongeschikt als habitat voor beschermde flora. Het braakliggende perceel betreft een perceel in de bebouwde kom, het perceel wordt extensiever beheerd. Op het perceel zijn slechts algemene (storings)kruiden aangetroffen. Gelet op de hoge mate van verstoring en habitatpreferentie van beschermde flora worden beschermde vaatplanten niet verwacht. Negatieve effecten ten aanzien van beschermde vaatplanten zijn uitgesloten.

Grondgebonden zoogdieren

Zoogdieren prefereren een leefomgeving waarin voldoende voedsel, rust- en voortplantingsmogelijkheden aanwezig zijn. In de omgeving is onder andere de aanwezigheid van de volgende soorten vastgesteld: ree, steenmarter, bunzing, haas, rode eekhoorn en mol.

In de omgeving van Leusden zijn waarnemingen bekend van rode eekhoorn. Op en rondom de planlocatie zijn geen mogelijke (nest)bomen aanwezig waar deze soort zich op kan houden. Eekhoorns leven in loofbos, naaldbos of gemengd bos maar ook in tuinen, parken en houtwallen in de buurt van bos. Gelet op de inrichting van de directe omgeving en de potentie voor rode eekhoorn is het uitgesloten dat de planlocatie een relevante functie heeft voor de soort gedurende het foerageren, migreren en sociale interactie. De beoogde ontwikkeling leidt niet tot een afname van geschikt leefgebied of aantasting van nestlocaties van de rode eekhoorn.

Ten aanzien van steenmarter ontbreken er aan geschikt leefgebied op de planlocatie. Hij heeft een voorkeur voor gebieden met kleinschalige landbouw, met oude schuren, heggen en geriefhoutbosjes. De planlocatie wordt omgeven door infrastructuur. Dit verhoogt de kans op verkeersslachtoffers en derhalve de kans op overstekende steenmarters vanuit het landelijke gebied vanuit het noorden. Als laatste zijn er op de planlocatie geen vraatsporen (leeggegeten eieren, huiden van kleine(re) zoogdieren, afgebeten veren, etc.), uitwerpselen, latrines, pootafdrukken of loopsporen aangetroffen die duiden op de aanwezigheid van beschermde zoogdiersoorten die buiten de vrijstellingsregeling vallen, als de steenmarter (zie *Wet natuurbescherming*; Wet-Nb, art 3.10).

Aannemelijk maken opportunistische en algemene soorten, als konijn en haas, incidenteel gebruik van de planlocatie. Voor dergelijke soorten is in de directe omgeving voldoende geschikt leefgebied waar individuen zich naar toe kunnen begeven. De beoogde ontwikkeling leidt niet tot overtreding van verbodsbepalingen in het kader van habitatrichtlijnsoorten of niet vrijgestelde overige soorten.

Vleermuizen

Laanvormige bomenrijen, oude bomen met gaten en scheuren, (oude) gebouwen met kieren, oppervlaktewater, spleten en/of andere structuurrijke groenelementen kunnen een functioneel onderdeel zijn van een vleermuishabitat (Limpens et al. 1997; Dietz et al. 2011). In de omgeving is het voorkomen bekend van onder andere: laatvlieger, watervleermuis, rosse vleermuis en gewone dwergvleermuis (verspreidingsatlas NDFF, 2018).

Op de planlocatie bevindt zich geen bebouwing noch bomen die in de beoogde ontwikkeling gekapt zullen worden. Effecten op gebouwbewonende en boombewonende vleermuizen kunnen uitgesloten worden. De planlocatie kan deel uitmaken van een foerageergebied voor vleermuizen, waarbij ze opportunistisch gebruik maken van een groot netwerk aan jachtgebieden. Als gevolg van lichtgebruik tijdens de werkzaamheden kunnen negatieve effecten optreden voor passerende en jagende vleermuizen. Hiervan is echter enkel sprake indien er gewerkt wordt gedurende de schemer of na zonsondergang. Tijdens de werkzaamheden dient rekening te worden gehouden met de aanwezigheid van foeragerende en passerende vleermuizen (verlichting aanpassen of werken tussen zonsopkomst en zonsondergang).

Reptielen en amfibieën

Tijdens het veldbezoek zijn geen beschermde reptielen en amfibieën en/of sporen daarvan aangetroffen. In de directe omgeving is het voorkomen bekend van: ringslang, gewone pad, kleine watersalamander en bruine kikker (Creemers & Van Delft, 2009).

Voor ringslang zijn uitgestrekte extensieve graslanden en waterrijke gebieden onderdeel van het functionele leefgebied. De ringslang overwintert op droge plaatsen in holen, compost- en bladhopen, houtstapels, onder oude boomstammen en in dichte struiken. Voor de broedbiotoop is het van belang dat er in geruime mate broeihopen van organisch materiaal aanwezig zijn. Dergelijke hopen dienen langere tijd aanwezig te zijn voordat de ringslang de hopen ontdekt en in gebruik zal nemen. Broeihopen en geschikte overwinteringslocaties zijn niet aangetroffen binnen het plangebied of op de aangrenzende percelen en ontwikkelde natuurlijke vegetatiestructuren ontbreken tevens op het plangebied. Voor beschermde reptielen en amfibieën als levendbarende hagedis, zandhagedis, heikikker, rugstreppad en alpenwatersalamander ontbreken functioneel leefgebied, geschikte voortplantingsplaatsen als poelen, vennen en vijvers en overwinteringslocaties als strooisellagen, kruidenrijke graslanden en dichte vegetatie. Het voorkomen van habitatrichtlijnsoorten en bijzondere nationaal beschermde soorten wordt niet verwacht.

De aanwezigheid van de meer algemene, opportunistische amfibieën als gewone pad en bruine kikker kan echter niet worden uitgesloten. Voor de incidenteel aanwezige soorten geldt vrijstelling in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen (zie *Wet natuurbescherming*; Wet-Nb, art 3.10). Dergelijke soorten zijn dermate opportunistisch dat in de directe omgeving voldoende vergelijkbaar habitat aanwezig is waar ze zich al dan niet tijdelijk kunnen ophouden. Behoudens de algemene zorgplicht zijn geen bijzondere bepalingen van toepassing en kan overtreding van verbodsbepalingen in het kader van amfibieën en reptielen uitgesloten worden.

Vissen

Op de planlocatie zijn enkel afwateringsslootjes aanwezig. Op het moment van het veldbezoek stonden deze droog. De grote modderkruiper kan tijdelijke droogval overleven door diep in vochtige bagger weg te kruipen. De bodem van de sloten waren hard, er was geen sprake van een sliblaag. Daarnaast komt de soort met name voor in en ronde (oude) rivieren, rivierarmen en polders. In de omgeving van Leusden wordt de soort niet waargenomen. Voor overige beschermde vissoorten geldt dat (droogvallende) sloten per definitie ongeschikt zijn als leefgebied.

Insecten en ongewervelden

In het plangebied zijn tijdens het veldbezoek onder andere: dagpauwoog, koevinkje, groot koolwitje, zwartsprietdikkopje en gewone oeverlibel. Echter vallen al deze soorten niet onder de Wet Natuurbescherming en zijn maatregelen derhalve niet nodig. Waarneming van beschermde soorten zijn in de omgeving van Leusden niet bekend (waarneming.nl; 2012-2018, verspreidingsatlas NDFF, 2018).

Op de planlocatie zijn geen plantensoorten aangetroffen die specifiek voor een beschermde ongewervelde een waardplant vormen. Beschermde kevers zijn voornamelijk verbonden aan laagveengebieden of specifieke terrestrische omstandigheden zoals grote hoeveelheid rottend hout. Dergelijke kenmerken zijn niet aanwezig binnen het plangebied waardoor aanwezigheid van deze soorten uitgesloten is. Het is derhalve uitgesloten dat de planlocatie een essentiële functie heeft voor beschermde insectensoorten.

Vogels

In het plangebied en de directe omgeving hiervan zijn tijdens het veldbezoek foeragerende, overvliegende en rustende vogels waargenomen. De waargenomen soorten betreffen: merel, houtduif, heggemus, koolmees en tjiftjaf.

Vogels - Jaarrond beschermde nestlocaties (cat. 1 t/m 4)

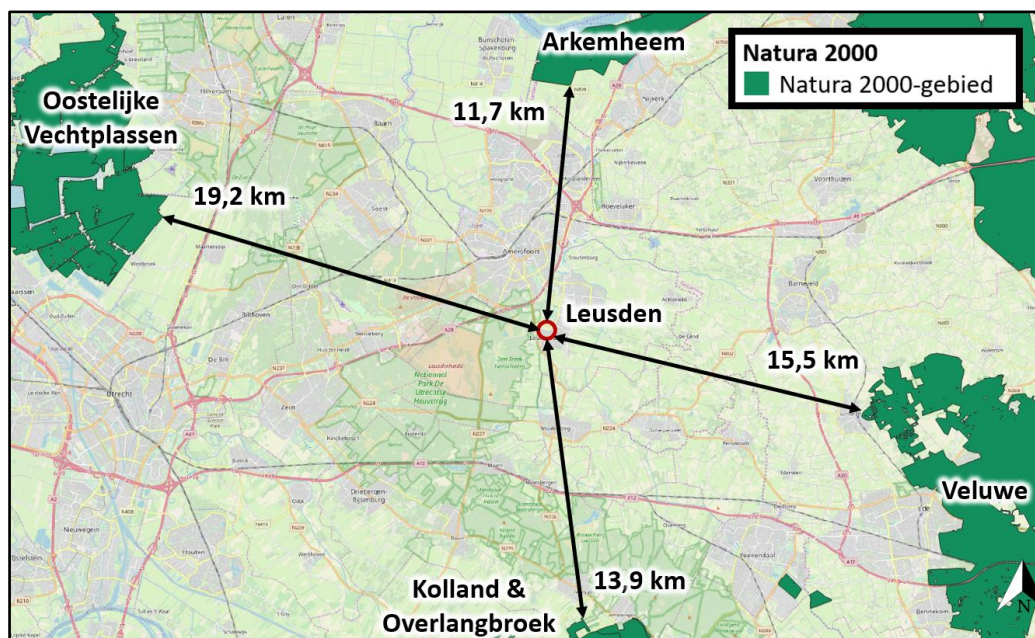
Tijdens de inspectie zijn geen sporen aangetroffen op het perceel die duiden op de aanwezigheid van roofvogels en uilen met jaarronde nestbescherming. Het maisperceel ongeschikt als jachtgebied voor uilen- en roofvogelsoorten. Tevens ontbreken bomen, waardoor nesten van soorten als sperwer, buizerd en ransuil uitgesloten kunnen worden. Het ontbreekt aan bebouwing op de planlocatie, waardoor nestlocaties van huismus en gierzwaluw uitgesloten kunnen worden. Negatieve effecten ten aanzien van jaarrond beschermde nestlocaties door de beoogde ontwikkeling zijn uitgesloten.

Vogels - Algemene broedvogels en categorie 5 (beschermde nestlocatie gedurende broedperiode of in bijzondere gevallen)

Mogelijk kunnen grondbroeders het maïsveld en het braakliggend perceel gebruiken voor potentiële nestlocaties. Gedurende het broedseizoen zijn de nesten en de functionele leefomgeving van deze soorten beschermd. Het broedseizoen vangt aan onder bepaalde klimatologische omstandigheden en betreft indicatief de periode 15 maart t/m 15 juli. Na de oogst is het maisperceel geschikt als foerageergebied voor ganzen, eenden, kraaiachtigen en duiven (achtergebleven kolven of gemorste maiskorrels). Veelal betreft dit een periode van enkele weken, waarna vervolgens het perceel wordt omgeploegd. Het omgeploegde perceel vormt enkele dagen geschikt foerageergebied voor onder andere meeuwen, reigers en ooievaars (wormen en slachtoffers). De werkzaamheden kunnen worden opgestart buiten het broedseizoen en na het ongeschikt maken van de planlocatie. Indien de beoogde werkzaamheden in het broedseizoen worden opgestart dient de locatie voorafgaand aan de werkzaamheden geïnspecteerd te worden door een ter zake deskundige.

Gebiedsbescherming

De planlocatie maakt geen deel uit van een beschermd gebied en/of locatie betreffende: Natura 2000-gebieden en het Natuurnetwerk Nederland. Op een afstand van circa 15,6 km is het Natura 2000-gebied de Veluwe (figuur 2). De planlocatie ligt op een afstand van 0,2 km tot het Natuurnetwerk Nederland (figuur 3).



Figuur 2 Het plangebied (rood kader) maakt geen deel uit van een beschermd landschapstype. De planlocatie ligt op 11,7 km afstand van het Natura 2000-gebied 'Arkemheen' (bron: nationaal Georegister PDOK).



Figuur 3 Het plangebied (rood kader) ligt op 40 m afstand tot het Natuurnetwerk Nederland (bron: nationaal Georegister PDOK)

De beoogde ontwikkeling betreft de realisatie van 120 nieuwbouwwoningen. De werkzaamheden gedurende de ontwikkeling kunnen leiden tot een tijdelijke toename in stikstofemissie (projecteffect). Daarnaast kan het gebruik van de woningen (m.n. uitstoot van NOx bij gebruik van gasketel) en de verkeersaantrekkende werking leiden tot een toename in stikstofemissie op de langere termijn. Een toename in stikstofdepositie kan een effect sorteren op kwetsbare en gevoelige habitattypen.

Het is echter de verwachting dat de woningen naar recente maatstaven worden gebouwd en

gasloos worden opgeleverd. De woningen zullen gerealiseerd worden met hoge isolatiewaarden, waardoor minder energie gebruikt hoeft te worden om de woningen te verwarmen. Steeds meer auto's zijn hybride en/of elektrisch, het effect van verkeersantrekkende werking m.b.t. uitstoot van NOx is vanzelfsprekend lager dan bij het gebruik van benzine- of dieselauto's. Deze ontwikkelingen zorgen ervoor dat de toename in stikstofemissie als beperkt wordt verwacht. Gelet op vorengenoemde ontwikkelingen en de grote afstand tot het Natura 2000-gebied is het de verwachting dat de ontwikkeling niet zal leiden tot een toename in stikstofdepositie in kwetsbare habitats.

Ondanks dat er geen effecten verwacht worden kan het derhalve, ten behoeve van een feitelijke rekenkundige onderbouwing, door bevoegd gezag wenselijk worden geacht dit rekenkundig te onderbouwen.

Voor de overige effecten (trillingen, geluid, optische verstoring etc.) geldt dat de afstand tot omliggende Natura 2000-gebieden niet zullen leiden tot negatieve effecten. Gedurende de ontwikkeling kan (zeer tijdelijk) sprake zijn van harde geluiden en/of trillingen. De afstand zorgt voor voldoende bufferwerking om deze (eventuele) effecten te ondervangen. Tevens gelet op de ligging van de locatie ten opzichte van Natura 2000-gebieden, het huidige of voormalig gebruik en het toekomstige gebruik alsmede de afstand is een permanent (negatief) effect worden uitgesloten. Ten aanzien van het Natuurnetwerk Nederland is externe werking geen toetsingskader.

De Ecologische Verbindingszone (EVZ) ten oosten van de wijk Tabaksteeg in Leusden is aangelegd ter compensatie van het verlies van natuurwaarden bij de aanleg van de wijk Tabaksteeg (circa 2010). In de zuidoostelijke hoek van het plangebied is een faunapassage aanwezig. Deze faunapassage zorgt voor een verbinding tussen het natuurgebied Tabaksteeg en het buitengebied. De beoogde migratieroute loopt over de noordoostelijke hoek van het plangebied. Om deze functie te borgen in de toekomst, krijgt de noordoostelijke hoek van het plangebied de bestemming 'Natuur'. In het geldende bestemmingsplan heeft dit gebied nog de bestemming 'Agrarisch' en is in gebruik als maisveld. Door de bestemming 'Natuur' worden de natuur- en landschapswaarden van de EVZ door de bestemmingsplanherziening planologisch beter beschermd. Indien de noordoostelijke hoek natuurlijk wordt ingepast (inclusief houtwal, struwelen en bloemrijke vegetatie) en er kritisch gekeken wordt naar aspecten als verlichting en verstoring, bestaat de verbinding na het realiseren van het woongebied Maanwijk nog steeds. De migratiefunctie richting het buitengebied blijft derhalve behouden en zal geen schade ondervinden ten gevolge van de realisatie van woningen en infrastructuur. De exacte invulling van dit gebied wordt nog uitgewerkt, daarbij wordt gekeken hoe dit gebied ook geschikt kan worden gemaakt voor soorten als ringslang en waterspitsmuis.

Houtopstanden

Het kappen van bomen en struiken kan melding- of vergunningplichtig zijn in het kader van de Wet natuurbescherming. Het kappen van bomen is niet melding- en/of vergunningplichtig in het kader van de Wet Nb als het de volgende type houtopstanden betreft:

- a) houtopstanden binnen de bij besluit van de gemeenteraad vastgestelde grenzen van de bebouwde kom;
- b) houtopstanden op erven of in tuinen;
- c) fruitbomen en windschermen om boomgaarden;
- d) naaldbomen, kennelijk bedoeld om te dienen als kerstbomen, indien niet ouder dan twintig jaar;
- e) kweekgoed;
- f) uit populieren of wilgen bestaande: (1) wegbeplantingen, (2) beplantingen langs waterwegen en/of (3) eenrijige beplantingen langs landbouwgronden;
- g) het dunnen van een houtopstand;
- h) uit populieren, wilgen, essen of elzen bestaande beplantingen die kennelijk zijn bedoeld voor de productie van houtige biomassa, indien zij: (1) ten minste eens per tien jaar worden geoogst, (2) bestaan uit minstens tienduizend stoven per hectare per beplantingseenheid, zijnde een aaneengesloten beplanting die niet wordt doorsneden door onbeplante stroken breder dan twee meter, en (3) zijn aangelegd na 1 januari 2013.

Er zijn geen kap- en rooiwerkzaamheden voorzien op de planlocatie. Derhalve is er geen sprake van een melding- en/of vergunningsplicht in het kader van de Wet Natuurbescherming.

Conclusies

In het plangebied of de directe omgeving daarvan komen beschermde diersoorten van de Wet natuurbescherming voor. De planlocatie heeft echter aannemelijk geen essentiële functie voor beschermde soorten waarvoor geen vrijstelling geldt in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen. Mogelijk maken vleermuizen gebruik van de planlocatie als foerageergebied. De planlocatie en het omliggende terrein heeft (mogelijk) een functie voor algemeen voorkomende planten, zoogdieren, amfibieën, insecten en vogels. De planlocatie maakt geen onderdeel uit van een Natura 2000-gebied en het Natuurnetwerk Nederland. Gelet op de aard van de werkzaamheden, de afstand tot de gebieden en de beoogde situatie is van externe werking op omliggende Natura 2000-gebieden geen sprake. Op de planlocatie zijn geen houtopstanden aanwezig waarvoor bij kap een melding- of vergunningplicht geldt.

Tabel 2 *Overzicht van de functie van het plangebied voor beschermde flora en fauna alsmede de verwachte effecten naar aanleiding van de beoogde ingrepen en de eventueel daarop te nemen vervolgstap.*

Legenda - = ongeschikt + = geschikt n (nee) / j (ja)	vaatplanten	zoogdieren	vleermuizen	amfibieën	reptielen	vissen	broedvogels (a)	broedvogels (j)
Geschikt habitat Vogelrichtlijnsoort							+/-	-
Geschikt habitat Habitarichtlijnsoort	-	-	+/-	-	-	-		
Geschikt habitat overige soort	-	+/-		-	-	-		
Soortspecifiek onderzoek noodzakelijk	n	n	n	n	n	n	n	n
Gebiedsbescherming	afstand		effecten		nader onderzoek			
Natura 2000	11,7 km		geen		n.v.t.			
Natuurnetwerk Nederland	40 m		geen		n.v.t.			
Houtopstanden	aanwezig		kap		melding / vergunning			
Struiken	nee		n.v.t.		n.v.t.			
Bomen	nee		n.v.t.		n.v.t.			

Uitvoerbaarheid

De realisatie van 120 nieuwbouwwoningen leidt niet tot aantasting van beschermde gebieden en beschermde natuurwaarden. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient rekening te worden gehouden met de (mogelijke) aanwezigheid van vleermuizen en algemene zoogdieren, amfibieën en broedvogels. Voor deze soortgroepen dienen eventueel maatregelen te worden getroffen om effecten te voorkomen. De aanwezigheid van beschermde soorten (Wet-Nb, overige soorten, art. 3.10) en hun leefgebied vormen geen bezwaar voor de beoogde bestemmingsplanwijziging (vrijstellingsbesluit).

Conclusie

De realisatie van 120 nieuwbouwwoningen aan de Maanweg en Groene Zoom te Leusden is uitvoerbaar conform het bepaalde in de Wro (artikel 3.1.6 Bro).

Te treffen maatregelen

- Tijdens de werkzaamheden moet voorzichtig worden gehandeld met alle voorkomende flora en fauna (Zorgplicht).
- Wanneer ondanks zorgvuldig handelen, onderzoek en advies schade lijkt te ontstaan voor beschermde flora en fauna, dient direct contact opgenomen te worden met een ter zake deskundige.
- Alle aanwezige vegetatie of bodemmateriaal (takken, stronken) gefaseerd verwijderen. Dit om bodem bewonende dieren de kans te geven in de nabijgelegen omgeving een ander leefgebied te benutten.
- Er wordt gelegenheid gegeven aan dieren, die tijdens de werkzaamheden worden gevonden, zich te verplaatsen naar een schuilplaats buiten het bereik van de werkzaamheden.
- De werkzaamheden dienen uitsluitend tussen zonsopkomst en zonsondergang uitgevoerd te worden of een vleermuisvriendelijke verlichtingswijze toegepast te worden teneinde verstoring van vleermuizen in de directe omgeving te voorkomen. Hieronder kan onder andere worden verstaan: beperkte hoogte van lichtmasten, verlichting naar beneden richten en convergeren, toepassen van UV-vrije verlichting, gebruik van sterk bundellicht vermijden et cetera.
- Ten aanzien van algemene broedvogels dienen de werkzaamheden opgestart/uitgevoerd te worden buiten het broedseizoen (medio maart t/m medio juli). Indien de werkzaamheden in het broedseizoen worden uitgevoerd dient voor de aanvang door een ter zake deskundig gecontroleerd te worden of er broedvogels aanwezig zijn. E.e.a. op aanwijzing van deskundige.

Literatuur

- Creemers, R.C.M & J.J.C.W. van Delft (RAVON) (redactie), 2009. De amfibieën en reptielen van Nederland. -Nederlandse fauna 9. Nationaal Natuurhistorisch Museum Naturalis, European Invertebrate Survey - Nederland, Leiden.
- Dietz, C., O. von Helversen, D. Nill & P.H.C. Lina, 2011. Vleermuizen: alle soorten van Europa en Noordwest-Afrika: biologie, kenmerken en bedreigingen. Tirion Natuur, Utrecht.
- Limpens, H., K. Mostert & W. Bongers, 1997. Atlas van de Nederlandse vleermuizen. Onderzoek naar verspreiding en ecologie. KNNV Uitgeverij, Utrecht.
- Weeda, E.J. *et al*, 2003. Nederlandse Oecologische Flora. IVN, 9789050111294.

Geraadpleegde websites

natura2000.eea.europa.eu
www.arcgis.com
www.bij12.nl
www.ravon.nl
www.ruimtelijkeplannen.nl
www.synbiosys.alterra.nl
www.verspreidingsatlas.nl
www.vleermuisprotocol.nl
www.vlinderstichting.nl
www.waarneming.nl
www.webkaart.provincie-utrecht.nl
www.wilde-planten.nl
www.zoogdierenvereniging.nl

We hopen u met deze rapportage voldoende te hebben geïnformeerd. Mochten er desondanks vragen zijn kunt u vrijblijvend contact opnemen.

Met vriendelijke groet,



Blom Ecologie B.V.,
ir. ing. K.J. Rebergen
auteur



Blom Ecologie B.V.
ir. T.W.D. Schrader
revisie

Bijlage 1 Fotografische impressie

© BLOM ECOLOGIE B.V.
ZANDWEG 46 - 4181 PM WAARDENBURG

Niets uit deze rapportage mag zonder schriftelijke toestemming van de opdrachtgever en Blom Ecologie bv worden gebruikt door derden. Onder gebruik worden alle vormen van kopie, openbaarmaking en elke andere toepassing begrepen. Deze rapportage mag alleen gebruikt worden voor het doel waarvoor het is samengesteld.

Blom Ecologie bv is niet aansprakelijk voor schade die voortkomt uit toepassing van de resultaten van werkzaamheden en/of gegevens verkregen van Blom Ecologie bv.

Bijlage 1 Fotografische impressie



Figuur 1 Een van de twee percelen is gelegen ten oosten van de Maanweg en ten zuiden van de Groene Zoom en treft een maisveld. Op het maisveld zijn een aantal afwateringsslootjes gelegen die momenteel droog staan.



Figuur 2 Het perceel ten oosten van de Maandag betreft een braakliggend kavel, waarbij er sprake is van weinig onderhoud.