

INr: 12104288	Reg: 14/08/2012	Dep:
		
Beh./Aut.:	POW: Secretariaat afdeling POW	
Generieke Case POW		
Zaaknr:	12z0001721	
Pagina's:	3	



Gemeente Houten

Onderwerp
Voorontwerp
bestemmingsplan
Loerik III Noord

Uw kenmerk
-

Ons kenmerk
12.502995

Datum
10-8-2012

Contactpersoon
J.P. Keyser BPM
088 878 3791
j.keyser@vru.nl

Bezoekadres
Kobaltweg 59-61
3542 CE Utrecht

Blad
1 van 3

Bijlage(n)
-

Gemeente Houten
College van burgemeester en wethouders
De heer P. Bos
Postbus 30
3990 DA Houten

Geachte heer Bos,

Op 19 juni jl. heeft u de Veiligheidsregio Utrecht in het kader van een vooroverleg, art. 3.1.1. van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro), in de gelegenheid gesteld om een advies uit te brengen over het concept-ontwerpbestemmingsplan Loerik III Noord. Graag maak ik van deze mogelijkheid gebruik.

Verantwoording transport gevaarlijke stoffen over het spoor

Na bestudering van het bestemmingsplan stel ik vast dat in hoofdstuk 4 waarin de omgevings- en milieuaspecten worden beschouwd de paragraaf externe veiligheid ontbreekt. In paragraaf 4.1 wordt het onderzoek naar de externe veiligheid wel vermeld.

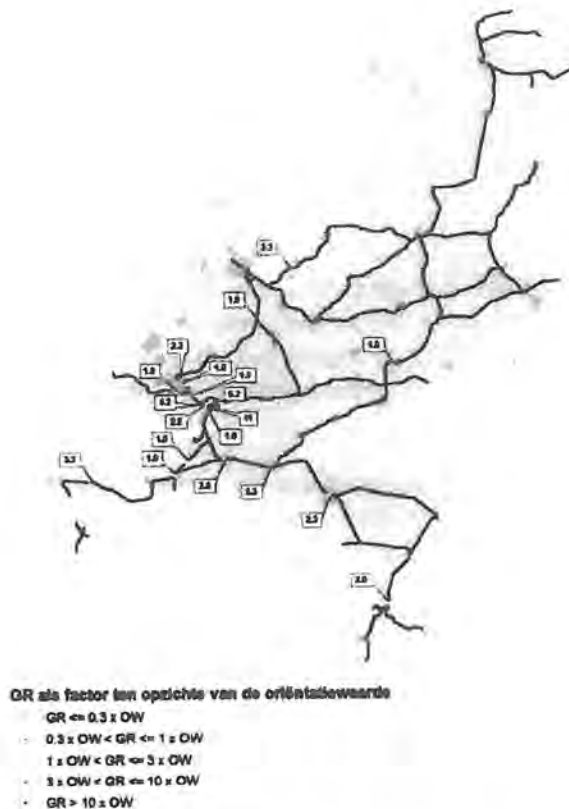
Ik adviseer u in hoofdstuk 4 van het bestemmingsplan in een paragraaf de externe veiligheid te beschouwen waarvan het plangebied in het invloedsgebied ligt. Als handreiking wil ik onderstaande tekst bijdrage aan u aanleveren voor deze externe veiligheidsparagraaf waarin het transport gevaarlijke stoffen over het spoor wordt beschouwd.

Als gevolg van een aantal veiligheidsmaatregelen die zijn afgesproken in het Basisnet Spoor blijft met de prognoses van de toekomstige transportcijfers het groepsrisico onder de oriëntatiewaarde. De rijksoverheid zal circa 350 ATB Vv installaties plaatsen in bestaande seinen op locaties met veel vervoer van gevaarlijke stoffen, waardoor de botsingskansen verkleind worden. Het bedrijfsleven zal zorg dragen voor het zoveel mogelijk "Warme BLEVE vrij" samenstellen van treinen, waardoor de kans op het – voor de risicoberekeningen – belangrijkste ongevalsscenario vrijwel wordt uitgesloten. Als gevolg van het ontwerp Basisnet Spoor is het groepsrisico voor het plangebied Loerik III Noord 0.63 keer de oriëntatiewaarde, voor zowel de huidige als de toekomstige bebouwingssituatie.

Daarnaast adviseer ik u om in de externe veiligheidsparagraaf figuur 4 (zie pagina 2) op te nemen uit het 'Eindrapport Werkgroep Basisnet Spoor' waarop weergegeven staat de resterende groepsrisico's na inwerkingtreding van Basisnet Spoor. Deze figuur weergeeft een goede onderbouwing dat voor de gemeente Houten, na inwerkingtreding van Basisnet Spoor, er geen sprake is van een overschrijding van de oriëntatiewaarde van het groepsrisico.

Amersfoort, Baarn, Bunnik,
Bunschoten, De Bilt,
De Bonte Venen, Eemnes,
Houten, Leusden, Lopik,
Mookhoek, Nieuwegein,
Oudewater, Renswoude,
Rhinenoord, Soest, Strijckse Vecht,
Utrecht, Utrechtse Heuvelrug,
Veenendaal, Vianen,
Wijk bij Duurstede, Woerden,
Woudenberg, IJsselstein, Zierikzee

Figuur 4: Resterende groepsrisico's na inwerkingtreding van Basisnet Spoor



Vorbereiding van bestrijding en beperking van de omvang van een ramp

Een goede toegankelijkheid van het plangebied is voor de hulpdiensten van essentieel belang. Daarbij dienen er ook voorzieningen te komen die een adequate inzet van de hulpverleningsdiensten mogelijk maken.

Ik adviseer u bij de ontwikkeling van het plangebied rekening te houden met de eisen die gesteld zijn in artikel 6.37 'Bereikbaarheid bouwwerk voor hulpverleningsdiensten' en artikel 6.30 'Bluswatervoorziening' van het Bouwbesluit 2012.

Zelfredzaamheid

Burgers die blootstaan aan de risico's van het transport gevaarlijke stoffen over het spoor moeten in de eerste plaats weten dat zij blootstaan aan deze risico's voordat zich een ramp voordoet, zodat zij zich daar ook op kunnen voorbereiden. Ik adviseer u om de bewoners in het effectgebied langs het spoor voorlichting te geven over de risico's van een toxische plas of wolk en wat zij moeten doen bij zo'n incident. De beste instructie die gegeven kan worden is om ramen deuren te sluiten en mechanische ventilatie uit te zetten. Daarnaast als de

hulpdiensten het noodzakelijk vinden dat zij hun woning moeten ontvluchten, dat zij dit haaks ten opzichte van de wolk moeten doen. Risicocommunicatie zorgt voor voldoende informatie, faciliteert zelfredzaamheid en voorkomt dat burgers in paniek raken bij een ramp.


Samenvattend advies

Naar aanleiding van de bovenstaande beschouwing van de externe veiligheid ter plaatse van het plangebied adviseer ik u om:

1. In hoofdstuk 4 van het bestemmingsplan in een paragraaf de externe veiligheid te beschouwen waarvan het plangebied in het invloedsgebied ligt. Als handreiking voor deze externe veiligheidsparagraaf heb ik een tekstbijdrage vermeld in mijn advies onder 'Verantwoording transport gevaarlijke stoffen over het spoor'.
2. Om in de externe veiligheidsparagraaf figuur 4 (zie pagina 2 van mijn advies) op te nemen uit het 'Eindrapport Werkgroep Basisnet Spoor' waarop weergegeven staat de resterende groepsrisico's na inwerkintreding van Basisnet Spoor.
3. Bij de ontwikkeling van het plangebied rekening te houden met de eisen die gesteld zijn in artikel 6.37 'Bereikbaarheid bouwwerk voor hulpverleningsdiensten' en artikel 6.30 'Bluswatervoorziening' van het Bouwbesluit 2012.
4. Om de bewoners in het effectgebied langs het spoor voorlichting te geven over de risico's van een toxische plas of wolk en wat zij moeten doen bij zo'n incident. De beste instructie die gegeven kan worden is om ramen deuren te sluiten en mechanische ventilatie uit te zetten. Daarnaast als de hulpdiensten het noodzakelijk vinden dat zij hun woning moeten ontvluchten, dat zij dit haaks ten opzichte van de wolk moeten doen. Risicocommunicatie zorgt voor voldoende informatie, faciliteert zelfredzaamheid en voorkomt dat burgers in paniek raken bij een ramp.

Ik vertrouw erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Mocht u nog vragen hebben dan kunt u contact opnemen met de heer J.P. Keyser, afdeling Risicobeheersing via 088- 878 3791.

Met vriendelijke groet,



Drs. J. Buitendijk
Directeur Risico- en Crisisbeheersing

i.a.a: VRU district Binnensticht Lekstroom, afdeling Preventie digitaal).
Dhr. E. Blokker, Provincie Utrecht, (digitaal).



- 1 AUG. 2012

veilige dijken • droge voeten • schoon water

Gemeente Houten
Afdeling Ruimtelijk Beleid
De heer J. Wijnekus
Postbus 30
3990 DA HOUTEN

Datum

31 juli 2012

Contactpersoon

ir. A.T.F. Schuwer

Doorkiesnummer

(030) 634 58 90

Uw brief d.d.

19 juni 2012

Uw kenmerk

Ons kenmerk

567488

Onderwerp

Wateradvies voorontwerpbestemmingsplan
Loerik III Noord

Bijlage(n)

1

Geachte heer Wijnekus,

U hebt ons, in het kader van het overleg artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening, het voorontwerpbestemmingsplan "Loerik III Noord" gestuurd. In het proces van de watertoets voor ruimtelijke plannen wordt in dit stadium een wateradvies van de waterbeheerder verlangd. In deze brief geven wij u ons advies.

Onze conclusie

Wij adviseren positief over het plan. Op voorwaarde dat u onze opmerking uit onderstaand wateradvies verwerkt. Pas dan voldoet het plan aan onze belangrijkste minimale voorwaarde: "het standstill beginsel". Dit beginsel houdt in dat door het plan geen verslechtering van de waterhuishouding mag ontstaan. In het kort gaat het om:

- het afkoppelen en aansluiten van het regenwater op het infiltratieriool.

Wateradvies

In de toelichting van het bestemmingsplan wordt beschreven dat het de *bedoeling* is om de afvoer van het regenwater af te koppelen en aan te sluiten aan het infiltratieriool dat parallel loopt aan de spoorbaan en de weg het Spoor in de richting van het Carré van Castellum. Wij vragen u om dit stelliger te formuleren. Bovendien adviseren wij u om te berekenen of het infiltratieriool voldoende capaciteit heeft om het hemelwater van 40 woningen hierop aan te sluiten. Mocht dit niet het geval zijn dan stellen wij de volgende alternatieve infiltratievoorzieningen voor:

- Aanleggen halfdoorlatende straatverharding.
- Benutten groenvoorzieningen voor tijdelijke waterberging (bijvoorbeeld door het aanleggen van wadi's met of zonder slokop of greppels).

Maatregelen om hemelwater te infiltreren worden vooraf afgestemd met het waterschap. Wij vragen u om dit op te nemen in de toelichting van het bestemmingsplan.

Poldermolen 2
Postbus 550
3990 GJ Houten
T (030) 634 57 00
F (030) 634 59 99
post@hdsr.nl



Bijlage 1. Beleidskader

"Water voorop!" Waterbeheerplan 2010-2015

Het waterbeheerplan beschrijft in hoofdlijnen de belangrijkste doelen en maatregelen die het waterschap de komende zes jaar wil bereiken en uitvoeren. In het plan staat hoe Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden zorgt voor een duurzaam, schoon en veilig watersysteem.

In het waterbeheerplan zijn onder andere de maatregelen voor de KRW vastgelegd. Voor de maatregelen geldt een resultaatsverplichting voor eind 2015. De doelen die aan deze maatregelen ten grondslag liggen zijn vastgelegd in het Waterplan van de Provincie Utrecht.

Voor ruimtelijke ontwikkelingen geldt het principe van Duurzaam waterbeheer

Het uitgangspunt voor de planontwikkeling is dat het gebied hydrologisch neutraal moet worden ontwikkeld met als doel dat de planontwikkeling geen gevolgen heeft voor het grond- en oppervlaktewater en de waterkwaliteit. Daarmee wordt geborgd dat de ontwikkeling van het gebied met betrekking tot wateraspecten duurzaam is.

Waterstructuurvisie (Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden, 2002)

Water speelt een steeds grotere rol in onze samenleving. Functies zijn afhankelijk van de beschikbaarheid van water. Daarnaast verandert het klimaat. Daarom heeft water in de toekomst meer ruimte nodig. In de Waterstructuurvisie presenteert het waterschap zijn integrale visie op een duurzaam waterbeheer op de lange termijn. Doelen hierbij zijn:

- a. het gewenste veiligheidsniveau tegen overstroming en wateroverlast is gegarandeerd;
- b. er is sprake van een goede waterkwaliteit;
- c. de ecohydrologische variatie binnen het plangebied is hersteld;
- d. de bodemdaling is verminderd of zo mogelijk stopgezet;
- e. er zijn goede gebruiksmogelijkheden van het plangebied voor verschillende maatschappelijke functies; er is voldoende water van voldoende kwaliteit beschikbaar om dit mogelijk te maken;
- f. de landschappelijke betekenis van water is behouden of versterkt.

In de structuurvisie zijn gebiedsspecifieke doelstellingen en maatregelen gedefinieerd. Ook staat het streefbeeld voor 2050 beschreven, gebaseerd op de volgende principes:

- Vasthouden, bergen, afvoeren;
- Voorkomen, scheiden of schoon maken van vuilemissies;
- Vergroten zelfvoorzienendheid en duurzame inrichting;
- Grondwater als ordenend principe.

Het streefbeeld kan niet los worden gezien van het toekomstige grondgebruik binnen ons beheergebied. Enerzijds vraagt het streefbeeld op een aantal plaatsen om meer ruimte voor water. Anderzijds kan het streefbeeld alleen worden bereikt indien het grondgebruik meer op de waterdoelstellingen wordt afgestemd. Voor de drie belangrijkste functies – wonen/werken, landbouw en natuur – is daarom in kaart gebracht of en hoe deze functies passen bij een duurzaam waterbeheer. Dit is in combinatie met het streefbeeld vertaald naar een visie op het toekomstig gewenste grondgebruik in ons werkgebied.