

Marcel en Natascha Verkerk
Hollendewagenweg 8
3985 SG Werkhoven

Datum 23 november 2016
Kenmerk BE/2016/337/r
Uw kenmerk Email d.d. 22 oktober 2016
Auteur(s) C.J. Blom

BLOM ECOLOGIE
ADVIES & ONDERZOEK

Kerkstraat 4
4181 AB Waardenburg

t 06-44179899

e info@blomecologie.nl

i www.blomecologie.nl

RegioBank 85.01.07.326

BTW NL1182.37.020.B01

KvK 55488609

Oriënterend onderzoek naar beschermde flora en fauna aan de Hollendewagenweg 21 te Werkhoven

Aan de Hollendewagenweg 21 te Werkhoven is een oude boerenwoning met enkele schuren gesitueerd. De meest noordoostelijk gelegen schuur was voorheen in gebruik als zomerhuis. De Familie Verkerk is voornemens om de schuur weer in gebruik te nemen als woning en de achterliggende schuur zuidwaarts te plaatsen. De schuren zijn thans in gebruik als opslag van machines, hooi en allerhande materialen. Het vigerende bestemmingsplan voorziet niet in de beoogde herbestemming en dient derhalve gewijzigd te worden vastgesteld.

De beoogde ontwikkeling heeft mogelijk een negatief effect op beschermde flora en fauna en/of beschermde natuurgebieden. Ten behoeve van de ontwikkeling geldt de wettelijke verplichting onderzoek te verrichten naar de aanwezigheid van beschermde flora en fauna en de mogelijk effecten van de ruimtelijke ingreep daarop. Middels voorliggende ecologische quickscan is de (potentiele) aanwezigheid van beschermde flora en fauna en de betekenis van het plangebied voor deze soorten in kaart gebracht.

De familie Verkerk heeft Blom Ecologie verzocht het plangebied te onderzoeken op aanwezigheid van beschermde flora en fauna en vervolgens deze te toetsen aan de effecten van de werkzaamheden en vigerend beleid. In de voorliggende beoordeling zal indien relevant bij conclusies en aanbevelingen de consequenties ten aanzien van de Wet natuurbescherming (per 1 januari 2017 van kracht) cursief worden benoemd.

Onderzoeksdoel

Middels dit oriënterend onderzoek worden de volgende onderzoeksvragen beantwoord:

- Is het bestemmingsplan dat wordt opgesteld voor het project zoals hiervoor omschreven uitvoerbaar zoals het bepaalde in de Wro (artikel 3.1.6 Bro).
- Welke, krachtens de Flora- en faunawet, beschermde flora en fauna zijn (potentieel) aanwezig in het plangebied?
- Welke negatieve effecten treden op voor (potentieel) aanwezige flora en fauna als gevolg van de beoogde ruimtelijke ingreep?
- Heeft de beoogde ruimtelijke ingreep een negatief effect op het de instandhoudingsdoelen van Natura2000 gebieden of de wezenlijke kenmerken en waarden van Natuurnetwerk Nederland?

Planlocatie

De planlocatie is gelegen aan de Hollendewagenweg 21 te Werkhoven en bestaat uit een voormalige boerenwoning met 3 schuren. De twee oostelijk gelegen schuren maken deel uit van de beoogde ontwikkeling. De zuidoostelijk gelegen kapschuur bestaat uit potdekselplanken en een dak van golfplaten. De noordoostelijk gelegen schuur (voormalig zomerhuis) bestaat uit gemetselde steense muren met houten gebinten en een pannendak. Tussen de schuren ligt een oude mestplaat waar thans een hoop puin ligt. Het omliggende terrein is verhard met (beton)platen. In bijlage 1 is een aantal foto's opgenomen die een impressie geven van de planlocatie en de directe omgeving hiervan.

De planlocatie wordt begrensd door een woning met twee wooneenheden, erf en schuur (noordzijde). Aan de westzijde ligt de ontsluiting op de Hollendewagenweg bestaande uit een betonpad met aan weerszijden notenbomen. Ten zuiden en oosten liggen weidepercelen welke ten tijde van het veldbezoek werden begraasd door schapen. De directe omgeving bestaat uit weidepercelen, akkers, fruitboomgaarden, (agrarische) bedrijven en woningen langs de Hollendewagenweg en Leemkolkweg. Tussen de percelen liggen smalle kavelsloten.



Figuur 1 De rode omlijning weergeeft de ligging van de planlocatie aan Hollendewagenweg 21 te Werkhoven (bron: ruimtelijkeplannen.nl).

Funcieverandering en effecten

De beoogde ingrepen betreft de sloop en herbouw van kapschuur en de renovatie en verbouwing van de schuur tot zomerhuis. Onderstaand volgt een korte opsomming van de ingrepen en effecten:

- sloop kapschuur: sloopwerkzaamheden en afvoer materiaal.
- verwijderen terreininrichting waaronder beperkt groen en verharding: graafwerkzaamheden, transport (afvoer) van materiaal en groen;
- terrein bouwrijpmaken: vergraven, aanbrengen puin, aanleg nutsvoorzieningen;
- herbouw kapschuur en verbouw bestaande schuur: allerhande bouwwerkzaamheden;
- revitalisatie terrein en aanleg verharding; allerhande (straat- en hoveniers)werkzaamheden.

Alle thans aanwezige (ecologische) functies van de planlocatie komen geheel of deels te vervallen. Negatieve effecten die op kunnen treden voor beschermde soorten zijn: vernietiging en/of afname van geschikt leefgebied (permanent of tijdelijk) en opzettelijke verstoring (tijdelijk).

Methode

Inventarisatie

De inventarisatie is een oriënterend onderzoek waarbij gedetailleerd een beoordeling wordt gegeven van de aanwezigheid van de specifieke potentie voor beschermde flora en fauna in het plangebied, de betekenis van het plangebied voor de aanwezige soorten en de effecten van de voorgenomen ingrepen op de soorten. De quickscan bestaat uit veldbezoek en raadpleging van externe bronnen.

Veldbezoek

Het veldbezoek is een momentopname van de aanwezige beschermde flora en fauna. Tijdens het veldbezoek wordt het plangebied nauwkeurig onderzocht waarbij ook gelet wordt op sporen en delen of restanten van planten en/of dieren. Het veldbezoek heeft plaatsgevonden op 26 oktober 2016. De weersomstandigheden tijdens het veldbezoek waren; droog, 4/8 bewolkt, 13° Celsius en windkracht 1-2 (Bft.)

Externe bronnen

Vaak zijn er al gegevens bekend over een plangebied en de directe omgeving hiervan. Deze gegevens worden onder andere beheerd in rapporten en naslagwerken en door het Natuurloket (www.natuurloket.nl). Raadpleging van externe bronnen levert vaak nuttige aanvullende informatie op en daarmee een vollediger beeld van de (mogelijk) aanwezige flora en fauna.

Wet natuurbescherming

Per 1 januari 2017 wordt de huidige Flora- en faunawet samen met de Boswet en Natuurbeschermingswet vervangen door de Wet natuurbescherming (Wnb). Onder de Wet natuurbescherming vervallen de huidige tabellen 1, 2 en 3 waarin de beschermde soorten zijn opgenomen. Tevens zijn er circa 200 soorten niet langer beschermd en worden enkele bedreigde soorten toegevoegd. De soortenbescherming binnen de Wet natuurbescherming is opgedeeld in de volgende beschermingsregimes: Vogelrichtlijnsoorten, Habitatrichtlijnsoorten en andere soorten.

Voor alle beschermde soorten geldt een ontheffingsplicht. Het bevoegd gezag (de provincie) kunnen voor de soorten die zijn opgenomen in het 'beschermingsregime andere soorten' vrijstellingbesluit nemen en hierin onderscheid maken tussen meer en minder strikt beschermde soorten. Naar verwachting zullen de thans licht beschermde soorten in de Wet natuurbescherming worden opgenomen in het vrijstellingbesluit.

Beoordeling

Op basis van de bureaustudie en veldonderzoek wordt per soortgroep besproken wat de potentie van de planlocatie en de invloedssfeer daarvan is en welke effecten daarop te verwachten zijn. Omdat voor algemeen beschermde soorten per definitie vrijstelling geldt voor ruimtelijke ontwikkelingen, is specifiek gelet op zwaarder en strikt beschermde soorten (Ff-wet; tabel 2 & 3).

Vaatplanten

Zwaarder beschermde vaatplanten en/of sporen en delen hiervan zijn, behoudens gele helmbloem (Ff-wet, tab. 2) niet aangetroffen op de planlocatie. De gele helmbloem groeit aan de noordzijde van het zomerhuis nabij de voorgevel. Op de muren van de schuren is geen (beschermde) muurvegetatie aangetroffen. Rondom de schuren zijn hoofdzakelijk algemene kruidachtige flora aangetroffen zoals: paardenbloem, witte dovennetel, ooievaarsbek, grote brandnetel, kleefkruid, akkerdistel, grote klis, moerasandoorn en wilgenroosje. Tussen de schuren staan een els en veldesdoorn. Tussen de woning en het zomerhuis is een elzenhaag gesitueerd.

De gele helmblom is beschermd tot en met 31 december 2016. In deze periode dient de werkzaamheden ten aanzien van gele helmblom volgens een goedgekeurde gedragscode te worden uitgevoerd. Gelet op de functie, ligging en het gebruik van de planlocatie in relatie tot de habitatpreferentie van kwetsbare en zeldzame soorten wordt de aanwezigheid hiervan (m.u.v. gele helmblom) tevens niet verwacht. Negatieve effecten ten aanzien van beschermde vaatplanten kunnen derhalve worden uitgesloten.



Figuur 2 Op enkele locaties nabij de noordgevel van het zomerhuis zijn enkele groeiplaatsen van gele helmblom aangetroffen.

Zoogdieren

Tijdens het veldbezoek zijn geen sporen aangetroffen van (beschermde) zoogdieren. De locatie is ongeschikt voor in het wild levende grote zoogdieren. Zoogdieren prefereren een leefomgeving waarin voldoende voedsel, rust, voortplantingsmogelijkheden en dergelijke aanwezig zijn. Op de locatie is beperkt vegetatie aanwezig, de locatie is gelegen nabij een woning met twee wooneenheden wegwaardoor er sprake is van frequente verstoring door aanwezigheid van mensen op en rond de planlocatie. Op de locatie zijn voor de meeste grondgebonden zoogdiersoorten geen essentiële functies te benoemen.

De soort heeft voorkeur voor een parkachtig of kleinschalige (agraris) landschap. In de omgeving zijn geen waarnemingen van de steenmarter bekend (telmee.nl) De steenmarter leeft solitair, het territorium heeft een omvang naar gelang de kwaliteit (m.n. voedselaanbod). De aanwezigheid van de steenmarter is onmiskenbaar te herkennen aan een penetrante urinelucht. Andere sporen die duiden op aanwezigheid van de soort zijn: uitwerpselen, gebruikssporen (krassen), voedselvoorraden en prooi-resten. Geen van deze sporen zijn, na intensieve inspectie, waargenomen op de locatie. De aanwezigheid van steenmarter kan worden uitgesloten.

Op de locatie zijn geen grote(re) en relevante vegetatiestructuren aanwezig voor zoogdieren. Overhoekjes, rommelige delen en oude schuren zijn mogelijk onderdeel van het leefgebied van met name algemene kleine grondgebonden zoogdieren zoals: muizen, bunzing en egel. De beoogde herinrichting van het terrein leidt echter niet tot een noemenswaardige afname van het leefgebied van vorengenoemde (tabel 1) soorten.

Alle soorten die mogelijk gebruik maken van de planlocatie betreffen licht beschermde soorten (Ff-wet, tab. 1). Voor deze soorten geldt vrijstelling in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen. Een groot gedeelte van de planlocatie is na de herinrichting weer geschikt leefgebied voor een aantal soorten. Tevens is in de directe omgeving voldoende vergelijkbaar habitat waar potentieel aanwezige zoogdieren zich al dan niet tijdelijk kunnen ophouden.

Vleermuizen

Laanvormige bomenrijen, oude bomen met gaten en scheuren, (oude) gebouwen met kieren, oppervlaktewater en spleten en/of andere structuurrijke groenelementen kunnen een functioneel onderdeel zijn van een vleermuishabitat (Limpens et al., 1997; Dietz et al., 2011). Op de planlocatie zijn geen grote bomen met holtes of scheuren aanwezig. De schuren zijn geïnspecteerd op de aanwezigheid van openingen in de gevel, langs de dakrand of andere plaatsen waardoor vleermuizen naar binnen of achter kunnen kruipen. De schuren zijn toegankelijk. Er is echter sprake van een onstabiel microklimaat, beperkte invlieghoogte, regelmatig gebruik en tevens ontbreken (gebruiks)sporen. De zolders zijn geïnspecteerd op de aanwezigheid van toegangsmogelijkheden, eventuele gebruikssporen en/of individuen. De zolder van de schuren is niet in gebruik als vaste rust- en verblijfplaats van vleermuizen. De vegetatie op de planlocatie is matig geschikt als leefgebied voor algemene insecten en derhalve beperkt geschikt als foerageergebied voor vleermuizen. Vleermuizen foerageren opportunistisch waarbij het actuele voedselaanbod bepalend is voor de tijdsduur van foerageren op een bepaalde locatie. De meeste soorten gebruiken een fijnmazig netwerk van ruimtelijke structuren. Het tijdelijk (tijdens ontwikkeling) ongeschikt raken van een klein deel van het foerageernetwerk heeft geen significante effecten mits het geen belangrijke verbindingroute betreft. Mogelijk kunnen (tijdelijk) foeragerende en passerende vleermuizen verstoord worden als gevolg van bouw- en gebruiksverlichting. Zowel tijdens de ontwikkeling als in de gebruiksfase dient derhalve op voorhand een vleermuisvriendelijke wijze te worden toegepast.

Amfibieën en reptielen

Tijdens het veldbezoek zijn geen amfibieën en reptielen en/of sporen daarvan aangetroffen in het plangebied. In de directe omgeving is de aanwezigheid bekend van: kleine watersalamander, bruine kikker, gewone pad en meerkikker (Creemers en Van Delft, 2009; raven, waarneming.nl). In de weider omgeving is tevens het voorkomen bekend van heikikker, poelkikker en ringslang. De aanwezigheid van reptielen is echter uitgesloten op planlocatie.

Amfibieën leven in een terrestrisch (m.n. herfst/winter) en aquatisch (m.n. lente/zomer) habitat. Beide habitatonderdelen dienen op korte afstand van elkaar te liggen. Op de planlocatie is geen geschikt oppervlaktewater aanwezig. Op de planlocatie is nauwelijks geschikt landhabitat aanwezig.

Ten aanzien van de heikikker en poelkikker ontbreekt geschikt land- en voortplantingshabitat. Mogelijk komen minde watergebonden soorten zoals kleine watersalamander en gewone pad (incidenteel) voor op de planlocatie. Voor de meer algemene en licht beschermde amfibieën geldt vrijstelling in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen. Negatieve effecten voor zwaarder en strikt beschermde amfibieën en reptielen uitgesloten.

Vissen

Er zijn geen ingrepen voorzien aan of nabij oppervlaktewater. Effecten op (beschermde) vissen zijn uitgesloten.

Insecten, libellen en ongewervelde

In het plangebied zijn tijdens het veldbezoek geen (sporen en/of delen van) beschermde vlinders, libellen of overige ongewervelden aangetroffen. Op de locatie en in de directe omgeving zijn slechts enkele algemene of aangeplante vegetatie aangetroffen. Op de ontwikkellocatie of binnen de invloedssfeer is geen (geschikt) oppervlaktewater aanwezig, voor veel insecten maakt dit een essentieel onderdeel uit van de levenscyclus.

Tevens zijn op de planlocatie geen specifieke planten soorten aangetroffen die specifiek voor een bepaalde soort een waardplant vormen. Tevens is er geen sprake van oud hout, zure vennetjes of andere specifieke omstandigheden die duiden op de mogelijke aanwezigheid van beschermde terrestrische insecten. Een essentiële functie voor zwaarder en strik beschermde soorten is uitgesloten. Significant negatieve effecten op de soortgroep zijn uitgesloten.

Vogels

In het plangebied en de directe omgeving hiervan zijn tijdens het veldbezoek zijn foeragerende, overvliegende en rustende vogels waargenomen. De waargenomen soorten betreffen: spreeuw, vink, zwarte kraai, ekster en huismus. In de kapschuur is nestkast ten behoeve van kerkuil aangetroffen. In de walnoot ten noordoosten van het zomerhuis is een steenuilkast aanwezig. De steenuilkast is actief in gebruik, de kast in de kapschuur is nooit in gebruik geweest (pers. med. M. Verkerk).



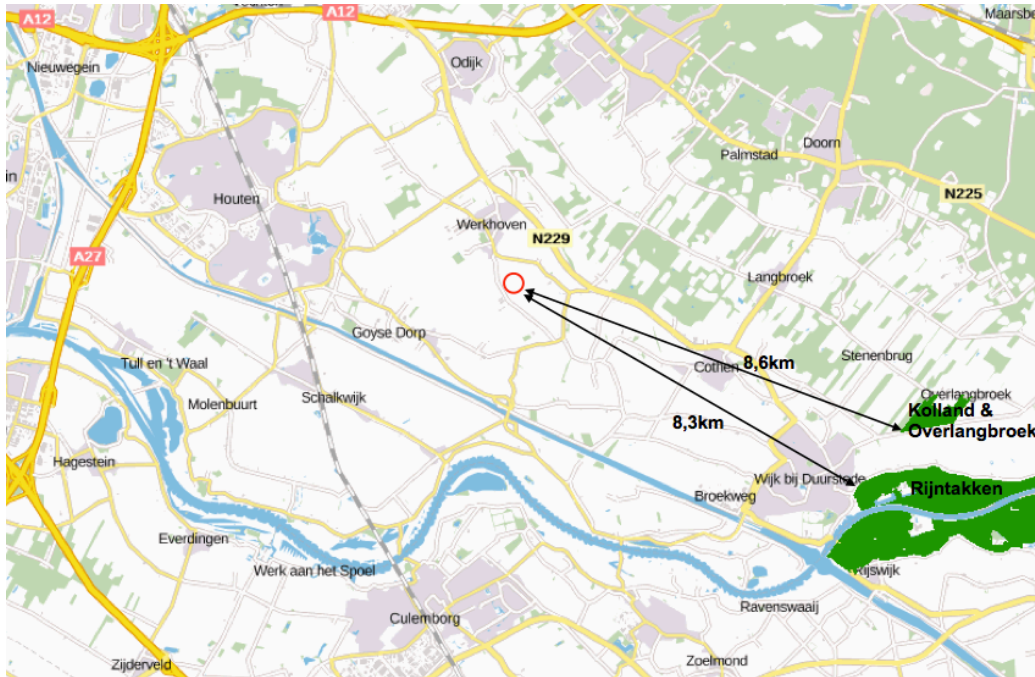
Figuur 3 In de walnoot in de tuin voor de bestaande woning is een steenuilkast aangetroffen.

Er zijn geen nesten van algemeen beschermde soorten aangetroffen. De schuren hebben geen functie voor gebouwbewonende vogelsoorten zoals huismus, gierzwaluw en steenuil. Tevens zijn er geen sporen aangetroffen van uilen of roofvogels die duiden op het gebruik van de weide en/of het omliggende terrein als foerageergebied (o.a. braakballen, prooiresten, geplukte vogels, zitplaatsen met uitwerpselen/krijtsporen).

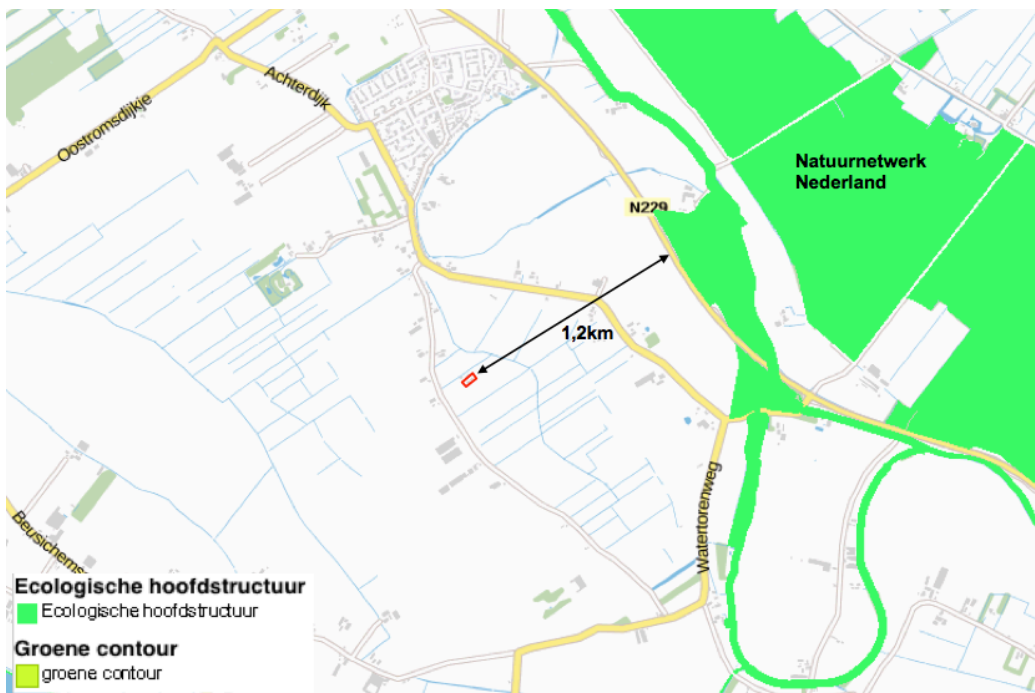
De (kruidachtige) vegetatie op de locatie en binnen de invloedssfeer hiervan bieden voor algemene broedvogels zeer beperkte geschikte nestgelegenheden. Vogels prefereren een (broed)locatie waar sprake is van voldoende rust, voedsel en beschutting. Bij het verwijderen van de struiken en dient derhalve rekening te worden gehouden met de aanwezigheid van broedgevallen. De vegetatie dient bij voorkeur buiten het broedseizoen te worden verwijderd of, indien dit niet mogelijk is, dient de locatie voorafgaand aan de werkzaamheden geïnspecteerd te worden door een ter zake deskundige. Het broedseizoen vangt aan onder bepaalde klimatologische omstandigheden maar betreft indicatief de periode medio maart - medio juli.

Gebiedsbescherming

De planlocatie maakt geen deel uit van een beschermd gebied en/of locatie betreffende: Natura 2000, Beschermd natuurmonument, Wetland, Nationaal Park, Nationaal Landschap of Natuurnetwerk Nederland. Op een afstand van 8,3km en meer liggen enkele Natura2000-gebieden (figuur 4). De planlocatie ligt op een afstand van 1,2km tot het Natuurnetwerk Nederland (figuur 5).



Figuur 4 De planlocatie (rood omcirkeld) ligt op een afstand van circa 8,3km tot het Natura2000-gebied Rijntakken en op 8,3km tot het Natura2000-gebied Kolland & Overlangbroek (bron: webkaart.provincie-utrecht.nl).



Figuur 5 De planlocatie (rood omcirkeld) ligt op een afstand van 1,2km tot het Natuurnetwerk Nederland (bron: webkaart.provincie-utrecht.nl).

Op een afstand van 8,3km ligt het Natura2000-gebied Rijntakken. De ontwikkeling leidt niet tot een noemenswaardige verkeersaantrekkende werking. Het verkeer op de Hollandewagenweg is normatief. De sloop en nieuwbouw van de kapschuur en verbouwing van de schuur tot zomerhuis leidt tot een tijdelijke toename in stikstofdepositie (projecteffect). In de toekomst zal er echter sprake zijn van een lage uitstoot (hoogrendement stookinstallatie). Een toename in stikstofdepositie kan een effect sorteren op kwetsbare en gevoelige habitattypen. Echter leert de ervaring dat het projecteffect bij soortgelijke en grotere projecten en de afstand tot kwetsbare habitats dat de stikstofdepositie onder de drempelwaarde van 0,05 mol/hectare blijft. Tevens geldt voor de overige effecten (trillingen, geluid, optische verstoring etc.) geldt dat de afstand tot omliggende Natura2000-gebieden per definitie te groot is. Ten aanzien van het Natuurnetwerk Nederland geldt dat externe werking geen toetsingskader is.

Conclusies

In het plangebied of de directe omgeving daarvan komen beschermde diersoorten van de Flora- en faunawet voor. Het plangebied heeft, behoudens gele helmblom, aannemelijk geen essentiële betekenis voor zwaarder en strikt beschermde soorten (tabel 2 & 3). Vleermuizen maken mogelijk beperkt gebruik de locatie tijdens het foerageren. Ten noorden van de planlocatie is een bewoonde steenuilkast aanwezig. De locatie maakt mogelijk onderdeel uit van het leefgebied van algemene (licht beschermde) amfibieën en zoogdieren. De stuiken en rommelige hoekjes op de planlocatie zijn beperkt geschikt als broedlocatie voor algemene broedvogels.

De planlocatie maakt geen onderdeel uit van een Natura 2000-gebied, Beschermd natuurmonument, Wetland, Nationaal Park, Nationaal Landschap of Ecologische Hoofdstructuur. Gelet op de aard van de werkzaamheden, de afstand tot de gebieden en de energiezuinige woning is van externe werking op omliggende Natura2000 gebieden geen sprake.

Wet natuurbescherming (per 01-01-2017)

Voor de thans licht beschermde soorten (Ff-wet, tab. 1) geldt vrijstelling ten aanzien van ruimtelijke ontwikkelingen. Onder de Wet natuurbescherming geldt dat het aantasten van het leefgebied van deze soorten ontheffingsplichtig is. Voor deze 'overige soorten' geldt dat op provinciaal niveau mag worden bepaald in welke mate een soort beschermd moet worden. Naar verwachting worden voor deze algemene soorten nieuwe vrijstellingsbesluiten opgesteld. De gele helmblom is niet langer beschermd.

Tabel 1 Overzicht van de functie van het plangebied voor beschermde flora en fauna alsmede de verwachte effecten naar aanleiding van de beoogde ingrepen en de eventueel daarop te nemen vervolgstap.

Legenda x = ongeschikt ja = geschikt m (mogelijk) = nader te bepalen of mits maatregelen getroffen worden	vaatplanten	zoogdieren	vleermuizen	amfibieën	reptielen	vissen	broedvogels (a)	broedvogels (j)
Geschikt habitat Ff-wet, tab. 1 soort	x	ja		m	x	x	ja	
Geschikt habitat Ff-wet, tab. 2&3 soort	ja	x	m	x	x	x		m
Negatief effect op soortgroep	m	x	m	x	x	x	m	x
Soortspecifiek onderzoek noodzakelijk	x	x	x	x	x	x	x	x
Gebiedsbescherming								
	afstand	effecten		nader onderzoek/ Aerius				
Natura 2000	8,3km	geen		n.v.t.				
Natuurnetwerk Nederland	1,2km	geen		n.v.t.				

Uitvoerbaarheid bestemmingsplan en werkzaamheden

De sloop- en nieuwbouw van de kapschuur en verbouwing van de schuur tot zomerhuis leidt per 1 januari 2017 niet tot aantasting van beschermde natuurwaarden en/of beschermde gebieden. Tijdens de uitvoering dient rekening te worden gehouden met de (mogelijke) aanwezigheid van vleermuizen en algemene broedvogels. Voor deze soorten dienen eventueel maatregelen te worden getroffen om effecten te voorkomen. Indien de werkzaamheden voor 31 december 2016 aanvangen dient tevens maatregelen te worden getroffen om effecten op gele helmblom te voorkomen. De aanwezigheid van licht beschermde soorten (Ff-wet, tab. 1) en hun leefgebied vormen geen bezwaar voor de beoogde bestemmingsplanwijziging (vrijstellingsbesluit).

Conclusie

De sloop en herbouw van een kapschuur en de verbouwing van een schuur tot zomerhuis is uitvoerbaar zoals het bepaalde in de Wro (artikel 3.1.6 Bro).

Aanbevelingen

- Tijdens de werkzaamheden moet voorzichtig worden gehandeld met alle voorkomende flora en fauna (Zorgplicht).
- Wanneer ondanks zorgvuldig handelen, onderzoek en advies schade lijkt te ontstaan voor beschermde flora en fauna, dient direct contact opgenomen te worden met een ter zake deskundige.
- Alle aanwezige vegetatie of bodemmateriaal (takken, stronken) gefaseerd verwijderen. Dit om bodembewonende dieren de kans te geven in de nabijgelegen omgeving een ander leefgebied te benutten.
- Er wordt gelegenheid gegeven aan dieren, die tijdens de werkzaamheden worden gevonden, te vluchten of zich te verplaatsen naar een schuilplaats buiten het bereik van de werkzaamheden.
- De planlocatie tijdens de werkzaamheden en in de nieuwe situatie bij voorkeur minimaal verlichten en hierbij een vleermuisvriendelijke verlichtingswijze toepassen (amberkleurig licht, lichtbundel nederwaarts richten, toepassen geconvergeerde lichtbundel) en de werkzaamheden in de periode april-oktober tussen zonsopgang en zonsondergang uitvoeren (buiten schemerperiodes).
- De werkzaamheden opstarten/uitvoeren buiten het broedseizoen (medio maart t/m medio juli). Indien de werkzaamheden in het broedseizoen worden uitgevoerd dient voor de aanvang door een ter zake deskundig gecontroleerd te worden of er broedvogels aanwezig zijn. E.e.a. op aanwijzing van deskundige.

Literatuur

- Bang, P. & P. Dahlström, 2005. Tierspuren. Fährten, Fraßspuren, Losungen, Gewölle und andere. BLV Buchverlag GmbH & Co. KG, München
- Creemers, R.C.M & J.J.C.W. van Delft (raxon)(redactie), 2009. De amfibieën en reptielen van Nederland. -Nederlandse fauna 9. Nationaal Natuurhistorisch Museum Naturalis, European Invertebrate Survey - Nederland, Leiden
- Dietz, C., O. von Helvesen, D. Nill & P.H.C. Lina, 2011. Vleermuizen: alle soorten van Europa en Noordwest-Afrika: biologie, kenmerken en bedreigingen. Tirion Natuur, Utrecht.
- Limpens, H., K. Mostert & W. Bongers, 1997. Atlas van de Nederlandse vleermuizen. Onderzoek naar verspreiding en ecologie. KNNV Uitgeverij, Utrecht.
- Twisk, P., A. van Diepenbeek & J.P. Bekker, 2010. Veldgids Europese Zoogdieren, KNNV Uitgeverij, Zeist

Geraadpleegde websites
webkaart.provincie-utrecht.nl
www.ruimtelijkeplannen.nl
www.synbiosys.alterra.nl
www.vleermuisprotocol.nl
www.waarneming.nl

We hopen u met deze rapportage voldoende te hebben geïnformeerd. Mochten er desondanks vragen zijn kunt u vrijblijvend contact opnemen.

Met vriendelijke groet,



Blom Ecologie,
ing. C.J. Blom

Bijlage 1 Fotografische impressie

© BLOM ECOLOGIE
KERKSTRAAT 4 - 4181 AB WAARDENBURG

Niets uit deze rapportage mag zonder schriftelijke toestemming van de opdrachtgever en Blom Ecologie worden gebruikt door derden. Onder gebruik worden alle vormen van kopie, openbaarmaking en elke andere toepassing begrepen. Deze rapportage mag alleen gebruikt worden voor het doel waarvoor het is samengesteld.

Blom Ecologie is niet aansprakelijk voor schade die voortkomt uit toepassing van de resultaten van werkzaamheden en/of gegevens verkregen van Blom Ecologie.

Bijlage 1 Fotografische impressie



Figuur 1 De planlocatie is gelegen aan de Hollendewagenweg 21 te Werkhoven en bestaat uit twee schuren.



Figuur 2 De noordoostelijk gelegen schuur was vroeger in gebruik als zomerhuis. De initiatiefnemers willen de schuur wederom in gebruik nemen als woning.



Figuur 3 In de zuidoosthoek van het perceel staat een kapschuur. De bestaande kapschuur wordt gesloopt, ten zuiden van de bestaande schuur is een nieuwe kapschuur voorzien.



Figuur 4 De planlocatie wordt middels een walnotenlaan en beton pad ontsloten op de Hollandewagenweg