

## Project: Bunnik, Dorpskerk, Uitbreiding

### Parkeerverantwoording

#### Vertaling van de parkeernormen van de gemeente Bunnik

Parkeernormen (mail van mevrouw Sandra Bos d.d. donderdag 22 december 2011 12:32):

*Bij elke ontwikkeling in de gemeente moet worden voldaan aan het gemeentelijk parkeerbeleid, dus ook bij dit bouwproject.*

*Op zondag zullen kerkgangers veelal na afloop van de dienst richting het kerkelijk centrum gaan en zal er op die dag nauwelijks extra parkeerdruk ontstaan.*

*Op doordeweekse dagen ligt dit anders. Het kerkelijk centrum kan op die momenten gelijk worden geschaard met een cultureel centrum/wijkgebouw. De parkeernorm bedraagt in deze situatie 3,5 parkeerplaats per 100 m<sup>2</sup> BVO. Bij een beoogd vloeroppervlak van 200 m<sup>2</sup> zou dit neerkomen op 7 extra parkeerplaatsen.*

*De beoogde verandering van de inrichting van de kerk kan ook invloed hebben op het benodigde aantal parkeerplaatsen. In de parkeernota is opgenomen dat er 0,2 parkeerplaatsen per zitplaats nodig zijn.*

*Uitgangspunt is dat parkeren op eigen terrein plaatsvindt. Als dit niet haalbaar is kan parkeren op het openbare gebied worden onderzocht, waarbij de kerk de gemeente hiervoor een vergoeding betaalt.*

Zoals opgenomen in de nota 'Parkeernormen, Gemeente Bunnik 2008' gaat het dus om de volgende normeringen:

Cultureel centrum/wijkgebouw: 3.5 p.p. per 100 m<sup>2</sup> BVO.

Kerkruimte: 0.2 p.p. per zitplaats.

Toegevoegd: Woningen: 2.0 p.p. per woning.

#### Huidige omstandigheden

Cultureel centrum/wijkgebouw: Wittehuisjes circa 300 m<sup>2</sup> BVO.

Kerkruimte: 272 zitplaatsen.

Woningen: De zogeheten Kusterswoning.

#### Nieuwe Situatie

Cultureel centrum/wijkgebouw: Nieuwe aanbouw circa 370 m<sup>2</sup> BVO (totaal in twee bouwlagen, mede ter plaatse van de gesloopte Kusters woning).

Kerkruimte: 170 zitplaatsen.

Witthuisjes: twee woningen.

### **Verschil tussen 'huidige omstandigheden' en 'nieuwe situatie'**

Cultureel centrum/wijkgebouw: toename circa 70 m<sup>2</sup> BVO  
Kerkruimte: zitplaatsen 273 -170 = 103 minder  
Woningen: twee woningen in plaats van één woning

### **Parkeerplaatsen overzicht**

#### **Zondag:**

Zoals door de gemeente gesteld: nauwelijks extra parkeerdruk ontstaan

#### **Door de week:**

##### *Maximale situatie:*

trouwdienst of begrafenisdienst (aannee: ten behoeve van de dienst is tevens tegelijkertijd het aangebouwde bijgebouw beschikbaar).

Dat was ook al de afgelopen jaren eveneens het geval.

Volgens de gemeentelijke norm:

Oud: 272 zitplaatsen x 0.2 = 55 p.p.

Nieuw: 170 zitplaatsen x 0.2 = 34 p.p.

Kennelijk kunnen de huidige parkeermogelijkheden op het pleingebied nabij de Dorpskerk voorzien in de oude behoefte van 55 p.p. De nieuwe situatie geeft minder normatieve parkeerdruk

##### *Normale situatie:*

##### *Gebruik van het aangebouwde bijgebouw:*

Volgens de norm:  $370 / 100 \times 3.5 = 13$  p.p.

Kleiner dan de 55 p.p. ten behoeve van een kerkdienst in de oude situatie. Derhalve voldoende parkeerruimte.

##### *Eén extra woning: $1 \times 2 = 2$ p.p.*

Deze 2 'extra' parkeerplekken zijn niet substantieel gezien het aanbod aan parkeermogelijkheden in de omgeving en het tijdstip waarop deze 2 p.p. maximaal ingevuld worden (avond en weekeinde)

#### **n.b. Speciale aandacht:**

Gebruik van de parkeermogelijkheden door de weekmarkt op vrijdag.

Door het kerkbestuur is daar het volgende over opgemerkt:

*diensten op vrijdag worden door ons kerkbestuur vermeden juist vanwege het gebrek aan toegankelijkheid/parkeerplaatsen als gevolg van de weekmarkt.*

#### **Conclusie:**

Als gevolg van de realisatie van het beoogde nieuwe kerkelijkcentrum, het uitvoeren van een andere indeling van de kerkruimte en het vestigen van een woonfunctie in de Wittehuisjes, zal de parkeerdruk op de bestaande parkeervoorzieningen in de directe omgeving van de Dorpskerk niet toenemen.

Frits Bokelman  
vrijdag 6 januari 2012