

## 4. Parkeernormen Kersenweide

Om het bovenstaande doel (-20% parkeerplaatsen) te bereiken is de volgende parkeerberekening gehanteerd bij de ontwikkeling van Kersenweide.

woningtype	aantal	functie in beleid	parkeernorm	parkeerbehoefte
sociale huur, rijwoning	120	huur, grondgebonden woning, sociale huur	1,0	120
sociale huur, appartement, 2 kamers	120	kleine sociale huurwoning	0,6	72
sociale huur, appartement, 3 kamers	120	huur, appartement, midden/goedkoop	0,6	72
middeldure huur, rijwoning	20	huur, grondgebonden woning, vrije sector	1,4	28
middeldure huur, appartement	40	huur, appartement, midden/goedkoop	0,9	36
middeldure koopwoning, rijwoning klein	50	koop, grondgebonden woning, tussen/hoek	1,4	70
middeldure koopwoning, rijwoning groot	310	koop, grondgebonden woning, tussen/hoek	1,4	434
middeldure koopwoning, appartement	60	koop, appartement, midden	1,3	78
vrije sector, koop, rijwoning (regulier)	80	koop, grondgebonden, tussen/hoek	1,4	112
vrije sector, koop, rijwoning (luxe)	30	koop, grondgebonden, tussen/hoek	1,4	42
vrije sector, koop, twee-onder-een-kap, klein	100	koop, twee-onder-een-kap	1,5	150
vrije sector, koop, twee-onder-een-kap, groot	60	koop, twee-onder-een-kap	1,5	90
vrije sector, koop, vrijstaand klein	20	koop, vrijstaand	1,6	32
vrije sector, koop, vrijstaand groot	10	koop, vrijstaand	1,6	16
vrije sector, koop, kavel	60	koop, vrijstaand	1,6	96
bezoekers alle woningen	1.200	bezoekersdeel	0,2	240
<b>totaal</b>	<b>1.200</b>			<b>1.688</b>
bewonersdeel				1.448
reductie deelmobiliteit (-20%)				-290
parkeerplaatsen voor deelauto's				58
<b>totaal incl. deelmobiliteit</b>	<b>1.200</b>			<b>1.456</b>

Tabel 4: Parkeerberekening Kersenweide