



## Gebiedsscan boerenwaluw

### Rijnseweg 3 te Odijk

Datum	: 19 april 2022
Projectnummer	: 20220147
Opdrachtgever	: PouderoyenTonnaer
Opgesteld door	: E Claassen

---

### Aanleiding

De initiatiefnemer is voornemens de stallen op de locatie Rijnseweg 3 te Odijk te slopen, de bestemming bedrijfswoning om te zetten in burgerwoning en op het perceel twee nieuwe woningen met bijgebouwen te bouwen. In verband met deze voorgenomen ontwikkeling is in augustus 2021 een quickscan flora en fauna<sup>1</sup> uitgevoerd om inzichtelijk te maken of er strijdigheid optreedt met natuurwetgeving. Deze quickscan flora en fauna is opgenomen in het nieuwe bestemmingsplan voor de locatie.

Uit de quickscan flora en fauna is naar voren gekomen dat binnen het plangebied boerenwaluw aanwezig is. In één van de te slopen stallen zijn drie nesten aangetroffen; één nog intact aan een balk, één in een gat tussen de buitenmuur en het dak en één gevallen op de grond. In de quickscan is aangegeven dat voor boerenwaluw voldoende alternatieve locaties voor nestplekken aanwezig zijn in de omgeving (binnen één kilometer) van het plangebied Rijnseweg 3. Zodoende geldt geen jaarronde bescherming voor boerenwaluw.

Het (concept) bestemmingsplan Rijnseweg 3 in Odijk, waarvan de quickscan flora en fauna uit 2021 deel uitmaakt, is beoordeeld door de Omgevingsdienst regio Utrecht. Ten aanzien van boerenwaluw deelt de Omgevingsdienst de conclusie niet dat er voldoende alternatieven voor nestlocaties aanwezig zijn. Aangegeven wordt dat een gebiedsscan noodzakelijk is om deze bewering te kunnen onderbouwen.

Voorliggende notitie beschrijft de methode en resultaten van de uitgevoerde gebiedsscan. Het doel van de gebiedsscan is te onderbouwen dat er voldoende alternatieven voor nestlocaties voor boerenwaluw aanwezig zijn in de omgeving van het plangebied.

Deze notitie moet als aanvulling op de quickscan flora en fauna worden beschouwd.

---

<sup>1</sup> Otter, M.A., den, 2021. Quickscan flora en fauna Rijnseweg 3 te Odijk. Rapportnummer 20210157. Staro Natuur en Buitengebied, Gemert.

## Methode gebiedsscan

De gebiedsscan is uitgevoerd als een combinatie van analyse van luchtfoto's en een veldonderzoek. In een straal van circa 1 kilometer rondom het plangebied Rijnseweg 3 te Odijk is op luchtfoto's bekeken waar potentiële nestlocaties voor boerenzwaluw zich bevinden. Deze locaties zijn ingetekend op de luchtfoto. Vervolgens zijn de locaties met potentiële nestlocaties in het veld bekeken om te controleren of er inderdaad mogelijkheden zijn voor boerenzwaluwen om een nestplek te vinden. Tevens is tijdens het veldonderzoek gelet op alternatieve nestlocaties op andere plekken dan uit de luchtfoto-analyse naar voren zijn gekomen. Het veldonderzoek heeft plaatsgevonden op 14 april 2022.

Boerenzwaluw is een boerenlandvogel. De soort verblijft van circa april tot oktober in Nederland. De winter wordt in zuidelijk Afrika doorgebracht. De boerenzwaluw broedt in open schuren en onder brede dakoverstekken. Vaak nestelen ze op randen en richels in koeien-, varkens- en paardenstallen. Bij de gebiedsscan is de aanwezigheid van open schuren of stallen of brede dakoverstekken als criterium gehanteerd om de locatie als alternatieve nestplek aan te wijzen.

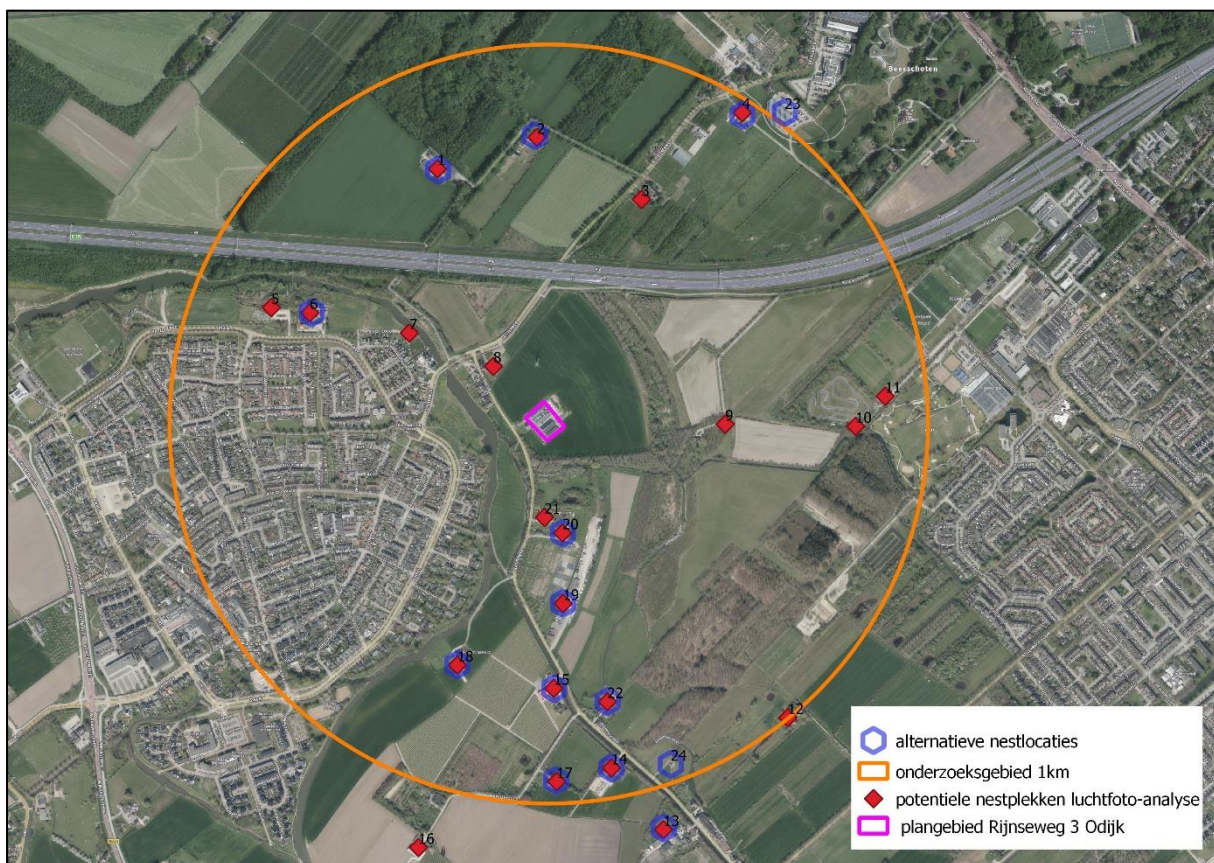
## Resultaten gebiedsscan

De luchtfoto-analyse resulteerde in 22 locaties die in potentie geschikt leken als nestplek voor boerenzwaluw. Deze locaties zijn weergegeven in figuur 1 op de volgende pagina. Deze 22 locaties zijn in het veld bezocht en er is getracht zo goed mogelijk in beeld te krijgen of er daadwerkelijk mogelijkheden aanwezig zijn waar boerenzwaluwen kunnen nestelen. Op 11 van deze locaties is vastgesteld dat er mogelijkheden zijn voor boerenzwaluwen om te nestelen. Tevens zijn twee geschikte locaties gevonden die niet uit de luchtfoto-analyse naar voren zijn gekomen. Eén locatie (nummer 20) was in het veld moeilijk te beoordelen. Deze lag van de weg en was niet toegankelijk. Op basis van de luchtfoto-analyse en aan de hand van de bedrijfsactiviteiten op deze locatie (biologische groententeelt) is beoordeeld dat op deze locatie mogelijk wel geschikte alternatieve nestlocaties aanwezig zijn. Locatie nummer 19 betreft een autobedrijf. Hier was wel een open schuur aanwezig, dus dit kwalificeert als geschikte nestlocatie. Echter, omdat het een autobedrijf betreft heeft het mogelijk niet de eerste voorkeur van de boerenzwaluwen.

In totaal zijn daarmee 14 locaties gevonden waar boerenzwaluwen alternatieve nestplekken kunnen vinden binnen circa 1 kilometer afstand van het plangebied Rijnseweg 3 te Odijk. In figuur 1 zijn de alternatieve nestlocaties weergegeven. Tabel 1 geeft per alternatieve nestlocatie een omschrijving. Als bijlage zijn van enkele locaties foto's opgenomen.

Tabel 1. Nummer en omschrijving van de alternatieve nestlocaties.

Locatie	Omschrijving
1	Stal met open nok, agrarisch bedrijf
2	Paardenstal
4	Open koeienstal, agrarisch bedrijf
6	Stalletje met brede dakoverstek
13	Open stal, agrarisch bedrijf
14	Open stal, agrarisch bedrijf
15	Schuren met dakoverstek
17	Paardenstal
18	Open kapschuur, agrarisch bedrijf
19	Open schuur autobedrijf
20	Moeilijk te beoordelen, niet toegankelijk, mogelijk geschikt
22	Kleine schuurtjes en stalletjes, open en dakoverstek
23	Overkapping boven parkeerplaats
24	Paardenstal



Figuur 1. Resultaten gebiedsscan

## Conclusie

Uit de gebiedsscan blijkt dat binnen een straal van circa 1 kilometer rondom het plangebied Rijnseweg 3 te Odijk diverse alternatieve nestlocaties voor boerenwaluw aanwezig zijn. Bij het onderzoek zijn 14 alternatieve nestlocaties vastgesteld. Twee hiervan (nummer 19 en 20) zijn mogelijk niet geschikt of hebben niet de eerste voorkeur van de boerenwaluw.

Met het slopen van de stallen in het plangebied Rijnseweg 3 te Odijk gaan nestlocaties van boerenwaluw verloren. Uit de gebiedsscan kan worden geconcludeerd dat binnen een straal van circa 1 kilometer voldoende alternatieve nestlocaties voor boerenwaluw aanwezig zijn. Derhalve geldt voor deze soort geen jaarronde bescherming van het nest en mogen de nestenplekken in het plangebied worden verwijderd buiten het broedseizoen, zonder dat hiervoor een ontheffing van de Wet natuurbescherming voor hoeft te worden verkregen.

## Bijlage Foto's



Locatie 18, open kapschuur



Locatie 14, open stal op agrarisch bedrijf



Locatie 13, open stal op agrarisch bedrijf



Locatie 6, stalletje met brede dakoverstek



Locatie 19, open schuur autobedrijf