



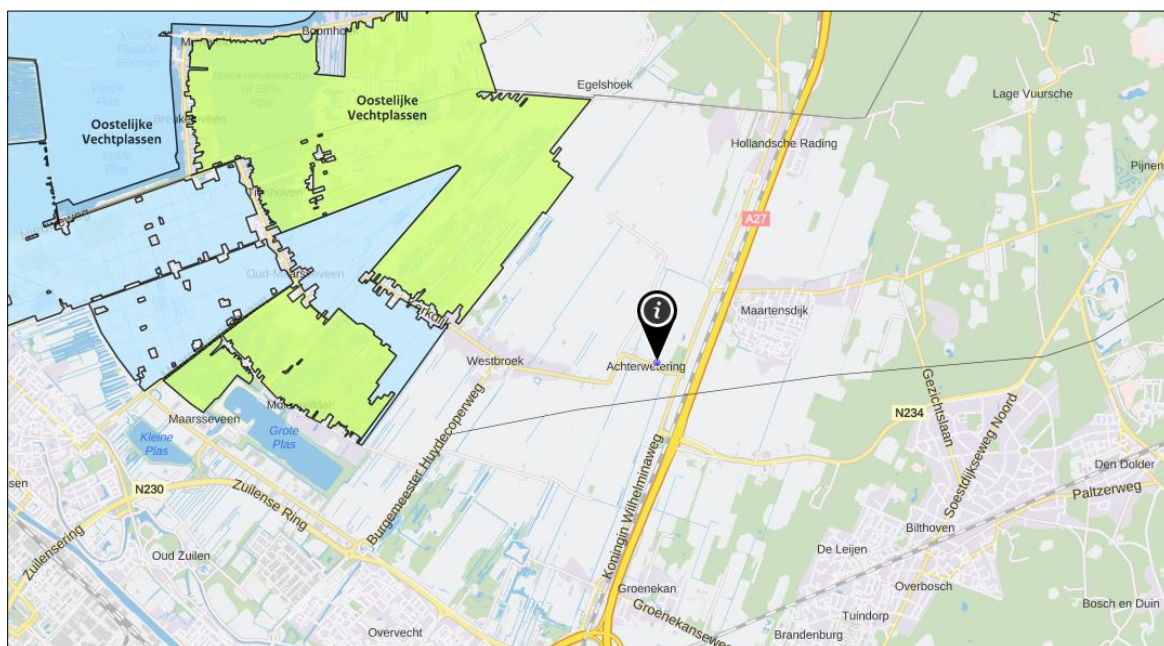
Project:	Nieuwbouw woning Achterweteringseweg 30 te Maartensdijk	Adromi B.V.
Onderwerp:	Stikstofdepositieonderzoek - gebruiksfase	Reeweg 146
Kenmerk:	M201959/1/1901a	3343 AP Hendrik-Ido-Ambacht
Auteur(s):	F. Erdem	T 078 – 684 55 55
Datum:	9-12-2019	F 078 – 684 55 59
Bijlagen:	- Uitraai AERIUS Calculator	algemeen@adromi.nl
		www.adromi.nl

Inleiding

Op het perceel aan de Achterweteringseweg 30 te Maartensdijk is in de huidige situatie sprake van een boerderij, waaronder stallen alsmede een boerderijwoning. Initiatiefnemer is voornemens om op voornoemde locatie de reeds aanwezige bebouwing (m.u.v. de boerderijwoning) te amoveren en een vrijstaande woning te realiseren.

In het kader van de Wet natuurbescherming dient de stikstofdepositie vanwege de betreffende ontwikkelingen op nabijgelegen Natura 2000-gebieden inzichtelijk te worden gemaakt. Het Natura 2000-gebied 'Oostelijke Vechtplassen' ligt op circa 2 km ten westen van het plangebied, het betreft hierbij tevens een *stikstofgevoelige* Natura 2000-gebied.

Onderstaande figuur toont de globale ligging van het bouwplan ten opzichte van de Natura 2000-gebieden.



Figuur 1: Globale ligging bouwplan Achterweteringseweg 30 te Maartensdijk (aangegeven met een 'i') ten opzichte van het nabijgelegen Natura 2000-gebied (bron: AERIUS Calculator)



Vanwege de nabijheid van met name het *stikstofgevoelige* Natura 2000-gebied Oostelijke Vechtplassen is in deze notitie de stikstofdepositie voor de *gebruiksfase* van het bouwplan bepaald. Voor wat betreft de depositie tijdens de bouwfase van de woning is een separate notitie opgesteld.

De berekeningen zijn uitgevoerd met behulp van het rekenprogramma AERIUS Calculator 2019 (beschikbare versie op in notitie vermelde datum).

Uitgangspunten

De uitgangspunten zijn gebaseerd op informatie van de initiatiefnemer.

Nieuwbouw woning

De ontwikkeling voorziet in de realisatie van één vrijstaande woning. De woning zal niet worden aangesloten op het aardgasnet, en is zodoende niet meegenomen als emissiebron in de stikstofberekening.

Verder zal een reeds aanwezige bedrijfswoning worden omgevormd tot burgerwoning. De gemeenteraad van gemeente De Bilt heeft op 20 april 2017 besloten om woningen binnen de gemeente van het aardgasnet te halen. In het kader van dit besluit is deze bestaande woning niet meegenomen als emissiebron in de stikstofberekening.

Verkeersaantrekkende werking

Emissies ten gevolge van de verkeersaantrekkende werking zijn tevens in beschouwing genomen. Op basis van informatie verstrekt door de initiatiefnemer is uitgegaan van 8 verkeersbewegingen per woning per etmaal, dit geeft een totaal van 16 verkeersbewegingen per etmaal (vanwege de te realiseren woning alsmede de bestaande woning).

Aangenomen is dat dat 90% van het verkeer naar de Kon. Wilhelminaweg (N417) zal gaan, dit vanwege het feit dat zowel de rijksweg A27 als de kern van Maartensdijk via deze route toegankelijk is. Hierbij is verondersteld dat het verkeer ter hoogte van de N417 zal opgaan in het heersende verkeersbeeld.

Voor de overige 10% van het verkeer is aangenomen dat deze in westelijke richting naar Westbroek zal rijden. Hierbij is verondersteld dat dit verkeer na circa 1 km op zal gaan in het heersende verkeersbeeld.

De verkeersaantrekkende werking is in AERIUS Calculator als lijnbronnen binnen de sector *wegverkeer binnen de bebouwde kom* ingevoerd. Er is een filepercentage van 25% aangehouden.



Resultaten en conclusie

De stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden is onderzocht. Het dichtstbijzijnde gebied is de Oostelijke Vechtplassen.

Als gevolg van het bouwplan treedt er een depositie op van 0,00 mol/ha/jaar. Hiermee is aangetoond dat er geen mogelijke significante effecten vanwege de stikstofemissies van het plan op het natuurgebied zullen zijn. De stikstofdepositie op omliggende Natura 2000-gebieden staat de realisatie van het bouwplan niet in de weg.



Bijlage: Uitdraai AERIUS Calculator