

De raad van de gemeente De Bilt;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 06 mei 2014, met het onderwerp Spoorwegovergang in Leijenseweg te Bilthoven;

- overwegende dat**
- op basis van de geldende planologische regels, de beoogde onderdoorgang van het spoor in de Leijenseweg en de benodigde bijkomende werken niet kunnen worden gerealiseerd;
 - het ontwerpbestemmingsplan vanaf 16 januari 2014 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen en dat daarvan op de gebruikelijke wijze tevoren openbare kennisgeving is gedaan;
 - tegen het ontwerpbestemmingsplan binnen de gestelde termijn 20 zienswijzen zijn ingediend, die alle ontvankelijk kunnen worden verklaard en die overeenkomstig de 'Nota zienswijzen ontwerp bestemmingsplan Onderdoorgang Leijenseweg' aanleiding geven tot aanpassingen, dan wel kunnen worden weerlegd;
 - na de ter inzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan enkele ontwikkelingen aanleiding hebben gegeven tot de ambthalfte wijzigingen, die eveneens zijn weergegeven in de 'Nota zienswijzen ontwerp bestemmingsplan Onderdoorgang Leijenseweg'
 - het verhaal van de kosten van de grondexploitatie op een andere wijze is verzekerd, zodat een exploitatieplan achterwege kan blijven;

gelet op het bepaalde in artikel 3.1.1. van de Wet ruimtelijke ordening;

- BESLUIT:**
1. het bijgevoegde Bestemmingsplan 'Onderdoorgang Leijenseweg, Bilthoven' vast te stellen met overname van de eveneens bijgevoegde 'Nota van Zienswijzen bestemmingsplan Onderdoorgang Leijenseweg' en de daarin opgenomen Nota van wijzigingen;
 2. voor het plangebied 'Onderdoorgang Leijenseweg' geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 26 juni 2014,

de raad voornoemd,
de griffier,

drs. G.C.I. Kager

de voorzitter,

A.J. Gerritsen