

Aan LATEI
t.a.v. de heer W. van de Veen
Stadsring 139
3817 BA AMERSFOORT

Stadhuisplein 1
Postbus 4000
3800 EA Amersfoort
Telefoon: 14 033
www.amersfoort.nl

Onderwerp Besluit m.e.r. aanmeldnotitie

Datum 28 maart 2022

Ons kenmerk 1632937

Uw kenmerk -

Geachte heer/mevrouw,

Op 21 september 2021 heeft u namens LATEI een m.e.r. aanmeldnotitie ingediend. Deze aanmeldnotitie is vooruitlopend op de omgevingsvergunningaanvraag voor bouwen en afwijken bestemmingsplan ingediend. Hierover willen wij het volgende meedelen.

LATEI is voornemens om aan het Bruispad 2-4 te Amersfoort de locatie van het voormalige wijkcentrum Trefhorst te herontwikkelen voor 43 woningen.

In de aanmeldnotitie zijn de daartoe relevante aspecten onderzocht. Gelet op de kenmerken van het project, de plaats van het project en de kenmerken van de potentiële effecten hebben wij geconcludeerd dat het opstellen van een milieueffectenrapportage voor de aanvraag omgevingsvergunning volgens de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht niet nodig is.

Gelet op het bepaalde in artikel 6:3 van de Algemene wet bestuursrecht is deze beoordeling een voorbereidingsbeslissing voor de nog in te dienen aanvraag om omgevingsvergunning. Tegen deze voorbereidingsbeslissing kan thans geen bezwaar worden gemaakt.

In een later stadium kunnen zienswijzen worden ingediend tegen het ontwerpbesluit op de aanvraag om omgevingsvergunning. Daarbij kunnen eventuele bezwaren tegen de voorbereidingsbeslissing worden aangegeven. Deze zullen bij de beoordeling van de zienswijzen worden betrokken.

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders van Amersfoort,

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Johan Boelhouwers'.

Johan Boelhouwers

Afdelingsmanager