



Briefrapport Boombepanting

Utrechtseweg 375

Amersfoort

Deltavormgroep bv

Utrecht

16 september 2011

Boombeplanting Utrechtseweg 375.

Inleiding.

De realisatie van het (woning)bouwplan aan de Utrechtseweg 375 te Amersfoort zal op een aantal locaties gevolgen hebben voor de bestaande boombeplanting. In deze rapportage wordt aan de hand van een globale inventarisatie beschreven welke boombeplanting dit betreft en wat de kwaliteit hiervan is.

Huidige situatie.

De boombeplanting op de kavel aan de Utrechtseweg 375 is in zijn algemeenheid kenmerkend voor de beplanting zoals die ook elders op de drogere zandgronden in Utrecht te vinden zijn. Het betreft een beplanting van met name inlandse soorten zoals Eik, Beuk, Berk en Den. Het gebied is in de afgelopen jaren weinig tot niet onderhouden. Dit is onder andere zichtbaar in het feit dat er relatief veel bomen aanwezig zijn met een matige kwaliteit en dat de kavel deels is begroeid met een zeer dichte en weinig aantrekkelijke onderbeplanting met vogelkers. Om een goed en ook ecologisch waardevol bosgebied te realiseren zullen in de nabije toekomst in het onderhoud keuzes noodzakelijk zijn. In veel gevallen zal dit betekenen dat een ingrijpende dunning noodzakelijk is, waarbij aan de hand van een keuze voor het gewenste eindbeeld, één of meerdere soorten specifiek worden vrijgezet. Bij de keuze voor het gewenste eindbeeld zullen de door de provincie Utrecht geselecteerde natuurdoeltypen leidend zijn

Binnen de kavel kunnen op dit moment een aantal verschillende beplantingszones onderscheiden worden. Zo is er direct langs de Utrechtseweg sprake van een zone met een relatief open structuur waarin met name Eik en Berk als opgaande bomen domineren. Het beeld van deze beplanting sluit aan op dat elders langs de weg (figuur 1, zone 1)



figuur 1; huidige boszones



Foto 1 Zuidelijk deel van de kavel met een open bosstructuur

Meer naar het noorden toe neemt geleidelijk het aandeel Den steeds meer toe. Deze boombeplanting is relatief oud en deels van matige kwaliteit. Het is goed zichtbaar dat de Dennen langzaam worden verdrongen door een beplanting van jonge Eiken en Beuken die als zaailingen hier zijn opgekomen (figuur1, zone 2).



Foto 2 Noordelijk deel met een groter aandeel Den en een ondergroei van Beuk en Eik.



Foto 3 *Zone met bosbeeld van een open Beukenbos*

In het noordoostelijke deel van de kavel heeft dit al geresulteerd in een bosbeeld dat refereert aan een meer open beukenbos (figuur1, zone 3). De verwachting is dat de Dennein hierin geleidelijk zullen verdwijnen.

Noordwestelijk op de kavel ontbreekt de Den nagenoeg volledig en is er sprake van een beplanting van met name Berken. Vermoedelijk betreft het hier een gebied dat vroeger veel meer open was en geleidelijk beplant is geraakt met Berken. De bomen staan zeer dicht op elkaar en zijn over het algemeen van matige kwaliteit (figuur1, zone 4)

Aan de westzijde van de kavel tenslotte bevindt een relatief groot aandeel Beuk. Het betreft hier waarschijnlijk een relict van de aanplant langs de sortie die vanaf de Utrechtseweg naar de Vlasakkers leidde. De kwaliteit van deze beplanting is over het algemeen goed (figuur1, zone 5).

Inpassing van het bouwplan.

Bij de inpassing van het bouwplan is gezocht naar mogelijkheden om gevolgen voor de (boom)beplanting in zijn algemeenheid zo veel mogelijk te beperken. Dit komt onder andere tot uiting in de opzet van het plan waarbij niet is gekozen voor een verspreid in het gebied gelegen bebouwing met losse eenheden, maar juist een concentratie in één bebouwingselement. Dit bebouwingselement is bovendien zo gesitueerd dat de (boom)beplantingen met de grootste toekomstwaarden zo veel mogelijk gespaard blijven.

De gevolgen van de inpassing van de bebouwing beperken zich dan ook met name tot het noordelijk deel van de kavel. Hier zal rond de huidige toegangsweg naar de aangrenzende woning en in aansluiting op de bestaande open plek een deel van de bomen moeten worden geroid. (figuur 2, zone1). Het betreft hier in totaal 1750 m² bos. De toekomstwaarde van dit deel is relatief gering gezien het feit dat het een beplanting betreft van oudere Dennen die door de opkomende Beuk en Eik wordt verdrongen. Ook bij normaal onderhoud zou hier naar verwachting ingrijpend gedund moeten worden.

Voor dat deel van de (boom)beplanting dat in de toekomstige situatie in het open middengebied van de bebouwing zal komen te staan, geldt dat gestreefd wordt om deze waar mogelijk te behouden (figuur 2, zone2). Hierbij zal een keuze gemaakt moeten worden met betrekking tot het gewenste eindbeeld zodat aan de hand daarvan specifiek gedund kan worden. Het betreft hier een zone met een oppervlakte van in totaal 700 m².

Aan de westelijke zijde van het bouwplan grenst de geprojecteerde bebouwing dicht aan de bestaande bosrand (figuur2, zone 3) . Uitgangspunt is hier dat door selectief dunnen en deels opkronen er een meer open structuur in het bos zal ontstaan waarop de woningen uitkijken. Uiteraard zal ook dit betekenen dat een beperkt aantal bomen zal moeten worden geroid.

Aan de zuidzijde en de oostzijde van het bouwplan zijn de gevolgen zeer beperkt doordat hier bij de nieuwbouw globaal de contouren van het bestaande kantoorgebouw worden gevolgd. De bestaande boombeplanting zal hier dan ook grotendeels gehandhaafd kunnen blijven.

Bij de inpassing van de vrijstaande villa is er tenslotte voor gekozen om een aantal waardevolle beplantingsgroepen van Eik, Tamme Kastanje en de Beuken langs de sortie te sparen. De woning is nu gesitueerd in het bosdeel met de dichte Berken beplanting (figuur 2 zone 4) waarvan de toekomstwaarde als gering wordt beoordeeld. De toegangsroute naar de woning kan via een reeds bestaand bospad worden gerealiseerd.



figuur 2, inpassing boszones

Conclusie.

Op basis van het voorgaande kan worden geconcludeerd dat de gevolgen voor de boombeplanting zich met name beperken tot het noordelijk deel van de kavel. De toekomstwaarde van de boombeplanting die hier moet worden gerooid is relatief gering. De te rooien beplanting bestaat grotendeels uit Dennen, deels met een matige kwaliteit, en een onderbeplanting van zaailingen van Beuk en Eik. Rond de nieuwe villa betreft het over het algemeen een beplanting van Berken, opnieuw van een matige kwaliteit. Verder zullen er langs de randen van de bestaande open plek op een aantal locaties een beperkt aantal bomen moeten worden gerooid. De kwaliteit hiervan is over het algemeen goed.

Een deel van de werkzaamheden zouden in het kader van een noodzakelijke dunning van het bosgebied kunnen worden uitgevoerd. Hierbij is het van groot belang om vanuit een totaal visie op de ontwikkeling van het gebied keuzes te maken in het al of niet behouden van bepaalde beplantingen. De door de provincie aangegeven natuurdoeltypen zouden hierbij leidend moeten zijn.

Bij de verdere uitwerking van het bouwplan zal het noodzakelijk zijn om aan de hand van een exacte inventarisatie te bepalen welke bomen gespaard kunnen worden en waar rooien noodzakelijk is. Deze werkzaamheden zouden in samenhang met de overige beheers- en onderhoudswerkzaamheden in het bosgebied moeten worden gepland en uitgevoerd. Hierbij zou ook inzicht gegeven moeten worden in de mogelijkheden voor compensatie op de kavel, bijvoorbeeld ter plekke van de huidige toegangsroute. Tenslotte zouden in het plan ook de maatregelen moeten worden beschreven die noodzakelijk zijn om de te handhaven boombeplanting ten tijde van de bouw te beschermen.