



## AAN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS

In te vullen door DIV			Datum	Akk.	Bespr.	Overleg
datum 11/2/21	bestuurlijk verantw. WGR	B	12/2			
		W	15/2			
		W	11/2			
	primair verantw. ROV	W	15/2			
		W	11/02			
		W	11/2			
		S	11/2			
0302107092		Datum beslissing		15 FEB. 2021		

Ambtenaar:	mevrouw A.J. van Putten	Raad	nee
Afd/team:	Directieteam ROV		
Naam afd./teamleider:	ir. A. Dickhof	Commissie	nee
Directie:	mr. P.F.A. Klein	- advies	
		- peiling	
		- t.k.n.	
Bijlage(n) :	div.	OR	nee
Portefeuillehouder :	J. Groothuis	Openbaar	ja
		Communicatie	ja
		:	
		Datum	11 februari 2021

### Onderwerp

Vaststellen uitwerkingsplan Molenbeek fase 3

### Samenvatting

Voor Molenbeek fase 3 is een uitwerkingsplan opgesteld. In het uitwerkingsplan is de in het geldende bestemmingsplan opgenomen globale bestemming nader uitgewerkt. Het uitwerkingsplan voorziet in de bouw van 79 woningen. Het in het gebied gelegen groothandelsbedrijf in bouwmaterialen wordt ingepast. Het ontwerp van het uitwerkingsplan heeft vanaf 18 november 2020 gedurende een periode van zes weken ter inzage gelegen. Binnen deze periode zijn geen zienswijzen ingediend. Voorgesteld wordt om het uitwerkingsplan ongewijzigd vast te stellen. Tevens heeft het ontwerpbesluit voor het vaststellen van hogere grenswaarden ter inzage gelegen. Hiertegen zijn geen zienswijzen ingediend.

### Advies aan burgemeester en wethouders

1. Het uitwerkingsplan Molenbeek fase 3 ongewijzigd vaststellen.
2. Besluit hogere grenswaarden voor de 1<sup>e</sup> 14 woningen langs de Elburgerweg vaststellen.

**COLLEGEVERGADERING VAN:**

**NR.:**

**BESLISSING COLLEGE:**

## Hendrien Vinke

---

**Van:** Storteboom M.W.  
**Verzonden:** maandag 15 februari 2021 11:32  
**Aan:** Hendrien Vinke  
**Onderwerp:** RE: vaststellen uitwerkingsplan Molenbeek fase 3

akkoord

---

**Van:** Hendrien Vinke  
**Verzonden:** maandag 15 februari 2021 10:00  
**Aan:** Storteboom M.W. <[m.w.storteboom@nunspeet.nl](mailto:m.w.storteboom@nunspeet.nl)>  
**Onderwerp:** vaststellen uitwerkingsplan Molenbeek fase 3

Ha Marije,

Akkoord met voorstel ?

Met vriendelijke groet,

Hendrien Vinke

**Van:** [h.a.vinke@nunspeet.nl](mailto:h.a.vinke@nunspeet.nl) [<mailto:h.a.vinke@nunspeet.nl>]  
**Verzonden:** maandag 15 februari 2021 9:58  
**Aan:** Hendrien Vinke  
**Onderwerp:** Dit is uw scan.

**TOELICHTING**

Zie samenvatting.

---