



Uitgangspunten / opmerkingen:

- Korte oprijlaan met aan weerszijde van de oprit aanplant van inlandse eik en aan één zijde parkeren op grasplaten (4x) tussen de bomen.
- Overige parkeervoorziening op het erf (10x) en aan het eind van het erf op grasplaten (2x)
- Het erf loopt bij de nieuwbouw door tot aan de voorgevelrooilijn / geen privévoertuinen.
- Als aankleding op het erf komt er bij elke woning een haagblok van beuk (kniphooft 70cm), daarnaast één markante rode beuk op het plein en één linde als beëindiging van het erf.
- T.b.v. de rode beuk zal grondverbetering worden toegepast.
- De speelweide met boomgaard en omloop is gemeenschappelijk terrein.
- De privétuinen worden aan de lange zijde afgeschermd door een beukenhaag. De achterkant blijft open i.v.m. de relatie met het landschap.
- De kavelgrens aan de noord- en zuidzijde wordt beplant met eiken in een onregelmatig stramien. Op de kavelgrens kan ook een niet opvallende afscheiding van paal met puntdraad worden aangebracht zoals elders in het agrarisch gebied gebruikelijk is.

 Goedegebuure TUIN- EN LANDSCHAPSARCHITECTEN <small>STEDELIJKE INRICHTING TUIN EN LANDSCHAP CIVIELE TECHNIEK</small>	Goedegebuure Tuin- en Landschapsarchitecten B.V. Kienschulpenweg 26 8071 ZK Nunspeet +31 (0) 341 25 42 32 www.goedegebuurebv.nl info@goedegebuurebv.nl	werknr. 1105 bladnr. 0201 formaat A3 datum 19-05-2011 schaal 1:500
	project Erftransformatie Kempersweg 35 opdrachtgever dhr. J.H. van Asselt Kempersweg 35 8075 PT Elspeet onderdeel Landschapsplan	ontw. L.G. get. E.v.d.E. gew. 27-05-2011 28-06-2011